



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 11 de janeiro de 2019.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 034/2019-C

DOCREC

38/2019

Ref.: Ofício SGP-12 nº 645/2018

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao Requerimento nº 57/2018, de autoria do Vereador Ricardo Nunes, aprovado pela Comissão de Finanças e Orçamento, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes a respeito do Conjunto Habitacional Guarapiranga.

Na oportunidade, renovo a essa Presidência meus protestos de apreço e consideração.


JOÃO JORGE DE SOUZA
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

EDUARDO TUMA

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo


MTGSAVA/jgc
Req CFO 645-18

São Paulo, 21 de dezembro de 2018

Ofício DP/GAB nº 2219/2018

Processo SPTrans nº PI 2018/2903

Assunto: Encaminha requerimento nº 57/18, de autoria do Vereador Ricardo Nunes, solicitando informações sobre o andamento do processo referente a ação indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga, localizado na Estrada do M'Boi Mirim, 152 – Jd. das Flores.

Ref.: Encaminhamento SMT/AJ-TRANSPORTES Nº 013389230 – SEI 6010.2018/0002428-3.

Senhora Procuradora,

Em atenção ao expediente referenciado, encaminho a manifestação apresentada pela Gerência Cível (fls. 12/13 e anexos fls. 09/11).

Na oportunidade, apresento a Vossa Senhoria protestos da mais alta estima e distinta consideração.



ALBINO SILVA DA ROCHA
Chefe de Gabinete

À Senhora
Renata Elaine Vieira da Silva
Procuradora do Município
Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes - SMT

 /rcs

São Paulo Transporte S/A

Rua Boa Vista, 236 Centro CEP 01014-000 PABX 11 3396-5800

End. Corresp. Rua Boa Vista, 136 Centro CEP 01014-000 PABX 3115-5144

Rua XV de Novembro, 268 Centro CEP 01013-000 PABX 3293-2700

Rua Santa Rita, 500 Pan CEP 03026-030 – PABX 11 2796-3299

Do PI 2018/2903
Manifestação SJU/GCI nº 453/2018

em 20/12/18

(a) 2

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Ofício SGP-12 nº 654/2018 – Encaminha requerimento nº 57/18, de autoria do Vereador Ricardo Nunes, solicitando informações sobre o andamento do processo referente à ação indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga, localizado na Estrada M^o Boi Mirim, 152 – Jardim das Flores.

SJU/GCI

Dr. Luciano José da Silva

Em atenção ao Requerimento nº 57/18 (fls. 03) da lavra do Vereador Ricardo Nunes, em que foram solicitados esclarecimentos sobre o andamento do Processo nº 1001719-11.2018.8.26.0053, em trâmite perante a 33ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, que trata de ação indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga, cabe prestar as seguintes informações.

Em 17/01/18 a São Paulo Transporte S/A ajuizou ação de indenização contra as empresas Construções e Comércio Camargo Corrêa S/A e Construtora OAS Ltda. objetivando o ressarcimento do valor de R\$ 3.846.814,86 pelos prejuízos decorrentes dos defeitos construtivos apresentados no imóvel do Conjunto Habitacional Guarapiranga, que culminaram com a sua interdição.

Realizada a tentativa de citação postal das aludidas empresas, apenas a Camargo Corrêa foi citada, oferecendo defesa em 21/06/18.

Diante da não localização da empresa Construtora OAS, pleiteou-se que o ato citatório fosse realizado em outros dois endereços, sendo que em um deles obteve-se êxito em realizar a sua citação.

O mandado de citação foi juntado em 17/12/18 e os autos estão no prazo aguardando o oferecimento de defesa por parte da empresa OAS ou a certificação do decurso do seu prazo, conforme andamento processual retirado do site do Tribunal de Justiça de São Paulo.

É o parecer, que submetemos à consideração superior.

Em 20 de dezembro de 2018

ANTONIO DONIZETE DOS SANTOS FILHO
OAB/SP 310.108

Do PI 2018/2903 em 20/12/2018
Manifestação Gerência SJU/GCI nº 503/2018

(a).....
Filomena C. Apocalypse
Pront. 59.358-3
SPTrans

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Ofício SGP -12 nº 645/2018 – Encaminha requerimento nº 57/18, de autoria do Vereador Ricardo Nunes, solicitando informações sobre o andamento do processo referente a ação indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga, localizado na Estrada do M' Boi Mirim, 152 – Jd. das Flores.

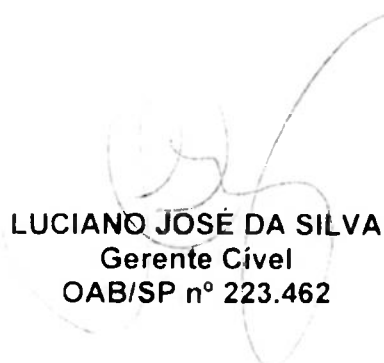
DP/GAB
Dr. Albino Silva da Rocha

O presente expediente foi nos encaminhado para manifestação nos termos do item III.3 da Norma e Procedimentos AD.SM.04.

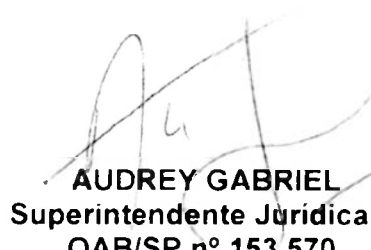
Restituo o presente expediente com a resposta exarada pelo Dr. Antonio Donizete (fls. 12), ora acolhida.

Em 20 de dezembro de 2018.

De Acordo



LUCIANO JOSÉ DA SILVA
Gerente Cível
OAB/SP nº 223.462



AUDREY GABRIEL
Superintendente Jurídica
OAB/SP nº 153.570



Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro: Foro Central Cível ▼

Pesquisar por: Número do Processo ▼

• Unificado • Outros

Número do Processo: 1001719-11.2018 8.26 0053

Este processo é digital. Clique aqui para visualizar os autos.

Dados do processo

Processo: 1001719-11.2018.8.26.0053

Classe: Procedimento Comum

Área: Cível

Assunto: Prestação de Serviços

Distribuição: 07/02/2018 às 09:17 - Livre

33ª Vara Cível - Foro Central Cível

Controle: 2018/000180

Juíz: Sérgio da Costa Leite

Valor da ação: R\$ 3.846.814,86

Partes do processo Exibindo somente as principais partes. » Exibir todas as partes.

Requ: SPTRANS - SÃO PAULO TRANSPORTE S.A.
Advogado: Antonio Donizete dos Santos Filho

Requ: Construções e Comércio Camargo Corrêa S/A
Advogado: Gustavo Lorenzi de Castro
Advogado: Guilherme Matos Cardoso

Movimentações Exibindo todas as movimentações. » Listar somente as 5 últimas.

Data	Movimento
17/12/2018	☒ Mandado Devolvido Cumprido Positivo Certidão - Oficial de Justiça - Mandado Cumprido Positivo
17/12/2018	Mandado Juntado
17/12/2018	☒ Mandado Devolvido Cumprido Negativo Certidão - Oficial de Justiça - Mandado Cumprido Negativo
08/10/2018	Suspensão do Prazo Prazo referente ao usuário foi alterado para 24/10/2018 devido à alteração da tabela de feriados
27/09/2018	☒ Mandado de Citação Expedido Mandado nº: 100.2018/071135-0 Situação: Cumprido - Ato negativo em 04/12/2018 Local: Oficial de Justiça - Samuel Rodrigues De Souza
03/09/2018	Certidão de Publicação Expedida Relação : 0013/2018 Data da Disponibilização: 24/01/2018 Data da Publicação: 25/01/2018 Número do Diário: 2504 Página: 1334/1359
04/07/2018	☒ Ato Ordinatório - Não Publicável Ato Ordinatório - Genérico - Com Atos e Não Publicável
03/07/2018	Petição Juntada Nº Protocolo: WJMJ.18.40839049-0 Tipo da Petição: Petições Diversas Data: 03/07/2018 17:00

Data	Movimento
26/06/2018	Certidão de Publicação Expedida Relação : 0235/2018 Data da Disponibilização : 26/06/2018 Data da Publicação : 27/06/2018 Número do Diário : 2603 Página : 500
25/06/2018	Remetido ao DJE Relação : 0235/2018 Teor do ato: Manifeste-se o Autor sobre o AR (aviso de recebimento) negativo (fls. 148), no prazo de 5 (cinco) dias. (Art. 196, V - NSCGJ) Advogados(s): Gustavo Lorenzi de Castro (OAB 129134/SP), Guilherme Matos Cardoso (OAB 249787/SP), Antonio Donizete dos Santos Filho (OAB 310108/SP)
22/06/2018	☐ Ato ordinatório Manifeste-se o Autor sobre o AR (aviso de recebimento) negativo (fls. 148), no prazo de 5 (cinco) dias. (Art. 196, V - NSCGJ)
21/06/2018	Contestação Juntada Nº Protocolo: WJMJ.18.40781999-9 Tipo da Petição: Contestação Data: 21/06/2018 16:46
07/06/2018	Suspensão do Prazo Prazo referente ao usuário foi alterado para 25/06/2018 devido a alteração da tabela de feriados
04/06/2018	Suspensão do Prazo Prazo referente ao usuário foi alterado para 21/06/2018 devido a alteração da tabela de feriados
23/05/2018	AR Positivo Juntado Juntada de AR : AR8254460607J Situação : Cumprido Modelo : Processo Digital - Carta - Citação - Rito Comum - Sem Audiência - Cível - NOVO CPC Destinatário : Construções e Comércio Camargo Corrêa S/A Diligência : 20/04/2018
15/05/2018	Petição Juntada Nº Protocolo: WJMJ.18.40588441-6 Tipo da Petição: Petições Diversas Data: 15/05/2018 15:29
09/05/2018	Certidão de Publicação Expedida Relação : 0108/2018 Data da Disponibilização : 08/05/2018 Data da Publicação : 09/05/2018 Número do Diário : 2570 Página : 613
02/05/2018	Certidão de Publicação Expedida Relação : 0095/2018 Data da Disponibilização : 02/05/2018 Data da Publicação : 03/05/2018 Número do Diário : 2566 Página : 464
25/04/2018	AR Negativo Juntado - Mudou-se Juntada de AR : AR8254460737J Situação : Mudou-se Modelo : Processo Digital - Carta - Citação - Rito Comum - Sem Audiência - Cível - NOVO CPC Destinatário : Construtora Oas S/A
19/04/2018	Remetido ao DJE Relação : 0108/2018 Teor do ato: Vistos.Recolha a autora as custas postais para citação, no prazo de 5 (cinco) dias.Em respeito ao princípio constitucional da duração razoável do processo, deixo de designar audiência prévia de conciliação. Consigno, ainda, que em caso de manifestarem ambas as partes interesse na conciliação, será prontamente designada audiência com tal finalidade.Cite-se o réu para oferecimento de resposta no prazo legal, com as cautelas de estilo e advertências legais, inclusive relativas aos efeitos da revelia. Int. Advogados(s): Antonio Donizete dos Santos Filho (OAB 310108/SP)
16/04/2018	☐ Carta Expedida Processo Digital - Carta - Citação - Rito Comum - Sem Audiência - Cível - NOVO CPC
16/04/2018	☐ Carta Expedida Processo Digital - Carta - Citação - Rito Comum - Sem Audiência - Cível - NOVO CPC
16/04/2018	☐ Recebida a Petição Inicial - Citação Por Carta AR Vistos.Recolha a autora as custas postais para citação, no prazo de 5 (cinco) dias.Em respeito ao princípio constitucional da duração razoável do processo, deixo de designar audiência prévia de conciliação. Consigno, ainda, que em caso de manifestarem ambas as partes interesse na conciliação, será prontamente designada audiência com tal finalidade.Cite-se o réu para oferecimento de resposta no prazo legal, com as cautelas de estilo e advertências legais, inclusive relativas aos efeitos da revelia. Int.
13/04/2018	Conclusos para Decisão
13/04/2018	Agravo de Instrumento - Acórdão e Demais Peças Juntados - Com Trânsito em Julgado - Agravo Destruido
28/03/2018	Remetido ao DJE Relação : 0095/2018 Teor do ato: Vistos.Folha 118: Aguarde-se o trânsito em julgado e o comunicado oficial do Tribunal de Justiça.Int. Advogados(s): Antonio Donizete dos Santos Filho (OAB 310108/SP)
27/03/2018	☐ Decisão Vistos.Folha 118: Aguarde-se o trânsito em julgado e o comunicado oficial do Tribunal de Justiça.Int
27/03/2018	Conclusos para Despacho
22/03/2018	Petição Juntada Nº Protocolo: WJMJ.18.40329159-0 Tipo da Petição: Petições Diversas Data: 22/03/2018 16:18
19/02/2018	Certidão de Publicação Expedida Relação : 0031/2018 Data da Disponibilização : 09/02/2018 Data da Publicação : 14/02/2018 Número do Diário : Página:
08/02/2018	Remetido ao DJE Relação : 0031/2018 Teor do ato: Vistos.Ciência à redistribuição dos autos a este Juízo Anote-se a interposição do agravo de instrumento.Mantenho a decisão, por seus próprios fundamentos.Aguarde-se o julgamento do recurso.Int. Advogados(s): Antonio Donizete dos Santos Filho (OAB 310108/SP)
08/02/2018	☐ Decisão Vistos.Ciência à redistribuição dos autos a este Juízo Anote-se a interposição do agravo de instrumento.Mantenho a decisão, por seus próprios fundamentos.Aguarde-se o julgamento do recurso.Int.
07/02/2018	Conclusos para Despacho
07/02/2018	Petição Juntada Nº Protocolo: WFPJ.18.70030679-7 Tipo da Petição: Petições Diversas Data: 07/02/2018 07:30
07/02/2018	Petição Juntada Nº Protocolo: WFPJ.18.70030677-0 Tipo da Petição: Petição Juntando Cópia do Agravo (Art. 1.018, do CPC) Data: 07/02/2018 07:13
07/02/2018	Redistribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor) Conf. desp. fls. 90 em 22.01.2018
07/02/2018	Recebidos os Autos do Outro Foro
06/02/2018	Remetidos os Autos para Outro Foro/Comarca deste Estado (movimentação exclusiva do distribuidor) Determinação judicial, fls. 90 Foro destino: Foro Central Cível
06/02/2018	Remetidos os Autos para o Cartório Distribuidor Local para Redistribuição

10 11

Data

06/02/2018

Movimento

Certidão de Cartório Expedida

Em atendimento a r. determinação retro, faço remessa destes autos ao Distribuidor para que sejam redistribuídos a uma das Varas Cíveis do Foro Central da Capital. Nada Mais

23/01/2018

Remetido ao DJE

Relação: 0013/2018 Teor do ato: Vistos.Trata, o presente feito, de ação indenizatória ajuizada pela São Paulo Transporte S/A, sociedade de economia mista, pessoa jurídica de direito privado, em face das pessoas jurídicas de direito privado Construções e Comércio Camargo Correa S/A e Construtora OAS Ltda., requerendo a condenação, em regresso, dos valores que a parte autora teve que pagar para os moradores de obra executada pelas rés, em razão de defeitos na obra.Restando evidente que a parte autora é sociedade de economia mista e o interesse aqui tutelado não se trata de direito público primário, inexistente fundamento para justificar a competência desta Vara da Fazenda Pública, que é incompetente para apreciar o feito, devendo ser redistribuído a uma das Varas Cíveis do Foro Central da Capital, diante do valor dado à causa.Observa-se que, sobre o tema, a súmula 73 do E. Tribunal de Justiça de São Paulo assim prevê: "Súmula 73: Compete ao Juízo Cível julgar as ações envolvendo pessoas jurídicas de direito privado, ainda que exerçam funções típicas da administração pública, salvo em se tratando de matéria de direito público".Assim, por se tratar de competência funcional, que é de natureza absoluta, reconheço de ofício a incompetência absoluta desta Vara da Fazenda Pública e determino a imediata remessa dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Central da Comarca da Capital.Intime-se. Advogados(s): Antonio Donizete dos Santos Filho (OAB 310108/SP)

22/01/2018



Decisão

Vistos.Trata, o presente feito, de ação indenizatória ajuizada pela São Paulo Transporte S/A, sociedade de economia mista, pessoa jurídica de direito privado, em face das pessoas jurídicas de direito privado Construções e Comércio Camargo Correa S/A e Construtora OAS Ltda., requerendo a condenação, em regresso, dos valores que a parte autora teve que pagar para os moradores de obra executada pelas rés, em razão de defeitos na obra.Restando evidente que a parte autora é sociedade de economia mista e o interesse aqui tutelado não se trata de direito público primário, inexistente fundamento para justificar a competência desta Vara da Fazenda Pública, que é incompetente para apreciar o feito, devendo ser redistribuído a uma das Varas Cíveis do Foro Central da Capital, diante do valor dado à causa.Observa-se que, sobre o tema, a súmula 73 do E. Tribunal de Justiça de São Paulo assim prevê: "Súmula 73: Compete ao Juízo Cível julgar as ações envolvendo pessoas jurídicas de direito privado, ainda que exerçam funções típicas da administração pública, salvo em se tratando de matéria de direito público".Assim, por se tratar de competência funcional, que é de natureza absoluta, reconheço de ofício a incompetência absoluta desta Vara da Fazenda Pública e determino a imediata remessa dos autos a uma das Varas Cíveis do Foro Central da Comarca da Capital.Intime-se.

22/01/2018

Conclusos para Decisão

19/01/2018

Distribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Petições diversas**Data**

07/02/2018

Tipo

Petição Juntando Cópia do Agravo (Art. 1.018, do CPC)

07/02/2018

Petições Diversas

22/03/2018

Petições Diversas

15/05/2018

Petições Diversas

21/06/2018

Contestação

03/07/2018

Petições Diversas

Incidentes, ações incidentais, recursos e execuções de sentenças

Não há incidentes, ações incidentais, recursos ou execuções de sentenças vinculados a este processo.

Apensos, Entranhados e Unificados

Não há processos apensados, entranhados e unificados a este processo.

Audiências

Não há Audiências futuras vinculadas a este processo.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE E TRANSPORTES
SMT/AJ-TRANSPORTES - Assessoria Jurídica de Transportes
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Encaminhamento SMT/AJ-TRANSPORTES Nº 013620095

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Ofício SGP-12 nº 645/2018 – Requerimento nº 57/2018 da Comissão de Finanças e Orçamento para que sejam solicitadas informações à SPTrans sobre o andamento do Processo 1001.719.11.2018.8.26.00.53 referente à Ação Indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga.

SMT.GAB

Sr. Secretário,

Trata-se de Ofício da Câmara dos Vereadores (DOC SEI 013231566) contendo o Requerimento nº 57/2018 encaminhado pela Comissão de Finanças e Orçamento para que sejam solicitadas informações à SPTrans sobre o andamento do Processo 1001.719.11.2018.8.26.00.53 referente à Ação Indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga, localizado na Estrada do M'Boi Mirim, nº 152 – Jardim das Flores em 2015.

A SPTrans prestou as informações solicitadas através dos DOC SEI 013567686 e 013567742.

Posto isto, prestados os esclarecimentos devidos, restituímos o presente a V. Sa. para encaminhamento à Casa Civil para prosseguimento.

São Paulo, 27 de dezembro de 2018.

RENATA ELAINE VIEIRA DA SILVA

Procuradora o Município – SMT/AJ

OAB/SP 163.116



Documento assinado eletronicamente por **Renata Elaine Vieira da Silva, Procurador do Município**, em 27/12/2018, às 12:51, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **013620095** e o código CRC **7BFB27F9**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0002428-3

SEI nº 013620095



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE E TRANSPORTES
SMT/AJ-TRANSPORTES - Assessoria Jurídica de Transportes
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Informação SMT/AJ-TRANSPORTES Nº 013620170

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo

Assunto: Ofício SGP-12 nº 645/2018 – Requerimento nº 57/2018 da Comissão de Finanças e Orçamento para que sejam solicitadas informações à SPTrans sobre o andamento do Processo 1001.719.11.2018.8.26.00.53 referente à Ação Indenizatória do Conjunto Habitacional Guarapiranga.

PREF/Casa Civil/ATL II

Senhora Assessora Técnico Legislativa

Diante das manifestações da SPTrans e da Assessoria Jurídica desta Pasta, as quais acompanho, restituo o presente com as informações requisitadas para prosseguimento.

São Paulo, 27 de dezembro de 2018.

JOÃO OCTAVIANO MACHADO NETO

Secretário Municipal de Mobilidade e Transporte - SMT



Documento assinado eletronicamente por **João Octaviano Machado Neto, Secretário**, em 28/12/2018, às 20:17, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **013620170** e o código CRC **6DFC1F75**.