



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 24 de agosto de 2017.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 323/2017 - C
Ref.: Ofício SGP-12 nº 303/2017

DOCREC

565/2017

Senhor Presidente

Em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Licenciamento acerca do Projeto de Lei nº 254/17, de autoria do Vereador Camilo Cristóforo, que visa denominar logradouro na altura do nº 842 da Avenida Caporanga.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

MILTON FLÁVIO M. LAUTENSCHLAGER
Secretário Especial de Relações Governamentais

Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

JAM/DUF/vvs
Resp 254-17

**Camadas**

- ☒ Limites Administrativos
- ☒ População
- ☒ Equipamentos
- ☒ Transporte
- ☒ Sistema Viário
 - ☒ Logradouro SF
 - ☐ Logradouro
 - ☒ Quadra Viária
 - ☐ Quadra Viária - Geolog
 - ☒ Obras de Arte
 - ☒ Cruzamentos Semaforizados
- ☒ Habitação / Edificação
- ☒ Proteção e Defesa Civil
- ☒ Infraestrutura Urbana
- ☒ Verde / Recursos naturais
- ☒ Meio Físico
- ☒ Cadastro
 - ☒ Cadastro Fiscal
 - ☐ Setor
 - ☒ Quadra
- ☒ Exibir camadas

 Escala:
2000

 20 m
100 m


SETOR 164

CID. IPAYA QD - 26

P. 3290

ESC. - 112000

31 ZONA:

QUADRA 25

Rev. 1.967

1.968

1970

Maria A. David

AQPP

SEL INFO

1971-10/6/71-11A
REV. 1.972.22/12

1974 (28-08-74) M.J.

PROC. 70594/75 (14-12-75) M. JOSE

Atu 13 Pap. 41003/11
9-3-81

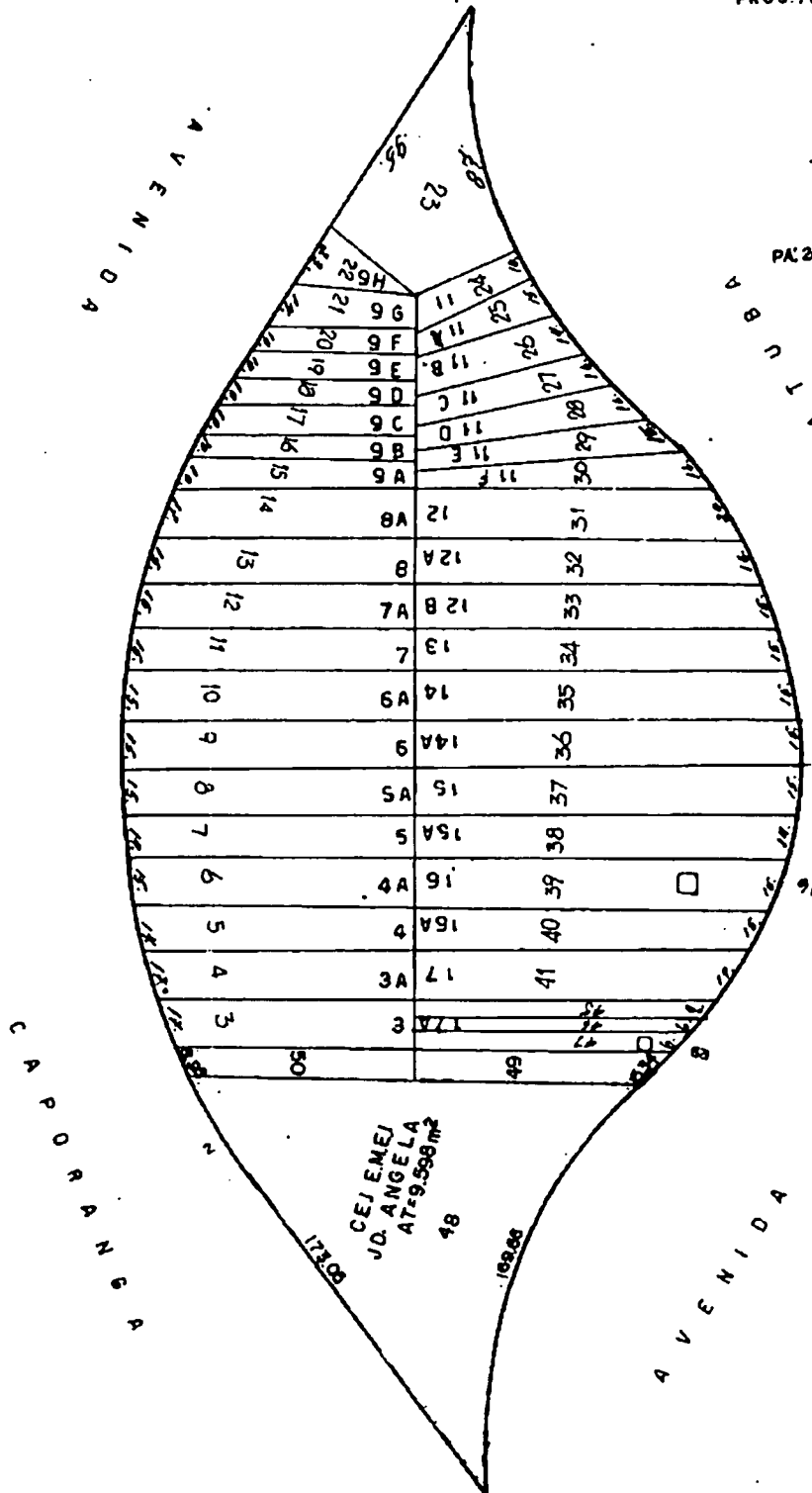
P AR 32.002/86 18.6.86 M I
PAP 31003/88 24-3-88/12A

PAP 31024/89 (11/1/89)-12
ATU 46-18.10.86-7018

ATU 13 23/05 DANIEL

ATU 13 19/06 MCSC

PA 2012-0.137.750-8 (10/01/14) PZ



5/2

COO 4

COO 4

COO 4
5/2

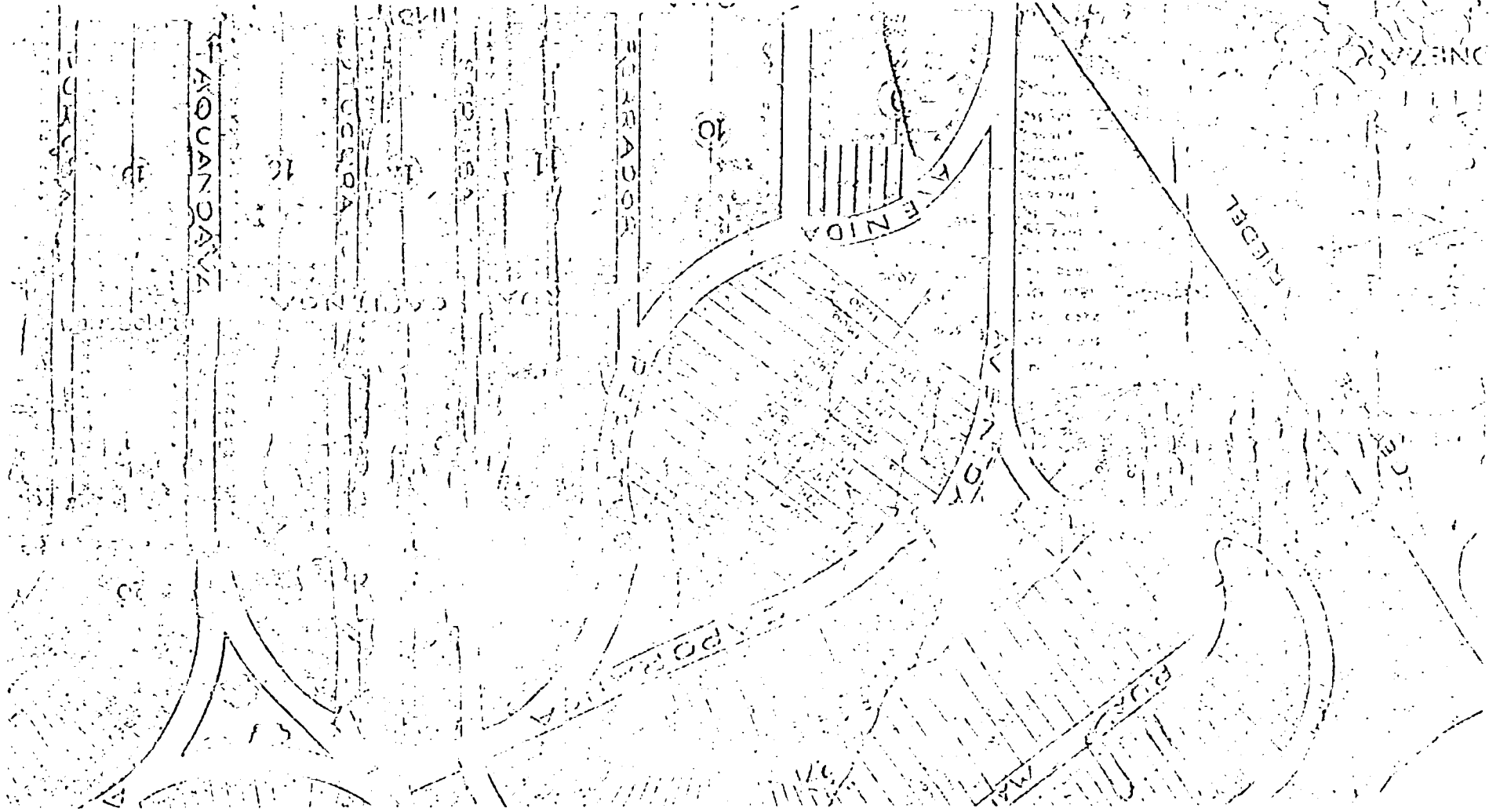
ULTIMO
LOTE
50

2017 0.080.129.5

12

Maria A. Davis
/AGPP
SELINFO

COPY 4



- 22 3792 YACAL

0.080.129.5 0.080.129.5 0.080.129.5

10.12

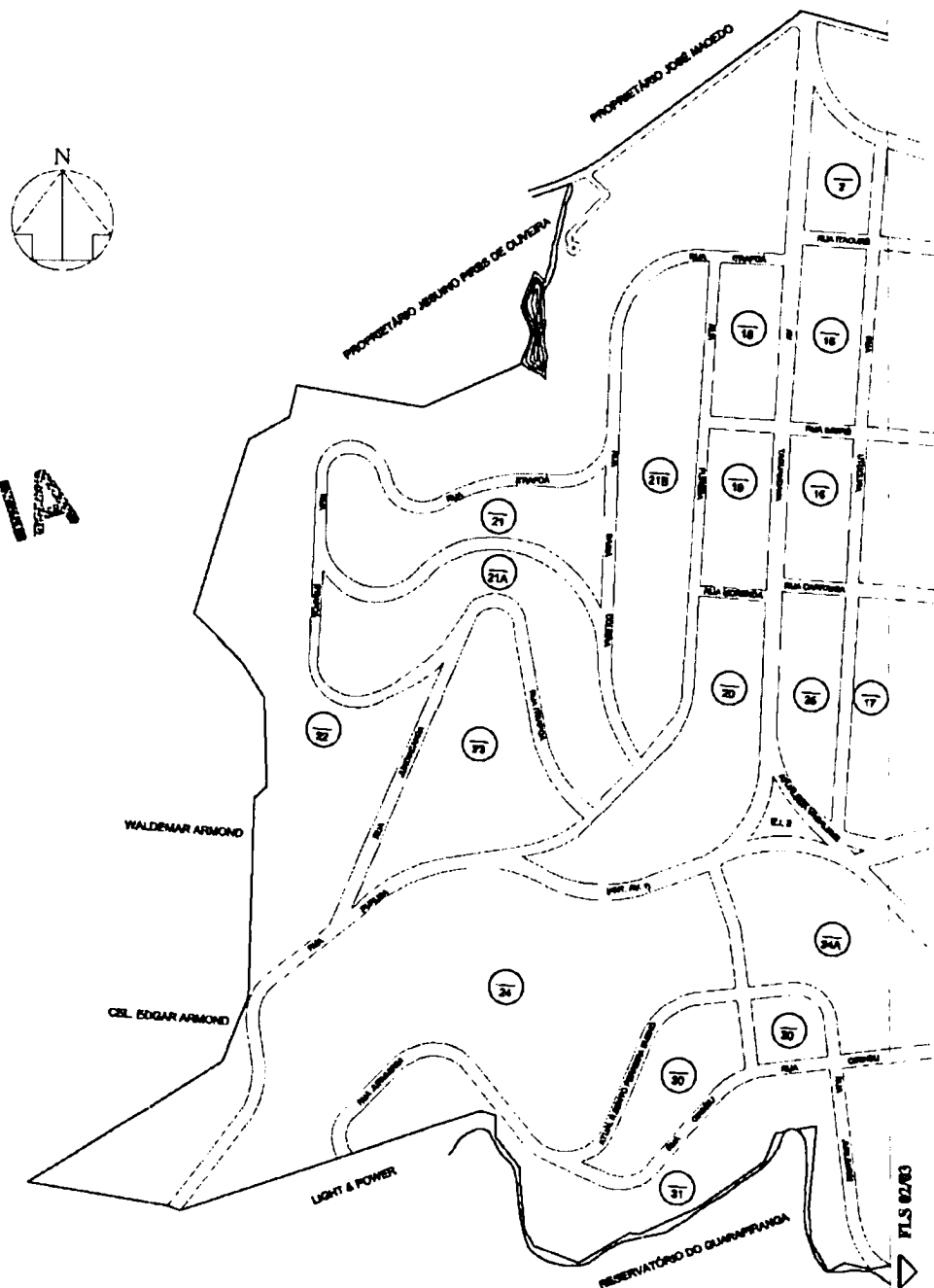
012 0.286 10.25

Maria A. David
AGPD
SEL/INFO

PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM

S C M	M O C		MAPOGRAF		CROQUI		FLS
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
2346/2	18C	C4	339	X 27	1	06276	01/03

CÓPIA



2004-0.246.683-3

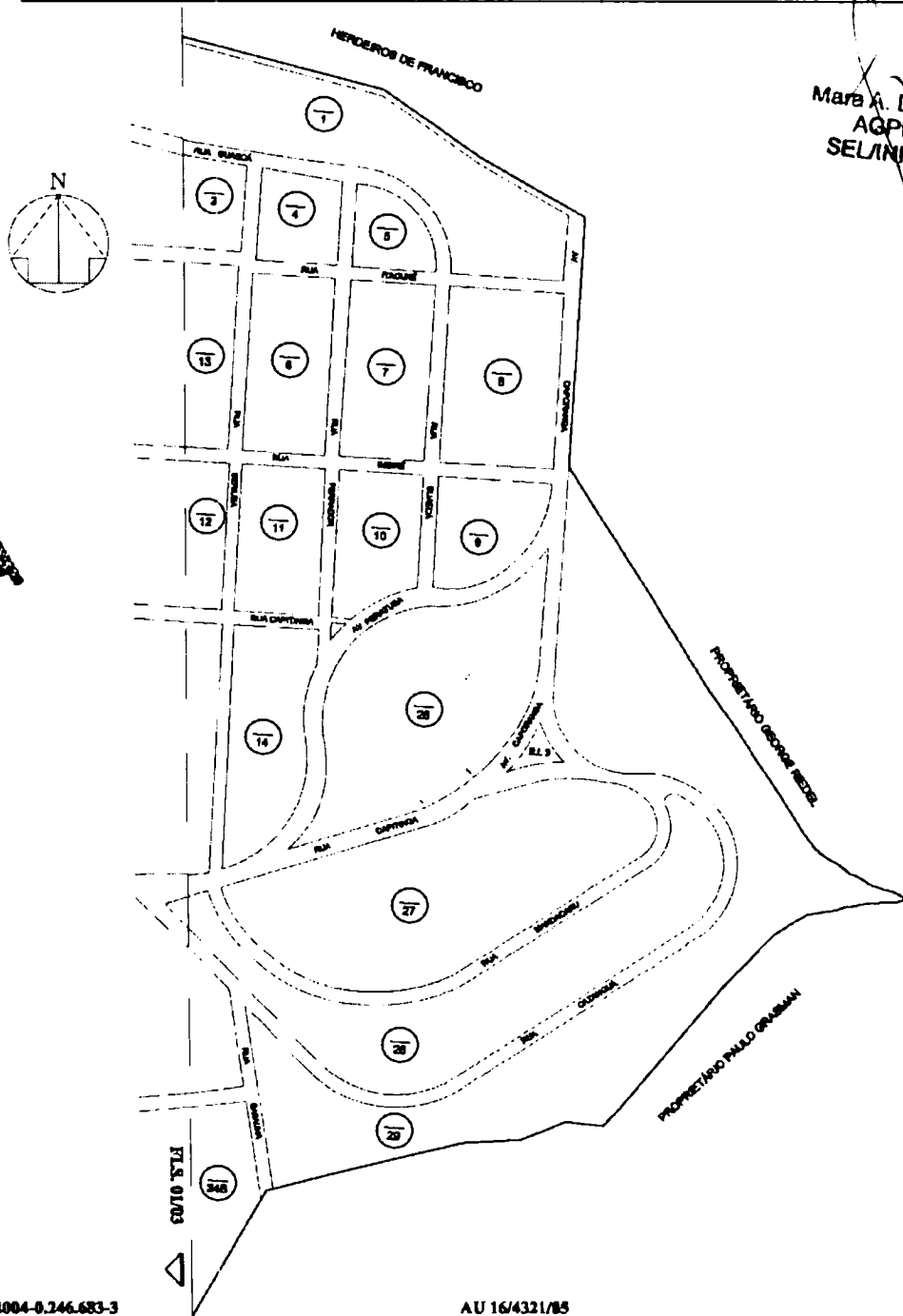
AU 16/4321/85

18/06/95

2170 086.933.5

PMSP - SJ - PGM - DEPARTAMENTO PATRIMONIAL
USO COMUM

S C M	M O C		MAPOGRAF		CROQUI		FLS
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
2346/2	18C	C4	339	X 27	1	06276	02/03



CÓPIA

2017 01.086.129 3

**PMSP – DEPARTAMENTO DE GESTÃO DO PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO
USO COMUM**

S C M	M O C		MAPOGRAF		C R O Q U I		FLS.
	Pag.	Coord.	Pag.	Coord.	Cod.	Número	
	2346-2	18 C	C 4	339	X 27	1 06276	

TÍTULO

CÓPIA

Mara K. David
AGPP
SELINFO

Loteamento sendo regularizado nos termos do Decreto 15.764/79.

denominado “Cidade Ipava”

Processo : 1978-0.004.900-0 (etiq. 05-030.479-78*34)

Proprietário : José Macedo

ARR 3793

AU 16/4321/85 — PMCKF

Averbado à margem da transcrição 58.502 e 58.503, no 11º CRI.

rua caporanga, 842

Escreva uma descrição para seu mapa.

Legenda

CÓPIA

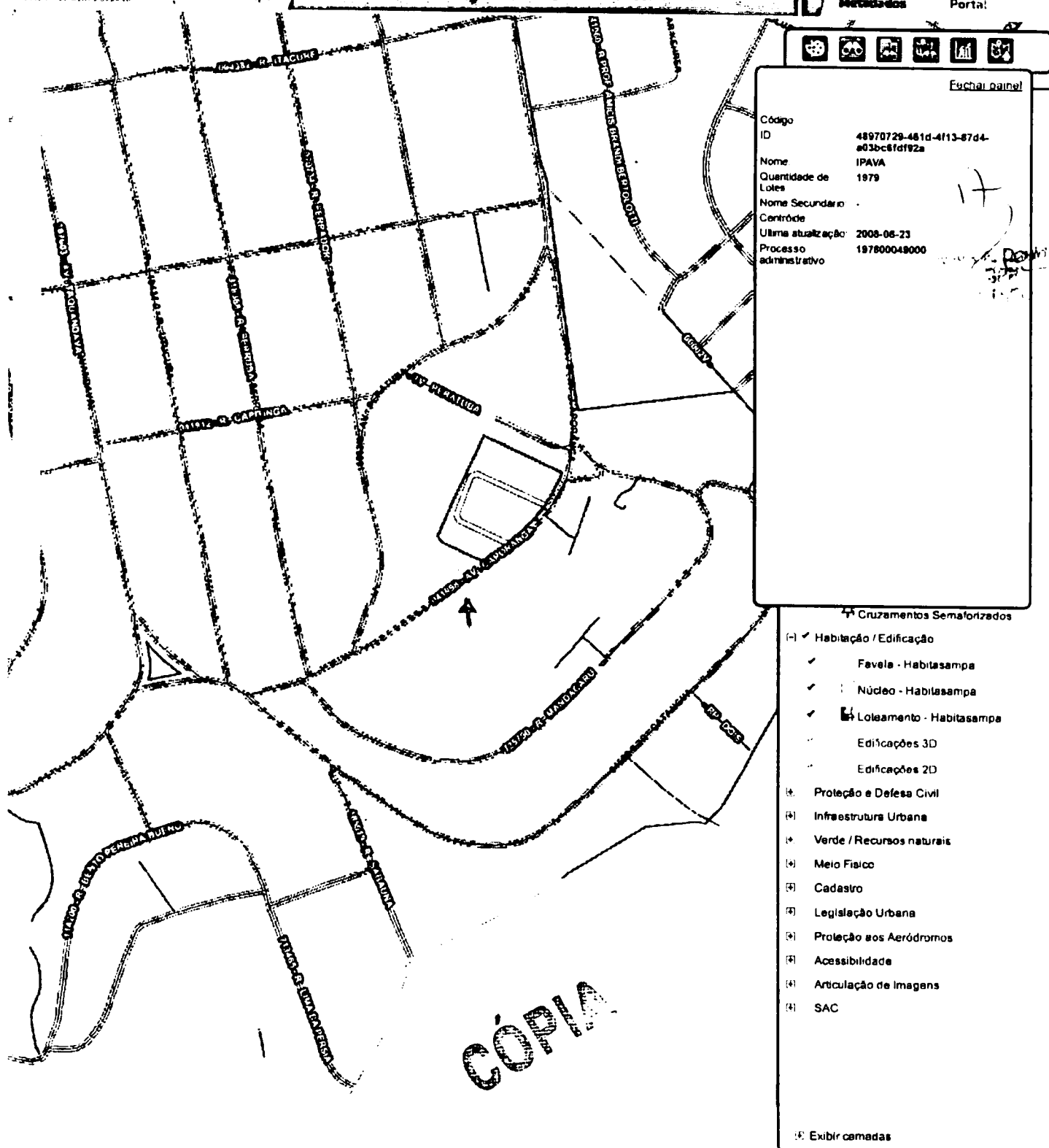
📍 Av. Caporanga, 842 - Cidade Ipava

📍 Av. Caporanga, 842 - Cidade Ipava

Google

199 © 2017 Google

100 m



→ LOCAL APPROXIMADA DA AN CARBORANCA, E42



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL
Supervisão Geral de Informação
Supervisão de Cadastro de Logradouros

Folha de informação nº 12

do processo nº 2017-0.086.929-5

em 12/06/2017 (a)

Mara A. David
AGP
SE/INFO

Interessado: SGM ATL III – Vereador Camilo Cristóforo
Assunto: 015-001 – Projeto de Lei – PL 254/17
Local: Rua Fagner Silva

SMUL INFO G

Sra. Supervisora

O referido PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominada Rua FAGNER SILVA, o logradouro público denominado sem saída, localizada na altura do nº 842 da Av. Caporanga - Vila Gilda - Cep. 04951-000- Subprefeitura de M Boi Mirim.”

Pela descrição do texto do PL e no mapa anexado à fl. nº 07, não foi possível a exata identificação do local do referido logradouro. Não dispomos em nosso cadastro de plantas que indiquem sua localização. Esta rua não se encontra representada na quadra fiscal 25 do setor 164, anexada à fl. nº 11, no ARR 3793, com cópia parcial anexada à fl. nº 12, nem no croqui patrimonial nº 106.276, anexado às fls. nº 13 a 15.

Na planta do MDC à fl. nº 10 destacamos na cor laranja os logradouros possíveis de serem considerados nesta proposta.

A planta do AU 4321, citada no croqui 106.276, encontra-se em SEHAB CRF para revisão.

Assim sendo passamos a responder apenas aos seguintes quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em fl. nº 03 conforme segue:

Item 4 – a denominação proposta, “Pedro Francisco Bezerra” não constitui homonímia.

Item 5 – não, a localização está imprecisa.

Sugerimos o encaminhamento deste expediente à SEHAB CRF, para anexação da planta válida do AU 4321, citada no croqui 106.276, para possibilitar a correta identificação do tipo e local do logradouro em questão.

São Paulo, 12/06/2017

CÓPIA

Arqº Francisco Caldas Gil
Supervisor de Cadastro de Logradouros
SMUL/INFO 2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SUPERVISÃO GERAL DE INFORMAÇÃO

Folha de informação nº 19

Do Processo nº 2017-0.086.929-5

em 13 / 06 / 2017

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 254/17 – Vereador Camilo Cristofaro.

INFORMAÇÃO: 387/INFO-G/2017

SGM / ATL - CHEFIA

Sr. Assessor Especial Substº

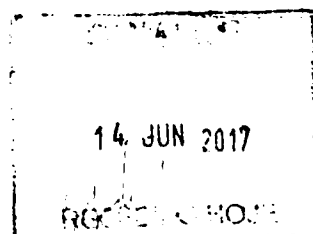
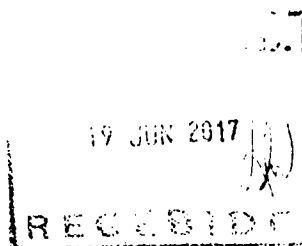
Devolvemos o presente com a manifestação de INFO 2 às folhas
retro acerca do Projeto de Lei nº 254/17.

CÓPIA

São Paulo, 13 / 06 / 2017


LUCILA A. S. MAGALHÃES
Supervisora Geral de Informação
SMUL/INFO-G

MMRT/mmr



ESTE INTERVALO
CORRESPONDE A PLANTA, A
QUAL NÃO PÔDE SER
DIGITALIZADA. O
DOCUMENTO SE ENCONTRA
JUNTADO AO PROCESSO
FÍSICO, CASO HAJA
NECESSIDADE DE CONSULTA.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 23

Do Processo nº 2017-0.086.929-5

em 03/07/2017. ROSANGELA TOSO DI ANGEL

R.F.: 805.481.912

Arquiteta/OEAG-2

SEHAB/CRF-G - Cadastro e Informações

"ATENÇÃO AO PRAZO"

CÓPIA

CRF/DTR-G

Sra. Diretora de Departamento Técnico

Em atenção ao solicitado às fls. 20, considerando a cota de fls. 18 (SMUL/INFO), de que não foi possível a exata identificação do local do referido logradouro e considerando que a possível localização da via que se pretende denominar está assinalada em croquis de fls. 10 e 14, seguem as informações desta CRF/Assessoria de Cadastro e Informações:

- Embora se tenha duas vias delimitadas nos croquis de fls. 10 e 14, o local trata de reparcelamento de lotes da Quadra 25 do Setor 164 (lotes 3A a 9C), Distrito Jardim Ângela, Prefeitura Regional M'Boi Mirim, Área de Proteção aos Mananciais - Guarapiranga. Esta quadra faz parte do loteamento Cidade Ipava, cujas informações constam em fls. 12 a 15 do presente, porém, foi "destacada" para prosseguir com a regularização em processo apartado;
- O reparcelamento denomina-se Loteamento Residencial Primavera, com acesso pela Av. Caporanga, tratado pelo processo administrativo nº 2009-0.370.997-6, tendo alcançado a regularização em 07/04/2016 com Auto de Regularização nº 2016-0658000 e Planta AU nº 32/6693/15. A regularização se deu com compensação ambiental de área contígua ao loteamento;
- As vias demarcadas nos croquis de fls. 10 e 14 estão inseridas no loteamento Residencial Primavera e há informação de que para a "Rua B – Residencial Primavera" consta Decreto de Oficialização de Leito (Decreto nº 50.546/2009) – CodLog nº 514730 (vide imagem 1);
- Em fls. 22 foi juntada a Planta AU nº 32/6693/15 referente ao loteamento Residencial Primavera, onde se podem observar as informações acima descritas.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 24

Do Processo nº 2017-0.086.929-5

em 5/07/2017

(a) ANDRADE
Assessor(a)
CRF-G/SEHAB

SEHAB/ATAJ

Sr(a). Assessor(a)

Em atendimento à solicitação de fls. 20, encaminha-se o presente com os dados fornecidos pela Assessoria de Cadastro e Informações desta CRF em fls. 22 e 23 para ciência e prosseguimento a SGM/ATL-Chefia.

CÓPIA

S.P., 05 de Julho de 2017.


LILIAN CARLA DE OLIVEIRA LAGO RIVAS
Coordenadora de Regularização Fundiária
SEHAB/CRF-G



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de Informação nº..

do Processo Administrativo nº 2017-0.086.929-5 em 06/07/2017 (a).....
25
PRA
MARIA ARINA PEREIRA
Agente de Apoio
SEHAB-ATAJ

INTERESSADO: CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 254/17 de autoria do Legislativo, que denomina Rua Fagner Silva, o logradouro público inominado sem saída, localizado na altura do nº 842 da Av. Caporanga – Vila Gilda – Cep 04951-000 – Subprefeitura de M'Boi Mirim.

CÓPIA

INFORMAÇÃO N.º 2485/SEHAB.G/17

SGM/ATL

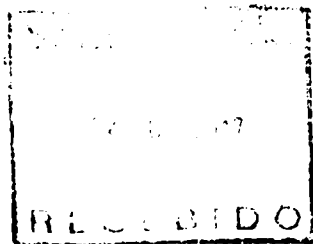
Senhora Assessora Chefe

Devolvemos o presente com as informações solicitadas à fl. 20, prestadas pela Coordenadoria de Regularização Fundiária da Pasta, às fls. 22/23.

S. P., 06/07/2017


ELIANA GOMES
Chefe de Gabinete
SEHAB-G

/mmc



Nº DE LOTES

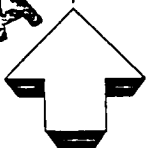
85

SITUAÇÃO

MOC 2346/2

SETOR 164

CÓPIA



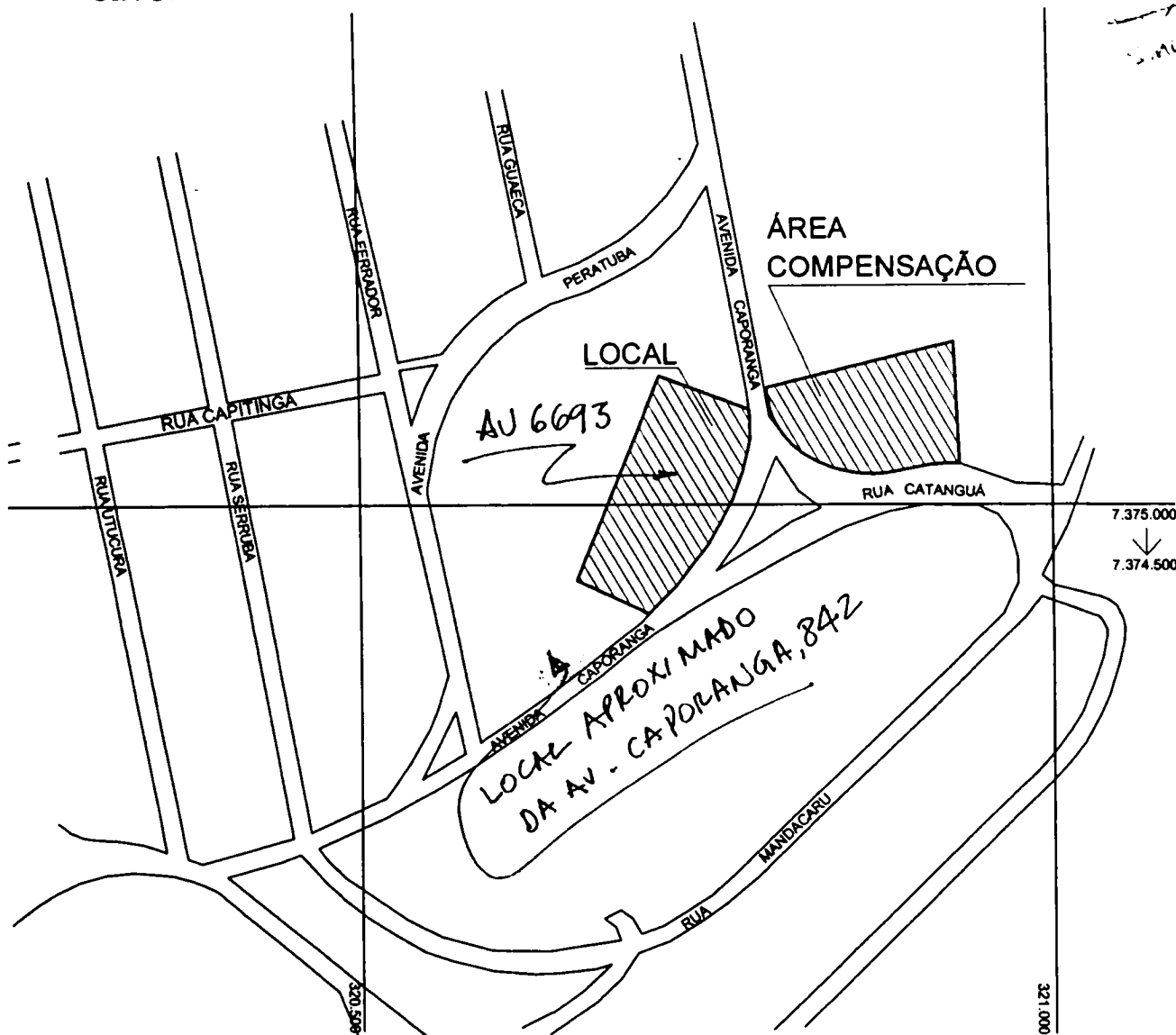
PR PROCESSO 2017-0.086.924-5

22
ROSANGELA TOSO BRINGEL

R.F. 805.481.9/2

Arquiteta/QEAG-2

SEHAB/CRE-G - Cadastro e Informações



COORDENADORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE REGULARIZAÇÃO
CRF/DTR

RESPONSÁVEL TÉCNICO: AUREO JOSÉ POMBO

CREA: 06004411994

PROPRIETÁRIO: IVAN ENDO

PROCESSO Nº 2009-0.370.997-6

NOME DO LOTEAMENTO: RESIDENCIAL PRIMAVERA - AC. AVENIDA CAPOANGA

SUB PREFEITURA

REV.

ESCALA:
INDICADA

Nº DA PLANTA - INFO

M'BOI MIRIM

SP/MB

0

DATA:
DEZ/2015

AU 3 2 6 6 9 3 1 5

TAMANHO DA FOLHA: A0 - 1189 x 841 mm



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL
Supervisão Geral de Informação
Supervisão de Cadastro de Logradouros

Folha de informação nº _____

do processo nº 2017-0.086.929-5

em 24/07/2017 (a)

Unidade: Cadastro de Logradouros
Laboratório: Cadastro de Logradouros

Interessado: SGM ATL III – Vereador Camilo Cristófar

Assunto: 015-001 – Projeto de Lei – PL 254/17

Local: Rua Fagner Silva

SMUL INFO G

Sra. Supervisora

O referido PL propõe em seu artigo 1º:

"Fica denominada Rua FAGNER SILVA, o logradouro público inominado sem saída, localizado na altura do nº 842 da Av. Caporanga - Vila Gilda - Cep. 04951-000- Subprefeitura de M Boi Mirim."

A planta do AU 6693, anexada à fl. nº 22 por SEHAB CRF, identifica dois logradouros (Ruas "A" e "B") ainda não averbados, portando não oficiais.

O número 842 da Av. Caporanga não é oficial. Sua localização baseada na tela do Google Maps, com cópia em fl. nº 16, difere dos logradouros contidos no AU 6693.

A tela do CADTEC, anexada à fl. nº 23 verso, indica a Rua "B" (RES. PRIMAVERA), Codlog 51.473-0, equivocadamente lançada com o leito oficial pelo Decreto nº 50.546, que faz referência ao Conjunto Habitacional Santa Etelvina V-A. Já providenciamos a correção deste lançamento.

Assim sendo mantemos nossas respostas aos seguintes quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em fl. nº 03, para os dois logradouros contidos na planta do AU 6693, conforme segue:

Item 4 – a denominação proposta, "Gilberto Travesso" não constitui homonímia.

Item 5 – não, a localização está imprecisa.

São Paulo, 24/07/2017

CÓPIA

Arqº Francisco Caldas Gil
Supervisor de Cadastro de Logradouros
SMUL/INFO 2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SUPERVISÃO GERAL DE INFORMAÇÃO

Folha de informação nº 1

Do Processo nº 2017-0.086.929-5

em 01 / 08 / 2017

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 254/17 – Vereador Camilo Cristóforo.

INFORMAÇÃO: 476/INFO-G/2017

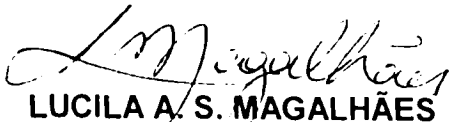
SGM / ATL - CHEFIA

Sra. Assessora Especial

Devolvemos o presente com a manifestação de INFO-2 às folhas
retro, acerca do Projeto de Lei nº 254/17.

São Paulo, 01 / 08 / 2017

CÓPIA


LUCILA A. S. MAGALHÃES
Supervisora Geral de Informação
SMUL/INFO-G

EBM/ebm

02 AGO 2017