



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 19 de OUTUBRO de 2018.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. n° 453/18-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 444/2018

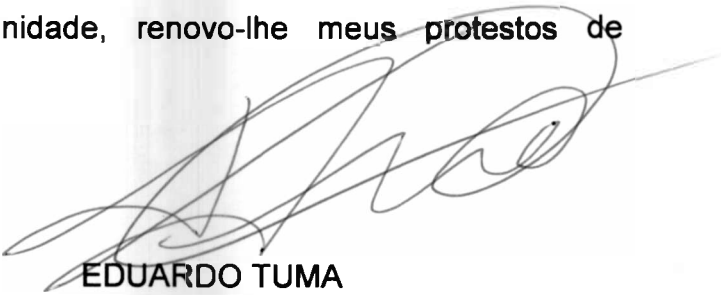
DOCREC

810/2018

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento sobre o Projeto de Lei nº 375/2018, de autoria do Vereador Isac Felix, que visa denominar Praça Harmonia e Melodia o espaço livre 6M do croqui patrimonial nº 101.666, delimitado pelas Ruas Nelson Gama de Oliveira, Nicola Rollo e por lotes particulares, localizado no setor 171, quadra 218, situado no Distrito de Vila Andrade, Subprefeitura de Campo Limpo.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

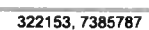

EDUARDO TUMA
Secretário da Casa Civil

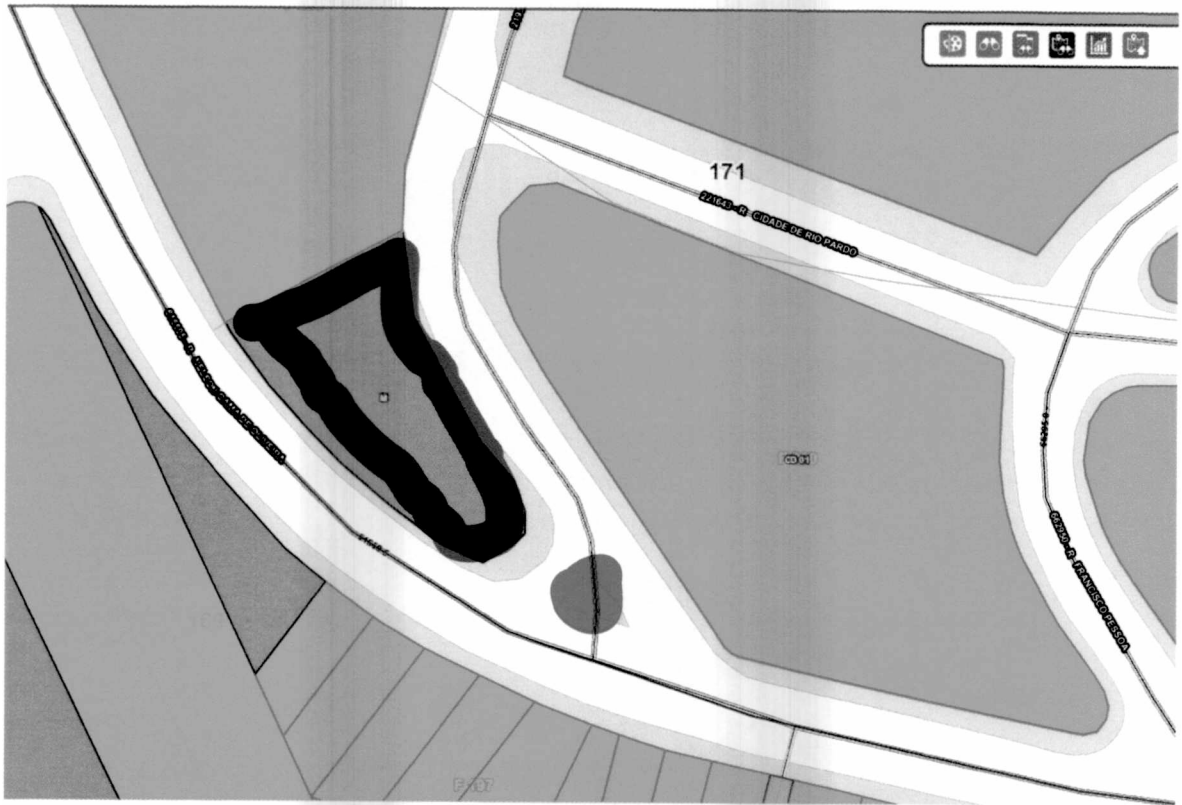
Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo









PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE/DLE - Divisão de Logradouros e Edificações
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 011228101

São Paulo, 21 de setembro de 2018

Interessado: SGM ATL III – Vereador Isac Félix
Assunto: Projeto de Lei – **PL 375/18**
Local: Praça Harmonia e Melodia

SMUL CASE

Sra. Coordenadora

O referido PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominada Praça Harmonia e Melodia, o logradouro público denominado delimitado pelas Ruas Nelson Gama de Oliveira e Nicola Rollo (Setor 171 – Quadra 218), situado na Vila Andrade, Distrito de Vila Andrade”.

Localizamos o referido logradouro destacado em vermelho no documento anexo MDC 011228012 e 011228056 e na imagem do Google 011228101, bem como no espaço livre 6M da planta do croqui patrimonial nº 101.666 (011257660) e na planta do ARR 2924 MDF5 (011257889).

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa no documento 010929834, conforme segue:

Item 1 – sim, é bem público;

Item 2 – sim, é oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – é bem público não denominado;

Item 4 – a denominação proposta, “Harmonia e Melodia”, não constitui homonímia;

Item 5 – sim, a descrição está correta e é suficiente para sua perfeita localização, porém o texto do artigo 1º deveria constar como:

“Fica denominada Praça Harmonia e Melodia, o espaço livre 6M do croqui patrimonial nº101.666, delimitado pelas Ruas Nelson Gama de Oliveira, Nicola Rollo e por lotes particulares, localizado no Setor 171 Quadra 218, situado no Distrito de Vila Andrade, Subprefeitura de Campo Limpo”.

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor de Divisão Técnica**, em 21/09/2018, às 19:07, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011228101** e o código CRC **935A7F65**.

Título

Arruamento nº 415 aprovado pelo Alvará 5808 de 23.05.55

Processo nº 7031/54 - Planta 765 de Samaro 2.201

Propriedade de Comercio e Representações Ipanema S/A

Inscrito sob nº 187, fls. 221 livro 8 que em 03.01.56

11ª Circunscrição Imoveis

1666 UC

2ª folha

E.L. "GG" Alvará 42,852 de 13.06.72 proc. 14.151/70 planta 994

E.L. "FF"

E.L. "CC" Alvará 42,458 de 23.03.72 proc. 1905/71 planta 988

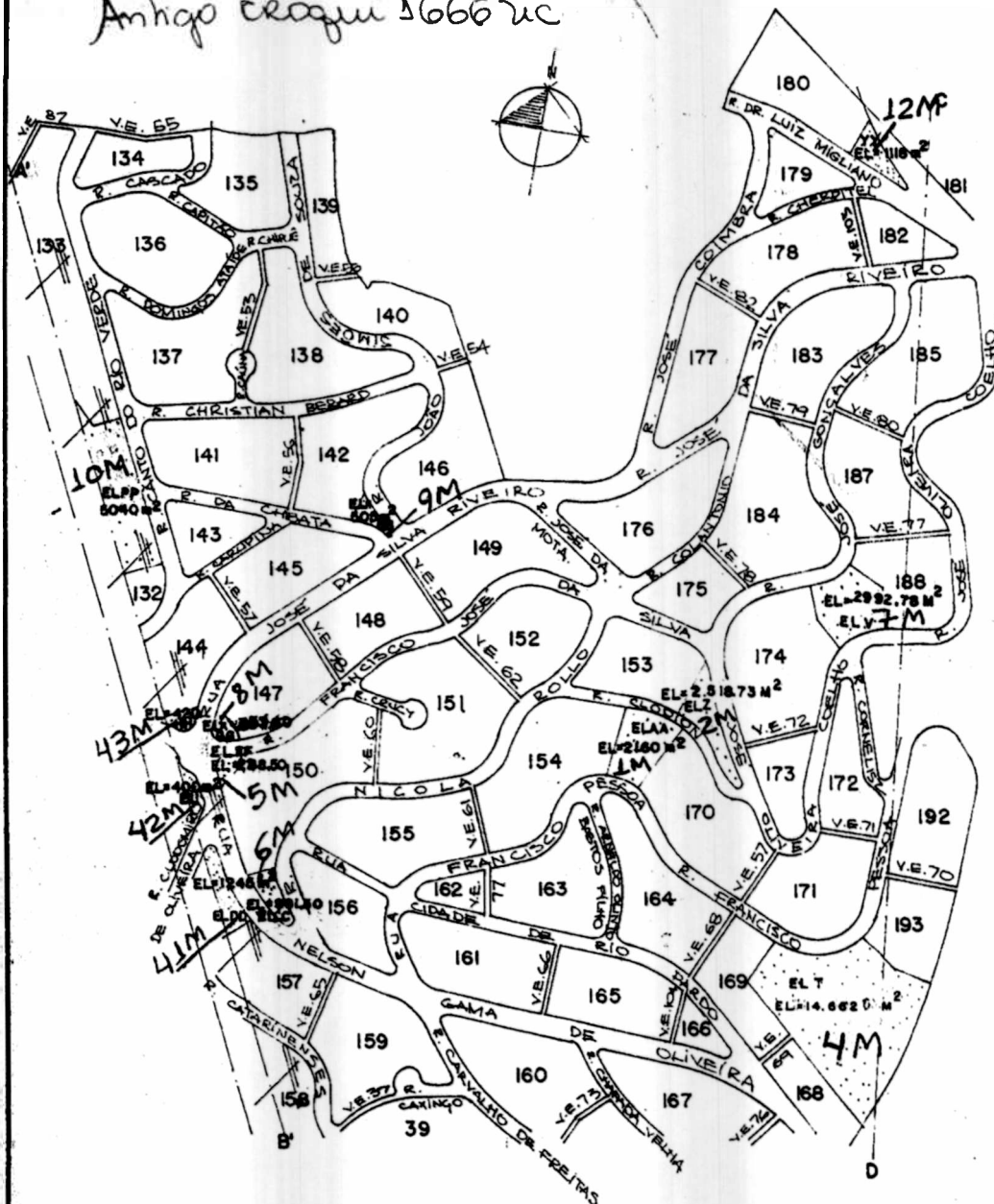
E.L. "T" Alvará 42,458 de 23.03.72 proc. 1905/71 planta 990

E.L. "V" Alvará 43,027 de 13.07.72 proc. 1633/70 planta 998

E.L. "Z" Alvará 42,458 de 23.03.72 proc. 1905/71 planta 989

E.L. "AA"

Antigo croqui 1666 UC



Arruamento nº 415 aprovado pelo Alvará 5808 de 23.05.55
 Processo nº 7031/54 - Planta nº 765 de Samaro 2.201
 Propriedade de Comercio e Representações Ipanema S/A
 Inscreto sob nº 187, fls. 221 livro 8 que em 03.01.56
 11ª Circunscrição de Imoveis

E.L. "U" Alvará 42.852 13.06.72 proc. 14.151/70 planta 996
E.L. "UU"

This is a detailed cadastral map of a residential neighborhood in Curitiba, Brazil. The map shows numerous lots, many of which are shaded in grey. Key features include:

- Streets:** AV. MANOEL BOGERS DE SOUZA at the top; R. CHARLES SPENCER, R. GRONCHI, R. GUILLIEMME, R. AMÉLIA GIOVANI, R. LUPE, R. ANGELO, R. JOJO, R. JAVIER, R. SUSANO, R. HIRATA, R. AUGUSTO, R. VILAS, R. GUARABES, R. ENZO ANTONIO JOINO, R. AURELIANO, R. FRANCISCO PERAZZA, R. JOSÉ, R. COELHO, R. VALENTO, R. JOÃO BAPTISTA, R. TATIANA, R. LUIZ CARLOS, R. MARCELO, R. ADRIANA, R. ANDRÉIA, R. FÁBIO, R. GABRIELA, R. GIANCARLO, R. GISELE, R. GUILHERME, R. HELENA, R. ISABEL, R. JACQUELINE, R. JULIANA, R. KÁTIA, R. LAÍS, R. LEANDRO, R. LUCAS, R. LUIS, R. MARIANA, R. MARINA, R. MAYARA, R. NATHALIA, R. OLÍMPIA, R. PATRICIA, R. RAFAELLA, R. RENATA, R. RODRIGO, R. ROSEMARY, R. SARA, R. SILVIA, R. TATIANA, R. THAYANE, R. VANESSA, R. VIVIANE, R. WENDY, R. YASMINE.
- Lots:** Shaded lots are labeled with dimensions: 14M (lot 225), 13M (lots 223, 221), 16M (lots 213, 209), and 18M (lot 208). Other lot numbers visible include 99, 181, 186, 189, 190, 191, 192, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 220, 221, 222, 224, 225, 226, 227.
- Other Features:** A north arrow is in the upper right. Some lots have specific elevation or area markings, e.g., "EL. 17.342,00 m²" on lot 225 and "EL. 1285,40 m²" near lot 223.

4ª folha



E.L. "H" Alvará 40.476 de 01.09.70 proc. 6143/70 planta 999

USO COMUM

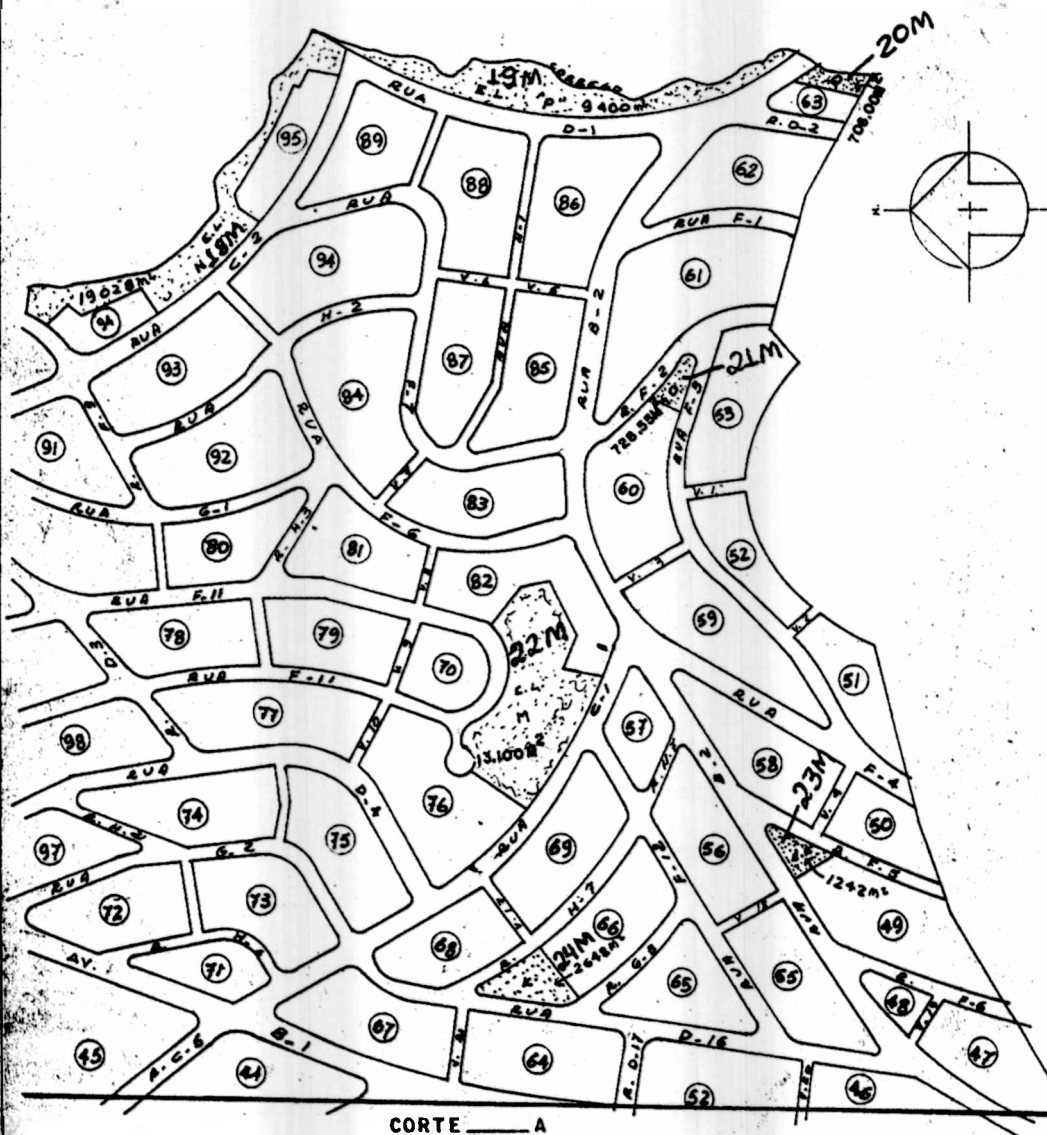
1.666-80

LOCAL: VILA ANDRADE

SUBDISTRITO: SANTO AMARO

SETOR: 170 (2ª parte)

Antigo cegon 1666 2c
5ª folha



CORTA A

TÍTULO

Arruamento nº 415 aprovado pelo Alvará 5.808 de 23/05/55.

PROCESSO nº 7.031/54 - Planta nº 765 de SAMARO 2.201

Propriedade de COMERCIO E REPRESENTAÇÕES IPANEMA S/A.

Inscrito sob nº 187, fls. 221 livro 8 que em 03.01.56 -

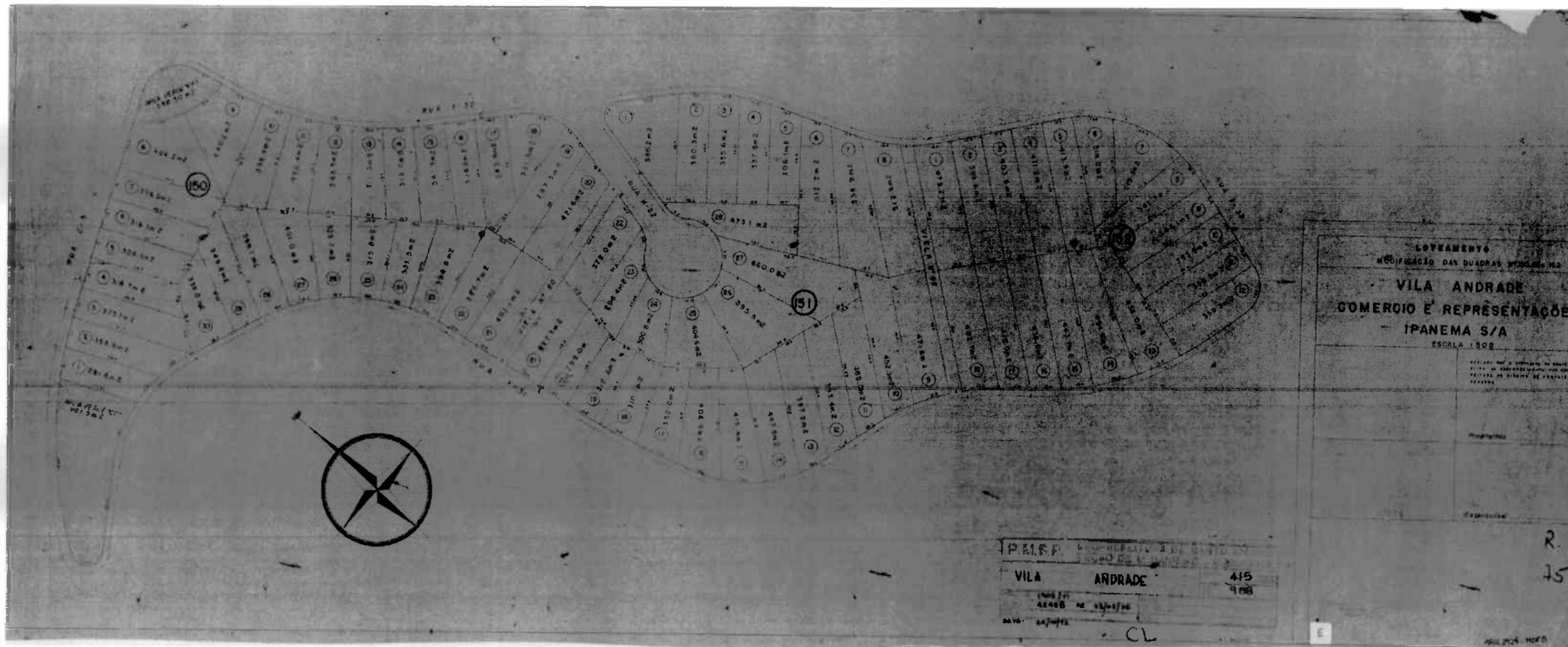
11ª Circunscrição Imoveis

OC: 41/74

PLANS PL 4 DE 0841/74

VILA ANDRADE 1ª PARTE NO. 5-74

Form. e Contorno



LOTEAMENTO
MODIFICAÇÃO DAS QUADRAS 150, 151, 152

VILA ANDRADE
COMERCIO E REPRESENTAÇÕES
IPANEMA S/A
ESCALA 1:500

PROJEÇÃO: ...

DATA: ...

CL

415

15

E

VILA ANDRADE
Quadras "150", "151" e "152"

Base Cartográfica - DIMAP2
Pasta de Loteamento Nº 3247



SITUAÇÃO EM ESCALA

S 171
Q 218

ATUALIZAÇÕES

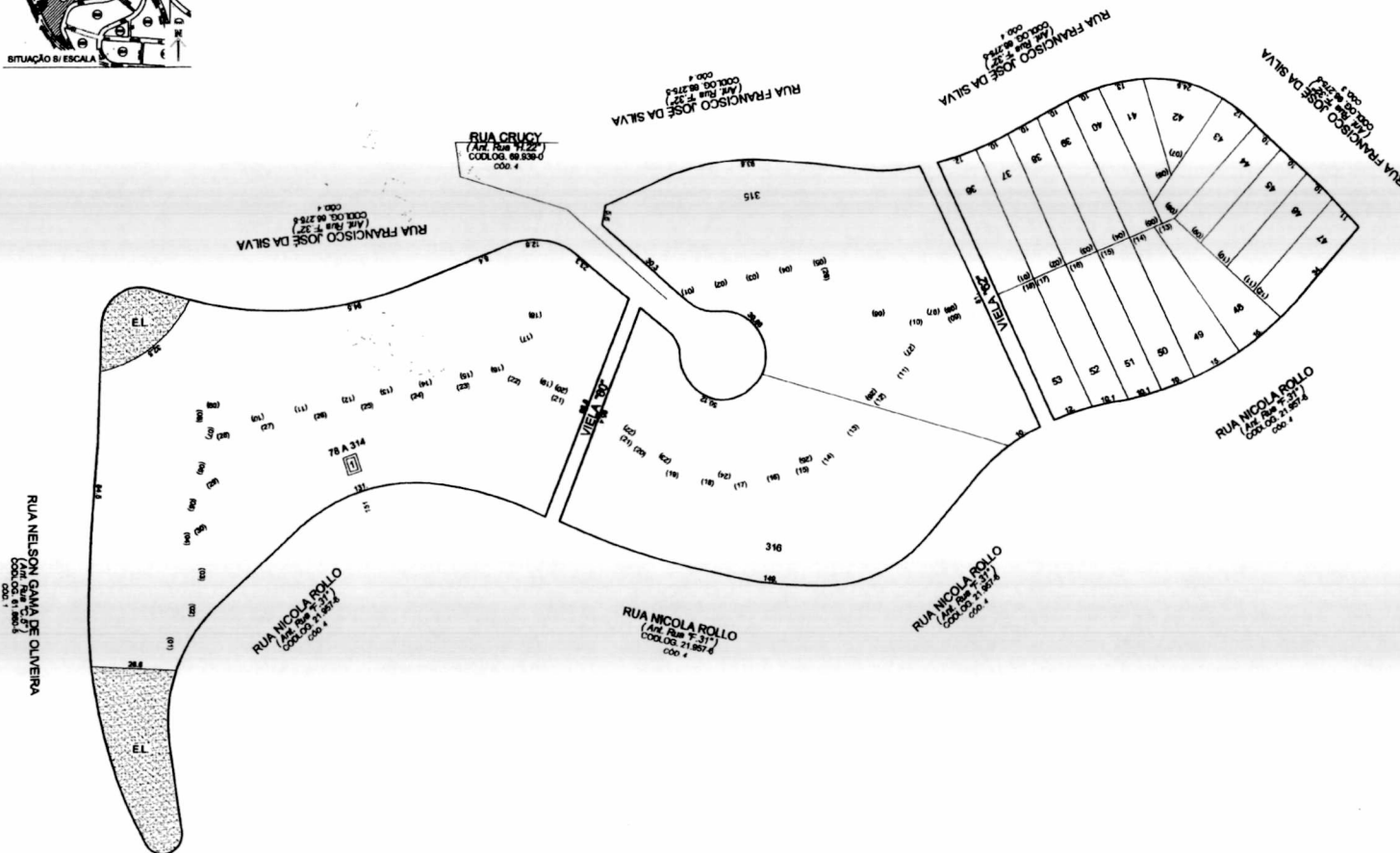
EXPEDIENTE	DATA
REDESIGNAÇÃO	03/02/15
PA. 2014-0.158.821-0	03/02/15
PA. 2013-0.267.184-3	29/08/17

SQ 171.218

ESCALA GRÁFICA (m)

ÚLTIMO COND	ÚLTIMO LOTE
01-9	316

PROJ. / ST / COBRIM / DECA / DTMOP / DIMAP2





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE - Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE Nº 011279878

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 375/18 de autoria do Vereador Isac Felix - Praça Harmonia e Melodia, o logradouro delimitado pelas ruas Nelson Gama de Oliveira e Nicola Rollo.

SMUL / SEL

Sra. Assessora Técnico Chefe

Retornamos o presente com a manifestação de DLE em documento SEI 011228101, para prosseguimento.

São Paulo, 24 / 09 / 2018.

LUCILA A. S. MAGALHÃES

Coordenadora Geral

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Lucila De Almeida Sampaio Magalhaes, Coordenadora**, em 24/09/2018, às 14:06, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011279878** e o código CRC **EA888861**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/AJ - Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/AJ Nº 011338859

SMUL.AJ

Sra. Procuradora Chefe da Assessoria Jurídica

Trata-se de solicitação da ATL de subsídios para o PL 375/18, que pretende denominar Praça Harmonia e Melodia o logradouro público inominado delimitado pelas Ruas Nelson Gama de Oliveira e Nicola Rollo (Setor 171 – Quadra 218), situado na Vila Andrade, Distrito de Vila Andrade.

Procedida a instrução técnica, SMUL.CASE.DLE informa que se trata de bem público oficial, sem número de Cadlog, não denominado, com descrição e classificação corretas, sendo que a denominação proposta não constitui homonímia, reunindo, assim a proposta condições para prosseguir.

Sob o ponto de vista jurídico-formal, nada temos a acrescentar.

Propomos, desse modo, a submissão do presente à Sra. Secretária, para conhecimento e deliberação.

São Paulo, 26 de setembro de 2018.

Debora Sotto

Procuradora do Município de São Paulo

OAB/SP nº 162.994

SMUL.AJ

SMUL.G

Sra. Secretária

Com a manifestação supra, que acompanho, submeto o presente à sua deliberação.

São Paulo, setembro de 2018.

Flávia Barros

Chefe da Assessoria Jurídica

OAB/SP nº 190.425

SMUL.AJ



Documento assinado eletronicamente por **Flavia Moraes Barros, Assistente Jurídico**, em 26/09/2018, às 15:12, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **DEBORA SOTTO, Procurador do Município**, em 28/09/2018, às 12:03, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011338859** e o código CRC **52A542AA**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/AJ - Assessoria Jurídica

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Encaminhamento SMUL/AJ Nº 011338998

CASA CIVIL.ATL

Sra. Procuradora Chefe da Assessoria

Com as manifestações de SMUL.CASE.DLE e SMUL.AJ, que acompanho, restituo o presente, com o parecer favorável desta Secretaria ao PL nº 375/18.

São Paulo, setembro de 2018.

HELOISA M. SALLES PENTEADO PROENÇA

Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento

SMUL.G



Documento assinado eletronicamente por **Heloisa Maria de Salles Penteado Proença, Secretária**, em 27/09/2018, às 19:36, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **011338998** e o código CRC **33A60BA1**.