



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 19 de OUTUBRO de 2018.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 446/18-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 415/2018

DOCREC

803/2018

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios formulado pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa acerca do Projeto de Lei nº 361/2018, de autoria do Vereador Alfredinho, que objetiva denominar Rua Benedito Martins Paixão o logradouro público inominado situado na Av. Uschikichi Kamiya, altura do nº 1130, Distrito do Tremembé, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pelas Secretarias Municipais de Licenciamento e Urbanismo e de Habitação, concluindo pela inviabilidade da propositura.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

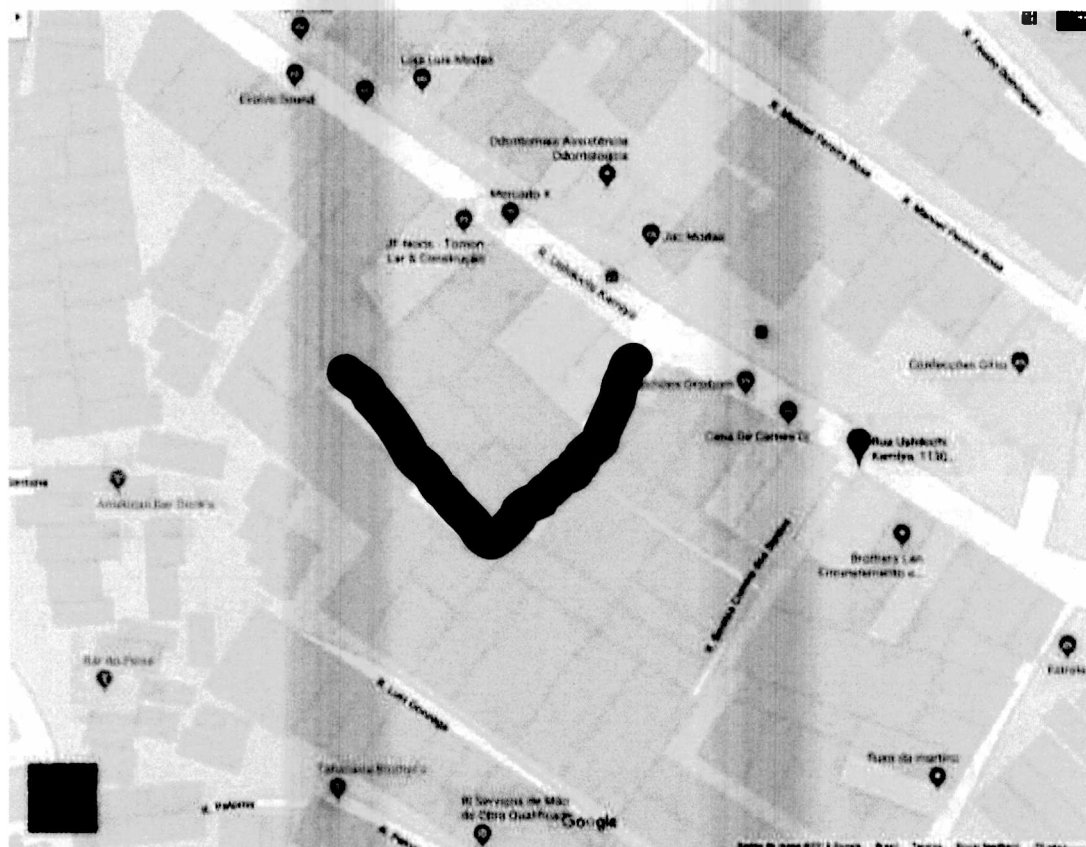

ACÁCIO MIRANDA
Chefe de Gabinete
Casa Civil

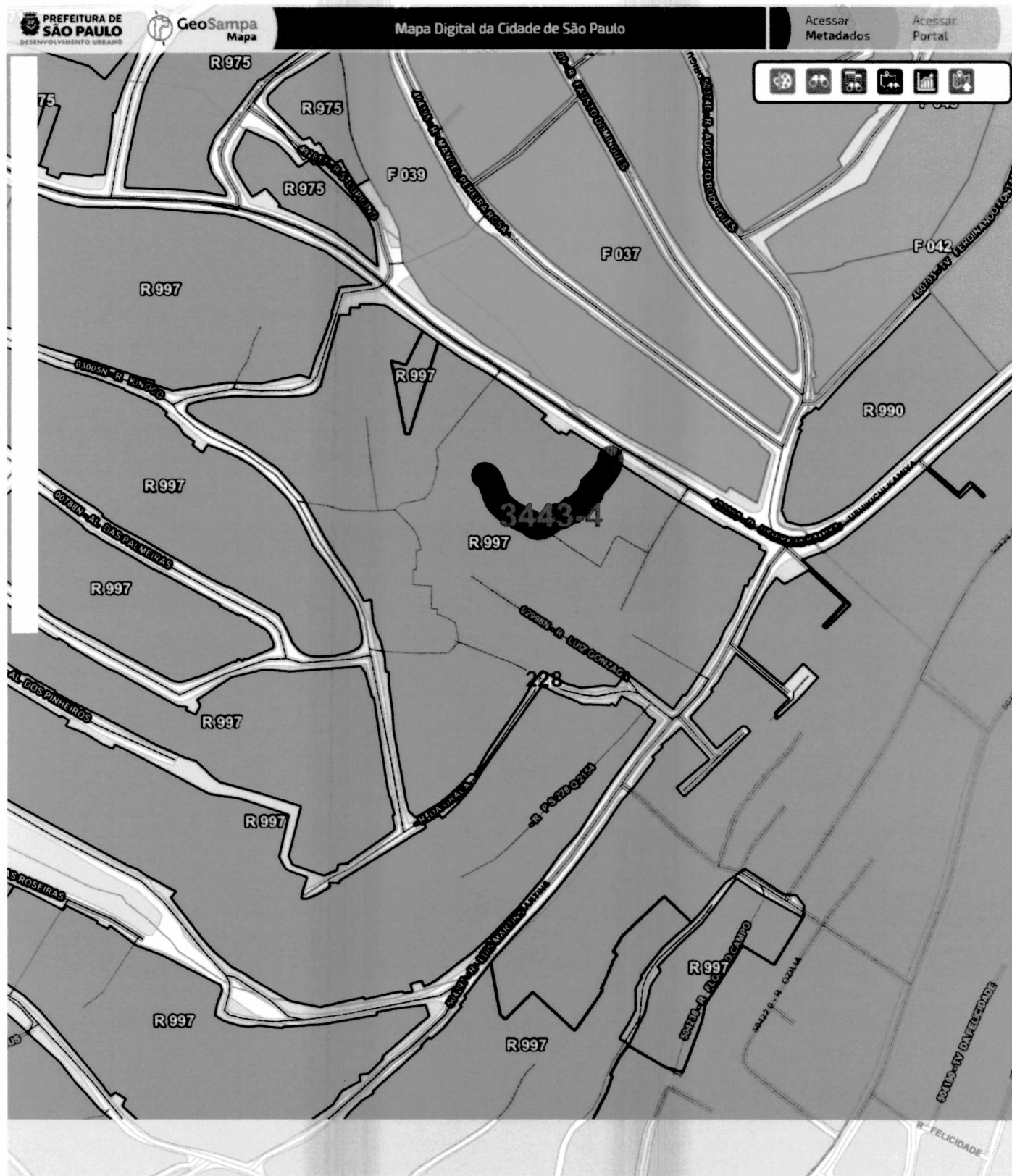
Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo







PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE/DLE - Divisão de Logradouros e Edificações
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 011279050

São Paulo, 24 de setembro de 2018

Interessado: SGM ATL III – Vereador Alfredinho
Assunto: Projeto de Lei – **PL 361/18**
Local: Rua Benedito Martins Paixão

SMUL CASE

Sra. Coordenadora

O referido PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominado Rua Benedito Martins Paixão o logradouro público denominado está localizado na Av. Ushikichi Kamiya, altura do 1130, distrito Tremembé, Subprefeitura Jaçanã/Tremembé”.

Localizamos o referido logradouro conforme assinalado no Google Maps anexo 011278611, correspondendo ao assinalado no documento anexo MDC 011278724 situado na quadra 997 (zona rural) do setor 228.

Porém não consta para o referido logradouro, plantas de parcelamento, de coqui patrimonial nem de melhoramento viário. Também não consta quadra fiscal para o local.

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa no documento 010874978, conforme segue:

Item 1 – não consta como bem público em nossos cadastros;

Item 2 – não consta como oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – não consta denominação atual ou anterior;

Item 4 – a denominação proposta, “Benedito Martins Paixão”, não constitui homonímia.;

Item 5 – sim, a descrição está correta e é suficiente para sua perfeita localização, porém trata-se de denominação em logradouro não oficial.

Item 6 – não é possível confirmar a classificação quanto ao tipo, pelo fato do local não constar em plantas oficiais.



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor de Divisão Técnica**, em 26/09/2018, às 16:04, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011279050** e o código CRC **40C07525**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE - Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE Nº 011365280

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 361/18 de autoria do Vereador Alfredinho - denomina Rua Benedito Martins Paixão, o logradouro situado na Avenida Ushikichi Kamy, 1130.

SMUL / SEL

Sra Assessora Técnico Chefe

Encaminhamos o presente com a manifestação de CASE/DLE no documento SEI 011279050.

São Paulo, 26 / 09 / 2018.

LUCILA A. S. MAGALHÃES

Coordenadora Geral

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Lucila De Almeida Sampaio Magalhaes, Coordenadora**, em 26/09/2018, às 17:06, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011365280** e o código CRC **CC340398**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001283-8

SEI nº 011365280



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/SEL - Subsecretaria de Licenciamento

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000
Telefone: 3113-7919

Informação SMUL/SEL Nº 011368632

ASSUNTO: Ofício SGP-12 nº 415/2018 - Projeto de Lei nº 361/2018, de autoria do Vereador Alfredinho, que objetiva denominar Rua Benedito Martins Paixão o logradouro público inominado situado na Av. Ushikichi Kamiya, altura do nº 1130, Distrito do Tremembé. Pedido de subsídios.

SMUL/AJ

Sra. Chefe da Assessora Jurídica

Em atenção ao solicitado pela Casa Civil doc. 011067789, do pedido da Câmara Municipal doc. 010874978, encaminhamos as informações prestadas pela Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE doc. 011279050 e 011365280, acerca do Projeto de Lei nº 361/2018 doc. 010875002, que denomina Rua Benedito Martins Paixão, para retorno à unidade requerente.

São Paulo, 26 de setembro de 2018



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Eduardo Brandileone**, Subsecretário, em 26/09/2018, às 18:51, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011368632** e o código CRC **0E07C9AE**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001283-8

SEI nº 011368632



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/AJ - Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/AJ Nº 011435713

SMUL.G

Sra. Secretária

Trata-se de pedido de subsídios da ATL para o PL nº 361/18, que pretende denominar Rua Benedito Martins Paixão o logradouro público inominado está localizado na Av. Ushikichi Kamiya, altura do 1130, distrito Tremembé, Subprefeitura Jaçanã/Tremembé.

Procedida a instrução técnica, SMUL.CASE.DLE informa que o logradouro não consta como bem público municipal nos cadastros, sendo desse modo impossível confirmar a classificação quanto ao tipo, não reunindo, assim a proposta condições para prosseguir.

Sob o ponto de vista jurídico-formal, nada temos a acrescentar à manifestação do DLE.

Submetemos, desse modo, o presente à sua apreciação, de ordem da chefia desta AJ.

São Paulo, 28 de setembro de 2018.

Debora Sotto

Procuradora do Município

OAB/SP nº 162.994

SMUL.AJ



Documento assinado eletronicamente por **DEBORA SOTTO, Procurador do Município**, em 28/09/2018, às 16:06, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011435713** e o código CRC **28F8D52A**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

SMUL/AJ - Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Encaminhamento SMUL/AJ Nº 011436044

CASA CIVIL.ATL

Sra. Procuradora Chefe da Assessoria

Com as manifestações de SMUL.CASE.DLE e SMUL.AJ, que acompanho, restituo o presente, com o parecer desfavorável desta Secretaria ao PL nº 361/18, uma vez que o logradouro não consta dos cadastros municipais como bem público oficial.

São Paulo, setembro de 2018.

HELOISA M. SALLES PENTEADO PROENÇA

Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento

SMUL.G



Documento assinado eletronicamente por **Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, Secretária**, em 01/10/2018, às 19:18, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011436044** e o código CRC **EA8875B8**.

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****GABINETE DO PREFEITO****PREF/CASA CIVIL/ ATL II - CASA CIVIL/Assessoria Técnico-Legislativa II****VIADUTO DO CHÁ,15, 9º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900****Telefone: 3113-8350****Encaminhamento PREF/CASA CIVIL/ ATL II Nº 011505457****São Paulo, 02 de outubro de 2018****INTERESSADA: Câmara Municipal de São Paulo****ASSUNTO: Projeto de Lei nº 361/2018, de autoria do Vereador Alfredinho, que objetiva denominar Rua Benedito Martins Paixão o logradouro público inominado situado na Av. Uschikichi Kamiya, altura do nº 1130, Distrito do Tremembé. Pedido de subsídios.****S E H A B - C R F****Senhor(a) Coordenador(a)**

Considerando as informações prestadas por SMUL, encaminho o presente, pela competência, para que essa r. Coordenadoria esclareça se, na região abrangida pelo logradouro que se pretende denominar, há anotação de loteamento em processo de regularização e, em caso positivo, informe se a área em questão está afetada.

Rogo, por gentileza, o atendimento da solicitação até o próximo dia 15 de outubro.

Atenciosamente.

Priscilla Alessandra Widmann
Assessora Técnico-Legislativa
Gabinete do Prefeito – Casa Civil/ATL
OAB/SP 353.012



Documento assinado eletronicamente por **Priscilla Alessandra Widmann, Assessora Técnica**, em 02/10/2018, às 15:00, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011505457** e o código CRC **4B1E5720**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001283-8

SEI nº 011505457



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/CRF - Coordenadoria de Regularização Fundiária
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4500

Informação SEHAB/CRF Nº 011514256

São Paulo, 02 de outubro de 2018

CRF/CAD/INFOR

Sr(a) Assessor(a)

Encaminhamos o presente presente para verificar o que consta para o local, encaminhando diretamente ao setor

técnico competente, caso haja necessidade de complementação das informações.

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por **Silvia de Mesquita Rodrigues de Freitas, Coordenadora**, em 02/10/2018, às 17:16, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011514256** e o código CRC **0A3C9C52**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001283-8

SEI nº 011514256



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/CRF/CAD/INFOR - CRF/Cadastro e Informação
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900
Telefone:

Informação SEHAB/CRF/CAD/INFOR Nº 011691486

São Paulo, 09 de outubro de 2018

CRF-G

Sra. Coordenadora

Trata o presente de pedido de informações relativas ao Projeto de Lei nº 361/2018, de autoria do Sr. Vereador Alfredinho, para denominação de logradouro próximo à altura do nº 1.130 da Av. Ushikichi Kamiya, em região administrativa da SUB Jaçanã Tremembé.

Visando atender ao solicitado por CRF-G (011514256), relativo à solicitação da Casa Civil/ATL (011505457), inserimos mapa (011691385) no qual representamos na cor amarela a rua de interesse (também conhecida como Viela Fontalis), que se situa dentro do perímetro do parcelamento de solo cuja regularização fundiária é tratada através do processo administrativo 2006-0.230.091-2. Trata-se de área loteada pela AUAP – Associação Unificadora de Ações populares, com cerca de 50.000,00m², não constando nome do proprietário nem o título de propriedade. Localiza-se em zoneamento ZEIS-1 e ZC-ZEIS e não consta área de risco geológico mapeada no Relatório IPT 2010. Não houve emissão de Auto de Regularização e não consta qualquer indicação de que a rua de interesse tenha sido afetada.

Retornamos o presente para conhecimento e providências.



Documento assinado eletronicamente por **Ernesto Sussumu Kawauchi, Arquiteto**, em 09/10/2018, às 14:56, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011691486** e o código CRC **1499255C**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
SEHAB/CRF - Coordenadoria de Regularização Fundiária
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 3322-4500

Informação SEHAB/CRF Nº 011697530

São Paulo, 09 de outubro de 2018

PREF/CASA/CIVIL/ATL II

Sra Assessora

Devolvemos o presente com a manifestação de CRF/CAD/INFOR 011691486, para prosseguimento.

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por **Silvia de Mesquita Rodrigues de Freitas, Coordenadora**, em 09/10/2018, às 17:57, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011697530** e o código CRC **CD7D65CA**.

Referência: Processo nº 6010.2018/0001283-8

SEI nº 011697530