



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 22 de dezembro de 2014.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. I. L. nº 568/14-C

Ref.: Ofício SGP12 nº 00436/2014

DOCREC

6/2015

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao requerimento de autoria do Vereador José Police Neto, aprovado pela Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente, encaminho a essa Presidência cópia das informações oferecidas pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, relativas à transferência do local ocupado pelo entreposto do CEAGESP.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

FRANCISCO MACENA DA SILVA
Secretário do Governo Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

JOSÉ AMÉRICO DIAS

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

JAM/MNS/drs
Req URB 436-14

15:12 05/01/2015 010414 - Protocolo Legislativo - SP.22



SP-URBANISMO

113

42

PAPEL PARA INFORMAÇÃO RUBRICADO COMO FOLHA Nº
PROCESSO

Nº 2013 - 0.168.934-0

DO

18/11/2014

DATA

Assinatura de Lima
 Analista Administrativo
 SP-URBANISMO

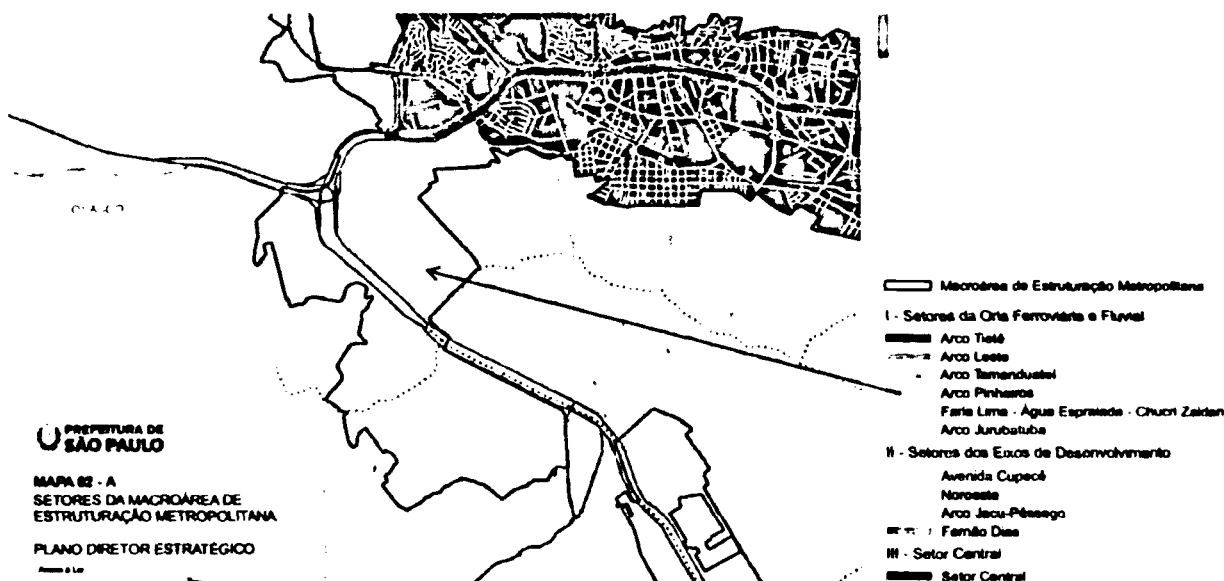
CÓPIA

DDE

Gustavo Partezani Rodrigues

Em atendimento ao solicitado às fls. 35 e 36, temos a informar que:

1) de acordo com a Lei 16.050/14 (PDE) o terreno do Ceagesp está contido na Macroárea de Estruturação Metropolitana – MEM, subsetor "Arco Pinheiros"



2) ainda, conforme consta nessa mesma lei (Art. 76 - § 3º),

"Deverão ser encaminhados à Câmara Municipal projetos de lei tratando de disciplina especial de uso e ocupação do solo, operações urbanas consorciadas, áreas de intervenção urbana ou projetos de intervenção urbana para os subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana relacionados nas alíneas do inciso VIII do § 1º nos prazos máximos de:

I - (...)

II - (...)

III - (...)

IV - Arco Pinheiros, até 2018.



SP-URBANISMO

PAPEL PARA INFORMAÇÃO RUBRICADO COMO FOLHA Nº
PROCESSONº **2013 - 0.168.934-0**

DO

18/11/2014

DATA

44
43

Luiza Alves de Lima
Analista Administrativo
SP-URBANISMO
ASSINATURA

3) por fim, embora haja a firme intenção de se transferir as atividades deste entreposto de seu atual local para outra região da cidade, substituindo essa porção do território por outros usos, os estudos que deverão embasar as definições acerca do desenvolvimento urbano e econômico deste setor da MEM ainda não foram iniciados, e deverão acontecer oportunamente, visando ao cronograma planejado pelo Plano Diretor Estratégico.

CÓPIA

Marcelo Fonseca Ignatios
Superintendente de Estruturação de Projetos



SP-URBANISMO

PAPEL PARA INFORMAÇÃO RUBRICADO COMO FOLHA Nº

Processo Administrativo

Nº

2013-0.168.934-0

DO

19/11/2014

DATA

45
44
ASSINATURA
Mário Augusto da Silva
Analista Administrativo

SMDU.G

Luís Cláudio Messa Longo

Assessor de Relações Institucionais

CÓPIA

Restituo o presente processo com os esclarecimentos prestados pela nossa Superintendência de Estruturação de Projetos, que acolho.

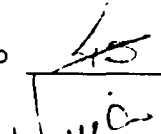
Fábio Teizo B. da Silva

Diretor de Desenvolvimento - substituto

Folha de informação nº 45

Do Processo nº 2013-0.168.934-0

em 10/12/2014


Vereador Nelson Bernardo
RF: 594.642-00
SMDU / Assessorias

INTERESSADO : Câmara Municipal de São Paulo – Vereador Police Neto
ASSUNTO : Requerimento de informações sobre a CEAGESP

Informação nº 048/2014/SMDU.ARI

CÓPIA

SMDU.G
Sra. Assessora Especial
Thaís Chueiri

Devolvemos o presente com as informações prestadas pela SP-Urbanismo às folhas 42 e 43.

Ressaltamos, todavia, que o processo de revisão participativa da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, como determina a Lei 16.050/14, está recolhendo as propostas de alteração do Zoneamento na região que compreende a Ceagesp. Assim, os subsídios do processo participativo vão colaborar com os estudos da Macro Área de Estruturação Metropolitana, especificamente Arco Pinheiros, que deverão ser entregues à Câmara Municipal de São Paulo até 2018.

Atenciosamente,


Luís Cláudio Messa Longo
Assessor de Relações Institucionais
SMDU.G

SMDU/GABINETE
Entrada 10/12/14
Horário: 12:30
Nome: Priscila

Folha de informação nº 47

Do Processo nº 2013-0.168.934-0

em 11/12/2014

Pâmela Borges Silva
RF: 794.795.0

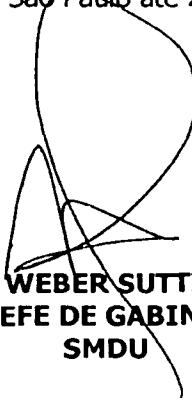
INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo - Vereador Police Neto
ASSUNTO: Requerimento de informações sobre a CEAGESP

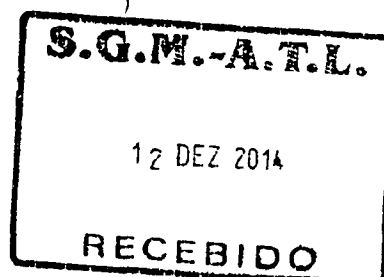
Informação nº 2637/2014/SMDU-G

SGM/ATL

Senhora Assessora Chefe,

Restituímos o presente com as informações prestadas pela SP-URBANISMO sob fls. 42/43, ressaltamos, todavia, que o processo de revisão participativa da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, como determina a Lei nº 16.050/14, está recolhendo as propostas de alteração do Zoneamento na região que compreende a Ceagesp. Assim, os subsídios do processo participativo vão colaborar com os estudos da Macro Área de Estruturação Metropolitana, especificamente Arco Pinheiros, que deverão ser entregues à Câmara Municipal de São Paulo até 2018.


WEBER SUTTI
CHEFE DE GABINETE
SMDU



1-2637/14
/pb