



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 25 de SETEMBRO de 2018.

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. nº 402/18-C

Ref.: Ofício SGP-12 nº 378/2018

DOCREC

737/2018

Senhor Presidente

Reportando-me ao ofício acima referenciado, em atenção ao pedido de subsídios da Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa, encaminho a essa Presidência cópia das informações prestadas pelas Secretarias Municipais de Gestão e de Urbanismo e Licenciamento sobre o Projeto de Lei nº 310/2018, de autoria da Vereadora Sandra Tadeu, que visa denominar Praça Maria Gonçalves Martins o espaço livre delimitado pelas avenidas Bandeira dos Cataguazes e Tomé Dias Laço, bem como por lotes particulares, localizado no setor 134, quadras 264, 265 e 279, Distrito de Itaim Paulista, Subprefeitura de Itaim Paulista.

Na oportunidade, renovo-lhe meus protestos de apreço e consideração.

EDUARDO TUMA
Secretário da Casa Civil

Ao

Excelentíssimo Senhor

VEREADOR MILTON LEITE

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo



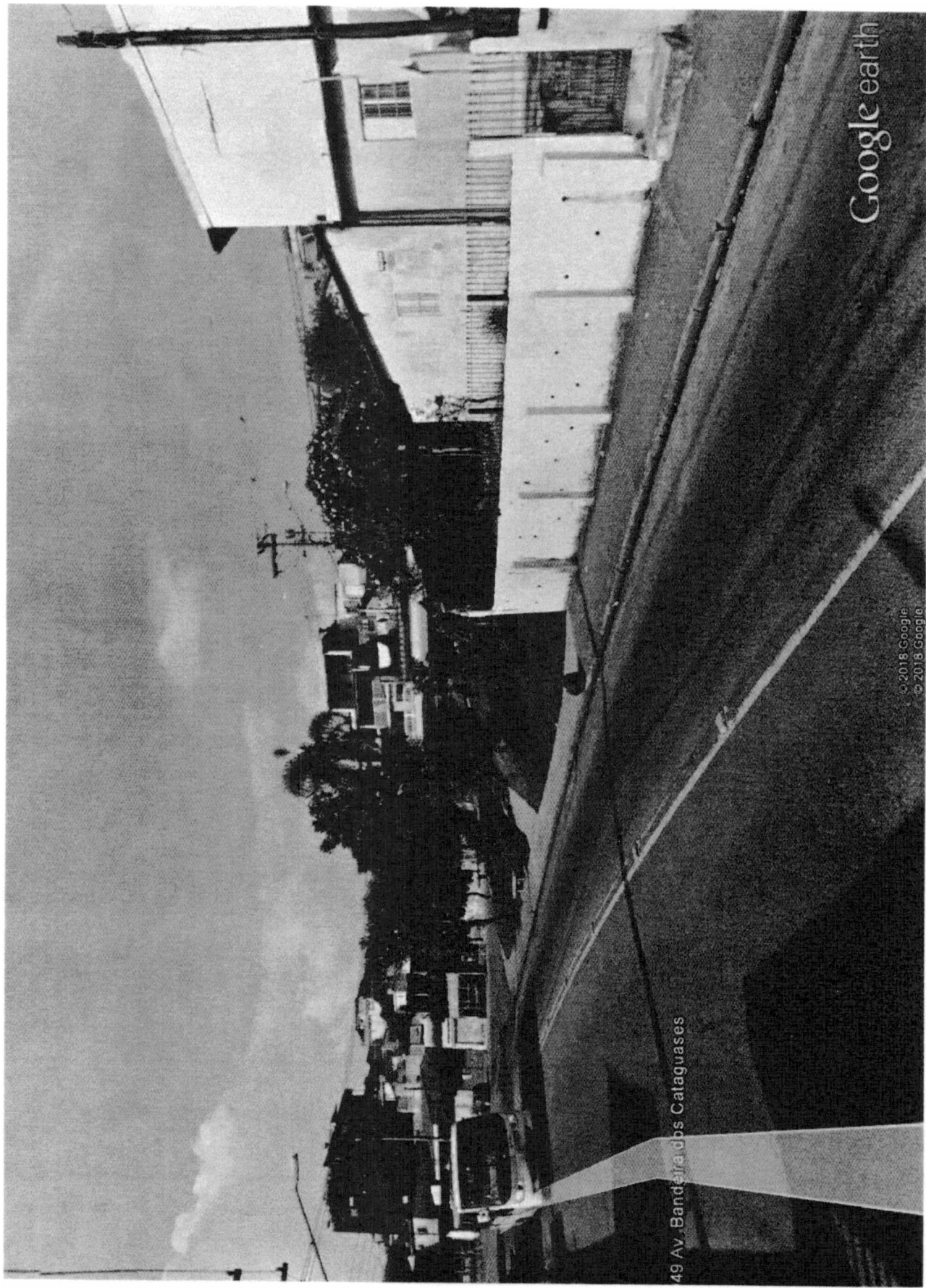
Google earth

pés
metros

100

500





49 Av. Bandeira dos Cataguases

Google earth

© 2018 Google
© 2018 Google

Google earth

pés
metros

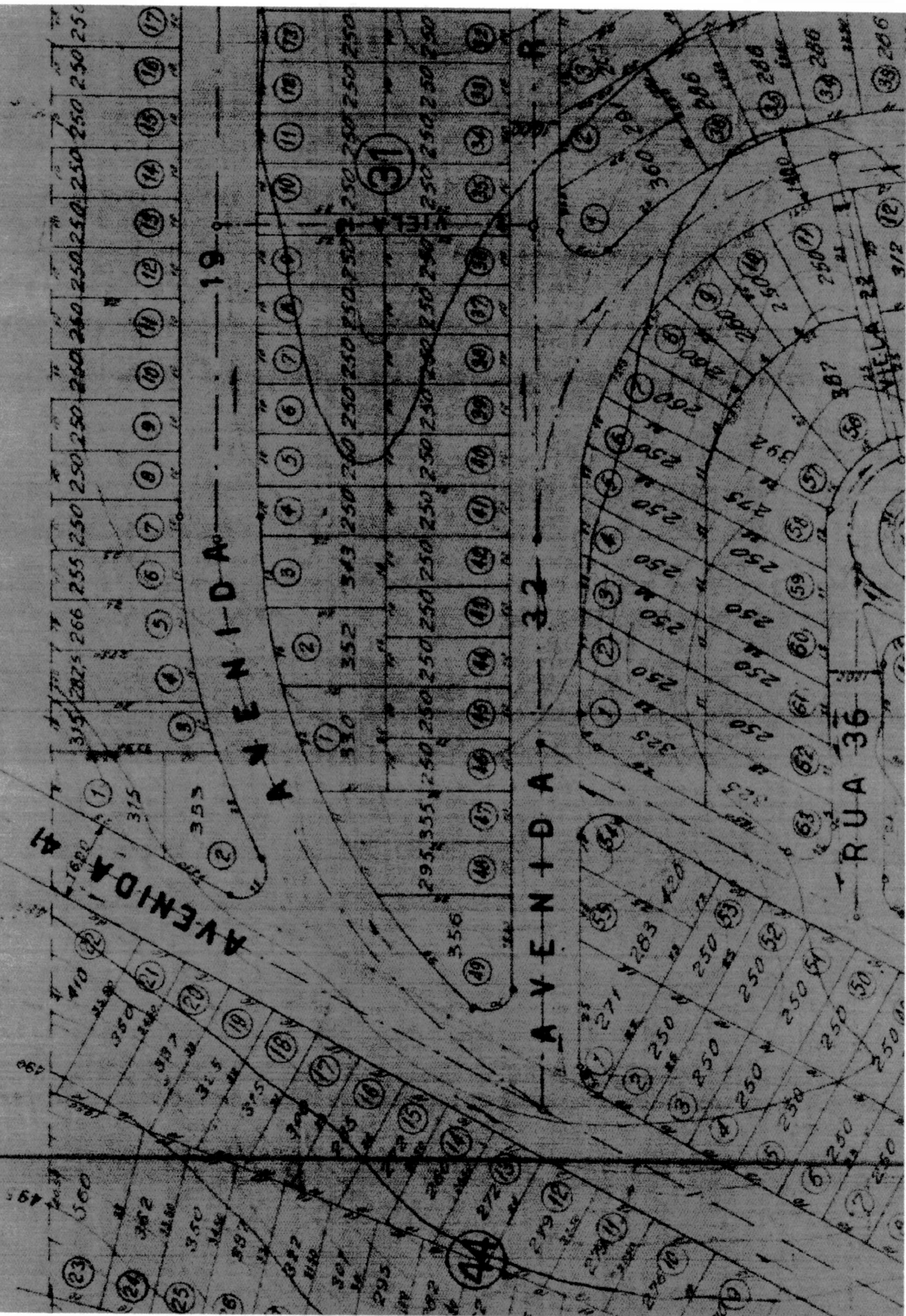
10

4





VOLTAR RIEDADE DE DONA MARIA GUEDES



ARR 1203 (copia parcial)

MOC. 8P E4

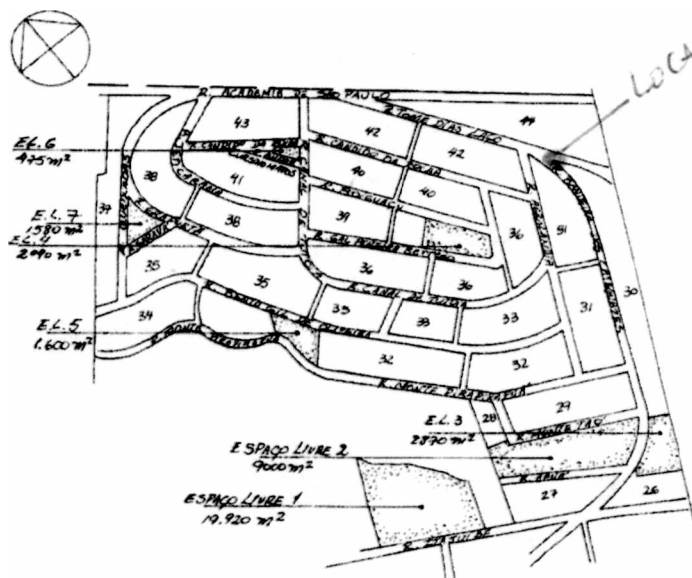
Regional	Cadlog	Setor	Cegran	Nº
AR-ME	4312-2	134	122-22	103383

Local: Jardim Camargo

Distrito: São Miguel

Paulista

QD: E4



Arruamento e Loteamento regularizado

através do processo: 05.002.667.78-36

Planta: AU/04/4057/83.

Proprietário: Maria Guedes P. Camargo

Arruamento 1203 do plano aprovado

conforme alvará 1811- Série 12, expedido em 29.04.60.

Transcrição 2960 do 9º CRI

Inscrito sob nº 117, às fls. 212 do Lv.

8 P, no 12º CRI nos termos do Dec. Lei 38/37

33.047.901-24 x 40

Ar. Antônio da S. Paiva

J. B. B. B. B.

2-1-96



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE/DLE - Divisão de Logradouros e Edificações
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 010374062

São Paulo, 16 de agosto de 2018

Interessado: SGM ATL III – Vereadora Sandra Tadeu
Assunto: Projeto de Lei – PL **310/2018**
Local: Praça Maria Gonçalves Martins

SMUL CASE

Sra. Coordenadora

O PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominada Praça Maria Gonçalves Martins, o logradouro público inominado localizado na confluência da Avenida Bandeira de Cataguases com a Avenida Tomé Dias Laço, no Distrito da Vila Nova Curuçá, Prefeitura Regional do Itaim Paulista.”

Apesar da área objeto do presente PL ter características de praça, não consta em nossos cadastros, nas plantas oficiais, no ARR 1203 e no croqui patrimonial 103383 (documento 010374031), a caracterização do logradouro como espaço livre municipal. Sugerimos consulta à CGPATRI e caso necessário também à DEMAP, para manifestação quanto ao domínio e caracterização do tipo de logradouro, objeto desta proposta de denominação como praça, indicado na quadra fiscal do documento 10029676.

Assim sendo passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 10029379, conforme segue:

Item 1 – não consta como bem público;

Item 2 – não consta como oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – não existe denominação oficial para o logradouro;

Item 4 – a denominação proposta, “Maria Gonçalves Martins”, não constitui homonímia;

Item 5 – sim, a descrição e a localização da via estão corretas e suficientes para sua identificação.

Item 6 – o local identificado nas fotos anexadas em 010373885, tem características de praça, porém não dispomos, em nosso cadastro, informações suficientes para considerarmos o local como espaço público oficial sobre o leito das vias adjacentes e não como área particular.



Documento assinado eletronicamente por **Francisco Caldas Gil, Diretor de Divisão Técnica**, em 16/08/2018, às 20:16, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010374062** e o código CRC **3F1AF534**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE - Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE Nº 010406548

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 310/18 de autoria da Vereadora Sandra Tadeu - denomina Praça Maria Gonçalves Martins, o logradouro localizado na confluência da Avenida Bandeira de Cataguases com a Avenida Tomé Dias Laço.

CASA CIVIL / ATL II

Sra Assessora Técnico-Legislativa

Encaminhamos o presente com as respostas fornecidas por CASE/DLE no documento SEI 010374062.

São Paulo, 17/ 08 / 2018.

LUCILA A. S. MAGALHÃES

Coordenadora Geral

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE

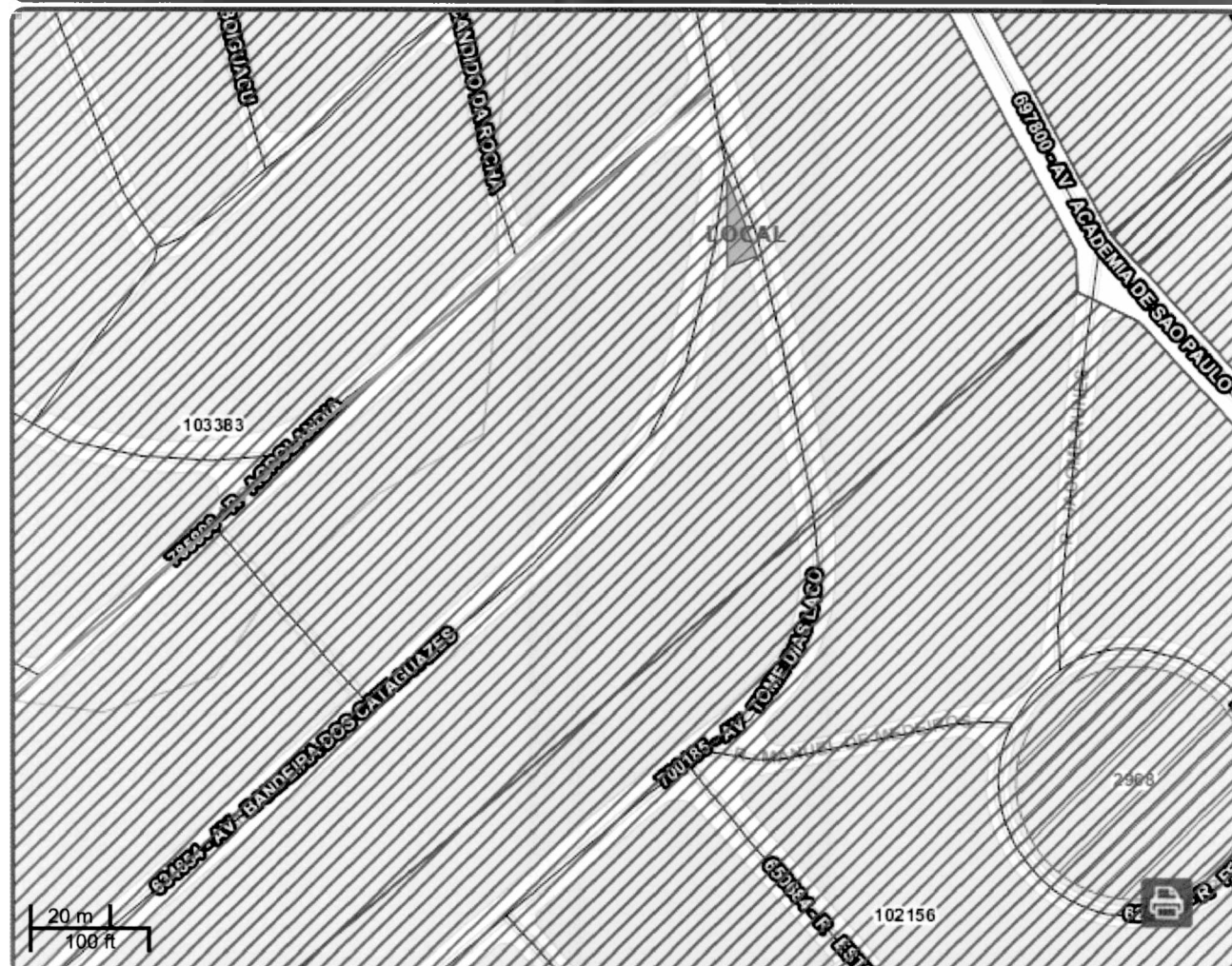


Documento assinado eletronicamente por **Lucila De Almeida Sampaio Magalhaes, Coordenadora**, em 17/08/2018, às 17:28, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010406548** e o código CRC **33DAB088**.

Mapa Digital da Cidade



Escala:

1750

Link: http://mapas.geosampa.prodam/PaginasPublicas/_SBC.aspx?id=19127

Data e Hora: 23/08/2018 08:29:27

Legendas

Político-Administrativo

- ☐ DIMSAMUNICÍPIOS
- ☒ HIDROGRAFIA
- ☒ LOGRADOUROS
- ☐ SUBPREFEITURAS
- ☐ DISTRITOS
- ☐ QUADRAS MÁRIAS

Cadastro de Área Pública – CAP

- ☒ Ativo
- ☐ Desativado

Croqui Patrimonial

- ☒ Comum
- ☐ Dominial
- ☐ Especial
- ☐ Faixa de Servidão
- ☐ Área cedida a PMSP

☐ Municípios da RMSP☒ Logradouro☒ Área Cedida



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

SMG/CGPATRI/SI - Núcleo de Informação das Áreas Públicas

Rua Boa Vista, 280, 7º andar - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01014-000

Telefone:

Informação SMG/CGPATRI/SI Nº 010540296

São Paulo, 23 de agosto de 2018

INFORMAÇÃO nº 555/2018/CGPATRI/DEAPI/SI/SMG

CGPATRI/DEAPI

Sr. Diretor de Divisão

Atendendo ao solicitado pela Casa Civil/ATL (010427971), temos a informar :

1) Trata o presente do **Projeto de Lei (nº 310/2018)**, de autoria da Srª. Vereadora Sandra Tadeu, que denomina **Praça Maria Gonçalves Martins**, o logradouro público inominado, localizado na **confluência da Avenida Bandeira de Cataguases com a Avenida Tomé Dias Laço**, conforme o descrito no referido **PL (10029477)**;

2) O presente já foi instruído com informações e documentos juntados por **SMUL/CASE (010374062)**, sendo o presente encaminhado à **CGPATRI (010427971)**, observando que o local aqui em foco se encontra demarcado em verde no mapa/MDC (010373885);

3) Isto posto, juntamos cópia do Mapa Digital da Cidade/GEOSAMPA/ Áreas Públicas (010536996), onde confirmamos que o local aqui em questão é abrangido pelo **croqui 103383 (em verde – 010537094)**, tratando-se o mesmo de **área municipal de uso comum (leito de vias, confluência da Avenida 19, atual Avenida Bandeira de Cataguases, com a Avenida 41, atual Avenida Tomé Dias Laço**, conforme o **ARR.1203 – 010374031)**;

4) Consultamos a pasta do croqui citado no item 3 e **não** encontramos expedientes envolvendo o local aqui tratado;

5) Tendo em vista o exposto, concluímos que a área que se pretende denominar (em verde - 010373885) é **municipal de uso comum**, nos termos do item 3.

É o que tínhamos a informar.

São Paulo, 23 de agosto de 2018

José Cabral Neto

Arquiteto

CGPATRI/DEAPI | SMG

RF: 530.891.7



Documento assinado eletronicamente por **José Cabral Neto, Arquiteto**, em 23/08/2018, às 11:11, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010540296** e o código CRC **E5DE3327**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

SG/CGPATRI/DEAPI - Divisão de Engenharia e Avaliação do Patrimônio Imobiliário

Rua Boa Vista, 280, 7º andar - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01014-000

Telefone:

Encaminhamento SG/CGPATRI/DEAPI Nº 010588808

São Paulo, 24 de agosto de 2018

CGPATRI

Sra Coordenadora,

Em atenção ao 010427971, de Casa Civil/ATL, restituímos o presente com o relatório de CGPATRI/SI (010540296).

Att.,



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme de Carvalho Pereira, Engenheiro**, em 24/08/2018, às 14:59, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010588808** e o código CRC **8E380D30**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO

SG/CGPATRI - Coordenadoria de Gestão do Patrimônio

Rua Boa Vista, 280, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01014-000

Telefone:

Informação SG/CGPATRI Nº 010599253

São Paulo, 24 de agosto de 2018

Casa Civil/ATL

Sr. Assessor Técnico Legislativo,

Seguem informações prestadas por esta Coordenadoria no doc 010540296, conforme solicitado no doc 010427971.



Documento assinado eletronicamente por **Roseli Magalhães Cunha, Coordenadora**, em 31/08/2018, às 10:36, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010599253** e o código CRC **7ED90C3D**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE/DLE - Divisão de Logradouros e Edificações
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Informação SMUL/CASE/DLE Nº 010897166

São Paulo, 06 de setembro de 2018

Interessado: SGM ATL III – Vereadora Sandra Tadeu

Assunto: Projeto de Lei – PL **310/2018**

Local: Praça Maria Gonçalves Martins

SMUL CASE

Sra. Coordenadora

O PL propõe em seu artigo 1º:

“Fica denominada Praça Maria Gonçalves Martins, o logradouro público inominado localizado na confluência da Avenida Bandeira de Cataguases com a Avenida Tomé Dias Laço, no Distrito da Vila Nova Curuçá, Prefeitura Regional do Itaim Paulista.”

Com o retorno do presente e à vista da manifestação de CGPATRI (documento 010540296) concluindo que a área a ser denominada (documento 010373885) é municipal de uso comum, passamos a responder os quesitos formulados pela Comissão de Constituição, Justiça e Legislação Participativa em documento 10029379, conforme segue:

Item 1 – é bem público;

Item 2 – é oficial e não possui número de Cadlog;

Item 3 – não existe denominação oficial para o logradouro;

Item 4 – a denominação proposta, “Maria Gonçalves Martins”, não constitui homonímia;

Item 5 – sim, a descrição e a localização do logradouro estão corretas e suficientes para sua identificação, porém, o texto do artigo 1º deveria constar como:

“ Fica denominado Praça Maria Gonçalves Martins, o espaço livre delimitado pelas avenidas Bandeira dos Cataguazes, Tomé Dias Laço e por lotes particulares, localizado no setor 134, quadras 264, 265 e 279, no Distrito de Itaim Paulista, na Subprefeitura de Itaim Paulista.”

Item 6 – sim, a classificação quanto ao tipo (praça) está correta.



Documento assinado eletronicamente por **Cayo Augusto Belizario Cruz, Diretor Substituto**, em 06/09/2018, às 18:06, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010897166** e o código CRC **B738995C**.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
SMUL/CASE - Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

Encaminhamento SMUL/CASE Nº 010920892

INTERESSADO: Câmara Municipal de São Paulo

ASSUNTO: Projeto de Lei nº 310/18 de autoria da Vereadora Sandra Tadeu - denomina Praça Maria Gonçalves Martins, o logradouro localizado na confluência da Avenida Bandeira de Cataguases com a Avenida Tomé Dias Laço.

CASA CIVIL / ATL

Sra. Assessora Técnico-Legislativa

Retornamos o presente com a manifestação de DLE em documento SEI 010897166, que acolhemos, para prosseguimento.

São Paulo, 10/ 09 / 2018.

LUCILA A. S. MAGALHÃES

Coordenadora Geral

Coordenadoria de Cadastro e Sistema Eletrônico de Licenciamento - CASE



Documento assinado eletronicamente por **Lucila De Almeida Sampaio Magalhaes, Coordenadora**, em 11/09/2018, às 17:08, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **010920892** e o código CRC **0F3A2917**.