



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 6 de janeiro de 2016.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. I. L. nº 007/16-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 655/2015

DOCREC

50/2016

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao requerimento de autoria do Vereador José Police Neto, deliberado pela Comissão de Finanças e Orçamento, encaminho a essa Presidência cópia das informações e documentos fornecidos pela Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB a respeito da renovação das Atas de Registro de Preços nº 001/SIURB/2014, 006/SIURB/2014, 008/SIURB/2014, 032/SIURB/2014 e 001/SIURB/2015.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.

FRANCISCO MACENA DA SILVA
Secretário do Governo Municipal

Ao

Excelentíssimo Senhor

ANTONIO DONATO

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

JAM/DMF/vvs
Req CFO 655-15



PREFEITURA DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

Folha de Informação nº _____

Do Processo Administrativo nº 2014-0.039.454-2

(a) _____

Int.: Secretaria de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB.

Ass.: Prorrogação de prazo das Atas de Registro de Preços nº

001/SIURB/2014 a 006/SIURB/2014; 008/SIURB/2014 a 032/SIURB/2014 e 001/SIURB/2015 (fornecimento à Prefeitura do Município de São Paulo de Serviços Gerais de Manutenção Preventiva, Corretiva, Corretiva, Reparações, Adaptações e Modificações – de acordo com o Decreto nº 29.929/91 e alterações posteriores, em prédios municipais, com fornecimento de materiais de primeira linha e mão de obra especializada).

CÓPIA

INF. Nº 1317/SIURB/ATAJ/2015

SIURB. G

Senhor Secretário Adjunto

27404 - 2014 - 0.039.454*2

Trata o presente de prorrogação das Atas de Registro de Preços nº 001/SIURB/14 a 006/SIURB/2014; 008/SIURB/2014 a 032/SIURB/2014 e 001/SIURB/2015, que têm como objeto a prestação à Prefeitura da Cidade de São Paulo de serviços gerais de manutenção preventiva, corretiva, reparações, adaptações e modificações em prédios municipais, com fornecimento de materiais de primeira linha e mão de obra especializada.

Diante do pedido de prorrogação formulado pelo Departamento de Edificações verifica-se o reconhecimento de que o cumprimento das obrigações das empresas detentoras da Ata de RP se deu de forma satisfatória¹.

¹ Com exceção da Ata de Registro de Preços nº 007/SIURB/2014, rescindida unilateralmente pela Administração.



PREFEITURA DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

fs. 68
LAURA DIAZ MONTIEL
Resp. pelo Exp. SIURB/ATAJ
OAB/SP 173.230

Folha de Informação nº 27.405 -

Do Processo Administrativo nº 2014-0.039.454-2

(a)
Cassiano de C. Araújo
RECEB. 180.610.7
SIURB-5.2

Outrossim, que os preços ora ofertados encontram-se vantajosos à municipalidade².

Finalmente, sendo certo que após o envio de Ofícios para as empresas detentoras dos contratos, as mesmas manifestaram-se de acordo em prosseguir; e considerando que os autos encontram-se instruídos em conformidade com a legislação vigente e aplicável à matéria (Lei nº 13.278/02, no Decreto nº 44.279/03, Decreto nº 56.144/15 e Decreto nº 56.475/15), não se verifica óbice legal para a pretendida prorrogação por período não superior a 12 meses, ficando vedada nova prorrogação, razão pela qual propugnamos pelo prosseguimento do feito.

CÓPIA

(Compõe-se de 099 volumes)

São Paulo, 23 de outubro de 2015.

LAURA DIAZ MONTIEL

Coordenadora - SIURB/ATAJ

OAB/SP 173.230

² Vantajosidade esta aferida pela comparação entre as Tabelas de Preços SIURB, que por sua vez são produtos de pesquisa mercadológica realizada pela FIPE.



PREFEITURA DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

Folha de informação nº 69

do Processo Administrativo nº 2015.0.085.502-9

(a) LAURA DIAZ MONTIEL
Resp. pelo Exp. - SIURB/ATAJ
OAB/SP 173.230

Int.: Câmara Municipal de São Paulo – Comissão de Finanças e Orçamento – Vereador José Police Neto

Ass.: Requerimento solicitando informações sobre a renovação das Atas de Registro de Preços que especifica.

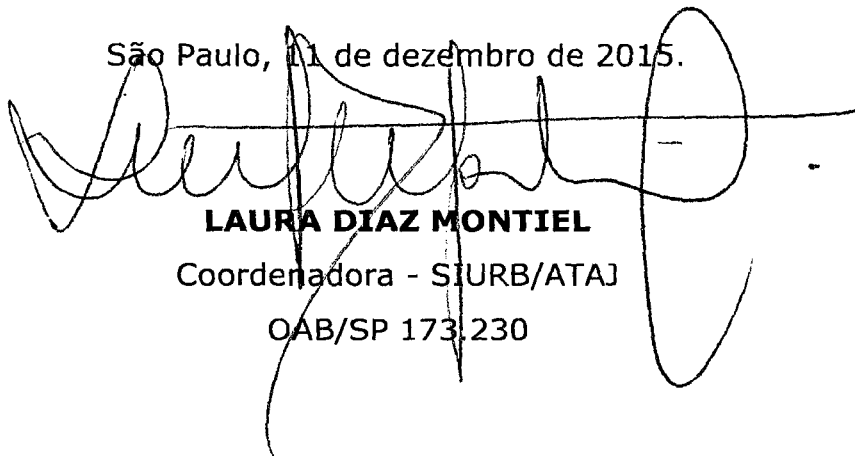
EDIF/NMPME

Senhor Coordenador

CÓPIA

Uma vez atendido o item "a", do Requerimento nº 85/2015 (fls. 64/65) por esta ATAJ, encaminho o presente a V.Sa. para que atenda os demais itens, atentando para o prazo concedido para tanto por SGM, qual seja, 28/12.

São Paulo, 11 de dezembro de 2015.



LAURA DIAZ MONTIEL

Coordenadora - SIURB/ATAJ

OAB/SP 173.230

ATA DE R.P. 001/SIURB/2014

UNIDADE				VISTORIA	ORÇAMENTO	INTERVENÇÃO	CONTRATAÇÃO				
SEC	EQUIP	NOME DA UNIDADE	SUB-PREFEITURA	PA	VALOR	MANUT E ACESS	EMPRESA	OS	INÍCIO	TÉRMINO	ÓRGÃO EXECUTOR
SME	CEI DIR	DANIELLE MONTEIRO	ARICANDUVA/FORMOSA	2012-0.071.164-1	599.990,10	MANUTENÇÃO	HE	036/2015	25/05/2015	21/10/2015	SIURB
SME	EMEF	JOÃO NAOKI SUMITA, DR	ARICANDUVA/FORMOSA	2015-0.065.426-0	599.999,70	MANUTENÇÃO	HE	096/2015	20/07/2015	17/10/2015	SIURB
SFM	CEMIT	CEMITÉRIO DA VILA FORMOSA	ARICANDUVA/FORMOSA	2014-0.321.207-0	125.009,94	MANUTENÇÃO	HE	207/2015	19/10/2015	16/01/2016	SIURB
SMS	UBS	COMENDADOR JOSÉ GONZALES	ARICANDUVA/FORMOSA	2015-0.173.985-5	148.897,00	MANUTENÇÃO	HE	267/2015	26/11/2015	22/02/2016	SIURB
SMS	UBS	COMENDADOR JOSÉ GONZALES	ARICANDUVA/FORMOSA	2013-0.330.074-1	148.897,00	MANUTENÇÃO	HE	161/2015	08/09/2015	08/12/2015	SIURB
SMS	UBS	VILA ANTONIETA	ARICANDUVA/FORMOSA	2013-0.207.519-1	149.400,00	MANUTENÇÃO	HE	162/2015	08/09/2015	06/12/2015	SIURB
SMS	UBS	VILA GUARANI	ARICANDUVA/FORMOSA	2015-0.221.231-1	334.536,00	MANUTENÇÃO	HE	250/2015	09/11/2015	06/02/2016	SIURB
SMS	HOSPITAL	HOSPITAL DIA REDE HORA CERTA CARRÃO - PARCIAL 1	ARICANDUVA/FORMOSA	2015-0.292.970-4	149.484,50	MANUTENÇÃO	HE	266/2015	25/11/2015	22/02/2016	SIURB
SMS	HOSPITAL	HOSPITAL DIA REDE HORA CERTA CARRÃO - PARCIAL 2	ARICANDUVA/FORMOSA	2015-0.292.973-9	399.789,00	MANUTENÇÃO	HE	265/2015	25/11/2015	22/02/2016	SIURB

CÓPIA

ANA ROSA GONÇALVES DA SILVA
 RF: 711.351.002
 N.M.P.M.E

2015 0.085.502-9

ATA DE R.P. 006/SIURB/2014

UNIDADE				VISTORIA	ORÇAMENTO	INTERVENÇÃO	CONTRATAÇÃO				
SEC	EQUIP	NOME DA UNIDADE	SUB-PREFEITURA	PA	VALOR	MANUT E ACESS	EMPRESA	OS	INÍCIO	TÉRMINO	ÓRGÃO EXECUTOR
SME	CEU CEI	ALVARENGA	CIDADE ADEMAR	2014-0.087.402-1	550.970,33	MANUTENÇÃO	FLASA	025/2015	25/05/2015	21/10/2015	SIURB
SME	CEU EMEF	PAULO GONÇALO DOS SANTOS, PROFº	CIDADE ADEMAR	2014-0.087.398-8	413.800,99	MANUTENÇÃO	FLASA	073/2015	08/08/2015	04/11/2015	SIURB
SME	CEU EMEI	ALVARENGA	CIDADE ADEMAR	2014-0.087.393-9	366.221,30	MANUTENÇÃO	FLASA	074/2015	08/08/2015	04/11/2015	SIURB
SME	CEU	ALVARENGA - GESTÃO	CIDADE ADEMAR	2014-0.087.385-8	585.892,45	MANUTENÇÃO	FLASA	015/2014	30/12/2014	28/05/2015	SIURB
SMS	UBS	VILA CONSTANCIA - DR. VICENTE OCTAVIO GUIDA	CIDADE ADEMAR	2014-0.320.029-3	59.383,32	MANUTENÇÃO	FLASA	011/2014	30/12/2014	29/03/2015	SIURB
SMS	UBS	VILA IMPÉRIO	CIDADE ADEMAR	2013-0.207.858-1	147.367,84	MANUTENÇÃO	FLASA	137/2015	08/08/2015	06/12/2015	SIURB

CÓPIA

2015 0.085.502-9
 ANA ROSA GOMES ALVES DA SILVA
 RF: 711.351.002
 N.º M.º P.º M.º E.

ATA DE R.P. 008/SIURB/2014

UNIDADE				VISTORIA	ORÇAMENTO	INTERVENÇÃO	CONTRATAÇÃO				
SEC	EQUIP	NOME DA UNIDADE	SUB-PREFEITURA	PA	VALOR	MANUT.E ACESS	EMPRESA	OS	INÍCIO	TÉRMINO	ÓRGÃO EXECUTOR
SME	EMEF	JOÃO FRANZOLIN NETO, PROF	ERMELINO MATARAZZO	2014-0.094.502-8	593.621,96	MANUTENÇÃO	CONSITEC	192/2015	28/09/2015	26/12/2015	SIURB
SME	CEI DIR	VILA CONSTANCIA	ERMELINO MATARAZZO	2013-0.282.573-5	581.793,54	MANUTENÇÃO	CONSITEC	041/2015	25/05/2015	21/10/2015	SIURB
SMS	SAE	DST AIDS FIDELIS RIBEIRO	ERMELINO MATARAZZO	2015-0.040.151-6	711.446,25	MANUTENÇÃO	CONSITEC	226/2015	16/11/2015	13/02/2016	SIURB
AHM	HOSPITAL	ALIPIO CORREA NETTO, PROFº DR. UTI NEONATAL	ERMELINO MATARAZZO	2015-0.167.925-9	348.479,34	MANUTENÇÃO	CONSITEC	188/2015	05/10/2015	02/01/2016	SIURB

CÓPIA

2015 0.085.502-9
 ANA ROSA GONÇALVES DA SILVA
 RP: 711.351.002
 N.M.P.M.E

ATA DE R.P. 032/SIURB/2014

UNIDADE				VISTORIA	ORÇAMENTO	INTERVENÇÃO	CONTRATAÇÃO				
SEC	EQUIP	NOME DA UNIDADE	SUB-PREFEITURA	PA	VALOR	MANUT E ACESS	EMPRESA	OS	INÍCIO	TÉRMINO	ÓRGÃO EXECUTOR
SME	EMEF	FLORES DA CUNHA, DEP.	SAPOPEMBA	2014-0.107.355-3	453.100,59	MANUTENÇÃO	SP ENGE	092/2015	20/07/2015	18/12/2015	SIURB
SME	CEU	SAPOPEMBA	SAPOPEMBA	2014-0.137.579-7	599.813,34	MANUTENÇÃO	SP ENGE	013/2014	30/12/2014	28/05/2015	SIURB
SMS	UBS	IGUAÇU	SAPOPEMBA	2014-0.297.011-7	599.999,38	MANUTENÇÃO	SP ENGE	010/2014	30/12/2014	29/03/2015	SIURB
SMS	SAE DST	DST AIDS HERBERT DE SOUZA - BETINHO	SAPOPEMBA	2014-0.308.219-3	537.354,97	MANUTENÇÃO	SP ENGE	228/2015	26/10/2015	23/01/2016	SIURB
SMS	UBS	IGUAÇU (emenda)	SAPOPEMBA	2014-0.335.097-0	99.999,86	MANUTENÇÃO	SP ENGE	007/2014	30/12/2014	29/03/2015	SIURB
SME	CEI IND	JARDIM ANGELA	SAPOPEMBA	2014-0.337.569-7	453.087,99	MANUTENÇÃO	SP ENGE	059/2015	25/05/2015	21/10/2015	SIURB
SME	EMEI	CLOVIS BEVILAQUA	SAPOPEMBA	2012-0.002.739-2	386.786,97	MANUTENÇÃO	SP ENGE	103/2015	20/07/2015	16/12/2015	SIURB
SDTE	ABAST	MERCADO MUNICIPAL DE SAPOPEMBA	SAPOPEMBA	2012-0.211.030-0	565.955,14	MANUTENÇÃO	SP ENGE	213/2015	26/10/2015	23/01/2016	SIURB
SME	CEI IND	BRINCANDO E APRENDENDO	SAPOPEMBA	2015-0.118.430-6	494.554,30	MANUTENÇÃO	SP ENGE	124/2015	16/09/2015	12/02/2016	SIURB
SMS	UBS	JARDIM SAPOPEMBA	SAPOPEMBA	2013-0.207.847-6	149.080,50	MANUTENÇÃO	SP ENGE	164/2015	08/09/2015	20/01/2016	SIURB

CÓPIA

2015 0.085.502.9
 #3
 ANA ROSA GONCALVES DA SILVA
 RPF 711 351.002
 N M PULP

ATA DE R.P. 007/SIURB/2014

UNIDADE				VISTORIA	ORÇAMENTO	INTERVENÇÃO	CONTRATAÇÃO				
SEC	EQUIP	NOME DA UNIDADE	SUB-PREFEITURA	PA	VALOR	MANUT E ACESS	EMPRESA	OS	INÍCIO	TÉRMINO	ÓRGÃO EXECUTOR
SME	CEU	INÁCIO MONTEIRO	CIDADE TIRADENTES	2015-0.045.304-4	589.892,46	MANUTENÇÃO	VILLANOVA	185/2015	14/12/2015	12/03/2016	SIURB
SME	CEU	ÁGUA AZUL - PAULO RENATO COSTA SOUZA, PROF.	CIDADE TIRADENTES	2015-0.045.298-6	300.151,06	MANUTENÇÃO	VILLANOVA	194/2015	14/12/2015	12/03/2016	SIURB

CÓPIA

2015 0.085.502-9
 ANA ROSA GONÇALVES DA SILVA
 RP: 711.351.002
 N.º P.M.E

194



**PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA URBANA E OBRAS
DEPARTAMENTO DE EDIFICAÇÕES**

Folha de Informação nº 45

o Processo nº 2015-0.085.502-9

em 17/12/15

a)

4091 ROSELI GONÇALVES DA SILVA

RF: 711.351.00-4

**Interessado: Câmara Municipal de São Paulo – Comissão de Finanças e Orçamento
– Vereador José Police Neto.**

Assunto: Requerimento solicitando informações sobre a renovação das Atas de Registro de Preços que especifica.

CÓPIA

A

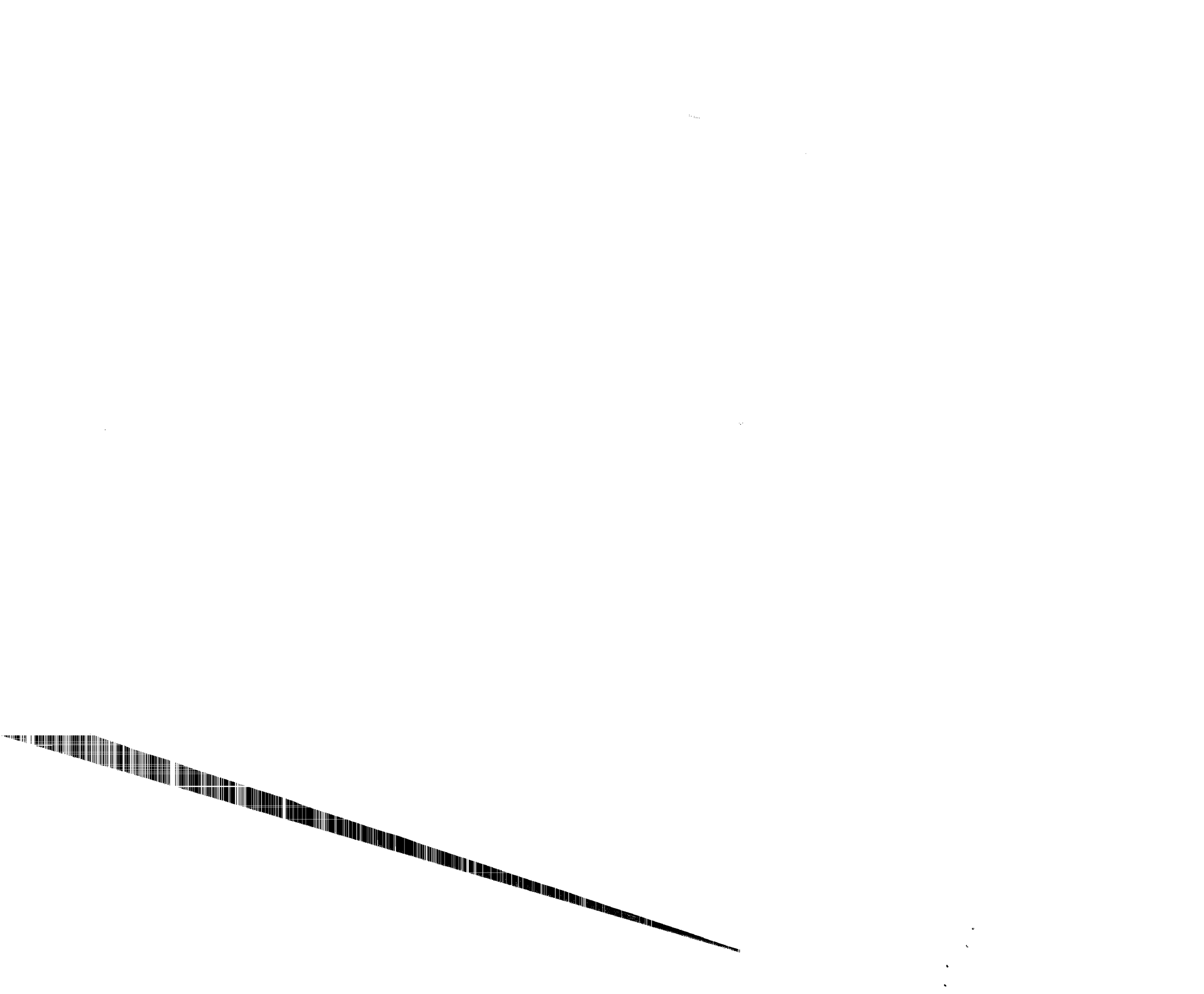
EDIF G - (60.22.60.001)

Sr Diretor

Em atendimento a solicitação de fl. 64 e 65, informamos o que se segue:

- Item "b": juntado as fls. 70 a 74 relatório contido nas planilhas referentes as Atas de Registro de Preços nº 001, 006, 008, 032/SIURB/2014 e 001/SIURB/2015 (igual a 007/SIURB/2014).
- Item "c": não ocorreu.
- Item "d", "e": pela competência encaminhar para Siurb/Assessoria de custos.

**SAMIR JOUKHADAR
COORDENADOR DO
NÚCLEO DE MANUTENÇÃO DE PRÓPRIOS
MUNICIPAIS E EQUIPAMENTOS
SIURB**



Folha de Informação nº - 76 -
Do Processo nº 2015-0.085.502-9 em 17 / 12 / 15 a) Marisa C. Santana

Marisa C. Santana
SIURB / EDIF-G

**Assunto: Requerimento solicitando informações sobre a renovação das
ATA de Registro de Preços que especifica**

**SIURB – ATAJ (60.22.10.012)
Senhora Assessora Responsável**

CÓPIA

Restituímos o presente com as providências adotadas pelo Núcleo de
Manutenção, constante às fls. 70 a 75, visando o encaminhamento á SGM/ATL

17 / dezembro / 2015



**ENGº RICARDO REZENDE GARCIA
Diretor do Departamento Técnico de Edificações
SIURB / EDIF**

18/12/15

 Informação_SIURB_ATAJ
CSC/ BSC

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100





d.º Moano nº 2015-D 085-502-9 em

(a) Orlando
SIURB-GATAJ

SIURB/CUSTOS

Senhora Assessora

CÓPIA

Encaminho o presente a V. Sa.,
para atendimento dos itens "d"
e "e", com a urgência que o
caso requer.

20, 21/12/15.

LAURADIAZ MONTIEL
Resp. pelo Exp. - SIURB-GATAJ
OAB/SP 173.230



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS
ASSESSORIA DE CUSTOS

Alice de Jesus Delgado Matias
Alicia de Jesus Delgado Matias
Chefe de Seção II
SIURB - CUSTOS

Folha de informação nº 0086/15

Do Processo No 2015-0.085.502-9..... em 28/12/15

Inf.nº 086/15

Ref: Requerimento solicitando informações sobre a renovação das ATAS de Registro de Preços que especifica

SIURB.G/ATAJ
Sra Assessora Chefe,

CÓPIA

Em atenção ao solicitado, temos a informar para os itens:

d) o índice de reajuste adotado é o contratual, ou seja, de “Edificações em Geral”, conforme Portaria SF N. 72/2013.

e) os valores adotados no comparativo Preços da Ata x Preços de Mercado, são os constantes na Tabela de Edificações Nº 54 da SIURB. Os custos dos insumos dessa tabela, são os de mercado e foram levantados pela FIPE no mês de Julho/15.

Os preços das Atas e os da Tabela de Edificações, foram atualizados até o mês de Outubro/15 pela variação do índice contratual.

Atenciosamente

Alice de Jesus Delgado Matias
Alice de Jesus Delgado Matias
Assessoria de Custos
SIURB.G

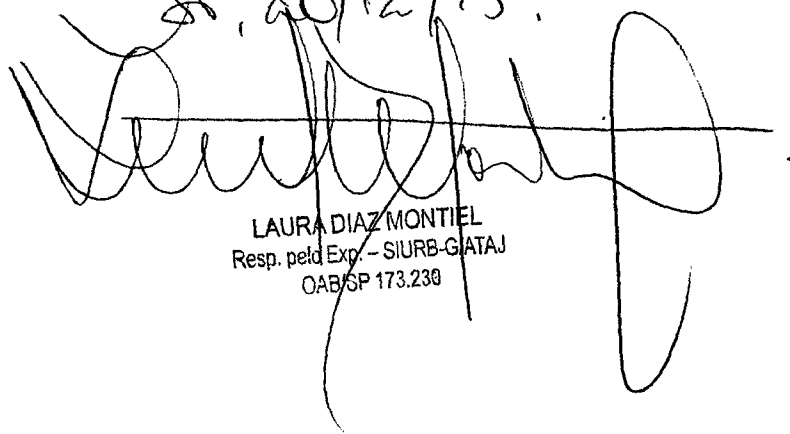
Leu

SIURB 6

Senhor Secretário Adjunto

Uma vez atendido o requerimento formulado
às fls. 64/65, conforme pode se depreender das
informações postadas às fls. 67/69, 70/75 e 78,
pela devolução dos autos para SEM.ATL.

SP, 28/12/15.



LAURA DIAZ MONTIEL
Resp. pelo Exp. - SIURB-G/ATAJ
OAB/SP 173.230

Segue fls. 79
LAURA DIAZ MONTIEL
Resp. pelo Exp. - SIURB-G/ATAJ
OAB/SP 173.230



PREFEITURA DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

do Processo Administrativo nº 2015-0.085.502-9

Int.: Câmara Municipal de São Paulo

Ass.: Requerimento solicitando informações sobre a renovação das Atas
de Registro de Preços que especifica

Folha de informação nº 7

(a).....
LADRA DIAZ MONTIEL
Resp. pelo Exp. - SIURB-ATAJ
OAB/SP 173.230

CÓPIA

SGM - ATL (60 11 20 030)

Senhora Assessora Chefe

Considerando as informações prestadas pela Coordenadoria das Assessorias Técnica e Jurídica - ATAJ - às fls. 67/69, pelo Núcleo de Manutenção de Próprios Municipais e Equipamento - NMPME - às fls. 70/75 e pela Assessoria de Custos às fls. 78, em atendimento ao Requerimento formulado às fls. 64/65, bem como ao quanto solicitado por V.Sa. às fls. 66, restituímos o presente para prosseguimento.

São Paulo, 28 de dezembro de 2015.

OSVALDO MISSE

Secretário Adjunto

SIURB

