

REQUERIMENTO D COM PROCESSO : 08-0005/2001 DE 2001

1A LEGISLATIVA: RDP

08-0005/2001 DE 06/02/2001

AGENTE: VERFADOR

ARSELINO TATTO (PT)

EMENTA:

REQUER A CONSTITUIÇÃO DE COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ANTAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS.

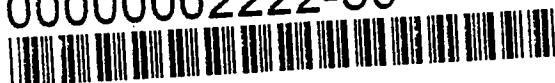
OBSERVAÇÕES:

VOLUME I

305

CNC Solutions  
Tipo: Processo Legislativo  
7/10/2010 18:20:19

00000002222-59



ARQUIVADO EM 17/12/2001

Maria Isabel Lopes Corrêa  
Chefe de Seção Técnica - Substituto



DEFERIDO

06 FEV/2001

PRESIDENTE

- 6 FEV 15 02 25

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO  
D. P. \* FLEV-1 \*

Folha nº 01 do proc.  
Nº 5 de 2001

Adelina Cicone - Ass. Parlamentar  
RF. 100.406

00005

REQUERIMENTO

08 - RDP  
08-0005/2001

/01

Seção de Publicação e  
Edição de Anais  
DT - 10

06 FEV 2001

Requer a constituição de comissão  
Parlamentar de Inquérito para apurar  
denúncias de irregularidades na cessão  
de áreas públicas cedidas a entidades  
privadas.

Considerando matéria publicada no jornal Folha de São Paulo no último dia  
04 de fevereiro apontando graves denúncias de irregularidades na cessão de  
áreas públicas a entidades privadas;

Requeremos, com fundamento no artigo 33 da Lei Orgânica do Município  
de São Paulo, a constituição de Comissão Parlamentar de Inquérito com 5(cinco)  
membros e com duração de 90 (noventa) dias para apuração das graves  
denúncias e eventuais irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades  
privadas.

Sala das Sessões,

(11) (13)

(1) Totto (autor)

(2) Adalberto

(3) [Signature]

(4) [Signature]

(14)

(9) DE VIANE

(5) [Signature]

(6) Carlos

(7) [Signature]

(5) BETO

(10) Augusto Campos

(12)

[Signature]

00002

COMMUNICATIONS SECTION

10/10/50

10/10/50

10/10/50

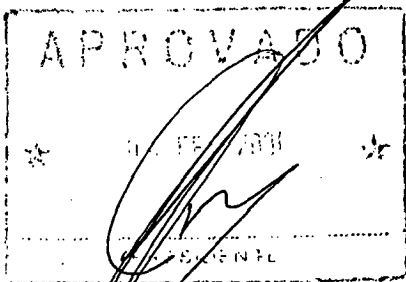
10/10/50



*Câmara Municipal de São Paulo*

07 - RPS  
07-0001/2001

REQUERIMENTO



Sr. Presidente:

Requeiro destaque para preferência dos requerimentos abaixo relacionados, que visam à constituição de Comissões Parlamentares de Inquérito, observada a seguinte ordem:

|    | ASSUNTO                                                                                                                      | REQUERENTE           | REQUERIMENTO |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1º | CPI do PAS                                                                                                                   | Ver. Adriano Diogo   | RDP 08/2001  |
| 2º | CPI para apurar denúncias de irregularidades nas Escolas do Sistema Municipal de Ensino e na aplicação de verbas da Educação | Ver. Carlos Giannazi | RDP 01/2001  |
| 3º | CPI para apurar a Dívida Pública do Município                                                                                | Ver. Ana Martins     | RDP 04/2001  |
| 4º | CPI para apurar denúncias de irregularidades no funcionamento do TCM                                                         | Ver. Gilson Barreto  | RDP 02/2001  |
| 5º | CPI para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas                                | Ver. Arselino Tatto  | RDP 05/2001  |

Sala das Sessões, em

*Paulo Lacerda*

Seção Técnica de  
Taquigrafia e Redação  
DT - 10  
06 FEV 2001

Seção de Publicação e  
Edição de Anais  
DT - 10  
06 FEV 2001



Folha nº 03 do proc.  
Nº 5 de 01

VOTAÇÃO NOMINAL  
RF. 100.406

## Pedido de Destaque do Vereador Carlos Néder

001ª SESSÃO ORDINÁRIA

Nº Sessão: 2

Nº Vot.: 1

Data Sessão: 06/02/2001

| Partido   | UF | Nome do Vereador          | Voto       | Partido | UF | Nome do Vereador | Voto |
|-----------|----|---------------------------|------------|---------|----|------------------|------|
|           |    | <b>PRESIDENTE</b>         | <b>SIM</b> |         |    |                  |      |
| PPB       | SP | EDIVALDO ESTIMA           | ABST.      |         |    |                  |      |
| PPB       | SP | ERASMO DIAS               | ABST.      |         |    |                  |      |
| PPB       | SP | SALIM CURIATI             | ABST.      |         |    |                  |      |
| PPB       | SP | WADII MUTRAN              | ABST.      |         |    |                  |      |
| PT        | SP | ADRIANO DIOGO             | SIM        |         |    |                  |      |
| PC DO B   | SP | ALCIDES AMAZONAS          | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | ALDAIZA SPOSATI           | SIM        |         |    |                  |      |
| PC DO B   | SP | ANA MARTINS               | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | ANTONIO AUGUSTO CAMPOS    | SIM        |         |    |                  |      |
| PL        | SP | ANTONIO CARLOS RODRIGUES  | SIM        |         |    |                  |      |
| S/ PARTID | SP | ANTONIO PAES - BARATÃO    | SIM        |         |    |                  |      |
|           | SP | ARSELINO TATTO            | SIM        |         |    |                  |      |
|           | SP | ATÍLIO FRANCISCO DA SILVA | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | BETO CUSTÓDIO             | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | CARLOS ALBERTO JÚNIOR     | SIM        |         |    |                  |      |
| PMDB      | SP | CARLOS APOLINÁRIO         | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | CARLOS GIANNAZI           | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | CARLOS NÉDER              | SIM        |         |    |                  |      |
| PPB       | SP | CELSO CARDOSO             | SIM        |         |    |                  |      |
| PTB       | SP | CELSO JATENE              | SIM        |         |    |                  |      |
| PC DO B   | SP | CLÁUDIO FONSECA           | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | DALTON SILVANO            | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | DEVANIR RIBEIRO           | SIM        |         |    |                  |      |
| PPB       | SP | DOMINGOS DISSEI           | SIM        |         |    |                  |      |
| PDT       | SP | ELISEU GABRIEL            | SIM        |         |    |                  |      |
| PSD       | SP | FARHAT, JOSÉ ROGÉRIO      | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | GILBERTO NATALINI         | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | GILSON BARRETO            | SIM        |         |    |                  |      |
| PDT       | SP | HUMBERTO MARTINS          | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | JOÃO ANTÔNIO              | SIM        |         |    |                  |      |
| PMDB      | SP | JOOJI HATO                | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | JOSÉ MENTOR               | SIM        |         |    |                  |      |
| PMDB      | SP | JOSÉ OLÍMPIO              | SIM        |         |    |                  |      |
| PL        | SP | JOSÉ VIVIANI FERRAZ       | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | LAURINDO                  | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | LUCILA PIZANI             | SIM        |         |    |                  |      |
|           | SP | MARCOS ZERBINI            | SIM        |         |    |                  |      |
| PMDB      | SP | MILTON LEITE              | SIM        |         |    |                  |      |
| PMDB      | SP | MYRYAM ATHIÉ              | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | NABIL BONDUKI             | SIM        |         |    |                  |      |
| PTB       | SP | PAULO FRANGE              | SIM        |         |    |                  |      |
| PPS       | SP | RAUL CORTEZ               | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | RICARDO MONTORO           | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | ROBERTO TRÍPOLI           | SIM        |         |    |                  |      |
| PPS       | SP | ROGER LIN                 | SIM        |         |    |                  |      |
| PSB       | SP | RUBENS CALVO              | SIM        |         |    |                  |      |
| PSB       | SP | TONINHO CAMPANHA          | SIM        |         |    |                  |      |
| PFL       | SP | TONINHO PAIVA             | SIM        |         |    |                  |      |
| PL        | SP | VANDERLEI DE JESUS        | SIM        |         |    |                  |      |
| PT        | SP | VICENTE CÂNDIDO           | SIM        |         |    |                  |      |
| PSDB      | SP | WILLIAM WOO               | SIM        |         |    |                  |      |

Presid.: JOSÉ EDUARDO CARDOZO  
1º Vice.: \*  
1º Secr.: \*

Votos Sim: 48  
Votos Não: 0  
Votos Abst: 4

Total: 52

Operad.: PAINEL ELETRÔNICO

Emissão em: 06/02/01 - 17:10

RDP 05/2001

|                                  |    |            |
|----------------------------------|----|------------|
| Folha n.º                        | 04 | de pros.   |
| n.º                              | 05 | de 02/2001 |
| Assinatura: <i>Marcelo Dalva</i> |    |            |
| Auxiliar Técnico Administrativo  |    |            |
| Registro 1584/1                  |    |            |



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|          |         |             |             |
|----------|---------|-------------|-------------|
| ROD.:26  | FOLHA:3 | TAQ.:Dalva  | SESSÃO:2ª   |
| ORADOR:, |         | DATA: 07-02 | SEM REVISÃO |

O SR. PRESIDENTE (José Eduardo Cardozo - PT) - O requerimento do nobre Vereador Arselino Tatto, é de que ao invés de cinco membros, esta CPI possa vir a ter sete membros. Este requerimento foi objeto de concordância dos Srs. Líderes, na reunião que fizemos há pouco, do Colégio de Líderes. Mas por razões regimentais a Presidência terá que submetê-lo ao plenário.

O requerimento do nobre Vereador Arselino Tatto pede a transformação dos membros desta CPI, de cinco para sete.

A Votos. Os Srs. Vereadores que concordarem com o pedido permaneçam como estão. (Pausa)

Aprovado.

A composição da CPI requerida pelo nobre Vereador Arselino Tatto passa a ter sete membros. A composição se dá nos seguintes termos: Presidência, PT; demais cargos PT, PSDB, PTB, PMDB, PL e PPB.

Este comunicado será publicado amanhã no *Diário Oficial do Município*, abrindo-se a partir de amanhã, o prazo regimental para que os Srs. Líderes de partidos procedam às indicações na forma regimental.

Tem a palavra pela ordem a nobre Vereadora Myryam Athie.

A SRA. MYRYAM ATHIE (PMDB) - (Pela ordem) - Sr. Presidente, gostaria de ter um esclarecimento; essa precedência dos sete membros,



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Papel para informação, rubricado como folha nº -05-

do processo nº 08-005 de 2001...06...02.../2001... (a) .....

*Marcia Gazoti*  
**Marcia Gazoti**  
Auxiliar Técnico Administrativo  
Registro 1584/1

PUBLICADO EM D.O.M. de 14.02.2001

RDP 05/2001, de autoria do Ver. Arselino Tatto  
Requer constituição de Comissão Parlamentar de Inquérito  
para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas  
públicas a entidades privadas.  
Composição:  
PT (Presidência) - ARSELINO TATTO  
PT - NABIL BONDUKI  
PSDB - WILLIAM WOO  
PPB - SALIM CURIATI  
PMDB - GOULART  
PL - ANTONIO CARLOS RODRIGUES  
PTB - PAULO FRANGE  
Prazo de funcionamento: 90 (noventa) dias a partir da instalação.

Ao DT.7.

Senhora Diretora:

Para as devidas providências.

14.02.2001

*Breno Gandelman*  
**BRENO GANDELMAN**  
Assessor Tec. Leg. Chefe  
A. E. M.

Recebido em 16/02/2001

Ao Sr. Coordenador, para distribuição.

Recebido no DT-7 no dia 16 de fevereiro de 2001.

Folha nº 05 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

Registro 12841  
Assessor Técnico Administrativo  
Assessor Técnico

BRUNO CAMARGO  
Assessor Técnico Administrativo  
Assessor Técnico

SEGUE ..... juntado ..... nesta data, ..... documento ..... e papel para informação, rubricado .....

sob folha ..... nº #06# .....  
.....

Em ..... 20 ..... 02 ..... 01 .....

(a) .....  
.....

HÉLIO HIDEKI TAKAHASHI  
Secretário - RF 11.123



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Folha nº 06 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10878

São Paulo, 19 de fevereiro de 2001.

Memo DT.7 nº 037/01

À D.G. – Senhora Diretora Geral

Solicitamos à V.Sª providências no sentido de que os funcionários abaixo indicados sejam disponibilizados para auxiliar nos trabalhos de secretaria das seguintes Comissões Parlamentares de Inquérito:

**CPI para apurar denúncias sobre o Tribunal de Contas do Município, seu funcionamento e despesas.**

- Ana Lúcia de Oliveira Sousa – Reg. 100.823 – (DT.9)

**CPI para apurar denúncia de irregularidades na compra de materiais e na contratação de serviços de manutenção das escolas no período de 1993/2000 e da não aplicação dos 30% da receita na manutenção do ensino entre 1995/2000**

- Silvano Rodrigues da Silva – reg. 11072 – (AT.1)

**CPI para apurar a dívida pública do Município de São Paulo.**

- Irineu Bosqueiro Filho – reg. 11068 – (DT.2)

**CPI para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas.**

- Margarete Nunes da Silva – reg. 10878 – (DT.6)
- Maurício Pontes Aguiar – reg. 101.093 – (DT.9)

Atenciosamente

  
**Maria Teresinha Taniguti Bertarelli**  
Diretor Técnico de Departamento – Subst.



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Papel para informação, rubricado como folha nº.....

do processo nº ..... de 19 ..... (a) .....

Folha nº 07 do  
Processo nº <sup>uap</sup> 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

Ao DT.2, DT.6, DT.9 e AT.1

Senhores Diretores e Assessora Chefe,

Para conhecimento e ciência aos respectivos funcionários das designações relacionadas na inicial.

Posteriormente, encaminhar ao DT.4 para as devidas anotações e, finalmente ao DT.7 para as devidas providências.

20.02.2001

  
SÔNIA MARIA VERZOLLA  
Diretor Geral

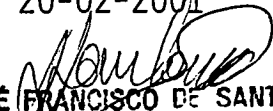
À DT.222 - Senhor Chefe,

Solicito dar ciência ao servidor e devolver em seguida.

20.02.2001

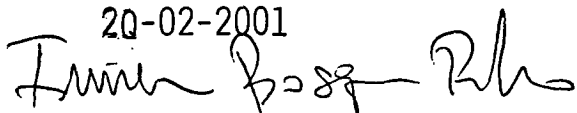
  
SILVIA SAFT PANARONI  
Dir. Tecn. Depto.

AO SERVIDOR  
SR. IRINEU BOSQUEIRO FILHO:  
PARA CIÊNCIA.  
20-02-2001

  
JOSÉ FRANCISCO DE SANTANA  
Encarregado Geral da Garagem  
DT. 222

AO SENHOR CHEFE:  
CIENTE.

20-02-2001

  
IRINEU BOSQUEIRO FILHO

Ao DT.2

SENHORA DIRETORA:

EM DEVOLUÇÃO, COM CIÊNCIA DO SERVIDOR.  
20-02-2001

JOSÉ FRANCISCO DE SANTANA

Encarregado Geral de Garagem

DT. 222

Ao DT. 6

Senhor Diretor:

Solicito providenciar e dar prosseguimento.

20.02.2001

Silvia Saff Panaroni

Dir. Téc. de Departamento

DT.2

À  
Servidora Margarete Nunes da Silva  
Para ciência.

20.2.2001

ROBERTO TADEU GALVÃO DOS SANTOS

Diretor Técnico de Departamento Subst.

DT.6

Ciente:

MARGARETE NUNES DA SILVA  
Chefe de Seção Técnica III

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO  
DEPTO. DE DOCUMENTAÇÃO E  
INFORMÁTICA, UNIDADE TÉCNICA II  
DE GRÁFICA E REPROGRAFIA  
Certifico que a presente cópia é autêntica.

Operador Responsável

Ao  
DT. 9 - Senhora Diretora

Para as providências devidas.

20-2-2001

ROBERTO TADEU GALVÃO DOS SANTOS

Diretor Técnico de Departamento Subst.

DT.6

S E G U E ..... juntado ..... nesta data, ..... documento ..... e papel para informação, rubricado .....

sob folha ..... nº .....

Em .....

(a) .....



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

8

Papel para informação, rubricado como folha nº .....

do processo nº .....

de 19 .....

(a) .....

Senhores funcionários,

Para ciência:

20.02.2001

Folha nº 08 *inf* do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878 *inf*

*M. Inês Stuff*  
MARIA INÊS STUFF

BIBLIOTECÁRIA - CRB 8/2631

DIRETORA DEPTO. DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO

*20/02/2001*  
*ciência 20.2.2001*

*ciência, Albano*  
20.02.01

**A AT.1**  
**20/02/2001**

*M. Inês Stuff*  
MARIA INÊS STUFF

BIBLIOTECÁRIA - CRB 8/2631

DIRETORA DEPTO. DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO

Ao servidor

Silvano Rodrigues da Silva  
p/ ciência

SP 20/02/2001.

*ciência, em 22/02/2001*

*Silvano Rodrigues RF 11072*

Ao DT-4

Em devolução com a devida ciência.

SP, 20/02/2001.

*M. Inês Stuff*  
MARILENE GONÇALVES ANDREOLI MARQUES EZQUINA

Assessor Técnico Legislativo Chefe

AL1

Aos DTs 41 e 42  
Senhoras Chefes,

Para as devidas anotações.

S.P. 20/02/2001

*Marcia Domingues*  
**MARCIA DOMINGUES**  
Diretor Téc. Depto. Pessoal - DE 4  
Suplente

Ao DT. 42  
Senhora Chefe,

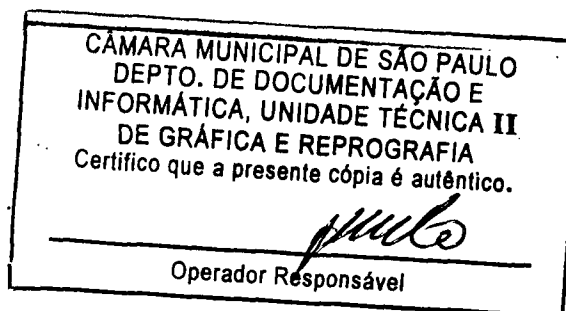
Devidamente averbado. Encaminho para providências.

20.02.01

*Vilma Novaes O. Santos*  
**Vilma Novaes O. Santos**  
Chefe de Seção Técnica III  
R.F. 10.898

Ao DT.4 - Sra. Diretora,  
- Devidamente averbado.  
20.02.01

*Luiza Seabra Teixeira*  
**LUZIA SEABRA TEIXEIRA**  
Chefe de Seção Téc. IV- Subst.



SEGUE ..... juntado ..... nesta data, ..... documento ..... e papel para informação, rubricado .....

sob folha ..... nº .....

Em ..... / ..... / .....

(a) .....



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

9

Papel para informação, rubricado como folha nº .....

do processo nº ..... de 19 ..... / ..... / ..... (a) .....

Memo. DT.7 nº 037/01

Folha nº 09 *un* do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

AO DT.7  
Senhora Diretora,

Cumprida as determinações da Diretoria  
Geral, encaminho o presente para as devidas providências.

S.P. 20/02/01

*Marcia Domingues*  
**MARCIA DOMINGUES**  
Diretor Téc. Depto. Pessoal - DT.4  
Substituto

Ac Setor de Secretaria de Comissões – Sr. Coordenador

Determino a extração de cópias autênticas e a juntada aos respectivos processos.  
20/02/2001

*Maria Teresinha Taniguti Bertarelli*  
**Maria Teresinha Taniguti Bertarelli**  
Diretor Técnico de Departamento – Subst.



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

10

Papel para informação, rubricado como folha n° .....

do processo n° ..... de 19...../...../..... (a) .....

Folha n° 10 *inf* do  
Processo n° 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

AO S.S.C.

Senhor Coordenador,

Solicito que indique o funcionário para a complementação do quadro de secretaria desta Comissão.

Em 20/2/2001.

*Maria Teresinha Taniguti Bertarelli*  
Maria Teresinha Taniguti Bertarelli  
Diretor Técnico de Departamento - Subst.

Ao DT-7

Senhora Diretora,

Nos termos do solicitado, indico o funcionário Hélio Hideki Takahashi, reg. 11.123, para compor o grupo de Secretários desta Comissão.

*Marcos Antonio Silva*  
Marcos Antonio Silva  
Coordenador do S.S.C.

Ciente:

*Hélio Hideki Takahashi*  
Hélio Hideki Takahashi  
Reg. 11.123

626 20/02/01



*Câmara Municipal de São Paulo*  
**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

São Paulo, 20 de fevereiro de 2001.

Memo nº 004/01-CPI-AP

Ao

Assessor Chefe,

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Folha nº 11              | do |
| Processo nº 005/2001     |    |
| Margarete Nunes da Silva |    |
| Reg 10 878               |    |

**Ref.: DESIGNAÇÃO DE ASSESSORES PARA CPI-AP**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar irregularidades na cessão de áreas públicas a entidade privadas, SOLICITO a Vossa Senhoria que designe 2 (dois) Assessores Técnicos para acompanhamento dos trabalhos desta Comissão.

Atenciosamente,

ARSELINO TATYO  
PRESIDENTE DA CPI - ÁREAS PÚBLICAS

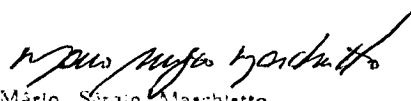
Senhor Presidente da CPI - Áreas Públicas,  
Vereador Arselino Tatto:

Atendendo solicitação de V. Exa, designo os Assessores  
Mario Sérgio Maschietto e Rogério Justamante De Sordi, seguindo a  
ciência de ambos..

S.Paulo, 20-02-01

  
ANTONIO RODRIGUES DE FREITAS JUNIOR  
Assessor Técnico Legislativo Chefe

Ciência:

  
Mario Sérgio Maschietto  
Assessor Técnico III

Ciência:

  
Rogério Justamante De Sordi  
Assessor Técnico I



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS  
PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 12 *12* do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 278

12

**ATA DE INSTALAÇÃO DOS TRABALHOS DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE  
INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE  
ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS (PROCESSO Nº 05-2001)**

Aos vinte e dois dias do mês de fevereiro do corrente ano, às 13 horas, no Plenário "1º de Maio", 1º andar desta Edilidade, reuniu-se a Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas no Município de São Paulo, constituída na forma regimental, durante a 1ª Sessão Ordinária da Décima Terceira Legislatura, ocorrida no dia 6 do mês em curso. Por força da autoria do RDP 05/2001, figura como Presidente o Vereador Arselino Tatto – PT. Foram indicados pelas respectivas bancadas e estavam presentes os demais membros, os Vereadores Antonio Carlos Rodrigues - PL, Goulart - PMDB, Nabil Bonduki - PT, Paulo Frange - PTB, Salim Curiati - PPB e William Woo - PSDB. O senhor Presidente abriu os trabalhos, considerou instalada a Comissão, anunciou os srs. Hélio Hideki Takahashi e Maurício Pontes Aguiar e a sra. Margarete Nunes da Silva como componentes da Secretaria, os srs. Mario Sérgio Maschietto e Rogério Justamante De Sordi como assessores jurídicos, designados para acompanhar os trabalhos. Feito isto, expôs os motivos e objetivos que nortearam sua iniciativa. A seguir, deu a palavra aos membros e, ato contínuo, procedeu à eleição para a relatoria da Comissão Parlamentar de Inquérito. Como relator foi eleito o Vereador Paulo Frange, com cinco votos a favor e uma abstenção do Vereador Salim Curiati. Em seguida o senhor Presidente retomou a palavra, determinou que a transcrição da gravação das reuniões seja considerada a ata dos trabalhos e abriu discussão para a definição de procedimentos e calendário de atividades, concluindo-se pela realização de reuniões ordinárias todas as sextas-feiras, sempre às 13:00 horas no Auditório Prestes Maia.

Arselino Tatto, Presidente

Paulo Frange, Relator

Antonio Carlos Rodrigues

Goulart

Nabil Bonduki

Salim Curiati

William Woo

Hélio Hideki Takahashi, Secretário

*Hélio Hideki Takahashi*



*Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 13 do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

13

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADE NA  
CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS E ENTIDADES PRIVADAS**

**SEM REVISÃO**  
TAQUIGRAFIA

**MEMBROS: ARSELINO TATTO - PRESIDENTE**  
NABIL BONDUKI  
WILLIAM WOO  
SALIM CURIATI  
GOULART  
ANTONIO CARLOS RODRIGUES  
PAULO FRANGE

**REUNIÃO REALIZADA NA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO EM  
22 DE FEVEREIRO DE 2000.**

**SOLICITANTE: VEREADOR ARSELINO TATTO**  
**MEMO Nº**  
**SECRETÁRIOS: MARGARETE NUNES DA SILVA**  
HÉLIO HIDEKI TAKAHASHI  
MAURÍCIO PONTES AGUIAR



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 14 do

2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

ROD.:B1 FOLHA:1 TAQ.:ALEX CPI:ÁREAS PÚBLICAS DATA:22 2 2001

14

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, com a presença dos Vereadores membros Arselino Tatto, Presidente, Antonio Carlos Rodrigues, Goulart, Nabil Bonduki, Paulo Frange, Salim Curiati e William Woo, dou por abertos os presentes trabalhos e declaro instalada a CPI das áreas públicas.

A secretaria dos trabalhos contará com os Srs. Hélio Hideki Takanashi, Margarete Nunes da Silva e Maurício Pontes Aguiar. Esta Comissão contará também com a permanente assistência de assessoria jurídica designada pelo Assessor Técnico Legislativo Chefe de AT-2, Sr. Antonio Rodrigues de Freitas, a ser prestada pelos funcionários da ATT-2, Srs. Mário Sérgio Marchietto e Rogério Justamente di Sordi.

Primeiramente, quero explicar os motivos e objetivos desta minha iniciativa. Desde 1995, apresentei projeto de lei nesta Casa visando a procurar entender o porquê da cessão de algumas áreas públicas para entidades na cidade de São Paulo. A idéia do projeto de lei, na época, era tentar a revogação daqueles decretos, que entendia - e entendo -, serem lesivos ao patrimônio público.

Ultimamente, a imprensa, a grande imprensa, tem noticiado a utilização de áreas públicas, cedidas pelo poder público, para fins particulares, causando enormes prejuízos à Prefeitura. Num levantamento feito pelo jornal *Folha de S. Paulo*, em algumas áreas que foram denunciadas por aquele órgão de imprensa, constatou - em algumas áreas - que a Prefeitura deixava de arrecadar aproximadamente 20 milhões de reais por ano, e que várias áreas que foram cedidas tendo como contrapartida a utilização através da população, isso não estava ocorrendo.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 15 do  
2001  
Reg 10 878

ROD.:B1 FOLHA:2 TAQ.:ALEX CPI:ÁREAS PÚBLICAS DATA:22-2-2001

A partir do noticiário da imprensa de que esta Casa instalaria uma CPI para investigar as áreas públicas, várias denúncias chegaram ao meu gabinete. E tenho informações dos colegas que compõem esta CPI que também receberam inúmeras denúncias em que a população...



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 16 do

Processo nº 2001

DT-10/unes da Silva

pag 10 878

ROD.B02

FOLHA:1

TAQ.:Paula

COMISSÃO:CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:22-02-01

SEM REVISÃO

16

...compõe esta CPI, que também receberam inúmeras denúncias em que a população, os munícipes relatam a existência de áreas públicas sendo indevidamente ocupadas. Então, o objetivo desta CPI é investigarmos todos os contratos de cessões feitos de área públicas na cidade de São Paulo, analisarmos se esses contratos foram feitos de forma correta ou lesiva ao patrimônio público.

Queremos também de uma vez por todas tomar conhecimento do mapa das áreas públicas da cidade. Tem sido muito difícil para um vereador que queira informações sobre áreas da cidade obtê-las. A impressão que dá é que é uma verdadeira caixa preta. E, nós, como vereadores, somos constantemente cobrados pela população, de forma correta, para lutarmos pela construção de creches, de escolas, de áreas de lazer, enfim, equipamento sociais, e muitas vezes obtemos a resposta do Executivo de que não existem áreas para que o equipamento possa ser construído.

A idéia da CPI é investigarmos tudo isso e procuramos através de medidas, que temos condições, propor projetos de lei no sentido de regularizar a situação. É claro que teremos condições de debater como vamos viabilizar para que esse problema sério que temos na cidade, ou seja, a questão da ocupação desordenada. Acho que a CPI pode colaborar muito nesse sentido. Essa é a idéia inicial da proposta feita e aprovada por unanimidade pelos Srs. Vereadores.

Temos 90 dias para a apresentação das conclusões. Portanto, devemos estabelecer normas de funcionamento.



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 17 *inf* do 2001  
Margarida Munes da Silva  
Reg 10 878

ROD.B02 FOLHA:2

TAQ.:Paula

COMISSÃO:CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:22-02-01

SEM REVISÃO

Abro a palavra a todos os Srs. Vereadores que quiserem se pronunciar. Durante o pronunciamento quem for candidato a relator poderá se colocar.

O SR. GOULART (PMDB) - Quero dizer que desde que foi apresentada a sugestão para se instalar a CPI me interessei porque atuamos muito nos movimentos sociais da cidade e sempre que uma entidade séria reivindica uma área na Prefeitura, como V.Exa. disse, para a construção de uma creche, de um bem social, tem uma enorme dificuldade de conseguir no Patrimônio respostas. Não sei, mas acho que é uma oportunidade muito boa para revermos o funcionamento do Patrimônio. Estou aqui há quatro anos e não consegui obter nenhuma resposta daquele departamento.

Gostaria, inclusive, de sugerir ao Sr. Presidente que verificasse a possibilidade de convidarmos para participar da CPI conosco um procurador municipal para acompanhar os nossos trabalhos e agilizar as informações dessa sugerida caixa preta, que V.Exa. acabou de dizer.

Havia conversado com alguns colegas que vão compor a Comissão sobre a possibilidade de me indicarem para relator, mas tendo em vista um acordo da minha bancada, declino e apoiarei o nome do Vereador Paulo Frange cumprindo o acordo de lideranças.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Muito obrigado, Vereador Goulart.

Tem a palavra o Vereador William Woo.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 18 *af* do  
Processo nº 5/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.B02 FOLHA:3

TAQ.:Paula

COMISSÃO:CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:22-02-01

**SEM REVISÃO**

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Desde que surgiu a idéia de se instalar uma CPI, o PSDB sempre foi favorável e apoiou a instalação. No início a Comissão era composta por cinco membros e todos apoiaram a ampliação para sete membros para ter uma participação maior de todos os partidos. É fundamental estarmos unidos nessa escolha.

Indico o Vereador Paulo Frange para a relatoria. Ele nos procurou e tem o apoio deste Vereador do PSDB.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra o nobre Vereador Nabil Bonduki.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Em primeiro lugar, quero ressaltar a importância desta CPI porque a questão dos terrenos municipais constitui um patrimônio de grande valor para o Município e tem sido utilizado de uma maneira totalmente irresponsável nos últimos anos. Não diria nem nos últimos anos porque é um problema que vem se acumulando há décadas e que esta CPI pode cumprir papel histórico, faz parte de uma luta geral, junto ao movimento de reforma urbana, do qual participo, para se estabelecer finalmente uma discriminatória das terras públicas no município de São Paulo. Ou seja, aquilo que o Vereador Goulart apresentou aqui: identificar todas as terras públicas do município - não temos hoje um mapeamento dessas terras - e estabelecer punição para aqueles que dispuseram irregularmente dos terrenos.



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 19 *ml* do  
Processo nº 075/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. DT 10.878

ROD.B02 FOLHA:4

TAQ.:Paula

COMISSÃO:CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:22-02-01

**SEM REVISÃO**

Nesse sentido, entendo que além de se averiguar as concessões que foram feitas dos terrenos municipais é muito importante identificarmos as ocupações irregulares para fins comerciais. Acho muito importante até como parâmetro para a CPI estabelecermos uma linha divisória entre o que é utilização irregular de terrenos para fins sociais, que têm de ter um tratamento específico.

(Esperamos...Valéria)

19



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-1078

Folha nº 20 *inf* do

Processo nº 007/2001

Guilherme Nunes da Silva

ROD.:B03 FOLHA:1

TAQ.: Val

COMISSÃO: CPI áreas públicas

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

Esperamos que nesses próximos anos do governo Marta Suplicy se possa enfrentar de uma maneira correta tanto o problema da ocupação irregular de terrenos municipais para fins sociais, para fins de educação, como o da ocupação de terrenos que se faz com objetivo de lucro, por empresas privadas ou por entidades que utilizam esse patrimônio ou não retribuindo nada ao Município ou retribuindo pouco. É fundamental também identificarem-se os que autorizaram, os administradores que nas últimas décadas fizeram essas concessões. Acho que nossa tarefa aqui é muito árdua e muito difícil, pois o Departamento de Patrimônio, que faz parte da Secretaria de Negócios Jurídicos, não tem - e sabemos que eles não tem - esse levantamento com a devida precisão. Até acho que a primeira pessoa que vamos ter de convocar a depor é o Diretor de Patrimônio e a Secretária de Negócios Jurídicos da Prefeitura para podermos dar início, inclusive, à identificação de terrenos públicos e realizar-se esse trabalho, e acho, inclusive, que 90 dias seja pouco para as necessidades que vamos ter.

Quero, finalmente, reforçar aqui a indicação do nobre Vereador Paulo Frange para relator desta CPI, o que reflete, também, a posição da Bancada do Partido dos Trabalhadores.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Obrigado. Mais algum Vereador? Vereador Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Sr. Presidente, Srs. Vereadores, temos uma grande responsabilidade nas mãos, já é sabido por todos nós. Mais do que simplesmente fatores políticos, trata-se da defesa do patrimônio da Prefeitura Municipal de São Paulo, trata-se da apuração



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE HONORÁRIOS

Folha nº 21 *uf* do 2001  
10 878

ROD.:B03 FOLHA:2

TAQ.: Val

COMISSÃO: CPI áreas públicas

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

dos culpados. Mas, infelizmente, talvez não tenhamos as soluções para as áreas. O que podemos fazer é recuperar essas áreas de São Paulo - é o que devemos fazer, pois são propriedades da Prefeitura, cedidas por ação ou por omissão, por maus gestores da coisa pública. Espero que esta Comissão caminhe em conjunto, ouvindo democraticamente todos os Srs. Vereadores que fazem parte desta Comissão. Por parte da relatoria, esperamos conseguir fazer um bom relatório e assim encaminhar ao Ministério Público - acima de tudo um relatório absolutamente responsável, dentro do prazo legal que temos para apresentar.

Outro aspecto é minha posição em relação à relatoria. Quero deixar claro que fui procurado pelo Vereador Goulart, não fui procurado pelo Vereador Paulo Frange. De qualquer forma, havia encaminhamento do seu nome em andamento, alguns acordos feitos com a bancada governista do PMDB. O PPB não foi procurado, não foi questionado a respeito do assunto. Não tenho nada a opor ao nome do Vereador Paulo Frange, muito pelo contrário, foi um bom companheiro, fomos já companheiros de partido; mas a posição do PPB é de abstenção nesse caso.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Obrigado. Mais algum Vereador? Vereador Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, quero inicialmente parabenizá-lo pela iniciativa - não só a da CPI, mas pelo momento por que passa a Câmara, quando os partidos estão trabalhando dentro de um relacionamento de parlamentar de nível mais alto do que o nível com que estávamos acostumados a lidar. Falo isso porque numa CPI que era



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 22 *id* do  
2001  
Antônio Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B03 FOLHA:3

TAQ.: Val

COMISSÃO: CPI áreas públicas

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

fechada, em número de cinco, partidos grandes como PT, PSDB, PMDB e PPB, num acordo de lideranças, permitem que esta CPI tenha sete membros. Propõe, portanto, o posicionamento de Vereadores de partidos menores, como o PTB e o PL, que agora integram esta Comissão Parlamentar de Inquérito, abrindo, portanto, a possibilidade de nossa participação. Quero agradecer aos colegas que apoiam nosso nome para a relatoria, agradecer a confiança e dizer que temos um compromisso muito grande com a cidade de São Paulo, de passar a limpo exatamente o nosso patrimônio. Como muito bem colocou o Vereador Nabil Bonduki, o apoio da Secretaria de Negócios Jurídicos é extremamente importante, e o grupo hoje responsável pelo patrimônio da Prefeitura se faz imprescindível nesse momento. Apoio integralmente o posicionamento do Vereador Goulart no que tange ao acompanhamento desta CPI por um procurador municipal. Acho que é um trabalho que não é fácil, e nossa responsabilidade com certeza não é só grande como vai-se transformar num posicionamento histórico, porque esta CPI não é um caça-problemas, para criar problemas e dificuldades, mas uma oportunidade que temos de passar a Cidade a limpo e apresentar propostas para que as próximas e futuras cessões sejam feitas com mais critério - e aquelas que estão irregulares, com certeza iremos acompanhar em conjunto. Encerro, Sr. Presidente, agradecendo mais uma vez o apoio que recebemos, nesta Comissão, de todos os colegas. Peço desculpas ao Vereador Salim Curiati, foi descuido mesmo, o excesso de trabalho na Casa acaba nos trazendo a dificuldade até mesmo de encontrarmos os colegas da própria Comissão. Mas conto com o apoio, até porque fomos e somos colegas e temos respeito mútuo. É só, Sr. Presidente.

22



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 23 do

001  
Município de São Paulo  
1988

ROD.:B03

FOLHA:4

TAQ.: Val

COMISSÃO: CPI áreas públicas

ORADOR:

DATA: 22-02

SEM REVISÃO

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Obrigado. Mais alguém? Então, vamos proceder à eleição. Existe uma candidatura do Vereador Paulo Frange para ser o relator desta CPI. Esta Presidência vota no Vereador Paulo Frange. Como vota o Vereador Goulart?

23

O SR. GOULART (PMDB) - (inaudível, longe do microfone)

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Como vota o Vereador Paulo Frange? (Pausa) Paulo Frange. Vereador Nabil Bonduki?

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Paulo Frange.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Antonio Carlos Rodrigues?

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL ) - Paulo Frange.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Salim Curiati?

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Abstenção, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador William Woo?

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Paulo Frange.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - OK, então fica...



*Câmara Municipal de São Paulo* 2001  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 24 do

ROD.:B4

FOLHA:1

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:CPI áreas públicas

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok, então fica eleito, como relator da CPI, o nobre Vereador Paulo Frange.

Antes de colocarmos em votação os requerimentos que foram colocados por alguns dos Srs. Membros, esta Presidência informa o seguinte: determina que o expediente da Secretaria da CPI, funcionará de segunda a sexta na sala 208 - 2º andar, no horário das 10 às 19 horas, para recepção de documentos. Em nenhum outro setor da Casa, nem gabinete, deverá ser protocolizada a entrada de documentos, que será realizada, exclusivamente, na Secretaria da Comissão. Não há exceção.

Esta Presidência determina que as transcrições das gravações das reuniões da CPI, sejam consideradas como ata dos trabalhos, capeada pelo documento de praxe, assinado por todos os Srs. Membros presentes e, devido a extensão dos trabalhos, fica dispensada sua leitura, contudo, todos os membros desta Comissão receberão cópia, mediante protocolo, da ata dos trabalhos.

Para que nossos trabalhos não sofram solução de continuidade, somente serão autorizadas extrações de xerocópias das peças dos Autos, mediante requerimento formulado por escrito à Presidência, devidamente fundamentado na forma das normas regulamentares em vigor nesta Edilidade.

A pedido, esta Presidência abrirá vistas do processo aos interessados na sede da Secretaria, em que haverá uma cópia integral do processo disponibilizada para tal situação. Exceção àqueles deliberados como documentos sigilosos que possam originar danos ou violação da intimidade.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 25 <sup>11/11</sup> do  
Processo nº 11.515/2001  
Sessão de 10 de maio de 2001  
Ass. 10.002

ROD.:B4

FOLHA:2

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:CPI áreas públicas

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

Proponho que nos organizemos desde já, definindo o calendário de reuniões ordinárias e o local em que serão realizadas.

Gostaria de saber se é consenso, que realizemos nossas reuniões sempre às sextas feiras, às 13hs. no plenário do Auditório Prestes Maia.

Coloco em votação. (Pausa)

O SR. \_\_\_\_\_ - Sr. Presidente, devido a atividades particulares de cada um de nós, há algum óbice, ao invés de ser as sextas feiras, ser às segundas feiras?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Esta Presidência não vê nenhum óbice. Consulte os demais membros.

O SR. \_\_\_\_\_ - Eu tenho impedimento, exatamente por atividades profissionais externas ....

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Temos um problema. A assessoria informa que, devido a instalação de cinco Comissões Parlamentares de Inquérito simultaneamente - é histórico -, não temos local e horário. O único horário vago, seria às sextas feiras às 13h., porque a CPI da Educação ocupa às segundas-feiras.

O SR. \_\_\_\_\_ - Temos outra alternativa, Sr. Presidente?



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 26 *uf* do  
Sessão nº 005/2001  
16873  
Silva

|         |         |             |                             |
|---------|---------|-------------|-----------------------------|
| ROD.:B4 | FOLHA:3 | TAQ.:Dalva  | COMISSÃO:CPI áreas públicas |
| ORADOR: |         | DATA: 22-02 | <b>SEM REVISÃO</b>          |

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Consulto a assessoria, se temos alguma outra alternativa.

O SR. \_\_\_\_\_ - Pela manhã. Algum dia?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Temos duas opções. Ou segunda às 13h ou sexta às 13h... Segunda não dá. Não temos espaços. *26*

O SR. \_\_\_\_\_ - Terça, quarta e quinta...?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O problema de terça, quarta e quinta é que temos sessões plenárias. Teremos pouco tempo.  
(Pausa)

Às sextas feiras às 13h. Solicito a Secretaria da Comissão que tome as providências. O nobre Vereador Salim Curiati fará um esforço para se adaptar.

Srs. Membros, todo e qualquer requerimento deverá ser encaminhado por escrito a esta Presidência e será apreciado sempre que possível, durante a reunião. Eventuais pendências e impasses serão relacionados ao final, para serem resolvidos oportunamente. A assessoria e a Secretaria são órgãos da Comissão Parlamentar de Inquérito, e portanto obriga-se a atender tão somente as determinações e consultas encaminhadas por esta Presidência em nome da Comissão. As dúvidas e os questionamentos os Srs. Membros trarão à Presidência que fará o correspondente encaminhamento.



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 27 *ud* do

Processo nº 005/2001

Assessoria de Silva

DT-10

|         |         |             |                             |
|---------|---------|-------------|-----------------------------|
| ROD.:B4 | FOLHA:4 | TAQ.:Dalva  | COMISSÃO:CPI áreas públicas |
| ORADOR: |         | DATA: 22-02 | <b>SEM REVISÃO</b>          |

Gostaria de registrar a presenças dos Srs. Vereadores Beto Custódio e José Mentor.

Quando em atividade, o plenário da CPI não comportará manifestações da assistência. É necessário silêncio. Na forma regimental solicitarei à Assessoria Militar que retire do recinto qualquer pessoa que venha se manifestar de forma inconveniente. O mesmo vale para os profissionais de imprensa que poderão realizar seu trabalho de forma livre, devendo contudo aguardar o final dos trabalhos para falar com a pessoa de seu interesse, se esta concordar. 27

Esta comissão reger-se-á, pelas disposições previstas na Constituição da República insertos no artigo 58, em especial, seu parágrafo 3º, pelas normas contidas na Lei Orgânica do Município de São Paulo, pelo Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, Lei Federal 1579 de 18 de março de 1952, no que couber. Subsidiariamente, no que couber e for compatível às normas do Código do Processo Penal.

Há uma proposta...



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 28 *ml* do

Processo nº 025/2001  
Arguição por da Silva

ADT 110

|         |         |             |                    |
|---------|---------|-------------|--------------------|
| ROD.:B5 | FOLHA:1 | TAQ.: Dalva | COMISSÃO: ARE      |
| ORADOR: |         | DATA: 22-02 | <b>SEM REVISÃO</b> |

Há uma proposta de roteiro do plano de trabalho que gostaria de colocar em discussão e, aproveitando a proposta exposta pelo nobre Vereador Goulart, primeiro de convidar um Procurador do Município, para que possa acompanhar os trabalhos, subsidiando e facilitando, inclusive a obtenção de toda a documentação na Prefeitura. Coloco em votação, no sentido se há concordância com a proposta do nobre Vereador Goulart. (Pausa) Está aprovada a proposta.

Tem a palavra pela ordem o nobre Vereador Salim Curiati. 28

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (inaudível, longe do microfone)

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Da área. Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Nabil Bonduki.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Sr. Presidente, acho que, além do Procurador, é de fundamental importância, identificarmos um engenheiro ou arquiteto da Prefeitura que conheça, razoavelmente a questão dos terrenos municipais para que possa, também assessorar a Comissão.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Está definido. Então, Procurador ligado ao patrimônio que domina essa área. O nobre Vereador Nabil Bonduki sugere, também, um engenheiro que atue nessa área. Consulto os Srs. Membros se há concordância. (Pausa) Está aprovado. Solicito à Secretaria que tome as devidas providências com relação aos dois requerimentos.



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 29 do

Processo nº 000/2001

Argemiro Nunes da Silva

DT 10

ROD.:B5

FOLHA:2

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

Outra proposta que gostaria de formular aos Srs. Membros, de realizarmos na quinta-feira, 1 de março às 13h., uma reunião com os Srs. Membros da Comissão. Hoje é uma instalação formal, para elaborarmos um calendário de como iremos atuar daqui para frente. O problema é local. A assessoria informa que só no dia 9 de março o local será liberado. (Pausa) Quinta e sexta? Vamos trabalhar. Fomos eleitos para isso. A Assessoria verificará a possibilidade de termos a primeira sessão da Comissão no dia 1º de março.

Gostaria colocar em votação um requerimento para que possamos convidar a Secretária dos Negócios Jurídicos do Município Sra. Anna Emília Cordelli Alves, para que venha à Comissão, fazer uma exposição com relação às áreas públicas na Cidade de São Paulo, bem como o diretor do Patrimônio, com data a ser agendada, previamente. A votos. Há concordância dos Srs. Membros? (Pausa)

O SR.O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Sr. Presidente, nesse sentido, acho que seria importante, talvez, agendar para a primeira sessão, dia 9 março. Porque a base dos nossos trabalhos se dará, exatamente a partir da primeira sessão com a Sra. Secretaria dos Negócios Jurídicos. Do dia 1º para o dia 2, é um espaço de tempo muito curto, para fazer o convite. Teria que convidar, a partir de hoje.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Se a agenda da Sra. Secretaria dos Negócios Jurídicos do Município permitir, pode ser na primeira sessão conforme proposta do nobre Vereador Nabil Bonduki. Há



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 30 *sig* do  
Processo nº 0027/2001  
Margarete Nunes da Silva  
1987

|         |         |             |               |
|---------|---------|-------------|---------------|
| ROD.:B5 | FOLHA:3 | TAQ.: Dalva | COMISSÃO: ARE |
| ORADOR: |         | DATA: 22-02 | SEM REVISÃO   |

concordância? (Pausa) Aprovada proposta do nobre Vereador Nabil Bonduki.

Consulto ao Sr. Relator e aos demais membros da Comissão se há mais algum requerimento?

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Não há, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Não há? Ok. Consulto os Srs. Membros.

Nobre Vereador Goulart?

30

O SR. GOULART (PMDB) - Não.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Nabil Bonduki?

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Não.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Antonio Carlos Rodrigues?

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Não.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Salim Curiati?



*Câmara Municipal de São Paulo*

Folha nº 31 *MF* do

*São Paulo*  
JGRAFIA DT 10

ROD.:B5  
ORADOR:

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

O SR. SALAIM CURIATI (PPB) - Sr. Presidente, não sei se seria de bom tom, no sentido de agilizarmos os trabalhos, enviássemos um requerimento à Diretoria de Patri, bem como a Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos, para que fornecesse, de antemão à Comissão, relação de todos os terrenos públicos existentes na cidade de São Paulo de propriedade da Prefeitura, aliás, na Cidade e fora da Cidade.

Seria interessante... Não. De todos os terrenos que a Prefeitura possui. Não os ocupados, porque eles vão passar os ocupados ou que interessarem ou que eles saibam que estão ocupados. A Secretaria deve ter esses documentos. Se não tiver, é um fato grave, e que encaminhe com a máxima urgência toda a relação para a Comissão.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O nobre Vereador Salim Curiati faz um requerimento para que a Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos e ao Departamento do Patrimônio encaminhe mapa de todas as áreas públicas da Cidade de São Paulo. Há concordância em relação ao requerimento? (Pausa)

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, ampliando o requerimento, além da indicação, se poderíamos obter da Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos todos os processo de cessão de áreas...

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Cópias de todos os contratos...?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 32 *uf* do  
2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B5  
ORADOR:

FOLHA:5

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Cópia dos processos de cessão de área. Com certeza absoluta, a Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos deve ter, para que possamos acompanhar.

Se o nobre Vereador Salim Curiatti, concordar, podemos fazer um requerimento único, pedindo não só isso, como também todos os processos de cessão.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O requerimento é no seguinte sentido: Cópias de todos os contratos e de todas as áreas públicas.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - O nobre Vereador Salim Curiati, com certeza está procurando o que nós gostaríamos de encontrar. Que são as áreas públicas que estão por aí sem destino. E num segundo momento, aquelas que foram cedidas cujos processos estão aí. Conhecemos processos de 1948, 1952, 1960... A Secretaria tem todo esse processo de cessão de uso por tempo determinado e indeterminado...

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Não só isso nobre Vereador. Por exemplo...

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Faço um apelo aos nobres Srs. Vereadores, quando fizerem uso da palavra, falem o nome para fim de registro das notas taquigráficas.

32



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 33 *ref* do  
2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B5

FOLHA:6

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Não só isso, mas há áreas e há denúncias recebidas, não sabemos sequer se são verdadeiras ou falsas. Já me falaram hoje do Tiquatira, Av. Carvalho Pinto...Já falaram tanta coisa, que se, realmente, for mandar um funcionário, -- tenho um de plantão em Patri -- demorará um mês para conseguir saber de um terreno.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Antonio Carlos Rodrigues.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) -

33



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 34 *de* do  
Processo nº 05/2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B6

FOLHA:1

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

SEM REVISÃO

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Gostaria de acrescentar neste requerimento o seguinte; no passado muitos terrenos foram passados para a Emurb. Gostaria de saber, em base no quê esses terrenos, hoje, da Prefeitura estão na Emurb ou em qualquer outra estatal?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Nabil Bonduki.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Concordo com o requerimento. Só temo. Temo não! Sei que Patri não terá a relação completa desses terrenos. Sobretudo, porque, pelo que se sabe muitos terrenos que a Prefeitura têm, não estão cadastrados. Essa será uma das questões de que teremos de tratar na Comissão.

Nesse sentido, temos que estabelecer um prazo para que isso seja remetido. Temos 90 de trabalho e duas tarefas. Uma, mais simples, ou seja, os terrenos que estão cadastrados e que têm algum contrato de cessão. Outra tarefa, de identificar terrenos municipais que não estão cadastrados. É importante que, num prazo não muito distante, possamos identificar os terrenos que o Patri dispõe.

Seria importante, neste requerimento, estabelecer um prazo. Alguma coisa como 15 dias. Vamos ser realistas. Não será de um dia para o outro que a Secretaria irá conseguir fazer isso, considerando, inclusive, que a nova Administração assumiu há menos de dois meses e encontra uma situação irregular de décadas.

34



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 35 <sup>sup</sup> do  
Processo nº 233.12001  
Gratificação de Silveira  
Reg 10 878

ROD.:B6  
ORADOR:

FOLHA:2

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:ARE

DATA: 22-02

SEM REVISÃO

Proporia um prazo de 15, no máximo 21 dias, para que possamos ter... depois disso, um prazo para poder, por meio de outros mecanismos, por exemplo de desapropriações que foram feitas...

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Pelo Regimento, há um prazo de até 30 dias. Temos interesse em receber a documentação o mais rápido possível. Não podemos esperar trinta dias. Não tenho dúvidas de que a Sra. Secretaria dos Negócios Jurídicos, sendo convidada a vir a esta Comissão, se colocará à disposição desta CPI.

Passemos a votação dos requerimentos...

Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Goulart.

O SR. GOULART (PMDB) - Sr. Presidente, essa colocação é importante: de que junto a este requerimento, venha cada processo com um breve histórico da situação do terreno. São processos enormes alguns, aproximadamente, com duas mil páginas. Não teremos, inclusive, tempo hábil para ler todos os processos. Que neste requerimento, acompanhado de cada processo, tenha um breve relato histórico de como está a situação de cada um dos processos de cessão de área.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, reitero o pedido desses processos à Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos, porque tem absoluta clareza de onde estão as áreas que foram cedidas, não as



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 36 *mt* do  
Processo nº 004/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Ata DT 078

ROD.:B6

FOLHA:3

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

outras de que estamos procurando no patrimônio. Quero chamar atenção de que boa parte dessas áreas fazem parte do processo de cessão de uso que ao longo da correção do Rio Tietê e Pinheiros, ficaram, portanto, sem destino e foram cedidas posteriormente à retificação dos rios. Como esses processos existem e estão guardados, com certeza, absoluta, já é um bom início de trabalho.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Acho que não há divergências com relação aos requerimentos.

A votos. O requerimento em relação ao mapa das áreas públicas. Há concordância? (Pausa) Aprovado.

Requerimento solicitando cópias de todos os contratos de cessão das áreas públicas.

Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Nabil Bonduki.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Sr. Presidente, pensando melhor no assunto. Sabemos, os processos são grandes. Será, praticamente, impossível a Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos transferi-los, em sua totalidade para a Câmara. Então, um pouco na linha de pensamento colocada pelo nobre Vereador Goulart, proporia que, ao invés de pedir o processo, assessores, de que estaríamos solicitando para que a Prefeitura pudesse, para cada uma das áreas, fazer uma súmula de cada área, contendo um resumo de quando a área foi cedida e na seqüência podemos estabelecer um pequeno roteiro. Uma pequena ficha, talvez a própria Secretaria já tenha essa ficha com a delimitação da área, utilização atual, a concessão, o quanto está se

36



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 37 *id* do  
2001  
Margarate Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B6 FOLHA:4 TAQ.:Dalva COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

SEM REVISÃO

pagando se for uma construção onerosa. Com essa ficha onde possamos ter uma apreensão simplificada, inclusive, poderia ser padrão para as denúncias que eventualmente vierem a ser feitas na CPI. Também pudesse ser transformada em alguma coisa de fácil leitura para que possamos, num período curto, analisar, chamar os responsáveis pela cessão ou os irresponsáveis pela ocupação irregular e dessa maneira possamos ter mais agilidade. Temos de levar em conta que, certamente, serão milhares as áreas. Vamos ter, inclusive, que estabelecer uma hierarquização para chegar a um trabalho de conclusão num prazo de 90 dias.

37

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) -



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 38 *inf* do  
Processo nº 007/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10878

ROD.:B7 FOLHA:1

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, podemos dar início a este trabalho o mais rápido possível. No ano passado, foi publicado no *Diário Oficial* o resumo de tudo encaminhado a esta Casa. Veio da Prefeitura uma relação enorme de processos, o que significa um bom início de trabalho. (Pausa)

É esse o suplemento? Um número grande. O podemos pedir à Prefeitura, para que confirme, se há, além disso, outros, ou, se podemos iniciar, avaliando o que está publicado no *Diário Oficial* do ano passado.

38

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI - (PPB) - Sr. Presidente, para encaminhar, quero dizer que é bastante útil essa relação. Mas eu havia dito antes, que seria a relação de todo o patrimônio público e móvel da Cidade de São Paulo. Todos os terrenos. Estes aqui são terrenos que Patri divulga, e nós queremos saber se há algum que não é divulgado...Precisamos saber todo o patrimônio. Se há grileiro invadindo terras públicas e vendendo lotes para algum coitado. Se há indústrias instaladas em área pública. Precisaríamos da relação de todo patrimônio. Agora, isso aqui é absolutamente confuso. Tem uma parte aqui que será muito difícil rever. Por outro aspecto, nobre Vereador Nabil Bonduki, fazendo uma ponderação, se formos esperar por essa ficha de breve relato, de todas as áreas, não será em 900 dias



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 39 *mf* do  
Processo nº 2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B7 FOLHA:2

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

SEM REVISÃO

que Patri irá nos enviar. Pela experiência que tenho com esse setor da Prefeitura, acho que ficará bastante prejudicado.

Podemos até fazer o requerimento, mas que seja um requerimento independente. Uma simples relação, ou um breve relato, se V.Exa. concordar.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A CPI foi instalada, justamente para identificarmos quais são as áreas públicas e quem está ocupando-as irregularmente. Esta Presidência, quer receber, e sei que é intenção de todos os Srs. Membros, todo o mapa das áreas públicas da Cidade de São Paulo. A população, a CPI precisam saber e precisam investigar.

Coloco em votação este requerimento para que recebamos nesta Comissão o mapa de todas as áreas públicas da cidade de São Paulo e cópias dos contratos de cessões que foram feitas na cidade de São Paulo. A Comissão terá oportunidade, devido ao volume que identificamos, de analisar com cuidado onde poderemos detectar se há prejuízo ao Erário Público.

Coloco em votação estes requerimentos. Há concordância?  
(Pausa). Aprovado.

A votos o requerimento do convite a participar desta Comissão a Sra. Secretaria dos Negócios Jurídicos do Município e do Diretor de Patri. Há concordância? (Pausa) Aprovado

Consulto o Sr. Relator, Vereador Paulo Frange, se há mais alguma questão a ser levantada? (Pausa)

39



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 40 *at* do  
Processo nº 005/2001  
Ata nº 10 Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:B7

FOLHA:3

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 22-02

**SEM REVISÃO**

O SR.. PAULO FRANGE (PTB) - Não há mais nada, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Solicito à Secretaria da Comissão que cópias de todos estes materiais sejam fornecidas aos Srs. Membros da Comissão, com cópia, inclusive do *Diário Oficial do Município* das áreas públicas publicado no dia 16 de maio de 2000.

Consulto os demais Srs. Membros, se há mais alguma questão a ser levantada? (Pausa)

Não havendo mais nada a ser deliberado, agradeço a presença de todos.

Estão encerrados nossos trabalhos.



# Câmara Municipal de São Paulo

Folha nº *41* do  
Processo nº *005/2001*  
*Margarete Nunes da Silva*  
Reg. nº *16.878*

Publicado no DIÁRIO OFICIAL  
de *23* *fevereiro* *2001*  
pagina *32* coluna *3a*  
Conferido: *[assinatura]*

**EXTRATO DA ATA DE INSTALAÇÃO DOS  
TRABALHOS DA COMISSÃO PARLAMENTAR  
DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE  
IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS  
PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS  
(PROCESSO Nº 05-2001)**

Aos vinte e dois dias do mês de fevereiro do corrente ano, às 13 horas, no Plenário "1º de Maio", 1º andar desta Edilidade, reuniu-se a Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas no Município de São Paulo, constituída na forma regimental, durante a 1ª Sessão Ordinária da Décima Terceira Legislatura, ocorrida no dia 6 do mês em curso. Por força da autoria do RDP 05/2001, figura como Presidente o Vereador Arselino Tatto - PT. Foram indicados pelas respectivas bancadas e estavam presentes os demais membros, os Vereadores Antonio Carlos Rodrigues - PL, Goulart - PMDB, Nabil Bonduki - PT, Paulo Frange - PTB, Salim Curiati - PPB e William Woo - PSDB. O senhor Presidente abriu os trabalhos, considerou instalada a Comissão, anunciou os srs. Hélio Hideki Takahashi e Maurício Pontes Aguiar e a sra. Margarete Nunes da Silva como componentes da Secretaria, os srs. Mario Sérgio Maschietto e Rogério Justamante De Sordi como assessores jurídicos, designados para acompanhar os trabalhos. Feito isto, expôs os motivos e objetivos que nortearam sua iniciativa. A seguir, deu a palavra aos membros e, ato contínuo, procedeu à eleição para a relatoria da Comissão Parlamentar de Inquérito. Como relator foi eleito o Vereador Paulo Frange, com cinco votos a favor e uma abstenção do Vereador Salim Curiati. Em seguida o senhor Presidente retomou a palavra, determinou que a transcrição da gravação das reuniões seja considerada a ata dos trabalhos e abriu discussão para a definição de procedimentos e calendário de atividades, concluindo-se pela realização de reuniões ordinárias todas as sextas-feiras, sempre às 13:00 horas no Auditório Prestes Maia.

Arselino Tatto, Presidente  
Paulo Frange, Relator  
Antonio Carlos Rodrigues  
Goulart  
Nabil Bonduki  
Salim Curiati  
William Woo  
Hélio Hideki Takahashi, Secretário



# *Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0042 da 2

Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## **CERTIDÃO**

- Reportagem do Jornal Folha de S.Paulo, de 4/2/2001, às págs. C1 a C4,  
denúncia que substanciou a criação desta CPI.

**MAURICIO PONTES AGUIAR**  
Secretário - CPI - Áreas Pública

**PLANTA  
OU  
DOCUMENTO  
NÃO  
DIGITALIZADO**

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

**PLANTA  
OU  
DOCUMENTO  
NÃO  
DIGITALIZADO**



*Câmara Municipal de São Paulo*  
**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 45 *up* do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

## **CERTIDÃO**

### **ANEXO I**

#### **SUPLEMENTO ESPECIAL SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DEPARTAMENTO PATRIMONIAL**

##### **ANEXO I-**

Relatório das áreas municipais de uso comum, uso especial e dominiais pertencentes à administração direta do município, nos termos do disposto pelo Art. 3 das disposições gerais e transitórias da Lei Orgânica do Município e Art. 1º da Lei nº 10.906/90.

##### **ANEXO II**

Relatório das áreas municipais cedidas a terceiros mediante permissão de uso e concessão administrativa de uso, nos termos do disposto pelo Art. 114, parágrafo 6º da Lei Orgânica do Município, Art. 4º das disposições Gerais e Transitórias da Lei Orgânica do Município, e Art. 2º da Lei nº 10.906/90.

*Margarete Nunes da Silva*  
**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA - CPI-AP**



*Câmara Municipal de São Paulo*  
**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 46 do  
Processo nº 005/2001  
Proferido por: da Silva  
Reg. 10.878

São Paulo, 22 de fevereiro de 2001.

Ofício nº 001/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

Ref: CONVITE

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICANDO-LHE que esta Comissão Parlamentar de Inquérito em reunião datada de 22 de fevereiro do corrente, deferiu que a Exma. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos, SRA. ANNA EMILIA CORDELLI, seja convidada para oitiva desta CPI a realizar-se na sexta-feira, dia 9 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar, desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí, nº 100.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

**SJ - GAB.**  
28/02/01  
21-10-004  
**SONIA MARIA EVANGELISTA**  
Enc. Setor de Protocolo  
SJG

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151

APMCMSP  
Prot. nº. 015.  
Data 28/02/01  
Horário 15:52

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

*Cancelado*



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0027 do  
Processo nº 002/2001  
Reg. 10.878

São Paulo, 22 de fevereiro de 2001.

Ofício nº 002/01-CPI-AP

A

EXMO. SR.

PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO

Ref: DESIGNAÇÃO

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, venho SOLICITAR ao Exmo. Procurador Geral do Município, SR. CESAR ANTONIO ALVES CORDARO, se digne, DESIGNAR um PROCURADOR DO MUNICÍPIO, vinculado ao DEPARTAMENTO PATRIMONIAL, para que acompanhe os trabalhos desta Comissão.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssimo Senhor Cesar Antonio Alves Cordaro

DD. Procurador Geral do Município

Rua Maria Paula, 270 – 8º andar

Fone: 232-0677

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

PGM - PROT - AUT  
28 FEV 2001  
60.21 15.115

Zoraida D. A. G. Almeida  
Encarregada do Setor II  
Protocolo PGM

APMCMSP  
Prot. nº. 012  
Data 28/02/01  
Horário 15:49



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0848 do  
Processo nº 005/2001  
Reg. 10 878

São Paulo, 22 de fevereiro de 2001.

Ofício nº 003/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

Ref: **INFORMAÇÕES**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO, a V.Exa. seja encaminhada, o mais célere possível, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, a **RELAÇÃO DE TODOS OS BENS IMÓVEIS MUNICIPAIS**, com descrição por extenso e localização ou endereço expressamente declinados.

Outrossim, a fim de atender a urgência que o caso requer, solicito sejam essas informações disponibilizadas em disquetes magnéticos formato 31/2, respeitada a disponibilidade desse Executivo.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151

APMCMSP  
Prot. nº. 013  
Data 28/02/01  
Horário 15:50  
  
SONIA MARA EVANGELISTA  
Enc. Setor de Protocolo  
BJO

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0049 do  
Processo nº 004/2001  
Materia: Jurídica  
Reg. 10 878

São Paulo, 22 de fevereiro de 2001.

Ofício nº 004/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

**Ref: INFORMAÇÕES**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO, a V.Exa. seja encaminhada, o mais célere possível, em razão do exíguo prazo a que esta Comissão dispõe para realização de seus trabalhos, a **RELAÇÃO DE TODOS OS PROCESSOS DE CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PARTICULARES, CONTENDO UMA BREVE RELATO SOBRE A SITUAÇÃO DOS MESMOS.**

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

**SJ - GAB**  
28/02/01  
21 - 10 - 004  
**SONIA MORA EVANGELISTA**  
Enc. Setor de Protocolo  
SJG

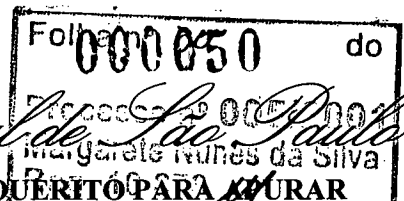
Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151

**APMCMSP**  
Prot. nº: 011  
Data 28/02/01  
Horário 15:50

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*  
COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS



São Paulo, 22 de fevereiro de 2001.

Ofício nº 005/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

Ref: **INFORMAÇÕES**

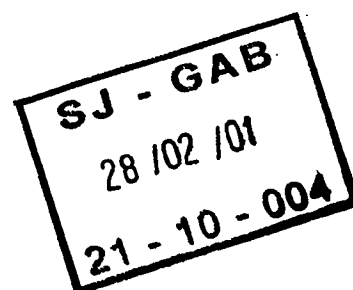
Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO digne-se V.Exa informar eventual cessão de áreas municipais à Empresa Municipal de Urbanização – EMURB, assim como os fundamentos fáticos e jurídicos para o Ato.

Aproveitando o ensejo para agradecer a atenção dispensada, solicito também, urgência no encaminhamento das informações, em razão do exíguo prazo a que esta Comissão dispõe para realização de seus trabalhos.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS



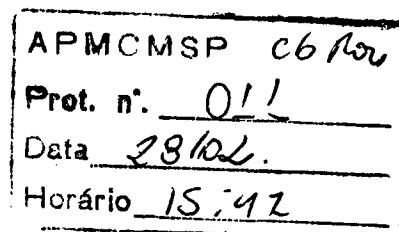
  
SONIA MARIA EVANGELISTA  
Enc. Setor de Protocolo  
BJG

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves

DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos

Pátio do Colégio, nº 5

Fone: 3107-5151



Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*  
COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 00051 do  
Processo nº 007/01-2001  
Margarida Nunes da Silva  
R. 18.873

São Paulo, 1º de março de 2001.

Ofício nº 007/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA. NÁDIA CAMPEÃO

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO

Ref: INFORMAÇÕES SOBRE CDMs:

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada, **o mais célere possível**, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, **RELAÇÃO DE TODOS OS CENTROS DESPORTIVOS MUNICIPAIS - CDMs**, identificando quais deles estão em situação regular, assim como os que não preenchem os requisitos legais.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Nádia Campeão

DD. Secretária Municipal de Esportes, Lazer e Recreação

Alameda Iraé, nº 35 - Vila Clementino

Fone: 5574-0766

APMCMSP

Prot. nº. 030.

Data 04/03

Horário 16:14

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382

S. DANIEL - GAB  
02 MAR 2001  
19-10-000-0

Relic. Almeida  
RF 508630  
Enc. S. S. S. S.  
R. F. 60.883.02.31  
COSTA ALMEIDA  
212



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0052** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. nº 878

São Paulo, 2 de março de 2001.

**CERTIDÃO**

Esta secretaria certifica que foi realizada uma visita à Exma. Sra. Anna Emilia Cordelli Alves, Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos, no Pátio do Colégio, nº 5, às 13:00 horas do dia 2 de março de 2001, à qual compareçam os seguintes membros desta Comissão: Ver. Arselino Tatto (Presidente), Ver. Paulo Frange (Relator), Ver. Antonio Carlos Rodrigues, Ver. Goulart, Ver. Salim Curiati e Ver. Nabil Bonduki; além dos Secretários Margarete Nunes da Silva e Mauricio Pontes Aguiar. Ficou deliberado pelos membros os seguintes encaminhamentos:

- adiamento da oitiva de 9/3/2001, da Secretária dos Negócios Jurídicos;
- ofício solicitando informações sobre cessões à EMURB;
- ofício solicitando resumo dos processos de cessão às seguintes entidades:

1. CLUBE ALTO DE PINHEIROS
2. ITAÚ PLANEJ. ENG. LTDA.
3. ESPORTE CLUBE SÃO BENTO
4. SPORT CLUB CORINTHIANS PAULISTA
5. RÁDIO ATUAL LTDA.
6. UNIÃO MÚTUA FUTEBOL CLUBE
7. CLUBE REGATAS TIETÉ
8. AS. PAULISTA DOS MAGISTRADOS
9. FED. PAULISTA DE FUT. DE SALÃO
10. IPÊ CLUBE
11. ASSOC. BRAS. OFICIAIS RESERVA DO EXÉRCITO
12. CLUBE ATLÉTICO JUVENTUS
13. SÃO PAULO FUTEBOL CLUBE
14. CLUBE ESPORTIVO DA PENHA
15. CÍRCULO MILITAR DE SÃO PAULO
16. SOCIEDADE ESPORTIVA PALMEIRAS
17. ORDEM DOS ECONOMISTAS - SP
18. CLUBE DOS OFICIAIS DA PM-SP
19. CENTER NORTE
20. PLAYCENTER COM. E EMPR. LTDA.
21. CLUBE ESPÉRIA
22. OSEC - UNISA
23. POSTO BOLA PESADA LTDA.

  
**MAURICIO PONTES AGUIAR**  
SECRETÁRIO CPI - ÁREAS PÚBLICAS



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0053 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10.818

São Paulo, 2 de março de 2001.

Ofício nº 008/01-CPI-AP

A  
EXMA. SRA. ANNA EMÍLIA CORDELLI ALVES  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

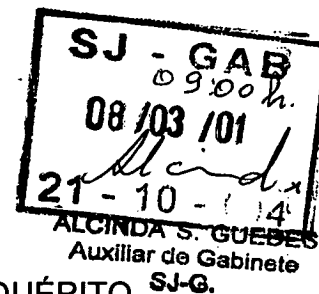
Ref: CÓPIA DE PROCESSOS (URGENTE)

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO, a V.Exa. seja encaminhada, **o mais célere possível**, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, **resumo pormenorizado, croqui e a legislação pertinente** dos processos de cessão a seguir elencados:

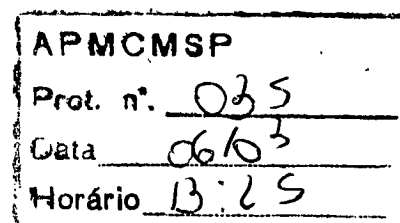
- |                                               |                                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. CLUBE ALTO DE PINHEIROS                    | 12. CLUBE ATLÉTICO JUVENTUS       |
| 2. ITAÚ PLANEJ. ENG. LTDA.                    | 13. SÃO PAULO FUTEBOL CLUBE       |
| 3. ESPORTE CLUBE SÃO BENTO                    | 14. CLUBE ESPORTIVO DA PENHA      |
| 4. SPORT CLUB CORINTHIANS PAULISTA            | 15. CÍRCULO MILITAR DE SÃO PAULO  |
| 5. RÁDIO ATUAL LTDA.                          | 16. SOCIEDADE ESPORTIVA PALMEIRAS |
| 6. UNIÃO MÚTUA FUTEBOL CLUBE                  | 17. ORDEM DOS ECONOMISTAS - SP    |
| 7. CLUBE REGATAS TIETÊ                        | 18. CLUBE DOS OFICIAIS DA PM-SP   |
| 8. AS. PAULISTA DOS MAGISTRADOS               | 19. CENTER NORTE                  |
| 9. FED. PAULISTA DE FUT. DE SALÃO             | 20. PLAYCENTER COM. E EMPR. LTDA. |
| 10. IPÊ CLUBE                                 | 21. CLUBE ESPÉRIA                 |
| 11. ASSOC. BRAS. OFICIAIS RESERVA DO EXÉRCITO | 22. OSEC - UNISA                  |
|                                               | 23. POSTO BOLA PESADA LTDA.       |

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS



Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151



Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382

*Res. P. 118. 11 - 2001/06*  
*1 - ok*



# *Câmara Municipal de São Paulo*

## COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS

São Paulo, 2 de março de 2001.

Ofício nº 009/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA. ANNA EMÍLIA CORDELLI ALVES  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

Folha nº 0054 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

Ref: CANCELAMENTO DE OITIVA

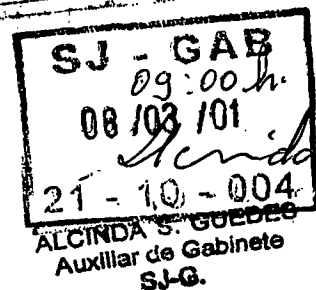
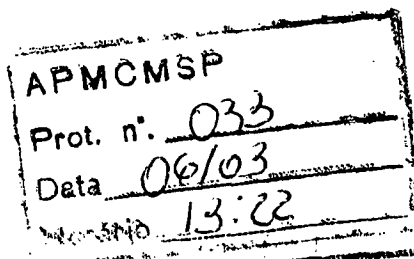
Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, conforme entendimento dos membros desta Comissão em visita a V.Exa., realizada em 2 de março de 2001, é desnecessário o comparecimento de V.Exa. à Reunião desta Comissão, a ser realizada em 9 de março de 2001, conforme Ofício nº 001/01-CPI-AP.

Outrossim, aproveito o ensejo para solicitar encaminhamento de um roteiro sobre o funcionamento do DEPARTAMENTO PATRIMONIAL - PATR:

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151



Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382



# Câmara Municipal de São Paulo

Folha nº 0055 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 878

Sra. Dinora Bunk  
Bla. Providenc. op. c. a  
em 08/03/01

Gabinete do Vereador Arselino Tatto

São Paulo, 08 de março de 2001

Senhor Presidente da Câmara Municipal de São Paulo

Vereador José Eduardo Cardozo

Na qualidade de presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) que investiga a cessão de áreas públicas à entidades privadas e em conformidade com o que foi decidido por todos os membros desta comissão, solicito de Vossa Excelência a designação do engenheiro José Luiz M. Telles, servidor público municipal, R.F. 316535-3.02, lotado na secretaria municipal de Vias Públicas, para prestar serviços junto à esta Comissão Parlamentar de Inquérito.

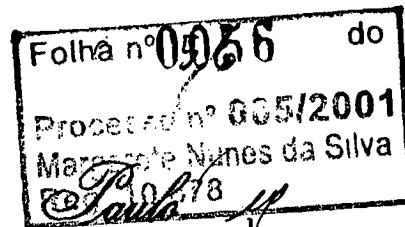
Sem mais pelo presente, aproveito a oportunidade para reiterar meus protestos de apreço e consideração.

  
Arselino Tatto  
Vereador

Presidente da C.P.I. das Áreas Públicas



# Câmara Municipal de São Paulo



São Paulo, 09 de Março de 2001.

**50ª SSP - Ofício n.º 0082/01/2001**

*Ofício - re no  
Deputado*

Exmo. Senhor Presidente ,

*13-3-2001*

Requeiro em caráter de urgência, as dignas providências legais de Vossa Excelência, no sentido de que seja oficiado ao Departamento Patrimonial, em nome do seu Diretor, Dr. Oswaldo Figueiredo Manuger, na Av. Brigadeiro Luiz Antonio nº 792, para que preste informações nos termos que se segue:

- 1) Encaminhar a relação dos terrenos municipais situados na Avenida Robert Kennedy.
- 2) Encaminhar a relação dos terrenos municipais situados na Avenida Ricardo Jafet.
- 3) Encaminhar a relação dos terrenos municipais situados na Avenida Abrão de Moraes.

Atenciosamente,

  
**SALIM CURIATI**  
Vereador

Exmo. Senhor

**Vereador ARSELINO TATTO**

DD Presidente da CPI – Cessão de Áreas Públicas a Entidades Privadas  
Câmara Municipal de São Paulo

VEREADOR/DM



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0057 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10-818

São Paulo, 2 de março de 2001. 34

Ofício nº 010/01-CPI-AP

AO

EXMO. SR. MAURICIO FARIA PINTO

PRESIDENTE DA EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - EMURB

Ref: INFORMAÇÕES

Resposta of. PR 122/01  
EMURB - 2/4/01

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa. seja encaminhada relação de todas as cessões de áreas da Prefeitura à Empresa Municipal de Urbanização - EMURB, bem como, a destinação e a atual situação dessas áreas.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssimo Senhor Mauricio Faria Pinto  
DD. Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - EMURB  
Rua São Bento, 405 - 16º andar - Sé  
Fone: 232-2622

|           |        |
|-----------|--------|
| APMCMSP   | CS 122 |
| Prot. nº. | 034    |
| Data      | 06/03  |
| Horário   | 13:26  |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382

Recebi em 08/03/01 Andre da Silva Perez. 13.03.2001



*Câmara Municipal de*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0058** do  
Processo nº **005/2001**  
Assinado por **Aracete Nunes da Silva**  
Rég. 10.870

São Paulo, 8 de março de 2001.

Ofício nº 011/01-CPI-AP

A

EXMO. SR.

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE VIAS PÚBLICAS

**Ref: DESIGNAÇÃO**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, venho SOLICITAR ao Exmo. Secretário de Vias Públicas, SR. WALTER RASMUSSEN JÚNIOR, se digne, DESIGNAR o ENGENHEIRO, SR. JOSÉ LUIZ M. TELLES, servidor público municipal, RF. Nº 316.535-3.02, lotado nessa Secretaria, para que acompanhe os trabalhos desta Comissão Parlamentar de Inquérito.

Atenciosamente,

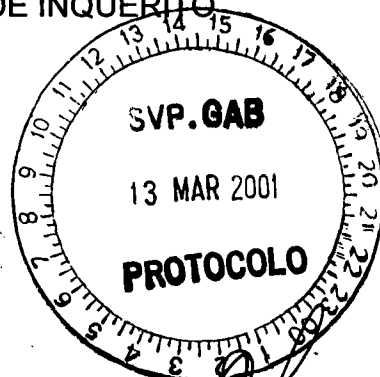
APMCMSP  
Prot. nº. 041  
Data 13.03.01  
Horário 15:00

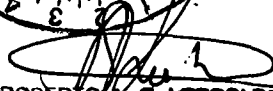
  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssimo Senhor Walter Rasmussen Júnior  
DD. Secretário Municipal de Vias Públicas  
Rua São Bento, 405 - 18º andar  
Centro  
Fone: 239-4655

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



  
ROBERTO A. S. LEOPOLDINO  
SVP G-PROTOCOLO



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 0059 do

Processo nº 005/2001

Margarete Dias da Silva

10 de Março de 2001

São Paulo, 13 de março de 2001.

Ofício nº 013/01-CPI-AP

ILMO. SR.

DIRETOR DO DEPARTAMENTO PATRIMONIAL - PATR

**Ref: INFORMAÇÕES**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a Sua Senhoria seja encaminhada, o mais célere possível, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, a **RELAÇÃO DE TODOS OS BENS IMÓVEIS MUNICIPAIS** localizados nos seguintes logradouros:

1. Av. Robert Kennedy;
2. Av. Ricardo Jafet;
3. Av. Prof. Abrahão de Moraes.

Atenciosamente,

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

APMCMSP

Prot. nº. 042

Data 13.03.01

H.ário 15:00

Ilmo. Sr.

Diretor do Departamento Patrimonial - Patr

Dr. Oswaldo Figueiredo Manuheri

Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 792 - Bela Vista

Fone: 239-2618

PATR - PROT - AUT

13 /03 /01

21-47.035

*[Assinatura]*  
Marta de Fátima Spina  
Ass. Téc. Adm. - Patr. 002  
R.F. 316 375 000



# Câmara Municipal de São Paulo

Folha nº 0060 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

## COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS CEDIDAS A ENTIDADES PRIVADAS (RDP Nº 05/2001)

ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS CEDIDAS A ENTIDADES PRIVADAS.

Aos dezesseis dias do mês de março do corrente ano, às 13 h, no Auditório "Prestes Maia" (Plenário), 1º andar desta Edilidade, reuniu-se a Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas cedidas a entidades privadas com o objetivo de discutir e deliberar sobre encaminhamentos a serem realizados, o expediente já cumpridos e a pauta da próxima reunião. A íntegra dos debates e decisões constam da transcrição da gravação que é o teor da presente ata, como determinado pela Presidência. Eu, Mauricio Pontes Aguiar, Secretário, lavrei o presente termo que vai assinado por todos os membros presentes e por mim.

Arselino Tatto - Presidente

Antonio Carlos Rodrigues

Goulart - apresentou justificativa em tempo hábil.

Nabil Bonduki

Paulo Frange - Relator

Salim Curiati

William Woo

Mauricio Pontes Aguiar, Secretário



*Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha 0061 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
RE 1267

SEM REVISÃO  
TAQUIGRAFIA

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADE NA  
CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS E ENTIDADES PRIVADAS**

**MEMBROS: ARSELINO TATTO - PRESIDENTE  
NABIL BONDUKI  
WILLIAM WOO  
SALIM CURIATI  
GOULART  
ANTONIO CARLOS RODRIGUES  
PAULO FRANGE**

**REUNIÃO REALIZADA NA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO EM  
16 DE MARÇO DE 2001.**

**SOLICITANTE: VEREADOR ARSELINO TATTO  
MEMO Nº  
SECRETÁRIOS: MARGARETE NUNES DA SILVA  
HÉLIO HIDEKI TAKAHASHI  
MAURÍCIO PONTES AGUIAR**



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0062 do  
Processo nº 005/2001  
Mendes da Silva  
R\$ 10 878

|           |         |              |               |
|-----------|---------|--------------|---------------|
| ROD.: L-1 | FOLHA:1 | TAQ.: idelci | COMISSÃO: PUB |
| ORADOR:   |         | DATA: 16-03  | SEM REVISÃO   |

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Boa tarde a todos. Esta é mais uma reunião da CPI para apurar denúncias de irregularidades na cessão de Áreas Públicas a entidades privadas.

Inicialmente gostaria de justificar a ausência do Vereador Goulart, que encaminha uma carta de justificativa, por motivo de força maior, a qual passo à secretaria.

Gostaria de informar aos nobres Vereadores que compõem esta Comissão Parlamentar de Inquérito, que foram encaminhados alguns ofícios: à Secretaria de Negócios Jurídicos e à Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação, solicitando cópia de processos e relação de áreas públicas. Até o momento esta Comissão não recebeu nenhum documento.

Em contato (Dagmar)



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0063 do

Processo nº 005/2001

Assessoria da Silva

Reg. 10.878

ATA DI-10

ROD.:L2

FOLHA:1

TAQ.:dagmar

COMISSÃO: PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

SEM REVISÃO

Em contato na última terça-feira com a Secretária de Negócios Jurídicos, ela me garantiu que até quinta-feira, ontem, esses documentos dariam entrada na Câmara Municipal. Os assessores desta Comissão entraram em contato ontem à tarde e foram informados de que a documentação tinha sido encaminhada para a Secretaria de Governo fazer uma análise. Ao meio-dia de hoje, telefonei para o Secretário de Governo, Dr. Rui Falcão, que me garantiu que até o final da tarde de hoje essa documentação será encaminhada à Câmara Municipal. Como esta CPI necessita desempenhar o seu papel, desenvolver os seus trabalhos, entendo que ela é de fundamental importância. Já decidimos que faremos visitas a essas áreas para verificar se estão ocupadas, quem as ocupou, sua destinação. E queremos analisar esses processos para verificar a sua legalidade.

Diante disso, a proposta é de que se essa documentação não der entrada até o final da tarde de hoje, segunda-feira nos dirigiremos ao Departamento do Patrimônio para retirar esses documentos, e convocar tanto a Secretária dos Negócios Jurídicos como o diretor do Departamento de Patrimônio. A mesma coisa em relação à Secretária de Esportes do Município, a Sra. Nádia Campeão. Foi protocolado na Secretaria de Esportes, no dia 2 de março, e até este momento nenhuma informação foi dada a esta Comissão.

Gostaria de iniciar com o relator, Vereador Paulo Frange, e ouvir os demais sobre esta proposta.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, concordo plenamente e quero fazer um protesto. Acredito que deva ser a opinião dos demais membros de que a CPI tem algumas prerrogativas das quais



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                                   |
|-----------------------------------|
| Folha nº 0064 do                  |
| Processo nº 007/2001              |
| Assessoria de Assessoria da Silva |
| Ass 10-878                        |

|         |         |             |               |
|---------|---------|-------------|---------------|
| ROD.:L2 | FOLHA:2 | TAQ.:dagmar | COMISSÃO: PUB |
| ORADOR: |         | DATA: 16-03 | SEM REVISÃO   |

não podemos abrir mão. Não consigo entender por que a documentação sai da Secretaria dos Negócios Jurídicos e tem de passar pela Secretaria de Governo para vir para a CPI. Não podemos ter um filtro entre a verdade e nós. O documento ou vem para cá ou vamos retirá-lo. É uma situação muito delicada, pois se toda documentação de que necessitarmos tiver de passar por algum filtro, não há necessidade de CPI.

Como esta Comissão tem um interesse muito grande de fazer alguma coisa propositiva, posso dizer que até agora não vi nada pior, tão ruim e triste quanto o Departamento de Patrimônio do município. Não consigo achar um munícipe, um vereador que faça um elogio sequer sutil, leve, de homenagem a esse departamento. É uma coisa escandalosa a forma como a guarda do patrimônio vem conduzindo o que é do povo. Eu já sabia que era alguma coisa de ruim, mas não que era tão ruim. Tão logo possamos terminar esta CPI, uma das situações que podemos fazer é exatamente propor ao governo uma forma de intervir nesse órgão para colocar alguém que possa assumir uma postura séria com relação à coisa pública. Ou falta funcionário ou alguma coisa está errada.

Como o Patrimônio não funciona, o povo tem de funcionar. Recebemos ontem uma pessoa que nos solicitou - e isso passa a ter também tom de denúncia, por isso faço requerimento a V.Exa., Sr. Presidente, para que tome a devida providência junto ao Patrimônio, com relação a duas cessões de áreas públicas. Uma feita no ano passado, Decreto 39.609/2000, aquele espaço no Ibirapuera conhecido como oca, o pavilhão Nogueira Garcez, para a Associação Brasil 500 Anos. E a pessoa que veio aqui é uma pessoa séria e disse que aquilo é



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0065  
2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. DT 108

ROD.:L2 FOLHA:3

TAQ.:dagmar

COMISSÃO: PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

SEM REVISÃO

irregular, a forma como vai ser utilizado, o que se propõe por lá. Portanto, peço que esse decreto seja juntado ao processo, quando vier, para que possamos analisar. Lá funcionava a Fundação Santos Dumont, que foi levada para a Semuscam. Então gostaríamos de saber sobre esse assunto e eu faço de público, já que o Patrimônio eu teria de requerer etc. e não teríamos o resultado antes do final do ano.

Outro caso é de um funcionário que trabalhou na Secretaria, do governo Luiza Erundina, que nos informa de uma cessão de terreno para o Bradesco na construção do Hospital Gastroclínica. Não estamos discutindo a competência do hospital, que é ímpar, mas na gestão Luiza Erundina foi feito um acordo porque não havia cumprimento dos artigos que...



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |        |      |
|--------------------------|--------|------|
| Folha nº                 | 0066   | do   |
| Per.                     | 2051   | 0001 |
| Margarite Nunes da Silva |        |      |
| Reg.                     | 10 878 |      |

ROD.:L03 FOLHA:1

TAQ.:Denise

CPI:PUB

DATA:16-03

.....porque não havia cumprimento dos artigos que determinavam a contrapartida daquele órgão privado. E de que naquela época, inclusive o Secretário do Governo era o Luiz Eduardo Cardozo, buscou-se um entendimento para que houvesse contrapartida e a informação desse funcionário é de que não há contrapartida. Portanto, passo a sua apreciação e aos demais membros também para que possamos levantar essa situação.

Por fim, Sr. Presidente, para terminar a minha manifestação, fiz uma reunião hoje com a Secretária do Verde, Dra. Stela Goldenstein, que está preocupada com esta CPI, até porque ela sabe de várias áreas públicas. Ela imagina de várias áreas públicas onde construções foram erguidas em pedaços dessas áreas e ela sugeriu que essa relatoria no final cobrasse desses infratores uma contrapartida ambiental, ou seja, uma contrapartida para a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente pelo uso indevido de uma área que poderia ser da Secretaria.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (Adriano Diogo - PT) - Pela ordem, Vereador Antônio Carlos Rodrigues.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Sr. Presidente, já temos quase 30 dias que instalamos essa CPI. Se me perguntar como trabalhar, gostaria até de discutir. Estamos praticamente parados até agora. Acho que temos de mudar nossa estratégia, fazer alguns módulos, fazer as verificações. Gostaria de colocar na mesa para os demais vereadores para ver se, pelo menos, até sexta-feira, podemos produzir alguma coisa, porque por enquanto não conseguimos produzir nada, a não ser a visita que fizemos à Secretária de Negócios Jurídicos.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0067 do  
005.2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L03

FOLHA:2

TAQ.:Denise

CPI:PUB

DATA:16-03

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (Adriano Diogo - PT) - Pela ordem, nobre Vereador Nabil Bonduki.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Em primeiro lugar, em relação ao que falou o Vereador Paulo Frange, gostaria de dizer que a situação em que se encontra o Departamento de Patrimônio, é uma situação que eu já tinha conhecimento, não me surpreendeu, é uma situação que vem se acumulando há muitos anos, décadas podemos dizer. Temos uma situação na Prefeitura de falta de registro e sistematização das áreas públicas. Lembro da CPI que foi realizada nesta Câmara em 90, que já apontou uma série de propostas como o de um mapeamento por meio de sistema de geoprocessamento dessas áreas públicas.

Acho que é uma situação conhecida e isso se agrava nos últimos anos pela falta de pessoal que existe na Secretaria de Negócios Jurídicos, particularmente de procuradores. A Secretária na nossa visita expôs claramente esse problema e a nova administração que assumiu há dois meses não teve ainda tempo suficiente para poder reverter uma situação que há muitos anos existe na Prefeitura. Concorro com a crítica, mas não podemos creditar à nova administração essa situação.

Em segundo lugar, em relação ao problema da CPI, concordo inteiramente com o nosso atraso em relação ao andamento da CPI e também não acreditava que poderia ser muito diferente, exatamente em função dessa desorganização e da falta de pessoal no Departamento de Patrimônio, mas eu queria propor uma alternativa aqui, pelo menos, para que a gente possa ampliar o leque de áreas a serem pesquisadas, porque a gente já percebeu o tempo que leva para os processos chegarem aqui. E se nós esperarmos chegar esse processos, analisá-los para



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha 0688 do  
003.2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L03 FOLHA:3

TAQ.:Denise

CPI:PUB

DATA:16-03

fazer novos pedidos de processos, vamos em seguida paralisar por mais três ou quatro semanas na segunda leva.

Acho que deveríamos, simultaneamente à análise das áreas e dos documentos que vão chegar, pelo que informou a Secretaria de Governo, deve estar chegando à Câmara até hoje ou segunda-feira, eu acredito que isso deva estar acontecendo de fato, eu gostaria de propor que iniciássemos um novo processo de levantamento de edificações de áreas para que possa ser feita simultaneamente à análise dos processos que vão chegar.

Eu queria propor que dividíssemos as 28 regionais, somos 7 membros, cada um dos membros da CPI ficasse encarregado de entrar em contato com quatro administradores regionais, porque as regionais de alguma maneira já têm, pelo menos, conhecimento de áreas públicas, onde existem ocupações irregulares. Poderíamos dividir a Cidade, cada um dos vereadores ficaria encarregado de quatro regionais, entrar em contato com essa regional, ficar responsável pelo levantamento de áreas ocupadas irregularmente em cada uma dessas áreas. E que a gente pudesse multiplicar o número de áreas sob investigação e imediatamente, à medida em que identificássemos essas áreas, solicitar documentação ao Departamento de Patrimônio. Acho que dessa maneira...Anelise



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0069** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. nº **10 878**

ROD.: L04 FOLHA:1

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

**SEM REVISÃO**

Acho que dessa maneira poderemos, enquanto se analisam as primeiras 19 áreas, ir produzindo novas situações para serem investigadas na seqüência. Cada vereador poderia também ter um critério, dentro daqueles levantados aqui, de área de maior dimensão, de problemas de maior gravidade, ou seja, cada vereador poder ter um critério comum para não multiplicarmos exageradamente o número de áreas. Proponho até que cada vereador trabalhasse em alguma área que conhecesse melhor, identificando os aspectos mais problemáticos, das áreas que tivessem maiores evidências de irregularidades. Se levantássemos uma centena de áreas isso dificultaria os trabalhos. Poderíamos estabelecer, sem criar uma camisa de força, em cada regional o limite de duas áreas para serem trabalhadas. Isso para que tivéssemos um número razoável de áreas a serem investigadas, multiplicando as áreas para ganhar tempo. Na medida em que tivéssemos essas 19, poderíamos já enviar, sem necessariamente ter de passar pela reunião da Comissão, diretamente ao Presidente, que já oficiaria à Secretaria dos Negócios Jurídicos e, com isso, ganharíamos agilidade para ampliar a investigação.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador William Woo.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - (Pela ordem) - Acho que um dos motivos que levou à instalação da CPI foi a reportagem da *Folha de S. Paulo* que cita 19 áreas que estão em discussão. Essa documentação que já foi pedida por ofício e pessoalmente à Secretária dos Negócios Jurídicos. Vista a falta de atenção dada, apesar de o nobre Vereador Nabil Bonduki falar que eles estão há pouco tempo exercendo seu cargo



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0070 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: L04 FOLHA:2

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

SEM REVISÃO

junto à Secretaria, estou verificando pelo nosso calendário que só temos mais 8 sessões. E temos 19 áreas. Se formos verificar somente as áreas relacionadas pela reportagem e dividirmos em grupos de três áreas por sessão, acabamos o nosso trabalho na CPI.

Faço encaminhamento no sentido de que já se convoque a Sra. Secretária para a próxima reunião para aqui explicar a demora ou para participar da CPI do modo como vamos tratar e também que se convoquem pelo menos três áreas que estão relatadas na reportagem da Folha de S.Paulo. Se até a próxima reunião não tenhamos posse dos documentos, vamos iniciar o trabalho com base nos documentos que serão apresentados pelos representantes de cada entidade.

Esta CPI, de todas as que acontecem na Casa, é a que é de maior forma, mesmo que não seja nossa função, propositiva. Queremos que áreas que são de forma irregular da Prefeitura estejam sendo usadas criem um espaço que seja útil para toda a população.

Portanto, não podemos prosseguir com essa morosidade. Tivemos até o cancelamento de nossa segunda reunião. Temos de, desde já, aprovar um documento e convocar no mínimo três representantes das 19 áreas que estão relacionadas na matéria jornalística e também a Sra. Secretária, para que aborde também o aspecto técnico, como procederá aos novos projetos que estão tramitando nas comissões.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (Pela ordem) - Sr. Presidente, concordo com o nobre Vereador William Woo, porque ou é culpa ou é dolo. Ou é negligência ou é intenção e má-fé. Fomos à Secretaria dos



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0071** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 878

ROD.: L04 FOLHA:3

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

**SEM REVISÃO**

Negócios Jurídicos, onde fomos muito bem recebidos, tomamos cafezinho, água, estava presente o Sr. Diretor do Patri(?), a Sra. Secretária dos Negócios Jurídicos, nos prometeram brevidade, falaram em poucos dias, mas sequer deram satisfações. V.Exa. teve de apelar, de se desdobrar, de falar com a Secretaria de Governo para que cumprissem o que foi prometido pela décima vez para ontem para hoje à tarde e, por mera coincidência, para depois desta sessão da CPI. Se houvesse sido para hoje de manhã, para que pudéssemos ter suspenso um pouco os trabalhos, para voltar um pouco mais tarde, ainda vá. Isso aqui está virando palhaçada. É nítido, para mim, Sr. Presidente, e não vem de hoje, sem querer criticar a gestão do PT, que Patri - para quem conhece a área - é um dos piores órgãos da Prefeitura de São Paulo. Aliás posso dizer que é um dos piores órgãos de todo o Estado. Não funciona. Não querem dar informações. Não cuidam do patrimônio público como deveriam. E a convocação por parte de uma CPI - tem de ser lembrado aos Srs. Responsáveis - tem força de polícia, tem poder policial e não pode ser desrespeitada.

Eu, como o nobre Vereador William Woo, sou favorável a uma medida um pouco mais drástica. Não é desrespeito com a CPI, seus membros, com a Câmara Municipal, é desrespeito com o patrimônio público. Ninguém aqui está...(Luiz Carlos)



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0072 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: L05 FOLHA:1

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Áreas públicas

ORADOR:

DATA: 16.03.01

SEM REVISÃO

Ninguém aqui está defendendo o seu interesse. Aqui estamos defendendo o patrimônio da Cidade. Não quiseram dar informações sobre o patrimônio da Cidade, denunciado na imprensa que não tomaram providência nenhuma, e requeridas pela CPI, que evitam que a CPI tome providências.

Dessa forma, Sr. Presidente, concordo, acho extremamente necessária a convocação imediata do Diretor do Depatri, imediata da Sra. Secretária de Negócios Jurídicos e, também, já de alguns dos representantes das áreas cedidas a título...

O SR. - (Pela ordem) - Pela ordem.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Só concluindo: ...Relacionados à matéria da Folha de S. Paulo que originou esta CPI.

E, de outro aspecto, gostaria também de concordar com os requerimentos, já de antemão, apresentados pelo Vereador Paulo Frange.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Antonio Carlos Rodrigues.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - (Pela ordem) - A promessa era de que a documentação chegaria na segunda-feira. E se a gente já marcasse... Vamos aguardar segunda-feira, é o próximo dia útil...

O SR. - Seria hoje.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Hoje à tarde. E se a gente já marcar uma extraordinária para a segunda-feira, para não aguardarmos até sexta-feira, ganharíamos cinco dias.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0073 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: L05 FOLHA:2

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Áreas públicas

ORADOR:

DATA: 16.03.01

SEM REVISÃO

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Eu gostaria de recolocar minha proposta. Entendo que poderemos caminhar para um consenso: se essa documentação não der entrada à Câmara Municipal no dia de hoje, que segunda-feira poderemos marcar, tipo às 13:00, que nos dirigíssemos ao Departamento de Patrimônio para retirarmos esses documentos. Essa a proposta que coloquei.

O SR. - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A convocação eu entendo que serviria apenas para questionar a Secretária por não ter encaminhado, de acordo com a promessa feita, mesmo porque a Secretária assumiu a Secretaria de Negócios Jurídicos há poucos dias. Seria apenas para satisfazer uma vontade de todos nós - alguns entendendo que houve um desrespeito. Entendo que deveremos, sim, convocá-la ou convidá-la, futuramente, para que ela coloque quais são os objetivos que ela tem naquela pasta.

Eu volto a fazer a proposta: se não poderíamos caminhar para um consenso, aguardarmos o dia de hoje; em não dando entrada, segunda-feira tomaremos as providências. Se houver acordo, encerraríamos este assunto e partiríamos para outras questões.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (Pela ordem) - A situação de ponderação de V.Exa. é válida. Eu só pediria, acrescentaria mais uma



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Folha nº 74<br><b>0074</b>  | do       |
| Processo nº <b>005/2001</b> |          |
| Margarete Nunes da Silva    |          |
| Reg 10 878                  | <i>4</i> |

ROD.: L05 FOLHA:3

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Áreas públicas

ORADOR:

DATA: 16.03.01

**SEM REVISÃO**

coisa: que se oficiasse, em caso de não chegada desses documentos na tarde de hoje, que a Comissão já deliberasse e se oficiasse ao Ministério Público. Não sei se é crime de desobediência, se é prevaricação. Sei que algum ato criminoso está sendo praticado, por ação ou por omissão, pelos competentes.

Então, que, além da convocação, além da diligência de segunda-feira, que também ficasse firmada a comunicação do Ministério Público para que apurasse o fato.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Nabil Bonduki.

- Manifestação fora do microfone.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

Sr. Presidente, queria ponderar que a matéria da *Folha de S. Paulo* é uma versão - não é uma verdade, não apuramos ainda - e que esta colocação de que deveríamos também convocar as 19 entidades que foram citadas aí vai levar a um constrangimento muito grande, se elas absolutamente dentro da lei, cumprindo.

Então, acho que deveríamos ver primeiro essa documentação, antes da convocação das pessoas citadas na *Folha de S. Paulo*, porque imaginem os senhores se as associações que foram citadas estiverem absolutamente corretas, e você as trouxer aqui para lhes dizer que vieram à CPI para dizer que estão corretas. Gostaria que a gente ponderasse, até porque deve haver crime até maior do que o que está por aí, para que a gente, primeiro, analisasse - já está chegando alguma coisa aqui - a documentação, e aqueles que a gente entender, ou



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0075** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: L05 FOLHA:4

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Áreas públicas

ORADOR:

DATA: 16.03.01

SEM REVISÃO

na visita, que está realmente irregular, nós convocaremos. Minha preocupação é convocar alguém que está absolutamente regular, vem aqui à CPI, e apenas com constrangimento.

O SR.

- (Pela ordem) - Pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Apenas... Acredito que encerraremos o assunto com esta informação aqui: a vontade de todos os membros de trabalhar é muito grande, nós sabemos disso. Mas o Governo está estritamente dentro da lei. Não venceu, não se passaram os 30 dias ainda. Foi protocolado lá no dia 08.03. Então, vamos com calma, acho que dá para... OK?

O SR.

- (Pela ordem) - Pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Não se passaram os 30 dias ainda.

O SR.

- (Pela ordem) - Pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Agora, existe a promessa de que essa documentação chegue hoje.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador William Woo.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - (Pela ordem) - Acho que com os documentos, com certeza, teremos um trabalho mais sério, mais amplo.

Não concordo com o nobre Vereador Paulo Frange na questão que a gente deve verificar os documentos para ver se realmente as denúncias estão de acordo com o que foi colocado na matéria da Folha de S. Paulo. Acho que todas as entidades devem ser convocadas, e que



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0076** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: L05 FOLHA:5

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Áreas públicas

ORADOR:

DATA: 16.03.01

**SEM REVISÃO**

eles trazem a prova da defesa. Eles têm um documento que prova a concessão e a utilização, eles têm a documentação de que as exigências legais estão sendo cumpridas - essa prova não teremos através do processo, só de uma verificação no local. Então, gostaria que não passasse de hoje a convocação de, pelo menos, quatro entidades. Eu estava falando em três, mas a velocidade que temos de pôr na CPI, que queremos abranger outras matérias, como a que chegou ao meu Gabinete...

O SR.

- (Pela ordem) - Pela ordem.

O SR.

- (Pela ordem) - Pela ordem.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - (Pela ordem) - Um minuto.

...Chegou ao meu Gabinete uma denúncia de uma ocupação, na Regional da Moóca, ... (DALVA)



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0077 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L06 FOLHA:1

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

SEM REVISÃO

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Chegou ao meu gabinete uma denúncia de uma ocupação na Regional da Móoca com um pedido, ao Ministério Público, e até hoje nada foi feito. Devemos começar com convocações. Não concordo com a estratégia de somente vermos os processos. Se no dia da convocação estivermos munidos do processo, com certeza a reunião correrá de uma forma melhor. Mas não podemos aguardar mais uma semana para ver se os processos irão chegar ou não. Já devemos convocar as pessoas relacionadas e as 19 áreas e algumas entidades para que tragam os documentos que têm em mãos, e que provem que as exigências legais estão sendo cumpridas.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Todos nós estamos ansiosos em função da não chegada dos documentos e dos processos. Gostaria de colocar um pouco as datas para que não façam com que nossa sociedade ultrapasse a razão. Tivemos na Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos no dia 1º de março, uma sexta-feira. O ofício de encaminhamento foi assinado na terça-feira, dia 5. Terça-feira que antecedeu a quarta-feira a morte do Governador Mário Covas. Portanto dois dias que a Câmara e Prefeitura ficaram fechadas. E finalmente o ofício foi protocolado no dia 8 de março, ou seja, depois de sete dias, na Secretaria dos Negócios Jurídicos, hoje, dia 16, portanto oito dias.

Por mais que solicitamos, ficamos ansiosos com relação à agilidade da Secretaria. Não me parece que o prazo de oito dias, na verdade de cinco dias úteis, seja exagerado que possa estar havendo negligência por parte da Secretaria e Depatri em relação ao assunto.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folhamº 0078 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L06 FOLHA:2

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

**SEM REVISÃO**

Temos que ter um pouco mais de paciência. Temos de ter consciência, de que a CPI é complexa. Talvez não consiga concluir em 90, mas temos a possibilidade de solicitar mais 90 dias. Acho que teremos de fazer isso, pela complexidade da situação, inclusive, porque acho que não devemos nos limitar a essas 19 áreas. Vamos ter várias outras denúncias.

Gostaria de fazer o seguinte encaminhamento. Acho precipitado convocar algumas pessoas, relativas a essas 19 áreas, antes de olharmos os processos. Porque me parece importante, ter aqui, não só a parte particular que recebeu a área, mas também ter o agente público responsável. E o agente público responsável, não é a Secretária atual ou o atual diretor de Patri. Os agentes públicos, são aqueles que a tempo da concessão, ou a tempo da permissão, fizeram isso regular ou irregularmente.

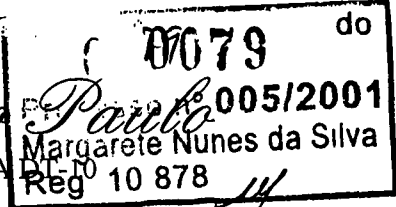
Portanto sem termos os processos, vamos fazer uma convocação aqui que ficará, depois superada, pela análise mais detida do processo. Seria interessante termos aqui na mesma sessão o responsável pela sessão da área junto com aquele que recebeu a área, para que possamos no mesmo dia uma averiguação mais profunda, especificamente de cada uma das áreas.

Nesse sentido, gostaria de dar um crédito de confiança para a Secretaria e ao Secretário de Governo. Acredito que até segunda-feira esses processos estarão aqui. O que poderíamos fazer seria uma convocação extraordinária da Comissão. Proporia, talvez para terça-feira de manhã, se possível porque na segunda-feira, vários vereadores



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA



ROD.:L06 FOLHA:3

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

SEM REVISÃO

têm impedimentos, para que possamos acelerar esse processo, considerando que essa documentação estará aqui até segunda-feira.

Também gostaria de solicitar ao Sr. Presidente, no contato que vier fazer com a Secretaria que não é necessário que venham os 19 processos num primeiro momento. O ideal, que fosse 19, mas se chegarem sete, oito, dez, num primeiro momento, seria suficiente para começarmos a trabalhar. Não precisaremos esperar todos ao mesmo tempo. Talvez a Secretaria esteja esperando reunir os 19 processos. Podemos começar a trabalhar com um número menor dando andamento à Comissão.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Era exatamente a minha proposta. Estamos discutindo sobre hipótese. E provavelmente esses documentos chegam hoje. Se estão nas mãos do Sr. Secretário de Governo, é impossível que não chegue.

Proponho que suspendamos a sessão e convoca a extraordinária para a próxima segunda ou terça feira. Porque assim ganharíamos dois ou três dias. Esta é minha proposta.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Sr. Presidente, a título de esclarecimento ficou essa celeuma dos 30 dias. A Sra. Secretaria têm 30 dias para responder, porque não fixamos prazos... Foi fixado sim. Tanto que fomos devagar porque fomos atendidos muito bem, com toda a compreensão, nos prometeu em dois ou três dia. Houve a palavra dela sim, Sr. Presidente. Não vou polemizar. Irei confiar no trabalho de V.Exa., mas faço questão que fique frisado na Comissão de que foi má vontade, não cumpriram o que falaram.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0080** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L06 FOLHA:4

TAQ.:Dalva

COMISSÃO:PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

**SEM REVISÃO**

Estou de acordo com sessão extraordinária da Comissão para  
próxima segunda-feira.

O SR. PRESIDENTE(Arselino Tatto) - Eu entendo...



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0081 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L07 FOLHA:1

TAQ.:Denise

CPI:PUB

DATA:16-03

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Eu entendo que chegamos ao entendimento de aguardarmos hoje e existe a proposta de convocarmos uma reunião para terça-feira, apenas a assessoria estar verificando com o cerimonial, terça-feira, às 13h, para ver o espaço.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Só um minuto que eu já queria fazer uma proposta para os senhores.

- Manifestações fora do microfone.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - De qualquer forma, a assessoria até o final da reunião nos informará qual o dia da semana que vem, antes de sexta-feira, que poderíamos nos reunir em uma sessão extraordinária, já para ouvirmos depoimentos. Queria fazer uma proposta para que convocássemos o Presidente do Clube Espéria. Por quê? Existe um projeto tramitando nesta Casa e esse processo já temos em mãos, que concede por 40 anos uma área que já ocupam de 16 mil metros quadrados. Isso poderia já ensejar uma visita dos membros da Comissão àquela área. Então, já temos trabalho a fazer. Então, convocar o Presidente do Clube Espéria em relação a isso.

Uma outra convocação é do Presidente da Federação Paulista de Futebol de Salão, porque também tramita nessa Casa um projeto de lei para cessão por 90 anos de uma área que já ocupam. Vamos ver a metragem da área. (Pausa) Uma área medindo 21 mil metros para a Federação Paulista de Futebol de Salão.

E a Sra. Francis Bezerra, que é da Associação dos Nordestinos de São Paulo, me telefonou se colocando à disposição para prestar depoimento, segundo ela tem inúmeras denúncias contra o Deputado Zé de Abreu e a Rádio Atual, em relação àquela área que foi noticiada pela



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0082 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L07 FOLHA:2

TAQ.:Denise

CPI:PUB

DATA:16-03

Folha de S.Paulo, que é uma área pública. A proposta que faria ao Srs. Vereadores seria que na próxima sessão, ouvíssemos essas entidades para iniciarmos os depoimentos.

Se pudermos realizar uma sessão extraordinária na semana que vem, estamos dependendo do cerimonial liberar um espaço. Temos cinco CPIs funcionando nesta Casa. Na terça-feira, temos além dos depoimentos dos Secretários que virão, temos as reuniões permanentes. Então, vamos ter de verificar na quarta ou quinta-feira se existe essa possibilidade, ou fica para a sexta-feira. E aí iniciariamos às 13h, mas não teríamos hora para terminar, que fôssemos até tarde da noite se necessário.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Estou de acordo, mas precisamos checar sobre a Rádio Atual, porque para convocar o José de Abreu, ele é deputado federal.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Pela ordem. Só esclarecendo, sou proprietário de uma rádio no interior também. Detentores de mandatos que lhe confirmam imunidade parlamentar, não podem ser dirigentes de emissoras de radiodifusão. Dessa forma, o dirigente da Rádio Atual pode ser o sócio, pode ser o dono majoritário, mas certamente o dirigente não é ele.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Está ok. Passou despercebido, nós estamos falando da Rádio Atual e sempre citando o nome do José de Abreu. Queria só relembrar.

- Manifestação fora do microfone.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Há acordo? Existe acordo entre os demais vereadores?

- Manifestações simultâneas.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0083 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L07

FOLHA:3

TAQ.:Denise

CPI:PUB

DATA:16-03

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vamos fechar as convocações. Vereador Nabil Bonduki?

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - De acordo.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador William Woo?

O SR. WILIAM WOO (PSDB) - De acordo.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok. Então, solicito que a secretaria desta Comissão encaminhe ofício convocando para a próxima sexta-feira, às 13h, o Presidente do Clube Espéria; o Presidente da Federação Paulista de Futebol de Salão; a Sra. Francis Bezerra, da Associação dos Nordestinos e o representante legal da Rádio Atual. Iremos depois definir os horários.

Quero informar que recebi também uma denúncia de uma área pública, parte de uma rua que foi ocupada pelo Hipermercado Extra, na Avenida Juscelino Kubitschek, no Itaim Bibi. Também solicito que a secretaria encaminhe ofício requisitando esse processo à regional de Pinheiros.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Pela ordem, Vereador Paulo Frange

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - Vou sugerir embora seja redundante .....Paula



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0084** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 1010 878

ROD.:L08

FOLHA:1

TAQ.: Paula

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

**SEM REVISÃO**

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - Vou sugerir, embora seja redundante, que todas as solicitações de documentos que nós fizemos às administrações regionais e etc, nós lembremos o final do art. 32, parágrafo 2º, da Lei Orgânica, inciso II, e do art.33, parágrafo 1º, inciso II, da Lei Orgânica do Município para que as pessoas leiam e saibam que caso eles não encaminhem nada para cá, a nossa prerrogativa como vereadores é ir buscar. Porque a sensação que temos é que não somos atendidos porque as pessoas desconhecem o nosso poder como representantes públicos e qual é a atividade e prerrogativa do vereador. Gostaria que nos requerimentos fosse incluído os art. 32 e 33 apenas como lembrança. Muita gente nova está na máquina pública hoje, muita gente desconhece a Lei Orgânica e valeria a pena que eles não incorressem no erro de não acreditar que podemos ir lá buscar. Colocar aqui que se não vierem vamos buscar dá a impressão de blefe e isso faz parte da nossa Lei Orgânica do Município.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Há uma solicitação para que definíssemos as áreas para que os vereadores fizessem visitas e relatórios para a CPI. Vereador Salim Curiati - zona Norte; eu poderia fazer na zona Sul. Vereador Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Norte ou Oeste.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Zona Oeste. Vereador Nabil Bonduki.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Zona Sudoeste e Centro.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Sudoeste e Centro. Vereador Antonio Carlos Rodrigues.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Zona Sul. William Woo.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0085** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L08

FOLHA:2

TAQ.: Paula

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

**SEM REVISÃO**

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sr. Presidente, dou preferência para áreas da região Sul.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Proponho que nós nos próximos 15 dias visitássemos esses locais - a Sul, Oeste. Sudoeste, Centro e Norte - e após o relatório dessas visitas nessas áreas que foram levantadas pela assessoria, que fizéssemos nas demais regiões da cidade. Pode ser?

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Acho que seria importante definir o que entendemos por cada uma dessas regiões.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Ou regional.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Regional é melhor do que região.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - A assessoria fez um levantamento de acordo com aquilo que decidimos na última reunião de áreas acima de 15 mil metros.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Eu tinha feito uma proposta que acho que pode incluir esta aqui. Poderíamos dividir quatro regionais para cada um dos Vereadores da Comissão que ficariam não só responsáveis por verificar esta aqui como entrar em contato com outras regionais e com outras entidades da região para poder se levantar um perfil mais amplo dessas áreas. Nesse sentido proponho que ao invés de dividir por Norte, Sul, Leste e Oeste, que a gente definisse por regional para ficar mais claro qual é região de cada vereador e cobriríamos a cidade toda. Porque estão faltando áreas como a zona Leste. O Vereador Goulart não está aqui, mas provavelmente vai querer ficar com a zona Sul também vai querer. Precisamos resolver para não ficarem quatro na zona Sul e só um na zona Leste.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0086** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L08 FOLHA:3

TAQ.: Paula

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

**SEM REVISÃO**

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Acho que o critério não deve ser reduzido. Entendo o seguinte: na zona Sul você tem quatro administrações regionais, Campo Limpo, Capela do Socorro, Santo Amaro e Cidade Ademar.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Cada um pega uma. É por isso que estou dizendo que é melhor trabalhar por regional do que por região.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL ) - No reduto a gente conhece mais a região. É esse o motivo.

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - O que eu proponho é dividirmos por regional e que não coincidisse dois vereadores na mesma regional.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Acho que poderíamos definir isso no final da reunião. O que fica decidido é que cada vereador fará visitas e emitirá um relatório para a CPI.

Só quero lembrar a todos que toda a solicitação a ser feita nas administrações regionais que sejam encaminhadas à Presidência para encaminharmos oficialmente isso, até para que caso haja recusa em atender vamos tomar as medidas legais cabíveis com relação a isso.

Gostaria apenas de informar o que foi solicitado até o presente momento em termos de documentação aos órgãos públicos. As 19 áreas que foram denunciadas pelo jornal *Folha de S. Paulo*, além daquelas foram solicitadas as áreas do Center Norte, do Playcenter, do Clube Espéria, da Osec- atual Unisa, do Posto Bola Pesada - na Avenida 23 de Maio, a relação dos CDMs da cidade de São Paulo, áreas localizadas na Avenida Robert Kennedy, áreas localizadas na Avenida Ricardo Jafet, áreas localizadas na Avenida Abraão de Moraes, essa



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0087 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L08

FOLHA:4

TAQ.: Paula

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

SEM REVISÃO

área do Itaim Bibi, que encaminhei à assessoria hoje, duas áreas que o Vereador Paulo Frange. V.Exa. poderia relembrar?

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Uma é no Ibirapuera, conhecido como Oca, e a outra área é a Gastroclínica, com relação ao Bradesco. Foi denunciado um acordo feito com a Prefeita Luiza Erundina e que parece que não vem sendo cumprido. Já naquela época havia sido discutida a concessão.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Além disso, foi oficiado solicitando também as áreas da Emurb.

Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Salim Curiati.

(O SR. SALIM ...Paula)



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0688 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L09 FOLHA:1

TAQ.: Paula

COMISSÃO:CPI-Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

SEM REVISÃO

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (Pela ordem) - Apenas algumas áreas aqui para checar as anotações: Center Norte, Mercado Municipal com relação ao estacionamento, o Playcenter e a Marginal Tietê. Pelo menos é o que tinha sido acordado na reunião com a Secretária. Não sei se chegou a ser oficiado.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Gostaria também de encaminhar à assessoria uma área na Penha que está sendo utilizada como canil, noticiado no dia 12 de março pelo jornal *Diário Popular*.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Já foi oficiado com relação ao Center Norte, o Mercado e o Playcenter? Se for de boca já vi que não vamos receber.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - O Mercado ainda não. V.Exa. está solicitando?

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Tenho anotado aqui. Se não me engano foi em uma reunião realizada no dia 2 de março, que na Secretaria de Negócios Jurídicos, pedimos o resumo das 19 denúncias, mais Unisa, Center Norte, Mercado, Playcenter, Clube Espéria, a suspensão do depoimento e um mapa da marginal Tietê.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Com exceção do mapa da Marginal Tietê os demais foram oficiados. Foram encaminhados e protocolados no dia 8 de março. Solicito que a secretaria providencie um ofício com relação ao mapa da Marginal Tietê.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Esse pedido do Vereador Salim Curiati será que é o PL 1.046/97, que concessão onerosa mediante licitação de áreas nas dependências do Mercado Municipal. É isso?



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0089 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L09  
ORADOR:

FOLHA:2

TAQ.: Paula

COMISSÃO:CPI-Áreas Públicas

DATA: 16-03-01

SEM REVISÃO

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Pode ser que na freqüência do Mercado Municipal você tem uma reclamação violenta de todos os permissionários de lá da prática abusiva que se faz daquele estacionamento. É um absurdo e inviabiliza economicamente quem vai de carro, até porque quer comprar mais barato no mercado. É uma empresa que não sabemos a que título, que contrapartida recebeu. Para o Mercado não vai o dinheiro que eles arrecadam.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Também gostaria que a secretaria encaminhasse ofício...

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Então, vamos requerer esse PL da concessão do Mercado Municipal para podermos avaliar?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Certo.

Outra área que encaminhei para a secretaria para que solicite esse processo é de um terreno de 100 metros quadrados ocupado por um posto de gasolina na Rua Loeffring, 1.725.

Mais alguma solicitação dos Srs. Vereadores? (Pausa) Sr. Relator?

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Não, Sr. Presidente.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Vereador Antonio Carlos Rodrigues?

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Não, Sr. Presidente.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Vereador Salim Curiati?

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Não, Sr. Presidente.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Vereador William Woo?

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Não, Sr. Presidente.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Vereador Nabil Bonduki?



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 9890 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:L09 FOLHA:3

TAQ.: Paula

COMISSÃO:CPI-Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 16-03-01

SEM REVISÃO

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Apenas uma questão para adiantar para a Comissão. Recebi várias denúncias a respeito de publicidade em áreas públicas, mas como vimos muitas coisas não desejamos passar o carro na frente dos bois, mas devemos analisar.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Solicito que a assessoria desta Comissão que envie uma cópia para todos os Srs. Membros de todos os projetos que tramitam nesta Casa e que dizem

(respeito a concessão...Márcia)



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0091** do  
Pr. nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. nº **10 878**

ROD.: L10 FOLHA:1

TAQ.: MÁRCIA

COMISSÃO: PUB

ORADOR:

DATA: 16-03

**SEM REVISÃO**

...em respeito a concessões de áreas públicas, e todos os projetos de lei tramitando, que tratam da revogação de leis que concediam essas áreas públicas; cópias de todos os projetos para todos os Srs. Vereadores membros desta CPI. E que a assessoria providencie, na forma como foi feito, e que todos os Srs. Vereadores receberam, novamente o levantamento de outras áreas para que esta comissão possa analisar futuramente. Existem duas datas que eu gostaria de submeter: ou na quarta-feira, das 13 às 15h, ou quinta, das 13 às 15h.

O SR. - Quinta, nesse horário, eu presido a Comissão.

O SR. PRESIDENTE (ARSELINO TATTO-PT) - Quarta-feira, há alguma objeção? Então fica convocada para quarta-feira às 13h.

O SR. - Sr. Presidente, aguarde um instante para consultarmos a agenda.

O SR. - Só um esclarecimento: essa reunião extraordinária não suspenderia a reunião de sexta?

O SR. PRESIDENTE (ARSELINO TATTO-PT) - Não. Sexta continua.

O SR. - Na quarta eu estou impossibilitado, na Comissão Permanente de Educação.

O SR. - Vamos fazer no final da tarde, ou à noite, então, quando acabar o Plenário.

O SR. PRESIDENTE (ARSELINO TATTO-PT) - Nós verificaremos um horário ideal para todos, e após a sessão vamos definir.

Não há mais nada, estão encerrados os trabalhos. Muito obrigado a todos.



CERTIDÃO

Folha nº 0092 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Rps 10 878

# Câmara Municipal de São Paulo

Gabinete do Vereador Antonio **Goulart**

Viaduto Jacareí, 100 Sala 617 6º andar Centro CEP 01380-900 Tel.: 3111-2233 São Paulo SP  
E-mail: vereadorgoulart@ig.com.br

Ofício nº 146/01-AG

São Paulo, 16 de março de 2001.

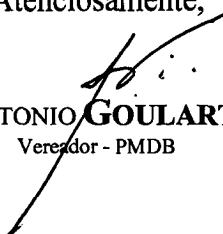
Senhor Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, é o presente para informar que não comparecerei aos trabalhos da CPI das Áreas Públicas, convocados para esta tarde, pelos motivos de força maior que já declinei pessoalmente à V. Exa.

Assim, peço-lhe o especial obséquio de justificar minha ausência perante os nobres pares e demais participantes .

Renovo os protestos de minha perfeita estima e distinta consideração, subscrevendo-me

Atenciosamente,

  
ANTONIO GOULART  
Vereador - PMDB

À Sua Excelência o Nobre Vereador Arselino Tatto,  
Mui Digno Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito sobre  
Áreas Públicas.

*Juste - u*  
*16-3-2001*  
*[Signature]*

*O respeito pela natureza é o passaporte para a vida.*

(J.B.T.)



**Câmara Municipal de São Paulo**  
**GABINETE VEREADOR PAULO FRANGE**  
**VICE-PRESIDÊNCIA**

**REQUERIMENTO "D" n.º**

Senhor Presidente Arselino Tatto da CPI das Áreas Públicas,

Solicito, na forma Regimental, digno-se Vossa Excelência determinar as seguintes diligências de suma importância na apuração dos fatos investigados na Comissão Parlamentar de Inquérito supra identificada; e que passo a declinar na sequência:

1. Solicitação de todos os Documentos e Informações sobre o processo de Cessão de área pública ao "BRADESCO" para edificação e manutenção do "HOSPITAL GASTROCLÍNICA" naquele local cedido e eventuais restrições que tenham os acordos firmados com a instituição financeira retro mencionada na gestão da então Prefeita Luiza Erundina.

Sala das Sessões, 16 de Março de 2.001.

Paulo Frange.

**Vereador - Relator da CPI de Áreas Públicas**

Ofício - nº  
16-3-2001

of. 14/01-CPI-AR



**Câmara Municipal de São Paulo**  
**GABINETE VEREADOR PAULO FRANGE**  
**VICE-PRESIDÊNCIA**

**REQUERIMENTO "D" n.º**

Senhor Presidente Arselino Tatto da CPI das Áreas Públicas,

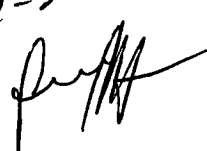
Solicito, na forma Regimental, digno-se Vossa Excelência determinar as seguintes diligências de suma importância na apuração dos fatos investigados na Comissão Parlamentar de Inquérito supra identificada; e que passo a declinar na sequência:

1. Solicitação de todos os Documentos pertinentes ao Decreto nº 39.609/2000;
2. Solicito sejam oficiados o Departamento do Patrimônio - DEPATRI e Secretaria dos Negócios Jurídicos a fim de informar sobre a cessão a título gratuito e precário da área do Ibirapuera tratada pelo Decreto identificado no item 01.

Sala das Sessões, 16 de Março de 2.001.

Paulo Frange.

**Vereador - Relator da CPI de Áreas Públicas**

  
Oficiado  
16-3-2001  




# *Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

|                          |          |           |
|--------------------------|----------|-----------|
| Folha nº                 | 0095     | do        |
| Processo nº              | 005/2001 |           |
| Margarete Nunes da Silva |          |           |
|                          | 10 878   | <i>uf</i> |

## **CERTIDÃO**

### **ANEXO II**

**Reposta da Secretaria do Governo Municipal  
ao Of.08/01-CPI-AP**

**Of. 268/2001-SGM./GAB e Of. 205/2001-SJ.G**

**MARGARETE NUNES DA SILVA  
SECRETÁRIA – CPI-AP**



# *Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Folha nº 0096            | do |
| Processo nº 005/2001     |    |
| Margarete Nunes da Silva |    |
| 10 878                   |    |

## **CERTIDÃO**

## **DENÚNCIA**

- Centro Esportivo e Educacional Tiquatira;
- Posto de gasolina – Rua Loefgreen, 1725.

**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA – CPI-AP**

Of. 20



Assessoria de Imprensa da Presidência  
Clipping

Câmara Municipal de São Paulo

Diário Popular-pág 4

# Espaço do paulistano está todo dominado

O refrão do funk Planeta Dominado, do grupo SD Boyz, resume a situação em que se encontra o espaço público na Capital paulista: "Tá dominado! Tá tudo dominado!". Calçadas, canteiros, praças, viadutos e terrenos públicos estão sendo apropriados por pessoas e empresas, que se aproveitam da ausência de fiscalização da Prefeitura para montar ou ampliar pontos comerciais em toda a cidade.

Ná altura do número 3.000 da avenida Cruzeiro do Sul, na Zona Norte, por exemplo, vendedores ambulantes montaram dezenas de barracas em um canteiro localizado sob a linha do metrô Santana. Segundo o presidente do Conselho Comunitário de Santana e do Tucuruvi, Armando Benetollo, além do transtorno causado aos pedestres, o trânsito nos arredores também piorou. "Antes de ser ocupado pelos ambulantes, o espaço era utilizado como estacionamento Zona Azul. Os pedestres não eram prejudicados, já que as calçadas são bastante largas. O problema começou quando os camelôs tomaram o canteiro. Além disso, vários caminhões passaram a descarregar produtos no local", diz ele.

Situação mais grave é a dos pedestres que circulam pelo largo Treze de Maio, em Santo Amaro, na Zona Sul. Eles pre-

cisam andar entre os carros na avenida Adolfo Pinheiro para se desviar dos cerca de 3 mil camelôs que ocupam as calçadas da região, segundo dados da Administração Regional de Santo Amaro.

Segundo a doméstica Severina Pereira de Oliveira, de 39 anos, o problema se agrava quando as lojas da região também avançam suportes de mercadorias sobre a calçada. "O espaço já é pequeno para a gente passar. Quando as pessoas se aglomeram na frente das lojas para olhar os produtos, então, não há cristão que consiga andar", reclama ela.

## Canil em praça

Além dos camelôs, quem frequenta o Centro Esportivo e Educacional Tiquatira, na avenida Governador Carvalho Pinto, na Penha, Zona Leste, tem de conviver também com uma associação de adestramento de cães, instalada dentro do praça, ao lado de um playground.

Apesar de o proprietário ter afixado uma placa informando que possui autorização para treinar cães no local, o administrador regional da Penha, Luiz Barbosa de Araújo, garante que esse tipo de atividade não pode ser exercida em um espaço público. "A regional vai apurar, porque o canil não é um serviço de interesse coletivo", promete Araújo.

Oficial - re  
16-3-2001  
[Assinatura]

# DIÁRIO POPULAR

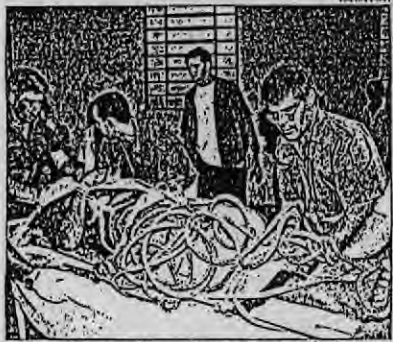
ANO 117

Nº 38.732

DIÁRIO POPULAR ONLINE: www.dpop.com.br

SEGUNDA-FEIRA

## Violência e morte em novo motim na Febem



MONITOR é socorrido no Pronto-Socorro do Juguari

A violência voltou a explodir na Febem. Uma rebelião na unidade de Franco da Rocha provocou a morte de um monitor e ferimentos em 18 funcionários e 12 menores. Tudo começou às 10h50, quando três homens invadiram o local para resgatar internos. A Polícia Militar cercou o prédio e a Tropa de Choque invadiu o pátio às 18h, após tentar negociar com os rebelados, que mantinham 22 reféns. Desde maio, ocorreram seis grandes rebeliões e inúmeras fugas na Febem de Franco da Rocha. **PAG. 3**



POLICIAIS da Tropa de Choque dominam infratores em Franco da Rocha

*Annela da*  
*tempo*

**Opus**

Quarto volume: Festas

*Prêmio*  
*Grande Prêmio da Opus*

**DIÁRIO POPULAR**  
GAD VAMBAIR

## Tricolor arrasador afunda o Palmeiras

O São Paulo continua em estado de graça. Depois de conquistar o título do Rio-São Paulo, o Tricolor bateu o Palmeiras por 3 a 0, ontem à tarde, em São José do Rio Preto. Com a derrota, o Verdão passa a ocupar agora a penúltima posição na classificação do Paulistão, com 6 pontos ganhos, um a mais do que o Inter-minha Internacional. Pela manhã, 145 torcedores dos dois times foram detidos após um confronto com paus, pedras e tiros na Marginal do Tietê. Cinco pessoas ficaram feridas. **PÁGINAS 2 e 3 DO ESPORTES**



JOGADORES do São Paulo festejam o primeiro gol

## Agentes ameaçam paralisar presídios

Os agentes penitenciários ameaçam parar o sistema prisional caso o governo não atenda suas reivindicações, que vão de aumento salarial à redução da população carcerária. Representantes da categoria e da Secretaria da Administração Penitenciária se reúnem hoje. **PÁGINA 15**

## Perdão da dívida beneficia 273 mil clientes das Casas Bahia

A Casas Bahia já anistiou 273 mil clientes que deixaram de pagar dívidas até 1997. A rede varejista enviou 960 mil cartas aos devedores, das quais 440 mil chegaram aos destinatários. Entre os anistiados, 30 mil fizeram novas compras. Com o perdão, a empresa deixou de receber R\$ 200 milhões. **PAG. 10**

## Reunião marca início do governo Alckmin

O governador Geraldo Alckmin reúne hoje o secretariado pela primeira vez após a morte de Mário Covas. No encontro, que servirá para atualização da agenda, Alckmin irá definir metas para os últimos 19 meses de mandato e deixar claro como pretende ajustar a administração ao seu estilo. **PÁGINA 9**



TORCEDORES foram detidos e deixaram de viajar para São José do Rio Preto

## Peixe perde em Ribeirão a segunda consecutiva

PÁGINA 4 DO ESPORTES

## Germano garante ponto extra para a Portuguesa

PÁGINA 5 DO ESPORTES

## Vitória deixa Azulão com a liderança isolada

PÁGINA 4 DO ESPORTES

### ESTA EDIÇÃO

40 PÁGINAS

NOTICIÁRIO .....16

ESPORTES .....10

REVISTA .....6

CLASSIFICADOS .....8

Para anunciar ligue

(0XX11) 256-8000

### INDICADORES ECONÔMICOS

PÁGINA 10

**Na novela, ela quer ibope. Na vida real, justiça**

Revista **IB** de **IB**

**ESPORTES**

**Brazucas**

Cristiano da Matta venceu o GP de Monterrey de Fórmula Indy. Gil de Ferran chegou em segundo.

PÁGINA 8 DO ESPORTES

**Selo 2**



## Moradores criticam "donos da rua"

Moradora na Vila Mariana, Zona Sul, a auxiliar de consultório dentário Shirnea Pedras, de 38 anos, está perdendo a paciência com os vizinhos do bairro. Ao andar pelas ruas da região, ela precisa se desviar de grandes vasos colocados em calçadas e de plantas com espinhos enormes, como a coroa-de-cristo, que são cultivadas nos muros de algumas residências e, devido à falta de poda, invadem parte do espaço destinado aos pedestres. "Essas coisas atrapalham bastante o trajeto", observa ela.

O que tira mesmo a auxiliar do sério, no entanto, são os donos de cães, que, para ela, são os verdadeiros merecedores da alcunha "donos da rua".

"As pessoas saem para passear com os cachorros e não se importam quando eles sujam as calçadas dos outros", reclama.

A sujeira também irrita a



SHIRNEA: espinhos no caminho

aposentada Adelaide Parra Martinez, de 74 anos, moradora no Campo Belo, na Zona Sul. Só que, no caso dela, a ira é contra os vendedores ambulantes que invadiram a aveni-

da Água Espraiada. "Não sou contra o trabalho deles, mas as praças ficam feias com a presença do comércio irregular", diz Adelaide, referindo-se aos camelôs que vendem móveis na praça Doutor Décio Cinelli e outros pontos da avenida.

Na mesma região da cidade, Luiz Fernando Rodrigues Vicente, de 42 anos, proprietário de uma banca de jornal, pretende conseguir autorização da Prefeitura para fazer a manutenção da praça localizada ao lado da rua Barão do Triunfo. No local, são vendidos móveis de madeira.

"Apresentei um projeto urbano para a Administração Regional de Santo Amaro em dezembro, e estou aguardando um retorno. Também pretendo discutir com a regional uma maneira de estes vendedores ocuparem o espaço ordenadamente."

## Regionais investigam irregularidades

A secretaria municipal de Implementação das Subprefeituras orientou as administrações regionais a realizarem um levantamento de todas as irregularidades cometidas em espaços públicos da cidade. "Não podemos deixar São Paulo chafurdar na ilegalidade, como aconteceu nos últimos oito anos. O levantamento não tem prazo para acabar, porque as regionais devem continuar realizando outros serviços, como a limpeza das ruas", afirma o secretário Arlindo Chinaglia.

Segundo o administrador regional de Vila Mariana, José Américo Dias, até o final desta semana será concluído o estudo das áreas públicas da região. "Também vamos apurar a situação das bancas de jornal, algumas delas clandestinas, até o final de março", adianta José Américo.

Entre as irregularidades encontradas na região está o uso de 100 metros quadrados de um terreno da Prefeitura por um posto de gasolina, na rua Loggreen, 1.725. "O posto avançou sobre parte do terreno, que tem área total de 600 metros quadrados", disse o administrador. O Departamento de Patrimônio da Prefeitura está analisando o caso, já que o proprietário do posto entrou com um processo para tentar adquirir a área apropriada irregularmente.

O administrador da Penha, Luiz Barbosa de Araújo, informou que a partir do dia 12 começará a tomar medidas práticas para resolver as irregularidades na avenida Governador Carvalho Pinto. "Vamos nos reunir com moradores e todos os comerciantes, inclusive os irregulares, para discutir o problema. Quem estiver ilegal, deverá sair do espaço", afirma Luiz Barbosa.

Ofício nº

16-3-2001

*[Handwritten signature]*

São Paulo, 12 de Março de 2001

21



# Professores e Pms terão imóveis no Centro

EDUARDO REINA

Professores e policiais militares poderão morar na região central da Capital em imóveis que serão vendidos por preços acessíveis, de acordo com projeto em desenvolvimento pela Prefeitura. A administração municipal pretende criar subsedes habitacionais em vários setores da área central. Nesses locais, haverá transformação e adaptação de imóveis e prédios comerciais em habitacionais, reforma de cortiços e, possivelmente, a construção de pequenos prédios de apartamentos. Segundo o secretário municipal de Planejamento Urbano, Jorge

Wilheim, estuda-se a implantação de subsedes no entorno do Parque Dom Pedro II e rua da Figueira, e outra na Zona Cerealista. Ele preve, também, a adaptação de edifícios velhos na Bela Vista e no centro histórico. "Eles serão transformados em imóveis destinados à habitação, com diversas linhas de financiamento", explicou Wilheim.

Levar professores e Pms para morar na região central é uma proposta da prefeita Marta Suplicy. "A idéia é conseguir financiamento para algumas categorias que seriam bem-vindas no Centro, como os policiais militares e os professores, e fa-

zer cooperativas, para conseguir apartamentos muito bons com financiamentos razoáveis", disse Marta em entrevista ao DIÁRIO POPULAR em janeiro.

Várias reuniões já foram realizadas entre as secretarias da Habitação, Verde e Meio Ambiente, Infra-estrutura Urbana, Planejamento Urbano, Transporte, de Implementação de Subprefeituras e o Pró-Centro. Também está em definição a localização da sede da subprefeitura do Centro. "Estamos estabelecendo estratégias e levantando quais os programas prioritários para o Programa de Requalificação do Centro", disse Wilheim.

## Categorias elogiam a iniciativa

A criação de núcleos habitacionais na região central de São Paulo, proposta pela Prefeitura, foi muito bem recebida por representantes dos professores e policiais militares. "É uma excelente idéia, já que 70% dos Pms não têm moradia própria. Se isso ocorrer, o policial ganhará um aumento indireto de salário, pois economizará com condução", disse o cabo Wilson de Moraes, deputado estadual (PSDB) e presidente da Associação dos Cabos e Soldados da Polícia Militar do Estado de São Paulo.

De acordo com o parlamentar, a maioria dos 64 mil cabos e soldados da PM na Capital moram na periferia e trabalham no Centro. "Com casa no Centro, aumenta a segurança do policial, da cidade e ganha-se qualidade de vida, pois ele perde quatro horas por dia no ônibus para ir e voltar do trabalho", explicou.

Para Celso Feliciano, presidente da Federação dos Professores do Estado de São Paulo, que reúne mestres de escolas particulares, o Centro será revalorizado com o retorno de categorias profissionais ao local. "A região vai voltar a ter charme. O Centro tem uma infra-estrutura que interessa ao professor. Qualquer categoria estaria disposta a isso", afirmou Feliciano, que pediu à prefeita uma discussão mais ampla com os professores. Esses profissionais já possuem cooperativas para construção e financiamento de prédios de apartamentos na periferia da cidade.



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 0098     | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg 10.848               |          |    |

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 014/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

*Resposta*  
*01-336/01-SBm/6ab*  
*datado 4.4.01*

Ref: ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, a DOCUMENTAÇÃO referente ao processo de cessão de área pública ao BRADESCO, para edificação e manutenção do HOSPITAL GASTROCLÍNICA, inclusive a indicação de possível restrição prevista no acordo.

Atenciosamente,

|           |       |
|-----------|-------|
| APMCMSP   |       |
| Prot. nº. | 084   |
| Data      | 20/03 |
| Horário   | 11:00 |

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151

|               |
|---------------|
| SJ - GAB      |
| 20 /03 /01    |
| 21 - 10 - 004 |

*[Assinatura]*  
ALCINDA S. GUEDES  
Auxiliar de Gabinete  
C.B.

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0100** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarida Nunes da Silva  
10/03/01

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 015/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

**Ref: ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, o MAPA DA MARGINAL TIETÊ E PINHEIROS, indicando a situação dos terrenos municipais ali descritos.

Atenciosamente,

**APMCMSP**

Prot. nº. 083

Data 20/03

Horário 11:01

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

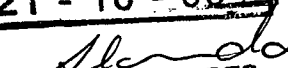
Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves

DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos

Pátio do Colégio, nº 5

Fone: 3107-5151

**SJ - GAB**  
**20/03/01**  
**21-10-004**

  
ALCINDA S. GUEDES  
Auxiliar de Gabinete  
SJ-G.

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº **0101** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarida Gomes da Silva  
R. 15

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 016/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

**Ref: ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, documentação referente à exploração de estacionamento na área pertencente ao Mercado Municipal Paulistano (Central), localizado na Rua da Cantareira, 306.

Atenciosamente,

**APMCMSP**

Prot. nº. 085

Data 20/03

Horário 1102

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves

DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos

Pátio do Colégio, nº 5

Fone: 3107-5151

**SJ - GAB**  
**20 /03 /01**  
**21 - 10 - 004**

*Alcinda S. Guedes*  
ALCINDA S. GUEDES  
Auxiliar de Gabinete  
A.M.

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 0102 do  
Processo nº 003/2001  
Margarida Nunes da Silva  
R. 10 Paulo

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 017/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

**Ref: ENVIO DE DOCUMENTAÇÃO**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, documentação referente à cessão de área pública correspondente à 100m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), localizada à RUA LOEFGREEN 1725, onde está instalado um POSTO DE GASOLINA.

Atenciosamente,

|                |       |
|----------------|-------|
| <b>APMCMSP</b> |       |
| Prot. nº.      | 084   |
| Data           | 20/03 |
| Horário        | 11:05 |

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves  
DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos  
Pátio do Colégio, nº 5  
Fone: 3107-5151

|                 |
|-----------------|
| <b>SJ - GAB</b> |
| 20 /03 /01      |
| 21 - 10 - 004   |

*[Assinatura]*  
ALCINDA S. GUEDES  
Auxiliar de Gabinete  
SJ-G.

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 09103 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
R. 10

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 018/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

**Ref: CÓPIA DE PROCESSO**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, CÓPIA DO PROCESSO de cessão de área pública ao HIPERMERCADO EXTRA, localizada à Av. Jucelino Kubitschek no Itaim Bibi.

Atenciosamente,

**APMCMSP**

Prot. nº. 091

Data 20/03

Horário 11:09

*Arselino Tatto*  
**VEREADOR ARSELINO TATTO**

**PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS**

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves

DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos

Pátio do Colégio, nº 5

Fone: 3107-5151

**SJ - GAB**  
20/03/01  
21-10/2004  
ALCINDA S. GUEDES  
Auxiliar de Gabinete  
S.J.G.

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0104** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarida Nunes da Silva  
Rec. 10.8.01

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 019/01-CPI-AP

A

EXMA. SRA.

SECRETÁRIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

*Resposta*

*d. 338/01 - 56 m/646  
de 16.03.01*

**Ref: CÓPIA DE PROCESSO**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, INFORMAÇÕES sobre a cessão a título gratuito e precário da área do IBIRAPUERA, bem como, CÓPIA de todos os documentos pertinentes ao DECRETO Nº 39.609/2000, referente a área supra citada.

Atenciosamente,

|                      |
|----------------------|
| <b>APMCMSP</b>       |
| Prot. nº. <u>090</u> |
| Data <u>20/03</u>    |
| Horário <u>11:09</u> |

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

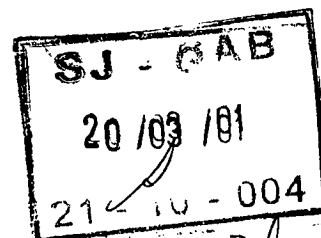
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssima Senhora Anna Emilia Cordelli Alves

DD. Secretária Municipal dos Negócios Jurídicos

Pátio do Colégio, nº 5

Fone: 3107-5151



*[Assinatura]*  
ALEXANDRA S. GUEDES  
Auxiliar de Gabinete  
S.J.C.

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0105 do  
Processo nº 005/2001  
Margarita Pines da Silva  
Reg 10

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 024/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA LAPA - AR-LA

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

|               |
|---------------|
| APMCMSP       |
| Prot. nº. 087 |
| Data 20/03    |
| Horário 11:03 |

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Lapa - AR-LA

Rua Guaicurus, 1000 - Lapa

Fone: 3673-6022 ramal 212

|                  |
|------------------|
| AR - LA          |
| Exp. G. T. T. T. |
| 20 MAR 2001      |
| Prot. nº 1110    |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0406 do  
Processo nº 005/2001  
Margarida Lúcia da Silva  
Reg 10.878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 025/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE PIRITUBA/JARAGUÁ - AR-PJ

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

|               |
|---------------|
| APMCMSP       |
| Prot. nº. 079 |
| Data 20/03    |
| Horário 11:00 |

  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Pirituba/Jaraguá  
Av. Mutinga, 1425 - V. Pirituba  
Fone: 3904-3344

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

  
Recebido  
20/03/2001



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0107 do  
Processo nº 005/2001  
M. Areto Nunes da Silva  
Reg 10-578

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 026/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE PERUS - AR-PR

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

|               |
|---------------|
| APMCMSP       |
| Prot. nº. 080 |
| Data 20/03    |
| Horário 11:00 |

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Perus  
Rua Ylídio Figueiredo, 349 - Perus  
Fone: 3917-1233

|                       |
|-----------------------|
| AR/PR - GABINETE      |
| Documento recebido em |
| 20/03/01 00.12.51.000 |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folham nº 00608 do  
Processo nº 005/2001  
Margarida Peneza da Silva  
Reg. 48.518

ARV-000859/01\*1

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 039/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA VILA MARIANA - AR-VM

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

APMCMSP  
Prot. nº 100  
Data 20/03  
Horário 12:23  
Eduardo PEGAZ  
Eno. de Schmidt - Protocolo  
R.F. 880201 - ARV/VM

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Vila Mariana  
Rua José de Magalhães, 450 - V. Clementino  
Fone: 5574-8399

AR/VM - U.E.G.  
20 MAR 2001  
60.12.85.360

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0109 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
10/03/01

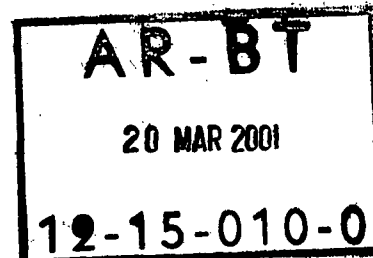
São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 041/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

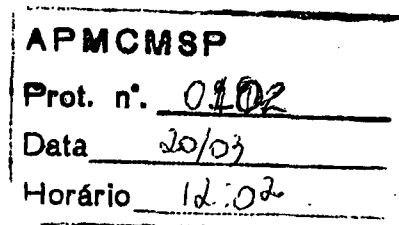
ADMINISTRADOR REGIONAL DO BUTANTÃ - AR-BT



Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,



*[Signature]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional do Butantã

Rua Ulpiano da Costa Manso, 201 - Jd. Peri-Peri

Fone: 3742-7211

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0410** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10.814

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 042/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA SÉ- AR-SÉ

Ref: VISTORIA

**AR - SÉ**  
SUB-PROTÓCOLO  
FICHADO

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

**APMCMSP**

Prot. nº 095

Data 20/03

Horário 11:01

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Sé

Avenida do Estado, 900 - Ponte Pequena

Fone: 229-3832

**SÉ - EXPEDIENTE**  
**20 MAR 2001**  
12  
*Regina*

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0111 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Yunes da Silva  
Reg 10-878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 043/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE PINHEIROS - AR-PI

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

APMCMSP

Prot. nº. 098

Data 20/03

Horário 12:00

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO

ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Pinheiros

Av. Professor Frederico Hermann Jr., 199

Fone: 3031-2777

AR-PI

20/03/01

12-50 01

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0112 do  
diário 0112 M/  
Processo nº 005/2001  
Margarida Nunes da Silva  
R. 108 Paulo

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 045/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE SANTO AMARO - AR-SA

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

*Arsemino Tatto*  
VEREADOR ARSEMINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Santo Amaro  
Praça Floriano Peixoto, 54 - Santo Amaro  
Fone: 548-6333

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

APMCMSP  
Prot. nº. 097  
Data 20/03  
Horário 12:02

*Recebi*  
20/03/01  
Marta do Carmo C. Oliveira  
R.F. 2002/03/15.7.00  
AR/SA/GAB



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 113 do  
0113  
Processo nº 005/2001  
Mestre: Carlos da Silva  
Reg: 10-878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 046/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA CAPELA DO SOCORRO - CS

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO

ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Capela do Socorro

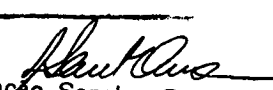
Rua Cassiano dos Santos, 499 - Jd, Clipper

Fone: 5667-3700

|                |
|----------------|
| <b>APMCMSP</b> |
| Prot. nº. 096  |
| Data 20/03     |
| Horário 12:06  |

|                    |
|--------------------|
| <b>AR - CS</b>     |
| 20 MAR 2001        |
| <b>12-21-010-2</b> |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

  
Adoração Sanches Sant'Anna  
R.F. 504.962.8.00  
Ass. - Gabinete - AR-CS



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0114 do  
Processo nº 005/2001  
Margarida da Silva  
Reg - 10.878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Convocação nº 003/01-CPI-AP

À

ILMA. SRA.

FRANCIS BEZERRA

**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 23/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, CONVOCO Vossa Senhoria para a reunião desta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 23 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

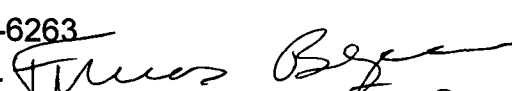
Ilma. Sra. Francis Bezerra

Associação dos Nordestinos de São Paulo

Fone: 9881-6263

Ciente/data:

RG:

  
74415255 Du 20/3/2001

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0115 do  
Processo nº 005/2001  
Cargo: Vereador da Silva  
Reg: 10518

São Paulo, 19 de março de 2001.

Convocação nº 002/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

PRESIDENTE DA FEDERAÇÃO PAULISTA DE FUTEBOL DE SALÃO

**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 23/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, CONVOCO Vossa Senhoria para a reunião desta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 23 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Ilmo. Sr. Ciro Fontão de Souza

Presidente da Federação Paulista de Futebol de Salão

Rua Beneficência Portuguesa, nº 24

Fone: 3115-8855

Ciente/data:

RG.:

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

15918  
10501  
18881  
FEDERAÇÃO PAULISTA DE FUTEBOL DE SALÃO  
CIRIO FONTÃO DE SOUZA  
Presidente

RG 703.936



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0146 do  
Processo nº 005/2001  
Margarida Nunes da Silva  
Reg 10.804

São Paulo, 19 de março de 2001.

Convocação nº 001/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

PRESIDENTE DO CLUBE ESPÉRIA

**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 23/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, CONVOCO Vossa Senhoria para a reunião desta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 23 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Ilmo. Sr. José Antonio Silveira Ribeiro

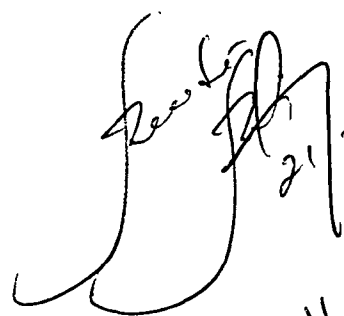
Presidente do Clube Espéria

Av. Santos Dumont, nº 1313

Fone: 6221-2344

Ciente/data:

RG.:

  
21/03/01  
RG: 4.191.882

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 0117     | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg                      | 10 878   |    |

**CERTIDÃO**

**ANEXO III**

**CÓPIA DOS PROJETOS DE LEI NºS**  
**818/98 (FLS 01 A 69)**  
**777/98 (FLS 70 A 137)**

*Margarete M. Silva*  
**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA – CPI-AP**



# *Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº **0118** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

## **CERTIDÃO**

### **ANEXO IV**

## **CÓPIA DOS PROJETOS DE LEI TRAMITANDO NAS COMISSÕES PERMANENTES E NA ATM**

**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA – CPI-AP**



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0419 do  
Processo nº 005/2001  
Margarida Nunes da Silva  
Reg. 10.378

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 020/01-CPI-AP

AO

SR.

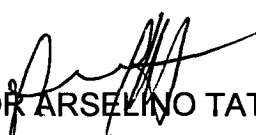
ADMINISTRADOR REGIONAL DA PENHA - AR-PE

**Ref: INFORMAÇÕES**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, "caput" e inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO a V.Exa., seja encaminhada no prazo de 5 (cinco) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, INFORMAÇÕES sobre a AUTORIZAÇÃO para uso de área pública, para adestramento de cães, no CENTRO ESPORTIVO E EDUCACIONAL TIQUATIRA, localizada na Avenida Governador Carvalho Pinto.

Atenciosamente,

|          |       |
|----------|-------|
| APMCMSP  |       |
| Prot. nº | 089   |
| Data     | 20/03 |
| Horário  | 11:04 |

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Senhor Luiz Barbosa de Araújo  
Administrador Regional da Penha - AR-PE  
Rua Candapuí, 492 - Vila Marieta  
Fone: 6957-1754 e 6957-5760

|                  |
|------------------|
| AR-PE - GABINETE |
| 21 MAR 2001      |
| 12-50-010-0      |

  
MIRIAM AP. DO SANTOS  
R.F. 546.009.301  
AR-PE -

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0120** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10.878

São Paulo, 16 de março de 2001.

Ofício nº 023/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

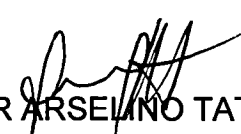
ADMINISTRADOR REGIONAL DA PENHA - AR-PE

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

|                |              |
|----------------|--------------|
| <b>APMCMSP</b> |              |
| Prot. nº.      | <u>688</u>   |
| Data           | <u>20/03</u> |
| Horário        | <u>11:00</u> |

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

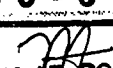
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Penha - AR-PE

Rua Candapuí, 492 - Vila Marieta

Fone: 6957-1754 e 6957-5760

|                         |
|-------------------------|
| <b>AR-PE - GABINETE</b> |
| 21 MAR 2001             |
| 12-50-010-0             |

  
MIRIAM AP. DO SANTOS  
R.F. 546.009.301

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382 AR-PE -



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0121** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10-878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 027/01-CPI-AP

AO

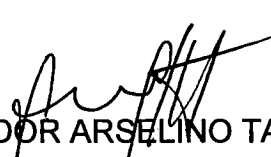
ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA FREGUESIA DO Ó - AR-FÓ

**Ref: VISTORIA**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

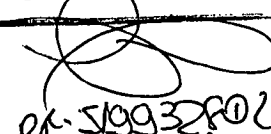
Administrador Regional da Freguesia do Ó  
Av. João Marcelino Branco, 95 - Freguesia do Ó  
Fone: 3859-4155

|                      |
|----------------------|
| <b>APMCMSP</b>       |
| Prot. nº. <u>081</u> |
| Data <u>20/03</u>    |
| Horário <u>11:01</u> |

  
NILTON FÉLIX EVARISTO  
RF 626.646.0.00  
ARIPÓUEG

|                           |
|---------------------------|
| <b>FÓ - S.F.A. - EXP.</b> |
| 21 MAR 2001               |
| 12 - 25 - 360 - 0         |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382

  
RF-510932802



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0122 do  
Processo nº 005/2001  
Marcelo Nunes da Silva  
Reg. nº 878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 028/01-CPI-AP

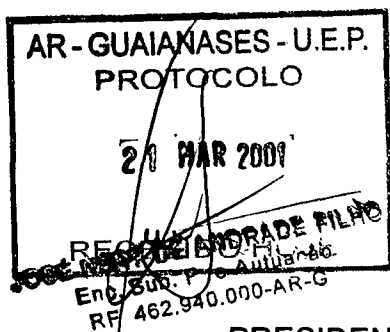
AO

ILMO. SR.

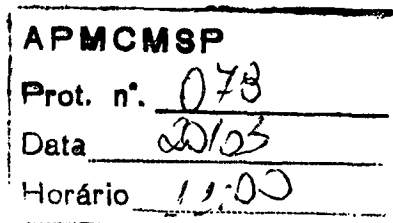
ADMINISTRADOR REGIONAL DE GUAIANASES - AR-G

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.



Atenciosamente,



*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Guaianases

Rua Professor Cosme Deodato Tadeu, 136

Fone: 207-7099

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0123** do  
Processo nº **005/2001**  
Marcete *da Silva*  
Reg. nº 878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 029/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE ITAQUERA - AR-IQ

**Ref: VISTORIA**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

**APMCMSP**

Prot. nº. 086

Data 20/03

Horário 11:03

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Itaquera

Rua Gregório Ramalho, 103 - Itaquera

Fone: 6944-6555

**GABINETE-IQ**

EXP - PROTOCOLO

RECEBIDO

*21* 20/03/01

HOJE *[assinatura]*

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

SUEL AP COUTO  
Ag. Adm. Ser. Ger. AR/IQ-GAB  
RF. 530.512.8.01



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

|             |               |    |
|-------------|---------------|----|
| Folha nº    | 0124          | do |
| Processo nº | 005/2001      |    |
| Marque      | Pres da Silva |    |
| Reg         | AR/ST         |    |

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 030/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE SANTANA - AR-ST

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

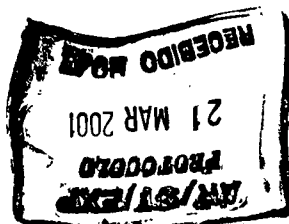
  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Santana

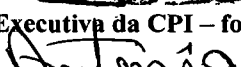
Av. Tucuruvi, 808 - Tucuruvi

Fone: 201-3844 e 201-7450



|          |       |
|----------|-------|
| APMCMSP  |       |
| Prot. nº | 077   |
| Data     | 20/03 |
| Horário  | 10:59 |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

  
ANTONIO VIGNATI F.  
AR/ST



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0125** do  
Processo nº **005/2001**  
Mário Sérgio da Silva  
Reg. 85

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 031/01-CPI-AP

AO

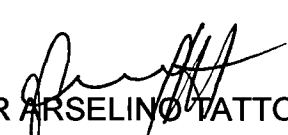
ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE VILA MARIA/VILA GUILHERME - AR-MG

**Ref: VISTORIA**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

**AR/MG**  
Unid. Exp. Geral  
21/03/01  
Recebido Hoje  
MILDA A. DA SILVA  
A.T.A.-AR/MG/U.E.O.

Administrador Regional de Vila Maria/Vila Guilherme  
Praça Oscar da Silva, 110 - V. Guilherme  
Fone: 6909-0100 e 6909-0075

APMCMSP  
Prot. nº 076  
Data 20/03  
Horário 10:53

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0126** do  
Processo nº **005/2001**  
M.º *Araceli* **Araceli** Silva  
Reg.º **19.878**

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 032/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA CASA VERDE - AR-CV

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

AR/CV-SFA-PROT-AUT

21 MAR 2001

60.12.22.350

VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

NEUSA A. DOS

R.F. 596.850

Administrador Regional da Casa Verde

Rua Doutor Cesar Castiglioni Jr, 40/46 - Casa Verde

Fone: 3858-7744 e 3857-4300

APMCMSP

Prot. nº.

Data

Horário

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0127** do  
Processo nº **005/2001**  
M.ª *Maria da Silva*  
Reg. 10.878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 033/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE SÃO MIGUEL PAULISTA - AR-MP

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| EXPEDIENTE/GAB<br>AR - MP<br><br>Recebido em<br><i>21/03/2001</i> |
|-------------------------------------------------------------------|

*Francisca R. de O. Couto*  
ARIMP

Administrador Regional de São Miguel Paulista  
Rua Dona Ana Flora Pinheiro Souza, 76 - V. Jacuí  
Fone: 297-0104

|                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|
| APMCMSP<br>Prot. nº <i>074</i><br>Data <i>20/03</i><br>Horário <i>10:57</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------|

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0128 do

Processo nº 003/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10-878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 034/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE JABAQUARA - AR-JA

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO

ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Jabaquara

Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 2979 - V. do Encontro

Fone: 5588-3229

APMCMSP

Prot. nº. 073

Data 20/03

Horário 10:55

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0129 do  
Processo nº 005/2001  
Margarida Nunes da Silva  
Reg 40 878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 035/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE CAMPO LIMPO - AR-CL

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO

ÁREAS PÚBLICAS

CL-S.F.A-AUT  
21/03/01  
60.12.20.350

DONE STABLE DE SOUZA HURTADO

Administrador Regional de Campo Limpo  
Rua Professor Aroldo de Azevedo, 20 - Campo Limpo  
Fone: 5841-5377 e 5841-6895

APMCMSP  
Prot. nº 072  
Data 20/03  
Horário 10:54

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0130** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Pág. 10 de 28

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 036/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA CIDADE ADEMAR - AR-AD

**Ref: VISTORIA**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

**APMCMSP**

Prot. nº. 101

Data 20/03

Horário 12:03

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

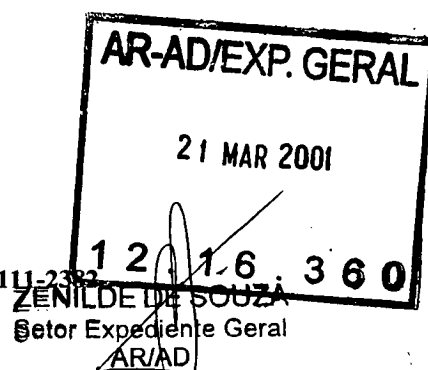
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Cidade Ademar

Av. Cupecê, 5497 - Jd, Miriam

Fone: 5622-5511

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382





*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº 0131 do  
Processo nº 005/2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10.816

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 037/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DE ERMELINO MATARAZZO - AR-EM

**Ref: VISTORIA**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

|               |
|---------------|
| APMCMSP       |
| Prot. nº. 092 |
| Data 20/03    |
| Horário 11:59 |

*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional de Ermelino Matarazzo

Av. Paranaguá, 1497 - Ermelino Matarazzo

Fone: 206-4992 e 206-5508

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

|                        |
|------------------------|
| PROTÓCOLO              |
| 21 MAR 2001            |
| NADIR RIBEIRO DA SILVA |
| Protocolo / Autuação   |
| AR-EM                  |



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº **0132** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarida Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 038/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DO IPIRANGA - AR-IP

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

APMCMSP

Prot. nº 093

Data 20/03

Horário 12:00

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional do Ipiranga

Rua Lino Coutinho, 444 - Ipiranga

Fone: 6163-3666

RECEBIDO  
AR-IP PROTOCOLO  
DATA 21/03/01

*Helena S. Silva*

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

HELENA S. SILVA  
Secretaria de Protocolo



*Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

Folha nº **0133** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Reg. 10.878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 040/01-CPI-AP

AO

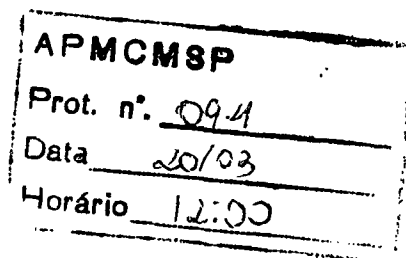
ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA VILA PRUDENTE - AR-VP

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim, solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

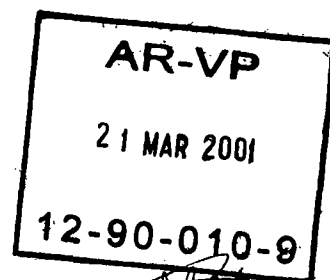
Atenciosamente,



*[Assinatura]*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Vila Prudente  
Estrada do Oratório, 172 - Pq. São Lucas  
Fone: 6101-0211



Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

*[Assinatura]*  
MARIA ANTUNES DA SILVA PINTO  
(Enc.ª Subunidade I)  
RF: 561.720.1.01 - AR-VP



# *Câmara Municipal de São Paulo*

## COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0134 do

Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo, 19 de março de 2001.

Ofício nº 044/01-CPI-AR

AO

ILMO. SR.

ADMINISTRADOR REGIONAL DA MOOCA - AR-MO

Ref: VISTORIA

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 32, § 2º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, COMUNICO que será realizada diligência por VEREADOR-MEMBRO desta Comissão à Administração Regional supra citada, para que a mesma acompanhe vistoria a áreas públicas localizadas em sua circunscrição, outrossim solicito que todas e quaisquer informações referentes a essas áreas, sejam disponibilizadas de imediato.

Atenciosamente,

APMCMSP

Prot. nº. 098

Data 20/03

Horário 12:02

VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO

ÁREAS PÚBLICAS

Administrador Regional da Mooca

Rua Taquari, 549 - Mooca

Fone: 292-2122

PROTOCOLO AR-MO  
RECEBIDO HOJE  
DATA 21/03/01

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI - fone: 3111-2382

JOÃO BATISTA DOS SANTOS JUNIOR  
Enc. Sub-Unidade I - Protocolo  
AR/MO

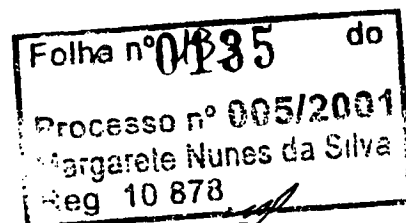


**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO**



São Paulo, 15 de março de 2001.

OFÍCIO N.º 156/2001 – SEME G



Senhor Vereador

Em atenção ao seu Ofício n.º 007/01 – CPI/AP, datado de 1º do corrente, encaminho a Vossa Excelência a relação dos Centros Desportivos Municipais – CDMs., contendo 9 (nove) folhas, de acordo com a sua solicitação, necessária aos trabalhos dessa Comissão, instaurada para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas.

Sendo o que, por ora, me cumpria e colocando esta Secretaria à disposição da Comissão para quaisquer esclarecimentos adicionais, aproveito o ensejo para expressar a Vossa Excelência meus protestos de elevado apreço e distinta consideração.

  
**NÁDIA CAMPEÃO**  
Secretária Municipal de  
Esportes, Lazer e Recreação

A Sua Excelência o Senhor  
**Vereador ARSELINO TATTO,**  
Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito  
- Áreas Públicas  
Câmara Municipal de São Paulo  
Nesta

/mu.

*Recebido no  
Gab. Ven. Tatto  
em 22/03/01*



**SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO**  
**DEPARTAMENTO DE UNIDADES ESPORTIVAS AUTÔNOMAS**

**CDM Ativado e Número de Processo**



Folha nº 0136 do  
Processo nº 005/2001  
Nunes da Silva  
10 878

| ARA | Código     | DenominaçãoDaUnidade          | EndereçoNº                              | Bairro                       | ProcessoNº           |
|-----|------------|-------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|----------------------|
| AF  | DUEATAFI02 | ROBERTO JORGE (LEÃO XI)       | PÇA. LEÃO X, 130                        | VII.A FORMOSA                | 1991 - 0,022,273 - 9 |
|     | DUEATAFI04 | WALDEMAR MORENO               | R. AZEVEDO BRITO, 42                    | VII.A FORMOSA                | 07.010.630-79*87     |
| BT  | DUEATBT111 | VICTOR MARQUES DOS SANTOS     | AV. PIRAJUSSARA, 5000                   | J. JUSSARA-GUIA-200-V12      | 1996 - 0,028,536 - 5 |
|     | DUEATBT110 | UNIDOS SANTA CRUZ             | RUA AFONSO DE OLIVEIRA SANTOS           | PARAISOPOLIS-GUIA-202-A22    | 1996 - 0,028,759 - 7 |
|     | DUEATBT109 | RAYMUNDO DA SILVA DUPRAT      | RUA RAFAEL BARBOSA, S/N                 | J. MARIA LUIZA-GUIA-172-L15  | 1980 - 0,000,363 - 5 |
|     | DUEATBT108 | PEQUENINOS DO JOCKEY          | RUA FREI BONIFÁCIO DUX, 150             | JARDIM COLOMBO               | 1996 - 0,028,649 - 3 |
|     | DUEATBT106 | JARDIM DAS VERTENTES          | RUA JOÃO CORREIA DA SILVA, 100          | J.DAS VERTENTES-             | 1996 - 0,028,707 - 4 |
|     | DUEATBT104 | FRANCISCO PRESTES MAIA        | R. JOSÉ CAPOBIANCO, 232                 | JARDIM COLOMBO               | 1979 - 0,010,604 - 9 |
| CL  | DUEATBT112 | FRANCISCO MACHADO DE CAMPOS   | R. BERNARDO BUONTANELLI, 63             | JARDIM CELESTE-GUIA-200-I07  | 1979 - 0,018,775 - 8 |
|     | DUEATCL107 | PARQUE REGINA                 | R. INACIO MANUEL TOURINIO, S/N          | PARQUE REGINA-GUIA-228-N24   | 1979 - 0,015,075 - 0 |
|     | DUEATCL111 | UNIÃO ULEROMÃ                 | R. GUERREIRO, 31                        | J. ROSANA-GUIA-255-J10       | 1987 - 0,003,468 - 1 |
|     | DUEATCL117 | MITSUTANI                     | RUA VITORIANO DE OLIVEIRA, 1.000        | JARDIM MITSUTANI             | 1999 - 0.219.989 - 5 |
|     | DUEATCL116 | ISRAEL SARAIVA DE ALENCAR     | RUA GASPAR DO REGO FIGUEIREDO, COM RUA  | PARQUE FIGUEIRA              | 1997 - 0.262.648 - 0 |
|     | DUEATCL114 | MORUMBI SUL                   | RUA NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO X RUA | J.N.SEN.BOM CONSELHO-G-256-  | 1998 - 0,209,402 - 1 |
|     | DUEATCL113 | SÃO FRANCISCO                 | RUA VERDUM COM RUA TAMAULIPAS           | J. S. FRANCISCO-GUIA-313-H08 | 1998 - 0,103,430 - 0 |
|     | DUEATCL112 | UNIÃO BRASILIENSE DE ESPORTES | R. AMANCIO PEDRO OLIVEIRA, 385          | VILA MARACANÃ-GUIA-256-X14   | 1986 - 0,011,146 - 3 |
|     | DUEATCL108 | PORINGÁ                       | R. FRANCISCO SOARES, 12                 | JARDIM INGA-GUIA-228-V24     | 1978 - 0,001,400 - 2 |
|     | DUEATCL106 | JARDIM MARTINICA              | R. ROQUE DE MINGO, 550                  | JARDIM MARTINICA-GUIA-       | 1979 - 0,023,423 - 3 |
|     | DUEATCL105 | IV CENTENÁRIO                 | R. JOÃO SCALÃO, 5                       | JARDIM TUPÃ-GUIA-285-R15     | 1979 - 0,002,573 - 1 |
|     | DUEATCL104 | GETÚLIO DORNELES VARGAS       | R. SEBASTIÃO MUNIZ DE SOUZA, 122        | PQ.STO.ANTONIO               | 1984 - 0,012,583 - 5 |
|     | DUEATCL103 | ESPORTE CLUBE DO SAPY         | R. MANOEL GRANDINI CASQUEL, 137         | VILA FERREIRINHA-            | 1979 - 0,009,444 - 0 |
|     | DUEATCL102 | CLEUZA BUENO                  | R. JARACATIA, 20                        | JARDIM UMARIZAL-GUIA         | 1978 - 0,001,401 - 0 |
|     | DUEATCL109 | SÃO LUIZ I                    | R. ACÉDIO JOSÉ FONTENELLE, 26           | J. IBIRAPUERA-GUIA-257-Z28   | 1984 - 0,005,869 - 0 |
| CS  | DUEATCS110 | PARCELHEIROS                  | R. ESTRADA DA COLONIA, 112              | COCAIA-GUIA-381-N30          | 1979 - 0,024,278 - 3 |
|     | DUEATCS103 | IATISMO                       | AV. ROBERT KENNEDY, 5300                | VELEIROS - GUIA - 287-B15    | 1979 - 0,009,480 - 6 |
|     | DUEATCS116 | JARDIM HERPLIN                | RUA CARLOS AUGUSTO BARROSO, Nº 103      | JARDIM HERPLIN               |                      |
|     | DUEATCS115 | JARDIM CLIPPER                | RUA LUCÍLIO DO VAREJÃO                  | PARQUE ALTO RIO BONITO       | 1992 - 0.026.214 - 7 |
|     | DUEATCS114 | JARDIM SUZANA                 | RUA MADAGASCAR, 179                     | JARDIM SUZANA                | 1986 - 0,000,726 - 7 |

| AR. | Código     | DenominaçãoDaUnidade              | EndereçoNº                               | Bairro                       | ProcessoNº           |
|-----|------------|-----------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------------------|
|     | DUEATCS113 | TANCREDONEVES                     | RUA ROSALIA CRISI SANDOVAL S/N           | CAPELA SOCORRO-GUIA-         | 1983 - 0,013,594 - 4 |
|     | DUEATCS112 | PARQUE AMÉRICA                    | RUA ROSALIA I. CONDE, 272                | PQUE AMERICA-GUIA-363-M15    | 1989 - 0,014,171 - 6 |
|     | DUEATCS111 | VELEIROS                          | R. DAS PAINERAS, 500                     | JARDIM DO LAGO-GUIA-287-B26  | 1985 - 0,003,209 - 0 |
|     | DUEATCS108 | LOURENÇO CABRERA                  | AV. LORENÇO CABRERA, 504                 | V. SÃO BENEDITO-GUIA-344-M19 | 16.700.003-58*20     |
|     | DUEATCS107 | JOSÉ ALEXANDRE DE FARIA           | AV. GREGÓRIO BEZERRA, 451                | JDIM PRIMAVERA-              | 1979 - 0,024,279 - 1 |
|     | DUEATCS106 | JARDIM PETRONITA                  | R. JOÃO AMÓS COMENIUS, 1673              | JDIM SÃO BERNARDO-GUIA-      | 1979 - 0,008,105 - 4 |
|     | DUEATCS101 | CIDADE DUTRA                      | R. ANGELINA REGOLIM CARDOSO DE MENDONÇA, | JARDIM REGIS-GUIA -344-F05   | 1985 - 0,003,168 - 9 |
|     | DUEATCS104 | IPASURE                           | AV. IPANEMA, 841                         | VELEIROS- GUIA 287-F29       | 1979 - 0,006,832 - 5 |
|     | DUEATCS105 | JARDIM ELIANA                     | R. ANTONIO LOPES MEDEIROS, 66            | JARDIM EL.Y-GUIA- 377-P05    | 1981 - 0,002,789 - 7 |
|     | DUEATCS102 | EBANOS                            | R. SÃO GUILHERME, 515                    | CIDADE DUTRA-GUIA-343-T03    | 1984 - 0,005,879 - 8 |
|     | DUEATCS109 | MOCIDADE ATIVA CRISTÃ             | R. SANTO ANTONIO DO CANTARO, 100         | J. RIO BONITO-GUIA-343-F29   | 1979 - 0,009,477 - 6 |
| EM  | DUEATEM102 | BENEDICTO RAMOS RODRIGUES         | DR. VENÂNCIO DE OLIVEIRA LISBOA, 242     | PARQUE BOTURUSSU             | 1987 - 0,000,022 - 1 |
|     | DUEATEM109 | PEDRO JOSÉ NUNES                  | AV. MARIO ALVES, S/N                     | CID. PEDRO JOSE NUNE         | 1992 - 0,027,410 - 0 |
|     | DUEATEM101 | ERMELINO MATARAZZO                | R. REV. JOÃO E. PEREIRA, 8               | JARDIM MATARAZZO             | 1980 - 0,011,445 - 3 |
| FO  | DUEATEM113 | AREÃO DE VILA CISPER              | RUA BARRA DE SANTA ROSA, COM RUA CAIÇARA | VILA CISPER                  | 1999 - 0.143.097 - 6 |
|     | DUEATFO111 | NOSSA SENHORA DO Ó                | R. UBALDO DA COSTA LEITE, 55             | FREGUESIA DO Ó               | 1979 - 0,000,621 - 4 |
|     | DUEATFO123 | TIETE E SOUZA                     | RUA DANIEL PEREIRA S/N                   | JARDIM ONDINA                | 1979 - 0,024,720 - 0 |
|     | DUEATFO122 | AUGOSTINHO VIEIRA                 | ESTRADA DO SABÃO, 800                    | VILA BRASILANDIA             | 1997 - 0,019,116 - 8 |
|     | DUEATFO121 | VILA PENTEADO                     | R. REV. CARLOS WESLY, 336                | VILA PENTEADO                | 1980 - 0,013,374 - 1 |
|     | DUEATFO120 | VILA PALMEIRAS                    | AV. INAJAR DE SOUSA, 829                 | VILA PALMEIRAS               | 1985 - 0,003,094 - 1 |
|     | DUEATFO119 | VILA ARCÁDIA                      | R. BRUNO BERTUCCI, 187                   | FREGUESIA DO Ó               | 01.081.824-40        |
|     | DUEATFO118 | VILA ALBERTINA                    | R. RIBEIRO DE MORAES,                    | FREGUESIA DO Ó               | 1981 - 0,003,930 - 5 |
|     | DUEATFO117 | UNIDOS DA VILA SANTA MARIA        | R. BENIGNO, 153                          | VILA STA MARIA               | 10.011.604-85*80     |
|     | DUEATFO116 | TRINTA E UM DE MARÇO              | R. PAES DE ALMEIDA, 90                   | FREGUESIA DO Ó               | 1998 - 0,026,707 - 7 |
|     | DUEATFO101 | CLIPPER                           | R. PASCHOAL DA COSTA, 4                  | VILA ALBERTINA               | 1979 - 0,001,431 - 4 |
|     | DUEATFO112 | PEDRA BRANCA                      | R. DES. RODRIGUES SETE, 195              | JARDIM PERI                  | 1981 - 0,003,892 - 9 |
|     | DUEATFO115 | SIMÕES UNIDOS                     | R. JOAQUIM REZENDE, 421                  | FREGUESIA DO Ó               | 1988 - 0,013,043 - 7 |
|     | DUEATFO110 | JARDIM GUARAU E GONÇALVES CENTENO | R. SALDANHA DE OLIVEIRA, 60              | BRASILANDIA                  | 1981 - 0,003,695 - 0 |
|     | DUEATFO109 | JARDIM CACHOEIRA                  | AV. INAJAR DE SOUSA, 5.300               | JARDIM CACHOEIRA             | 1979 - 0,022,320 - 7 |
|     | DUEATFO108 | ELÍSIO SIQUEIRA                   | R. ENG. MEYER, 318                       | FREGUESIA DO Ó               | 1991 - 0,031,711 - 0 |
|     | DUEATFO105 | VILA RICA II                      | R. DEPUTADO FERNANDO FERRARI, 43         | VILA RICA                    | 1982 - 0,009,541 - 0 |
|     | DUEATFO114 | SÃO MARCOS                        | R. BAIÃO PARENTE, 96                     | FREGUESIA DO Ó               | 40.007.890-81*95     |

| AR | Código     | DenominaçãoDaUnidade                     | EndereçoNº                                    | Bairro              | ProcessoNº           |
|----|------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓  | DUEATIG109 | PASSAGEM FUNDA                           | AV. DR. GUILHERME DE ABREU SODRE, 50          | COHAB PRESTES MAIA  | 1978 - 0,005,121 - 8 |
|    | DUEATIG101 | DONA HERCILIA ALVES DA SILVEIRA          | AVENIDA DOS TEXTAIS, 1331                     | CIDADE TIRADENTES   | 1997 - 0,159,734 - 6 |
|    | DUEATIG112 | ISIDORO MATEUS                           | RUA NOSSA SENHORA DA FONTE                    | JARDIM SÃO CARLOS   | 1997-0.134.786-2     |
|    | DUEATIG106 | GUAIANAZES                               | R. CASTELO DE LEÇA, S/N                       | JARDIM SOARES       | 1980 - 0,000,469 - 0 |
| IP | DUEATIP106 | JARDIM SECKLER                           | R. COSME DE SOUZA, 408                        | JARDIM SECKLER      | 08-003.257-79*42     |
|    | DUEATIP109 | UCRA UNIÃO CULTURAL E RECREATIVA AMIZADE | AVENIDA PRESIDENTE WILSON, 6851               | IPIRANGA            | 1999 - 0.238.916 - 3 |
|    | DUEATIP108 | PARQUE FONGARO                           | R. PROF. SILAS BALTAZAR DE ARAÚJO, 220        | PARQUE FONGARO      | 1988 - 0,001,290 - 6 |
|    | DUEATIP107 | MOINHO VELHO                             | R. ELISA, 980                                 | MOINHO VELHO        | 1979 - 0,024,305 - 4 |
|    | DUEATIP105 | JARDIM PATENTE                           | R. ANTONIO ANNUNZIATO, 57                     | JARDIM PATENTE      | 1984 - 0,010,666 - 0 |
|    | DUEATIP104 | JARDIM MARISTELA E SANTA CRUZ            | R. KURT ENGELHART, 105                        | JD. MARISTELA       | 1979 - 0,024,281 - 3 |
|    | DUEATIP103 | IPIRANGA                                 | AV. JUNTAS PROVISÓRIA, 20 COM BRIGADEIRO      | IPIRANGA            | 1980 - 0,004,950 - 3 |
|    | DUEATIP101 | ANCHIETA                                 | R. VIRGINIA CARDOSO, 87                       | MOINHO VELHO        | 1979 - 0,024,250 - 3 |
|    | DUEATIP102 | CASTÚLIO DO AMARAL                       | R. PIERRE CURIE, 286                          | JARDIM DA SAÚDE     | 01-053-289-79*00     |
| JO | DUEATIQ102 | UNI LESTE DE ESPORTES ATLÉTICOS          | R. DIAS PENTEADO, 200                         | JARDIM MARINGÁ      | 0205 - 9,313,783 - 1 |
|    | DUEATIQ108 | UNIÃO DO MORRO DO JARDIM SANTA TEREZINHA | RUA ASTOLFO MARQUES E RUA JAPARANA            | JARDIM SANTA TEREZA | 1999 - 0.079.202 - 5 |
|    | DUEATIQ109 | ARAUJO                                   | RUA BERNADINO PRUDENTE Nº 194                 | ITAQUERA            | 2001 - 0.001.108 - 6 |
|    | DUEATIQ107 | PAULINO ALVES DA SILVEIRA                | RUA PEDRO DE MINA, S/N                        | JARDIM MARILIA      | 1998 - 0,097,978 - 6 |
|    | DUEATIQ103 | PROL LESTE                               | R. LANDIRANA, 335                             | JD. SANTA MARIA     | 1996 - 0,028,282 - 0 |
|    | DUEATIQ101 | ITAQUERA                                 | RUA GUILHERME DE VALENCIA, S/N                | ITAQUERA            | 1999 - 0.220.002 - 8 |
|    | DUEATIQ106 | CORINGÃO                                 | AV. ARICANDUVA, 4443                          | JARDIM ARICANDUVA   | 1984 - 0,011,353 - 5 |
|    | DUEATIQ105 | CIDADE LÍDER                             | R. CASEMIRO MISSKINIZ, 157                    | CIDADE LIDER        | 1979 - 0,024,466 - 2 |
| J  | DUEATJA101 | FERRADURA                                | R. ADELINO FONTOURA, 404                      | JD. JABAQUARA       | 10-666.792-79*80     |
|    | DUEATJA102 | UNIDOS DA VILA GUARANI                   | AV. LEONARDO DA VINCI, 01                     | VILA GUARANI        | 2000 - 0.150.690 - 7 |
|    | DUEATJA104 | CONGONHAS                                | PÇA. JOUBERT DE CARVALHO, 10                  | AEROPORTO           | 1978 - 0,000,991 - 2 |
| JT | DUEATJT103 | JAÇANÃ                                   | AV. ANTONIO CESAR NETO, 347                   | GUAPIRA             | 1979 - 0,007,953 - 0 |
| LA | DUEATLA104 | MAURO BEZERRA PINHEIRO                   | R. MARINA CIUFULI ZANFELICE, 61               | LAPA DE BAIXO       | 1986 - 0,000,936 - 7 |
|    | DUEATLA115 | JOSÉ CLAUDIO SIQUEIRA DOS REIS           | AVENIDA DR. FRANCISCO DE PAULA VICENTE        | PARQUE CONTINENTAL  | 2000 - 0.222.760 - 2 |
|    | DUEATLA114 | MANOEL DE ABREU                          | AV. ABRAHÃO RIBEIRO, 493                      | BARRA FUNDA         |                      |
|    | DUEATLA113 | JAGUARÉ                                  | AVENIDA PRESIDENTE ALTINO, COM RUA            | JAGUARÉ             | 1995 - 0.081.059 - 0 |
|    | DUEATLA112 | PARQUE CONTINENTAL                       | AVENIDA DR. FRANCISCO DE PAULA VICENTE DE     | PARQUE CONTINENTAL  | 1997 - 0,242,072 - 5 |
|    | DUEATLA111 | SÃO PAULO GIANTS                         | AV. DR. ABRÃO RIBEIRO C/ AV. JOAQUIM DA ROCHA | BARRA FUNDA         | 1990 - 0,002,338 - 6 |

| AR. | Código     | DenominaçãoDaUnidade                      | EndereçoNº                               | Bairro                 | ProcessoNº           |
|-----|------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------|----------------------|
|     | DUEATLA109 | VILA JAGUARA                              | R. MICHEL HADDAD, 23                     | VILA JAGUARA           | 1978 - 0,003,278 - 7 |
|     | DUEATLA102 | CITY                                      | R. SEPETIBA, 660                         | VILA ROMANA            | 1988 - 0,013,020 - 8 |
|     | DUEATLA110 | BENTO BICUDO                              | RUA CORONEL BENTO BICUDO, 350            | LAPA DE BAIXO          | 1989 - 0,013,505 - 8 |
| MG  | DUEATMG109 | SALVELINO FERREIRA                        | RUA JOSÉ ANILDO DA MATA Nº 415           | VILA SABRINA           | 10.015.079-88*04     |
|     | DUEATMG101 | ADHEMAR DE BARROS                         | PÇA. ENG. HUGO BRANDI, 1                 | VILA MARIA             | 1970 - 0.024.881 - 1 |
|     | DUEATMG103 | CECÍLIA MEIRELLES                         | R. SOLDADO ANESIO S. FERREIRA, 31        | VILA MARIA             | 1984 - 0,011,170 - 2 |
|     | DUEATMG104 | CENTRO DA COROA FUTEBOL CLUBE             | R. JOÃO VENTURA BATISTA, 907             | VILA GUILHERME         | 1987 - 0,023,529 - 6 |
|     | DUEATMG106 | LAURO MEGALE                              | ALAMEDA 1º SARGENTO OSMAR CORTES CLARO,  | VILA MARIA             | 1981 - 0,009,891 - 3 |
| MO  | DUEATMO103 | PARQUE DA MOOCA                           | R. MARIA LUIZA DO PINHO, 113             | MOOCA                  | 06.001.151-79*26     |
|     | DUEATMO104 | VILA INVERNADA                            | R. RAIMUNDO CORRÊA, 131                  | VILA INVERNADA         | 01-058.424-79 * 30   |
|     | DUEATMO102 | JARDIM ITALIA                             | R. FAROL PAULISTANO, 300                 | JARDIM ITALIA          | 1988 - 0.013.417 - 3 |
| MP  | DUEATMP106 | MAMONAS                                   | AV. TEODORO BERNARDO DO NASCIMENTO, 126  | S. MIGUEL PAULISTA     | 1996 - 0,028,505 - 5 |
|     | DUEATMP110 | TIDE SETUBAL                              | R. MARIO DALLARI, 170                    | JARDIM SÃO VICENTE     | 1986 - 0,000,851 - 4 |
|     | DUEATMP105 | JOSÉ AMANCIO FERNANDES                    | R. GRAPIRA, SNº                          | VILA CURUÇA            | 1996 - 0,028,758 - 9 |
|     | DUEATMP104 | JOÃO CAVALCANTE LEAL                      | R. TRÊS MENINAS, 15-A                    | CHÁCARA TRÊS MENINAS   | 1996 - 0,028,760 - 0 |
|     | DUEATMP103 | JARDIM NOEMIA                             | R. FRANCISCO ANTONIO MEIRA, 447          | SÃO MIGUEL PAULISTA    | 1003 - 4.888.798 - 0 |
|     | DUEATMP102 | JARDIM OLIVEIRAS                          | R. MOISÉS ALVES DOS SANTOS               | JARDIM OLIVEIRA        | 1977 - 0,086,495 - 2 |
|     | DUEATMP101 | ARLINDO DE OLIVEIRA MIRAGAIA              | R. PEROBA ROSA, 65                       | JARDIM MIRAGAIA        | 1981 - 0,003,923 - 2 |
|     | DUEATMP113 | PARQUE VEREDA                             | RUA MAGNÓLIA AZUL COM RUA JUNCO FLORIDO  | PARQUE VEREDA          | 1996 - 0,028,215 - 3 |
| PE  | DUEATPE115 | ALVORADA CONJUNTO PADRE MANOEL DA NOBREGA | AVENIDA PADRE ESTANISLAU DE CAMPOS,      | COHAB JOSÉ DE ANCHIETA | 1998 - 0,069,837 - 4 |
|     | DUEATPE110 | UNIAO RIO BRANCO (RINCAO)                 | R. DR. ORENCIO VIDAGAL COM R. TECA       | PENHA                  | 1997 - 0.019.292 - 0 |
|     | DUEATPE120 | HANDEBOL PAULISTA                         | RUA ALVINÓPOLIS X EMBIRUSSÚ              | PENHA                  | 1995 - 0.065.700 - 7 |
|     | DUEATPE119 | SANTA LUZIA                               | JOSÉ GIORDANO, 131- PARQUE DAS PAINEIRAS | ARTUR ALVIN            | 1999 - 0.238.919 - 8 |
|     | DUEATPE117 | AYRTON SENNA DA SILVA                     | AVENIDA JAIME TORRES 850                 | JARDIM POPULAR         | 1995 - 0,016,753 - 0 |
|     | DUEATPE113 | VINTE E NOVE DE JUNHO                     | R. SAUL CAMARGO NEVES, 49                | VILA CONSTANCA         | 1979 - 0,024,253 - 8 |
|     | DUEATPE112 | VILA MATILDE                              | R. LUPIANOPOLIS,                         | JARDIM MARINGÁ         | 2000 - 0,229,889 - 5 |
|     | DUEATPE111 | VILA CISPER (3 COROAS)                    | RUA CAETANO E. FIGUEIREDO Nº 1242        | VILA CISPER            | 1001 - 6,363,840 - 1 |
|     | DUEATPE108 | MANOEL VIDAL                              | AV. GOV. CARVALHO PINTO, S/N             | PARQUE DO TIQUATIRA    | 45-000.065-89*85     |
|     | DUEATPE106 | JARDIM COIMBRA                            | R. NICOLO TARTAGLIA, 171                 | JARDIM COIMBRA         | 19.005.697-87*23     |
|     | DUEATPE105 | FLOR DA MOCIDADE DO BURGO PAULISTA        | R. BARTOLOMEU BELAND, 2                  | BURGO PAULISTA         | 1979 - 0,000,680 - 0 |
|     | DUEATPE104 | DR ALBINO DE ABREU FIGUEIREDO (VALDEMAR   | RUA PROFESSOR THIRE                      | VILA INHOCUNÉ          | 1979 - 0.013.224 - 4 |

| AR | Código     | DenominaçãoDaUnidade               | EndereçoNº                                     | Bairro                        | ProcessoNº           |
|----|------------|------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|
|    | DUEATPE103 | DÉLIO DE CARVALHO                  | R. ANTONIO PEDRO<br>CEARÁ, 18                  | VILA SÃO<br>FRANCISCO         | 1986 - 0,000,985 - 5 |
|    | DUEATPE102 | CIDADE PATRIARCA                   | R. PROF. TITO NOVAES, 60 -<br>131 - Z13        | JARDIM TRIANA                 | 1997 - 0,180,770 - 7 |
|    | DUEATPE101 | ÁGUIA DE HAIA                      | R. PITAGORAS, S/N                              | JARDIM COIMBRA                | 1980 - 0,013,086 - 6 |
|    | DUEATPE118 | ÁGUÍAS DA CADEIRA DE RODAS         | RUA DR. ALARICO<br>SILVEIRA, ENTRE AV.         | VILA<br>ARICANDUVA            | 1998 - 0,042,908 - 5 |
|    | DUEATPE109 | SÃO LUIZ II                        | R. BOIPEVA, 27                                 | CIDADE A E<br>CARVALHO        | 1983 - 0,004,517 - 1 |
| PI | DUEATPI104 | VILA OLÍMPIA                       | R. HELION POVOA, 126                           | VILA OLÍMPIA-<br>GUÍA-205-J06 | 1992 - 0,016,782 - 9 |
| PJ | DUEATPJ107 | PARADA DE TAIPAS                   | R. ELIAS ANTONIO LOPES<br>S/Nº                 | TAIPAS                        | 1986 - 0,002,537 - 0 |
|    | DUEATPJ117 | LIDERANÇA                          | RUA CORAÇÃO DE BUGRE,<br>100                   | JARDIM CIDADE<br>PIRITUBA     | 1999 - 0,131,008 - 3 |
|    | DUEATPJ116 | CIDADE D'ABRIL III                 | RUA PÊRA - MARMELO                             | JARAGUÁ                       | 1999 - 0,044,870 - 7 |
|    | DUEATPJ115 | VILA MIRIAM                        | R. ANTONIO BIANCHI, 282                        | VILA MIRIAM                   | 1979 - 0,009,079 - 7 |
|    | DUEATPJ114 | JARDIM LIBANO                      | RUA ADALBERTO KURT Nº<br>475                   | JARDIM LIBANO                 | 1979 - 0,009,416 - 4 |
|    | DUEATPJ105 | JARDIM SÃO JOSÉ                    | R. MANUEL D'ELBOUX, 30                         | JARDIM SÃO JOSÉ               | 08007624-79*13Arq    |
|    | DUEATPJ104 | JARDIM REGINA OU AMÉRICO<br>FREIRE | R. BENEDITO LACERDA,<br>S/N, PIRAPOZINHO       | JARDIM REGINA                 | 1984 - 0,005,885 - 2 |
|    | DUEATPJ103 | LÍBANO                             | RUA JOSÉ QUEIRÓZ DOS<br>SANTOS, 163            | JARDIM LIBANO                 | 1998 - 0,227,749 - 5 |
|    | DUEATPJ102 | JACENA                             | R. CACHOEIRA DO SUL<br>COM RIO TURVO           | V. JAGUARA                    | 1979 - 0,007,499 - 6 |
|    | DUEATPJ110 | VILA MANGALOT                      | R. JOAQUIM PEREIRA LIMA<br>, 48                | VILA MANGALOT                 | 1979 - 0,009,396 - 6 |
|    | DUEATPJ113 | JARDIM SANTO ELIAS                 | R. GAL. LAURO C. FARIAS,<br>171                | JARDIM STO<br>ELIAS           | 0300 - 8,666,787 - 1 |
| PR | DUEATPRI02 | CORONEL JOSÉ GLADIADOR             | RUA 15                                         | MORRO DOCE                    | 1988 - 0,002,166 - 2 |
|    | DUEATPRI01 | PERÚS                              | R. MOGEIRO, 1031                               | VILA PERÚS                    | 1979 - 0,006,835 - 0 |
| SA | DUEATSA112 | MARIA FELIZARDA                    | R. SALIM ANTONIO<br>CURIATI, 225               | VILA ISA                      | 1983 - 0,004,438 - 8 |
|    | DUEATSA118 | IBIRAPUERA                         | RUA SANSÃO ALVES DOS<br>SANTOS Nº 1000         | BROOKLIN                      | 1985 - 0,000,709 - 5 |
|    | DUEATSA113 | PARQUE DOROTÉIA                    | R. MIGUEL FLETA COM<br>DR. CARLOS DE R. ENOUT, | PARQUE<br>DOROTÉIA            | 1984 - 0,011,066 - 8 |
|    | DUEATSA114 | REINALDÃO                          | R. ARIZONA, 1554                               | BROOKLIN                      | 1982 - 0,001,666 - 8 |
|    | DUEATSA115 | SÃO PAULO                          | R. RIBEIRO DO VALE, 1550                       | BROOKLIN                      | 1980 - 0,005,006 - 4 |
|    | DUEATSA117 | VILA MISSIONÁRIA                   | R. DOM FREDERICO<br>COSTA, 71                  | VILA<br>MISSIONÁRIA           | 1987 - 0,003,488 - 6 |
|    | DUEATSA106 | CAMPO GRANDE 1                     | R. PROF. HAYDEE SILVA<br>MARTINS, 517          | JARDIM CAMPO<br>GRANDE        | 1979 - 0,009,475 - 0 |
|    | DUEATSA116 | VILA ANHANGUERA                    | R. MARCELINO ZONTA, 316                        | JARDIM JOÁ                    | 1984 - 0,005,790 - 2 |
|    | DUEATSA108 | ESTRELA DO CAMPO GRANDE 2          | R. ALVARO AFONSO, 400                          | JARDIM ALIANÇA                | 1979 - 0,009,475 - 0 |
|    | DUEATSA105 | BRASIMET - PARENTES UNIDOS         | R. HEBERT ALFRED<br>LANDSBERGER, 330           | SANTO AMARO                   | 1982 - 0,000,673 - 5 |
|    | DUEATSA104 | BOLA PRETA                         | AV. EUSÉBIO STEVAUX,<br>2229                   | JURUBATUBA                    | 1979 - 0,007,104 - 9 |
|    | DUEATSA103 | BANDEIRANTES                       | R. ALCEU ANTONIO DA<br>LUZ, 515                | JARDIM CAMPO<br>GRANDE        | 1985 - 0,003,282 - 0 |

| AR | Código     | DenominaçãoDaUnidade          | EndereçoNº                                 | Bairro               | ProcessoNº           |
|----|------------|-------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|    | DUEATSA102 | ANGELO MONI                   | R. PROF. CARLOS RIZZINI, 217               | JARDIM ORIENTAL      |                      |
|    | DUEATSA101 | AMIGOS DE MOEMA               | R. SAPOTI, 20                              | AEROPORTO            | 1979 - 0,010,663 - 4 |
|    | DUEATSA109 | JURUBATUBA                    | R. ADÃO NORBERTO DE ANDRADE, 185           | JURUBATUBA           | 1979 - 0,008,062 - 7 |
|    | DUEATSA111 | MAR PAULISTA E REPRESA NOVA   | RUA GANDARA DE OLIVAIS, 17                 | V. APARECIDA         | 1987 - 0,003,479 - 7 |
| SE | DUEATSE105 | VIGOR                         | R. CARLOS DE CAMPOS, 935                   | PARI                 | 4500 - 1,809,874 - 4 |
|    | DUEATSE109 | ROBERTO RUSSO                 | RUA DOS ITALIANOS, 1261                    | BOM RETIRO           | 1999 - 0.173.600 - 5 |
|    | DUEATSE106 | FRANCISCO REYNALDO FIRAGI     | AV. PRES. CASTELO BRANCO, 760              | BOM RETIRO           | 1996 - 0.110.126 - 8 |
|    | DUEATSE104 | UNIÃO DO BOM RETIRO           | R. GENERAL FLORES, 788                     | BOM RETIRO           | 1991 - 0.003.690 - 0 |
|    | DUEATSE102 | ESTRELA DO PARI               | R. DA PISCINA 108                          | PARI                 | 1994 - 0.011.820 - 1 |
|    | DUEATSE101 | NACIONAL DO BOM RETIRO        | R. ANILIA, 1239                            | BOM RETIRO           | 1987 - 0,003,329 - 4 |
|    | DUEATSE107 | AMIGOS DO BOM RETIRO          | AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 800         | BOM RETIRO           | 1985 - 0.003.099 - 2 |
|    | DUEATSM102 | CANARINHO                     | R. FORTE DOS FRANCESES, 195                | PARQUE SÃO LOURENÇO  | 1984 - 0,005,972 - 7 |
|    | DUEATSM103 | CENTAURO                      | R. JOSÉ ARAUJO VIEIRA, 10                  | JARDIM RODOLFO PIRAN | 1979 - 0,006,833 - 3 |
|    | DUEATSM104 | CIDADE SÃO MATHEUS            | R. DR. AURELIANO DA SILVA ARRUDA, 559      | CIDADE SÃO MATHEUS   | 1980 - 0,013,328 - 8 |
|    | DUEATSM105 | CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA | AV. SATÉLITE X R. DAS NEBULOSAS            | CIDADE SATÉLITE      | 1992 - 0,006,467 - 1 |
|    | DUEATSM107 | JOAQUIM TEODORO PEREIRA       | R. FORTALEZA DE ITAPEMA, 263               | JARDIM VERA CRUZ     | 1981 - 0,009,751 - 8 |
|    | DUEATSM109 | PARQUE SÃO RAFAEL             | R. QUARESMA DELGADO, 376                   | PARQUE SÃO RAFAEL    | 1979 - 0,009,371 - 0 |
|    | DUEATSM111 | UNIÃO DO PARQUE SÃO RAFAEL    | R. FREI MATEUS DE ASSUNÇÃO, S/N            | PARQUE SÃO RAFAEL    | 1981 - 0,009,751 - 8 |
| ST | DUEATST103 | COPA 70                       | R. EDUARDO V.NASSER, 352                   | TUCURUVI             | 1979 - 0,000,969 - 8 |
|    | DUEATST104 | RESIDENCIAL SANTA TEREZINHA   | R. CEL JOAQUIM F DE SOUSA, 311             | JD STA TEREZINHA     | 1979 - 0,007,071 - 0 |
|    | DUEATST102 | AMIGOS LAUZANE PAULISTA       | R. DOLORES DURAM, 287                      | LAUZANE PAULISTA     | 1001 - 6,486,845 - 1 |
| VM | DUEATVM103 | VILA CLEMENTINO               | R. DR. DIOGO DE FARIA, 1084                | VILA CLEMENTINO      | 1980 - 0,000,570 - 0 |
|    | DUEATVM101 | JORGE TIBIRIÇA                | R. JORGE TIBIRIÇA, 752                     | VILA MARIANA         | 0800 - 2.775.791 - 1 |
| VP | DUEATVP114 | PARQUE SANTA MADALENA         | R. DR. PAULO COLOMBO DE QUEIROZ, 470       | PQ.SANTA MADALENA    | 1979 - 0,011,098 - 1 |
|    | DUEATVP127 | ANGELLO ROSELLI               | R. PROF. ALZIRA DE OLIVEIRA GIGLIOLI, 10-A | VILA RICA            | 1979 - 0,024,872 - 2 |
|    | DUEATVP126 | VILA DARLY E JARDIM TEREZA    | R. BARTOLOMEU CORREA BUENO, 178            | JD. TEREZA           | 1999 - 0.079.299 - 8 |
|    | DUEATVP125 | VILA CALIFÓRNIA               | R. SIMÃO FERNANDES, 313/GRÃO MONGOL, 313   | VILA CALIFÓRNIA      | 1002 - 3,130,791 - 6 |
|    | DUEATVP124 | VICENTE ÍTALO FEOLA           | R. DOMINGOS DA SILVA BUENO, 61             | JD. TEREZA           | 1979 - 0,001,459 - 4 |
|    | DUEATVP123 | VENEZA INDEPENDENTE           | R. PADRE RAIMUNDO DA SILVA, 598            | VILA CALIFÓRNIA      | 1979 - 0,007,247 - 0 |
|    | DUEATVP122 | UNIVERSO                      | PÇA. HENRY DA COSTA, 89                    | VILA EMA             | 0800 - 3.434.793 - 6 |
|    | DUEATVP121 | UNIÃO SOCIAL VILA BELA        | R. FERNANDES SARDINHA, 32                  | VILA BELA            |                      |

| AR | Código     | DenominaçãoDaUnidade                        | EndereçoNº                             | Bairro            | ProcessoNº           |
|----|------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------|
|    | DUEATVP120 | TRÊS ALIANÇAS                               | R. ERVA IMPERIAL, 90/340               | JD. GUAIRACÁ      | 1979 - 0,024,820 - 0 |
|    | DUEATVP118 | SAPOPEMBA                                   | R. CARBONIFERA, 139                    | VILA PRUDENTE     | 36-002.309-81*89     |
|    | DUEATVP115 | PARQUE SÃO LUCAS                            | R. PROF. EURICO VILELA, 74             | PARQUE SÃO LUCAS  | 1980 - 0,002,198 - 6 |
|    | DUEATVP110 | KALIL ALLE MAMEDE                           | R. LEONIDIO PORCIONATO, 383            | PQ. TOMAS SARAIVA | 1978 - 0,000,967 - 0 |
|    | DUEATVP109 | JOSÉ PANTA ALVES                            | R. PEDRO DE CASTRO VELHO, 87           | JARDIM IVA        | 1979 - 0,024,463 - 8 |
|    | DUEATVP107 | JARDIM PLANALTO                             | R. QUILOMBOLAS, 178                    | JD. PLANALTO      | 1979 - 0,023,135 - 8 |
|    | DUEATVP106 | GERALDO JOSÉ DE ALMEIDA                     | R. SOLAR DOS PINHEIROS, 460            | VILA INDUSTRIAL   | 1979 - 0,007,669 - 7 |
|    | DUEATVP105 | FERNANDO ROMERA VAL (ANTIGO JARDIM AVELINO) | R. JOÃO BATISTA MENDO, 150             | VILA PRUDENTE     | 1980 - 0,012,492 - 0 |
|    | DUEATVP104 | FARIA LIMA                                  | R. MATICO, 276                         | JARDIM PANORAMA   | 1979 - 0,024,555 - 3 |
|    | DUEATVP103 | CORSÃO                                      | R. JOÃO RUIZ GARCIA, 20                | JARDIM TIETÊ      | 1980 - 0,012,528 - 5 |
|    | DUEATVP102 | CONJUNTO SETÚBAL                            | R. JOAQUIM LAGE, 409                   | JARDIM GRIMALDI   | 1000 - 3,420,794 - 3 |
|    | DUEATVP128 | SÃO CAIO                                    | RUA SÃO CAIO, 370 COM DEPUTADO MENEZES | PARQUE SÃO LUCAS  | 1996 - 0,029,054 - 7 |
|    | DUEATVP117 | SANTO ANTONIO                               | R. PASCOAL RANIERI MAZZILLI, 120       | VILA INDUSTRIAL   | 1979 - 0,024,821 - 8 |

Folha nº 0442 do  
 Processo nº 005/2001  
 Margarete Nunes da Silva  
 Reg 10 878

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO**

DEPARTAMENTO DE UNIDADES ESPORTIVAS AUTÔNOMAS

CDM Desativado e Número de Processo



| AR | Código     | DenominaçãoDaUnidade                                 | EndereçoNº                                  | Bairro                     | ProcessoNº           |
|----|------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------|
| AF |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATAF106 | JARDIM SANTO EDUARDO                                 | R. ALVARES TEIXEIRA, 46                     | JD.STO.EDUARDO             | 10-106.846-79*49     |
|    | DUEATAF103 | VILA FORMOSA                                         | R. DOMINGOS DOS SANTOS GOMES                | JD.ILIA DO CARRÃO          | 45-002.111-88*90     |
| BT |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATBT101 | ALVARO GOMES DA ROCHA AZEVEDO                        | RUA JOSÉ BORGES DA SILVA, 66                | JARDIM MARIA AUGUSTA       | 10.071.568-79*38     |
|    | DUEATBT102 | ANTONIO DA SILVA PRADO                               | R. FRANCISCO MONT'ALVERNE, 20               | JD LUCIO DE CASTRO/        | 10.071.569-79*09     |
|    | DUEATBT103 | FIRMIANO DE MORAES PINTO                             | AV. GAL ASDRUBAL DA CUNHA, 1.267            | JARDIM ARPOADOR            | 01.027.335-79*98     |
|    | DUEATBT107 | JOSÉ PIRES DO RIO                                    | R. MAGNOLIA DELFIM DA SILVA, 67             | JARDIM ODETE               | 10.182.468-79*72     |
|    | DUEATBT113 | CISPLATINA                                           | AVENIDA ELISEU DE ALMEIDA                   | JARDIM ADEMAR DE BARROS    | 1997 - 0.019.549 - 0 |
| CL |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATCL101 | CAMPO LIMPO                                          | R. ANASTACIO DO BOM SUCESSO, S/N            | JARDIM ANA MARIA-GUIA 228- |                      |
|    | DUEATCL110 | TUPAROQUERA                                          | R. COSME DA SILVEIRA                        | PARQUE EDIVIGES            |                      |
|    | DUEATCL115 | GUARAPIRANGA                                         | RUA DR. LAURO RIBAS BRAGA                   | PARQUE EUROPA              | 1999 - 0.047.140 - 7 |
| CV |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATCV101 | DOMINGOS VERDUCCI                                    | R. BRIG.XAVIER DE BRITO, 335                | CASA VERDE                 | 02.056.119-80*37     |
| EM |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATEM112 | TANCREDO NEVES                                       | RUA S. JOSÉ DO BELMONT C/ RIBEIRO DO POMBAL | VILA SILVIA                |                      |
| FO |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATFO102 | JARDIM VISTA ALEGRE                                  | R. ANTONIO SUSINI, 119                      | JD. PRINCESA               | 12011027-82*80       |
|    | DUEATFO124 | ITAGUAÇU                                             | AVENIDA GENERAL PENHA BRASIL, 2770, COM     | VILA BRASILANDIA           | 1998 - 0,158,677 - 0 |
|    | DUEATFO107 | ALVORADA                                             | R. DOS SITIANES,                            | ALVORADA                   | 1985 - 0,003,109 - 3 |
|    | DUEATFO103 | MARIA ROSA GONÇALVES                                 | R. FORTUNATO SIMÕES, 176                    | CRUZ DAS ALMAS             | 1981 - 0,003,931 - 3 |
|    | DUEATFO106 | VILAS PRADO TOBIAS E PRIMAVERA                       | R. PADRE MOURA                              | VILA PRADO                 | 10-024.435-80*42     |
| G  |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATIG103 | DISTRITO GUAIANAZES                                  | R. JOÃO B. NOGUEIRA, S/N                    | JARDIM IRENE               | 40.002.352-86*59     |
|    | DUEATIG107 | JARDIM CENTENÁRIO DE GUAIANAZES                      | R. CARLO MANETI, S/N                        | JARDIM CENTENÁRIO          | 40.002.352.86*59     |
|    | DUEATIG108 | CRIATIVIDADE E LAZER PARADA XV DE NOVEMBRO           | R. IBIAJARA, 495 COM JACUPEMA               | CRIATIVIDADE E LAZER       | 32053/79             |
|    | DUEATIG113 | G. C. CORRÊIA, REC, ESPORTE LAZER DO BARRO BRANCO II | CONJ. HAB. CASTRO ALVES LOTE 27, QUADRA 46  | BARRO BRANCO               | 1998 - 0,143,349 - 3 |
|    | DUEATIG114 | JÂNIO QUADROS DA CIDADE TIRADENTES E ADJASCÊNCIAS    | AVENIDA DOS METALURGICOS, S/N               | CIDADE TIRADENTES          | 1998 - 0,168,783 - 5 |
| IQ |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATIQ104 | ESTRÊLA DO SUL                                       | AV. DR. FRANCISCO MUNHOZ FILHO, 1200, COM   | CIDADE LIDER               | 01.087.516-70*09     |
| JT |            |                                                      |                                             |                            |                      |
|    | DUEATJT101 | OVIDIO BELLO                                         | R. CAP. JOSÉ AGUIRRE DE CAMARGO, 101        | VILA ALBERTINA             | 1996 - 0,028,203 - 0 |
|    | DUEATJT102 | JARDIM JOAMAR                                        | R. ADALTO BEZERRA DELGADO, 210              | JARDIM JOAMAR              | 1982 - 0,002,016 - 9 |

| AR | Código     | DenominaçãoDaUnidade                | EndereçoNº                                 | Bairro                  | ProcessoNº           |
|----|------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| LA |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATLA106 | MILTON LODETTI                      | RUA MARIA AUGUSTA<br>THOMAZ S/N            | PARQUE DA LAPA          | 1984 - 0,005,893 - 3 |
|    | DUEATLA103 | IUMAITÁ                             | R. GALILEU EMENDABILI,<br>99               | JARDIM HUMAITÁ          | 40.011.660-84*80     |
|    | DUEATLA107 | ROBERTO DAMASCENO                   | RUA MAJOR PALADINO, 936                    | JARDIM HUMAITÁ          | 1200 - 1.451.961 - 1 |
|    | DUEATLA105 | PADRE GUERINO DE VILA<br>ELEONORA   | R. MESA DA CONSCIÊNCIA,<br>5               | JARDIM MARISA           | 10.030.977-79*66     |
| MG |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATMG102 | BRIGADEIRO FARIA LIMA               | R. ANTONIO BENTO DE<br>ABREU, 36           | VILA MARIA              | 1005 - 9.970.790 - 7 |
|    | DUEATMG105 | EDU CHAVES                          | R. BAIA DE SANTA CLARA,<br>S/N             | PQ.EDU CHAVES           | 3500 - 1.855.834 - 8 |
|    | DUEATMG107 | NATAN FAERMAN                       | R. MAL. ARGOLO FERRÃO                      | VILA SABRINA            | 1984 - 0.011.478 - 7 |
|    | DUEATMG108 | SPORT LISBOA E BENFICA DO<br>BRASIL | AV. MORVAN DIAS DE<br>FIGUEREDO X RODOVIA  | VILA MARIA<br>BAIXA     | 1981 - 0.009.940 - 5 |
| MP |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATMP111 | FRANCISCO GOMES FERREIRA            | RUA ALTOLÂNDIA COM<br>RUA ANGUERETÁ        | JARDIM NAZARÉ           | 10.009.153.82*87     |
|    | DUEATMP112 | PADRE ALEIXO MONTEIRO MAFRA         | R. IDA VANUCCI PUNTEL,<br>S/N              | CID. NOVA S<br>MIGUEL   | 10-005.421-82*82     |
| PE |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATPE107 | JARDIM PENHA                        | R. JACOME TELES DE<br>MENEZES, 822         | JARDIM PENHA            | 1981 - 0,002,783 - 8 |
|    | DUEATPE114 | PROFESSOR LEO AZEVEDO               | AVENIDA WALDEMAR<br>TIETZ                  | JOSÉ ANCHIETA           | 1997-0.121.446-3     |
|    | DUEATPE116 | VICTOR FIRMINO                      | RUA JUCIRI S/Nº                            | ARTUR ALVIM             | 19-950,066-16*59     |
| PJ |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATPJ108 | PIQUERÍ                             | AVENIDA OTAVIANO<br>ALVES DE LIMA, 1881    | PIQUERI                 | 1982 - 0.001.934 - 9 |
|    | DUEATPJ111 | VISTA VERDE                         | R. DES. JOAQUIM<br>BANDEIRA DE MELO, S/N   | VISTA VERDE             | 40-004.782-87*50     |
|    | DUEATPJ112 | UNIDOS DO SHANGRILÁ E<br>BOTUQUARA  | RAIMUNDO PEREIRA<br>MAGALHÃES              | PARADA DE<br>TAIPAS     | 1983 - 0,013,563 - 4 |
| SA |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATSA110 | MANOEL ALVES PINTO                  | R. CUNHA MENDES, 100                       | CJ.RESID.INGAI          | 68-000.269-80-07     |
|    | DUEATSA119 | JARDIM MARAJOARA                    | AV. SARGENTO LORIVAL<br>ALVES DE SOUZA COM | JARDIM<br>TAQUARAL      | 1996 - 0,110,132 - 2 |
| SM |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATSM101 | BETO FARIA                          | R. SOLEDADE DE MINAS,<br>S/N               | JARDIM SÃO<br>CRISTOVÃO | 09-000474-79*51      |
|    | DUEATSM106 | JARDIM VILA CARRÃO                  | R. MANOEL SA SILVEIRA,<br>16-A             | JARDIM VILA<br>CARRÃO   | 1979 - 0,007,362 - 0 |
|    | DUEATSM108 | PARQUE IGUATEMI                     | PCA. TANQUE DE ZUNEGA,<br>31               | PARQUE<br>IGUATEMI      | 1979 - 0,009,071 - 1 |
|    | DUEATSM110 | SABIPA DE OURO                      | AV. PIRAPETINGA, NO 10                     | JARDIM ITAPOLIS         | 1980 - 0,000,250 - 7 |
|    | DUEATSM112 | PARQUE BÓIA ESPERANÇA               | RUA JOÃO CARLOS<br>FERREIRA COM RUA        | PQ.BOA<br>ESPERANÇA     | 08.000.808-80 * 31   |
| VP |            |                                     |                                            |                         |                      |
|    | DUEATVP130 | UNIÃO CONFIANÇA TEOTÔNIO<br>VILELLA | RUA FRANCESCO USPER                        | JARDIM<br>SAPOEMBA      | 1999 - 0.173.851 - 2 |
|    | DUEATVP108 | JOÃO DE CAMPOS                      | R. JORGE SILVA LAUZ, 179                   | NOVA UTINGA             | 02-008.231-85*20     |
|    | DUEATVP111 | MANÉ GARRINCHA                      | R. BATISTA FERGUSIO, 293                   | PARQUE<br>ORATÓRIO      | 1985 - 0,007,725 - 5 |
|    | DUEATVP112 | JARDIM GRIMALDI                     | R. JOSÉ DE QUEIROZ<br>MATTOS, 219          | JD. GRIMALDI            | 01.050.243-79*00 ARQ |
|    | DUEATVP129 | JARDIM SÃO ROBERTO                  | RUA CLARA PRETELA                          | JARDIM SÃO<br>ROBERTO   | 1997 - 0,019,634 - 8 |



# Câmara Municipal de São Paulo

Folha nº 0145 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

## COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS CEDIDAS A ENTIDADES PRIVADAS (RDP Nº 05/2001)

ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS CEDIDAS A ENTIDADES PRIVADAS.

Aos vinte e três dias do mês de março do corrente ano, às 13 h, no Auditório "Prestes Maia" (Plenário), 1º andar desta Edilidade, reuniu-se a Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas cedidas a entidades privadas com o objetivo de discutir e deliberar sobre encaminhamentos a serem realizados, o expediente já cumpridos e a pauta da próxima reunião. A íntegra dos debates e decisões constam da transcrição da gravação que é o teor da presente ata, como determinado pela Presidência. Eu, Mauricio Pontes Aguiar, Secretário, lavrei o presente termo que vai assinado por todos os membros presentes e por mim.

Arselino Tatto - Presidente

Antonio Carlos Rodrigues

Goulart -

Nabil Bonduki - apresentou justificativa em tempo hábil.

Paulo Frange - Relator

Salim Curiati

William Woo

Mauricio Pontes Aguiar, Secretário



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº **0146** do

Processo nº **005/2001**

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

## **COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADE NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS E ENTIDADES PRIVADAS**

**SEM REVISÃO**  
**TAQUIGRAFIA**

**MEMBROS: ARSELINO TATTO - PRESIDENTE**

**NABIL BONDUKI**

**WILLIAM WOO**

**SALIM CURIATI**

**GOULART**

**ANTONIO CARLOS RODRIGUES**

**PAULO FRANGE**

**REUNIÃO REALIZADA NA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO EM  
23 DE MARÇO DE 2001.**

**SOLICITANTE: VEREADOR ARSELINO TATTO**

**SECRETÁRIOS: MARGARETE NUNES DA SILVA**

**HÉLIO HIDEKI TAKAHASHI**

**MAURÍCIO PONTES AGUIAR**

**4149**



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0147** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V01 FOLHA:1

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO:CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

**SEM REVISÃO**

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Boa tarde a todos.

Esta é mais uma sessão da Comissão Parlamentar de Inquérito que visa apurar denúncias de possíveis irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas no Município de São Paulo. Há "quorum". Vamos iniciar os trabalhos.

Hoje temos como primeiro depoente o Sr. José Antonio Silveira Ribeiro, Presidente do Clube Espéria. Inicialmente, quero agradecer a presença de aceitar a convocação desta CPI. Solicito a gentileza de o senhor ocupar assento naquela mesa, e ler o Termo de Compromisso - acho que a assessoria está preparando. (Pausa)

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - ...(DALVA)

02



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº 01/48 do  
nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V02 FOLHA:1

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - São Paulo 23 de março de 2001. Termo de compromisso. Eu José Antonio Silveira Ribeiro, Presidente do Clube Espéria, convocado para depor perante esta Comissão Parlamentar de Inquérito, para apurar denúncias de irregularidades na cessão de Áreas Públicas a entidades privadas, comprometo-me sob as penas da lei, especialmente do artigo 342 do Código Penal e na forma do artigo 203 do Código de Processo Penal, a dizer tudo que sei e o que me for perguntado sobre a matéria de que trata esta Comissão.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Indago a assessoria da Comissão se o convidado irá ficar de pé?

O SR. GOULART (PMDB) - Sr. Presidente, sugiro que o depoente senta-se a mesa conosco.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Por gentileza. O senhor sente-se à Mesa dos trabalhos.

Gostaria de iniciar os trabalhos da CPI, informando que por meio da Lei 7.177 de 22 de março de 1968, foi realizado um acordo entre o Clube Espéria e a Prefeitura de São Paulo, que prevê a concessão de uso por 40 anos de uma área com cerca de 16.389m<sup>2</sup> do Município ao referido clube. Em troca, segundo a mesma lei o Clube, se obriga a entregar a Prefeitura de São Paulo duas áreas, uma de 28.789m<sup>2</sup>, outra de 353m<sup>2</sup>, necessárias a execução de melhoramentos públicos, somando um total de 29.143m<sup>2</sup>. Segundo a escritura de concessão de uso assinada entre a Prefeitura e o Clube Espéria, datada de 30 de julho de 1968, em seu item 5, a Prefeitura Municipal de São Paulo, concede ao mesmo Clube Espéria uma área de 55.320m<sup>2</sup>, já na



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0149  
Processo nº 005/200-  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V02 FOLHA:2

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

época ocupada pelo clube, por um prazo, também de 40 anos. Observação: essa área não consta da Lei 7.177, de 1968.

Em seu item 6, da escritura de concessão de uso, consta que o Clube poderá utilizar as áreas concedidas, somente para prática de desportos, sob pena de perda do uso das áreas concedidas. Ficando, portanto, rescindida a concessão de uso. Ainda em seu item 9 da escritura da concessão de uso, cabe ressaltar que o Clube Espéria, assume zelar e não permitir a posse de terceiros das áreas referidas.

Em 29 de dezembro de 1998, deu entrada na Câmara Municipal de São Paulo, um projeto de lei 818/98, de autoria do Sr. Prefeito Celso Pitta, solicitando a prorrogação por mais 40 anos da área concedida ao Clube Espéria, desta vez, sem nenhuma contrapartida por parte do clube. No entanto, segundo consta no processo de tramitação do projeto na Câmara Municipal de São Paulo, alguns pontos não ficaram devidamente claros.

Indago ao senho: As duas áreas a serem entregues à Prefeitura de São Paulo, conforme o Inciso I do artigo 1º da lei 7.177/68, foram efetivamente entregues de direito e de fato, e os melhoramentos, aqui se refere ao mesmo inciso e artigo, foram feitos?

Estou perguntando ao senhor se essas duas áreas foram entregues para a Prefeitura e se esses melhoramentos foram realizados pelo Clube Espéria?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Perfeitamente, excelência. O Espéria cumpriu suas obrigações de acordo com aquilo que foi acertado com a Prefeitura....

Estava comentando, inclusive tenho um problema de ouvido...



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Folha nº 0150            | do |
| 005/2001                 |    |
| Margarete Nunes da Silva |    |
| Reg 10 878               |    |

ROD.:V02 FOLHA:3

TAQ.: Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O senhor poderia falar um pouquinho mais alto.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Camilo



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha 0151 do  
005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V03 FOLHA:1

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:23-03-01

SEM REVISÃO

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Se V.Exa. me permite, eu trouxe alguma coisa escrita aqui para poder falar para esta Mesa. Se V.Exa. me permite, eu gostaria de ler.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Claro, fique à vontade.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Assim eu acho que durante a explanação feita aqui, muitas dúvidas poderão ser tiradas: "Desde o ano de 1899, quando esta agremiação nasceu às margens do Rio Tietê, por iniciativa de sete jovens italianos, sempre pautou suas atividades na legalidade. Em dezembro de 1900, requereu ao prefeito municipal, Dr. Antônio da Silva Prado, licença para instalação de sua sede da então área denominada chácara Floresta, localizada na margem esquerda do Rio Tietê, o que foi deferido por meio de alvará de licença em 8 de janeiro de 1901. Em 1903, a mesma chácara Floresta foi vendida e o clube foi obrigado a deixar o local, ficando sem sua sede por um período de três meses. Em 1904, a Câmara Municipal de São Paulo autoriza o prefeito Antônio da Silva Prado a assinar a concessão de um terreno na margem direita do Rio Tietê por cinco anos, renovando-se esta concessão de cinco em cinco anos até a década de 30. Em 13 de novembro de 1946, a presidência da República declara de utilidade pública federal por meio do decreto 22-049 a Associação Desportiva Floresta, denominação de Espéria, entre os anos de 1942 e 1965. Em 1968, por ocasião da construção da marginal do Rio Tietê, a Prefeitura renovou a concessão da área, através de escritura de concessão de uso por 40 anos. Vale ressaltar que, nesta oportunidade, o clube já ocupava a área destinada ao estacionamento. Em 1980, por ocasião da primeira visita do papa João Paulo II ao Brasil, cujas celebrações



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0452 do  
005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V03 FOLHA:2

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:23-03-01

**SEM REVISÃO**

foram realizadas no Campo de Marte, a Prefeitura pediu permissão ao Espéria para montar, na área do estacionamento, um posto avançado de atendimento à população, reconhecendo, assim, que o espaço já era, de fato, utilizado pelo clube. Em 1982, a administração municipal consegue permissão de uso para área de 10.397 metros quadrados, destinado ao estacionamento de veículos, através do decreto número 18.148, espaço que sempre foi utilizado gratuitamente por associados e não associados. O Clube, por sua vez, implantou diversas melhorias no local como asfalto, iluminação e plantio de árvores, transformando em uma área mais segura e paisagisticamente mais agradável. Em 26 de abril de 1984, o prefeito Mário Covas confirma o decreto 18.148, através de escritura de concessão de uso por 40 anos. Em 15 de fevereiro de 1991, a prefeita Luíza Erundina considera nulo o ato concessivo. Em 28 de dezembro de 1992, a prefeita, por meio do decreto 32.902, assina a permissão de uso do terreno a título precário em vista de ter analisado e entendidos relevantes serviços prestados pelo Clube Espéria. Em 19 de dezembro de 1995, a Câmara Municipal de São Paulo aprova a lei número 11.976, concedendo direito real de uso ao terreno referente excepcionalmente por 99 anos. A mesma lei foi publicada no *Diário Oficial do Município* em 11 de janeiro de 1996. Ao longo desses 102 anos, o Clube Espéria não só transformou e melhorou a referida área, antes um grande charco devoluto, como também valorizou a região ao se tornar referência em esporte e lazer na zona norte da Cidade. Neste período, contribuiu para a formação de grandes atletas, como Alexandre Gemiani(?), medalha de bronze nas Olimpíadas de 48; Benedita de Souza, expoente do atletismo brasileiro; Sílvio de



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0133 do  
005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V03 FOLHA:3

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:23-03-01

SEM REVISÃO

Magalhães Padilha, ex-presidente do Comitê Olímpico Brasileiro, Fernando Meligeni; Amir Klin; Adib Jatemi; João Avelange e mais recentemente Ana Helena Pucheti(?), campeã sul-americana de remo e o nadador Marcel Tomazini, medalha de ouro nos jogos pan-americanos de Winnipeg, entre outros. O Clube Espéria sempre teve como princípio apoiar e incentivar o esporte de base, promovendo cursos e campeonatos abertos, com a participação de escolas públicas e particulares. Dentro do programa de iniciação desportiva, PID, tem ajudado a formar atletas e a desenvolver, nas crianças, hábitos saudáveis de vida. Nesse programa, recebe também crianças não associadas. Ainda na área do esporte, atende 245 atletas carentes, batizados de militantes, não sócios do clube, disponibilizando equipamentos técnicos e professores. Além disso, fornece a esses atletas refeição e ajuda de custo para se locomoverem até o Espéria. Mantém também um convênio com o Ministério Público, cujo objetivo é incentivar a formação profissional desportiva, atendendo adolescentes carentes, entre 14 e 16 anos de idade, para que futuramente possam ingressar no mercado de trabalho. São 20 participantes para iniciação na prática do tênis, cumprindo uma jornada de trabalho de seis horas diárias, com folgas nos finais de semana. Recebem como benefício bolsa-auxílio no valor de 100 reais, café da manhã, almoço e jantar, vale-transporte e assistência médica. Há seis anos, promove ainda a Volta de Santana, reunindo corredores de várias cidades, numa demonstração de incentivo a atletas amadores e profissionais. Pela importância que esta prova conquistou, entrou para o calendário oficial da Federação Paulista de Atletismo, e tornou-se classificatória para o pelotão de elite na internacional Corrida de



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DTM

Folha 0154 do  
nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V03 FOLHA:4

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:23-03-01

SEM REVISÃO

São Silvestre. Como contribuição cultural à Cidade, mantém um rico acervo sobre a história do Rio Tietê da cidade de São Paulo e dos esportes, em geral, com aproximadamente 150 mil documentos. Este arquivo consta do guia de documentos históricos da cidade de São Paulo. Aberta a toda à população para pesquisas, recebe visita diárias diárias de estudantes escolas públicas, universitários, escritores e historiadores, veículos de comunicação, entre outros. Seus salões sociais são utilizados gratuitamente por diversas instituições beneficentes em eventos filantrópicos, assim como pelas Polícias Militar e Civil, que fazem uso do espaço para palestras e cursos. Da mesma forma, o centro preparatório de oficiais da reserva, CPOR, utiliza as instalações do clube para treinamento de sua tropa e competições.

Em 1999, (Luiz Carlos)



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DI-10

Folha nº 0155 do  
nº 005/2001  
Margarida Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V04 FOLHA:1

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO:CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

...Em 1999, em parceria com a prefeitura e o com o Governo do Estado, construiu e entregou à população a Base Comunitária de Segurança Campo de Bagateli (?). Esse referido posto da PM funciona 24 horas, com 12 policiais, em esquema de revezamento. Estão disponíveis, para trabalho de segurança, motos, veículos e sistema de circuito fechado. Vale ressaltar que essa estrutura é mantida em parte pelo Clube Espéria, que contribui ainda com a alimentação dos policiais. A área ao redor da base de segurança também é preservada pelo clube.

Com a iniciativa, a segurança em torno da área que compreende o Pavilhão de Exposições do Anhembi melhorou significativamente, registrando (?) bastante o índice de violência na região, principalmente aos domingos, quando acontece a Feira do Automóvel.

A Comissão Social Feminina do Clube Espéria também presta importantes serviços à comunidade, como campanhas de arrecadação de roupas, material escolar, alimentos e brinquedos, que são doados a diversas instituições carentes, como Casa Santo Ângelo, Lar Criança Menino Jesus, Sociedade Beneficente Quadrado (?) de Jesus, Serviço de Proteção Humana Santa Joana D'Arc, Casa Assistencial Maria Helena Paulino e Creche Nossa Senhora da Salette (?).

Além disso, essa Comissão desenvolve um trabalho assistencial voltado para os funcionários esperiotas (?) e seus familiares, auxiliando na compra de medicamentos, enxovais para bebês, internação (?) hospitalar, entre outros.

No ano de 1999, outro grande evento promovido pelo clube chamou a atenção para a poluição do Rio Tietê: atletas veteranos e novatos do Clube Espéria enfrentaram as águas poluídas do rio em



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0156 do  
005/2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V04 FOLHA:2

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO:CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

canoas (?)...(ininteligível)..., relíquias do início do século passado, guardadas até hoje pelo clube. A Regata do Tietê ganhou o apoio de importantes entidades envolvidas na causa da despoluição do rio, como o SOS Mata Atlântica, Sabesp, DAE, Núcleo Pró-Tietê, entre outros.

No mês de dezembro último, o clube doou à Cidade uma bela obra de arte: a estátua "Vitória" foi instalada no canteiro central da Av. Santos Dumont, como um marco dos cem anos do Clube Espéria. Além de assumir todos os custos com a instalação da obra, o Clube Espéria é responsável também pela manutenção paisagística de parte desse canteiro.

Para colocar em prática toda essa gama de atividades, o Clube Espéria emprega 261 funcionários diretos e cerca de cem indiretos.

Recentemente, em visita, o Administrador Regional de Santana, o Prof. Eldo (?) Moisés, o clube também se colocou à disposição da nova Administração Municipal para colaborar na área esportiva, social e cultural da Cidade, da mesma forma como vem fazendo há 102 anos."

Este é um apanhado que fizemos, para trazer à apreciação dos senhores.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Solicito que encaminhe à Mesa para que a gente possa, ao final da reunião, decidir pela juntada ao processo. (Pausa)

- Manifestação fora do microfone.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A pergunta que lhe fiz é se o clube entregou essas áreas à prefeitura.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0157** do  
**Paulo** 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V04 FOLHA:3

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO:CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

**SEM REVISÃO**

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Este é um assunto em que até foi envolvido o Ministério Público, à época. Nós passamos isso para o Ministério Público e fizemos a respectiva defesa, e esse assunto está junto com o Ministério Público, em tramitação - porque nós entendemos que a área foi entregue.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O Clube Espéria entende que a área foi entregue?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Sim, senhor.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - E a prefeitura alega que não?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - É. Nós temos, nós entregamos, porque foi solicitado isso via Ministério Público, entregamos isso para a defesa, a defesa foi feita, colocando as áreas que a prefeitura falava, e o assunto está lá, junto ao Ministério Público, para solução.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Relator Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - Agora, eu não entendi. Onde entrou o Ministério Público nesse processo?

- Manifestação fora do microfone.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - Eu não consegui ouvir e entender bem. Quando que entrou o Ministério Público? Foi na devolução da área?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|          |          |    |
|----------|----------|----|
| Folha nº | 01588    | do |
| DT-10    | 005/2001 |    |
| Reg      | 10 878   |    |

Margarito Nunes da Silva

ROD.: V04 FOLHA:4

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO:CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Foi, acho, que no ano passado. Houve uma solicitação sobre esse assunto de devolução dessa área, e foi comprovado que a área foi devolvida e foi entregue essa documentação ao Ministério Público, e o assunto está com ele.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O senhor poderia nos informar onde estão localizadas essas áreas que o clube deveria entregar para a prefeitura?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Eu acho, Exa., que os senhores estão se referindo a uma área do lado da marginal, olhando de frente para o clube, do lado esquerdo. É isso?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Estou fazendo essa pergunta ao senhor, se o senhor sabe essa localização.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - É, estou olhando com todo... Porque, geralmente, olhando do lado esquerdo, é um área... Porque quando ... O Clube Espéria, muita gente sabe, muita gente lembra disso, ele ia até às margens do Rio Tietê. Então, em 1968, quando foi solicitado ao clube para fazer a troca de áreas, para que as marginais fossem abertas, então foi feito um trabalho junto com a prefeitura, e foram trocadas áreas entre o Clube Espéria e a prefeitura. Daí a abertura das marginais e o Clube Espéria ficou com o terreno que tem hoje, conforme escritura passada em 1968.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Em relatório, Certidão de Diretrizes nº 69/96, emitido pela Secretaria Municipal de Transportes, encaminhada a esta Câmara Municipal a pedido da Comissão de Constituição e Justiça , datado de 22.09.1999, foram apontadas



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0159 do  
nº 005/2001  
Margarida Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V04 FOLHA:5

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO:CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

algumas possíveis falhas no projeto de construção da sede social do Clube Espéria.

- - Manifestações no plenário.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Silêncio, por favor!

(Pausa)

...Objeto do Processo Administrativo Municipal nº 2800534291/67. Entre as observações que constam nessa Certidão, ...

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - É, não é bem a sede social. É um prédio que foi feito (?) lá, e houve um acordo com o CET, se não me falha a memória, ... Isso eu estou ... É isso mesmo que o senhor falou?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - CET?

... (Marcelo)



ROD.:V05 FOLHA:1

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

... a CET, se não me falha a memória. É isso mesmo que o senhor falou?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - CET.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVERIA RIBEIRO - É. Para uma troca de área. Esse assunto foi conversado com pessoal do CET, foi mostrado, mas em momento nenhum falamos que não trocávamos a área. Apenas o que queremos esclarecer é o seguinte: a área foi devolvida, mas não impede que a gente venha negociar alguma coisa para que o CET tenha a condição de realizar alguma obra que ele possa vir a pedir. Isso nunca foi negado ao CET. Apenas nós estamos dizendo que a área está, mas podemos, estamos abertos à Prefeitura, sempre estivemos, para negociar qualquer tipo de área, como fizemos no tempo do Prefeito Faria Lima, que foi lá conversou e acertamos. Então acho que é um ponto puro de chegar, conversar, negociar e ver o que o CET quer. O clube nunca se negou, em momento nenhum, a devolver qualquer área que fosse em benefício da coletividade de São Paulo. Isso é bom que fique muito claro.

Não há problema. Houve sim, perguntaram se nós já tínhamos devolvido, sim. Isso consta. Agora, CET quer área, nós estamos lá para discutir, para conversar, para melhorar exatamente o trânsito de São Paulo.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Entre as observações que constam nessa certidão, uma diz respeito a uma diferença do número de vagas de estacionamento que consta projeto da obra e o exigido por lei, fixado pela Secretaria Municipal de Transporte, essa diferença seria de 263 vagas de estacionamento a mais. O Clube Espéria tomou conhecimento dos apontamentos que constam nesta certidão?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº 0161 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V05 FOLHA:2 TAQ.:Marcelo CPI:Áreas Públicas DATA:23.03.01

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - O senhor me fez uma pergunta agora que preciso pensar, porque acredito, sou presidente há um ano e pouco, posso anotar isso, tomar conhecimento e fazer uma informação para a Comissão, qualquer coisa que o valha, porque no momento realmente se responder qualquer coisa aqui não estaria... Vou ver o que aconteceu e faremos um documento e o enviaremos para a Comissão.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O senhor poderia elencar as providências que foram tomadas para sanar as falhas no projeto... Vamos colocar as coisas claras aqui. O problema no projeto, a diretoria do Clube Espéria sabe há muito tempo. A Comissão de Constituição e Justiça, da qual fiz parte, hoje presido essa Comissão, mas fui membro dessa Comissão quando o Vereador Roberto Tripoli era seu presidente, nós fizemos uma visita ao Clube Espéria, foi na ocasião em que fomos in loco verificar problemas que nós apontávamos para não aprovação da concessão de um projeto de lei que o Prefeito enviou a esta Casa, o Prefeito Celso Pitta. Então todo mundo do clube Espéria sabe que existe um problema com a obra que foi realizada lá, todo mundo sabe. Existe esse problema, eu estou esclarecendo qual é o processo aqui. Gostaria de saber do senhor como está o andamento deste caso, que providências foram tomadas, já existe a licença de funcionamento, como está a tramitação desse processo junto à Prefeitura? Se o senhor tiver informações gostaria que passasse à esta Comissão.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Neste momento exato eu não tenho.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Mas poderia nos encaminhar?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº 0162 do  
nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V05 FOLHA:3

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Eu vou encaminhar. Como eu falei para o senhor, vou ver, vou providenciar. Se todo mundo do Espéria sabe eu, particularmente, neste momento não posso dar resposta nenhuma a V.Exa., mas me proponho a trazer, a mandar isso aqui e dizer que ponto está.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - O Espéria tem quantos sócios?

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - O Espéria tem 15 mil sócios.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - São 15 mil sócios. Qual é a mensalidade?

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Mensalidade do Espéria? Hoje são 103 reais para famílias e 52 para individual.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Qual a contrapartida que a Prefeitura tem?

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - A contrapartida que sempre fizemos, há muito tempo, é toda parte social, que o Espéria promove para a coletividade, ou seja, nas áreas que o Espéria trabalha, ou seja, nas áreas de esportes, social, fazendo creches, ajudamos creche. Essa parte filantrópica nossa, distribuindo coisas para os funcionários, para creches, o nosso salão, como eu disse, é aberto para instituições de caridade, para instituições de classes, então é toda essa parte. Então estamos hoje, como colocamos aqui, conversando com o pessoal da região, o Espéria já falava antes em poder ajudar a Prefeitura com seus clubes municipais. Então existe um interesse em ajudar a Prefeitura nessa área, que é uma área que sabemos fazer, é a área de esporte e área social. Então a gente vem



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº **0163** do  
nº 005.1001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V05 FOLHA:4 TAQ.:Marcelo CPI:Áreas Públicas DATA:23.03.01

fazendo toda essa parte, quer dizer, nada que se faz lá para instituição nós cobramos, o estacionamento não é pago, está aberto para todo mundo, fizemos todas benfeitorias no estacionamento, a respeito de iluminação, árvores. Quer dizer o que trocamos com a Prefeitura é isso. Achamos que devemos fazer. Achamos que o clube tem que fazer essa parte social, que é uma parte muito importante. Estamos sempre abertos, como estamos agora, para poder resolver essa área social e podermos ajudar não só o pessoal da zona Norte, mas quem está dentro de alguma dessas coisas.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Por enquanto paro por aqui. Agora abro a palavra... Tem a palavra, pela ordem, o Vereador Antônio Carlos Rodrigues.

O SR. ANTÔNIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Eu gostaria que o senhor enviasse um relatório, porque ficou muito vazio falar que temos creches, temos o estacionamento. Então a pergunta que o Presidente Tatto fez ao senhor gostaria que viesse por meio de um relatório esclarecendo.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Eu preparei um documento, que vou passar às mãos da Comissão, onde a gente fala das atividades do Espéria dos 102 anos. Queria deixar.

O Sr. Antônio Carlos Rodrigues - ....



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 01614    | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg                      | 10 878   |    |

ROD.: V06 FOLHA:1

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

Eu gostaria que o senhor enviasse um relatório, porque ficou muito vazio. Nós temos creche, nós temos o estacionamento. Então, a pergunta que o Presidente Tatto fez ao senhor eu gostaria que viesse por meio de um relatório, esclarecendo.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Muito bem, preparei um documento que passarei às mãos do Presidente da Comissão, onde abordamos todas as atividades do Espéria em 110 anos.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Não, minha pergunta é outra. Não são as atividades do Espéria. É exatamente a pergunta que o Vereador Arselino Tatto fez ao senhor: que benefícios o Espéria presta à população? As creches, porque não adianta a gente falar. Duvido que se alguém chegar lá vai usar o estacionamento. O estacionamento não é gratuito na área da Prefeitura, o estacionamento é para os sócios do Clube.

R - Não, o estacionamento está lá para sócios e não-sócios. O Espéria tem toda a sua área social e, junto a isso, temos nossas atividades para não-sócios. Tudo o que se faz no clube, como cursos, é oferecido a sócios e não-sócios.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Quero saber exatamente o que é feito para os não-sócios. Eu estive no Espéria há aproximadamente quatro anos, em uma feijoada promovida pelo Bem-Estar do Estado, e paguei o estacionamento. Então, naquele dia deve ter havido algum engano lá.

R - Não entendi. O senhor pagou o estacionamento?



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 109

Folha nº 0165 do  
nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Req 10 P78

ROD.: V06 FOLHA:2

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

P - Exatamente. Eu paguei o estacionamento. Foi uma feijoada que aconteceu há uns quatro anos, cuja renda ia para a assistência social do Palácio.

R - Não vou dizer que V.Exa. esteja equivocado, mas o Espéria não cobra estacionamento. Aquela área lá é usada para estacionamento, conforme consta do documento da Prefeitura. Nós não cobramos estacionamento. Estou achando muito estranho. Talvez alguém tenha... sei lá, cobrado, mas o Espéria não cobra estacionamento. Podemos ir até lá, nosso estacionamento é livre.

P - É já se passou muito tempo. Eu gostaria então que o senhor mandasse um relatório dos benefícios que o Espéria faz à população.

R - Tudo bem.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Tem a palavra o Vereador-Relator Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Há uma dúvida aqui no processo que temos em mãos do Espéria. A desocupação de um trecho que foi motivo de discussão era para retificação do projeto viário, que vem desde a Ponte das Bandeiras até a Avenida Assis Chateaubriand. O senhor tem conhecimento dessa propositura da Secretaria Municipal dos Transportes? Deveria ter ocorrido a desocupação de um determinado trecho para possibilitar o alargamento e a correção geométrica do traçado da Avenida Assis Chateaubriand, desde a Ponte das Bandeiras até a Rua Massinet Sorcinelli.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Nós voltamos novamente à área que comentamos no início. Essa área reclamada, de 29 mil metros, ou qualquer coisa assim, já foi devolvida. Se hoje a Prefeitura e o



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0186 do  
Processo 003/2001  
Margarito Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V06 FOLHA:3

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

**SEM REVISÃO**

CET precisam de melhorias para aquela área, o Espéria está aberto a conversar para poder ajudar exatamente na melhoria daquele setor. Mas queremos deixar claro que essa parte foi devolvida. O que podemos ver é se há condições de conversarmos com a Prefeitura para poder melhorar aquela área.

P - Essa área que foi devolvida a Prefeitura fez alguma melhoria lá?

R - Como assim, melhoria?

P - Ela mexeu no traçado, a Prefeitura fez alguma coisa?

R - Quando, em 1968, foi desapropriada aquela área nós tínhamos benfeitorias na área. Então, elas foram derrubadas para que a Marginal passasse por lá. Então, foi traçado um retângulo pelo Prefeito Faria Lima e é a área que ocupamos hoje. Agora, se ela precisar ser alargada, e se há algo dizendo que nós não devolvemos essa área, nós vimos que ela foi devolvida e temos a documentação disso.

P - Essa iniciativa encaminhada ao Presidente da Casa à época Nelo Rodolfo, de um projeto de lei para renovar essa concessão partiu exatamente da discussão desses problemas que havia no Espéria na época junto com a discussão que acontecia na Comissão de Constituição e Justiça, naquele momento, com relação à cessão dessas áreas. O que está causando estranheza aos membros da Comissão, Sr. Presidente, é que o Prefeito Celso Pitta encaminhou para cá um projeto de lei que é absolutamente vazio, porque na verdade uma cessão de uma área tão nobre o Prefeito não teve o cuidado de encaminhar mais do que duas folhas para um projeto de tamanha importância. Ou seja, não discute



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE

Folha nº **0167** do  
Pres.º **2001**  
Margarida Nunes da Silva  
Reg. 10 878

ROD.: V06 FOLHA:4

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI – Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

**SEM REVISÃO**

contrapartida, o projeto não tem absolutamente nada que possa ser relevante para que a Câmara possa discutir. Isso causou estranheza a todos quando recebemos nesta semana da Secretaria...(Idelci)

27



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 01088 do  
Processo nº 008/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-07 FOLHA:1

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

Quando recebemos esta semana, da Secretaria dos Negócios Jurídicos e da Presidência da Comissão, o projeto de lei. Esperávamos que esse projeto de lei, que não era da Comissão na época, tivesse pelo menos alguma coisa de mais concreto. É um projeto absolutamente vazio. Quando começa a tramitar um projeto desses na Casa, acaba não indo à frente nunca porque não é claro na origem. Gostaria de saber como é que foi feito esse pedido? Como isso foi encaminhado para a Casa? Na verdade, em discussão informalmente com os membros da Comissão, não entendemos o porquê do encaminhamento naquele momento já que o contrato vence em 2008.

O SR. JOSE ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Esta solicitação deve ter sido feita em 1998, é isso? (Pausa) Porque em 1999 completariamos exatamente 100 anos, talvez a diretoria naquele momento quisesse adiantar o expediente, como presente aos sócios pelo centenário do clube. Agora, quanto ao projeto, desconheço como foi feito, pois na época eu não era presidente do clube. Mas isso não quer dizer nada pois como presidente hoje, minha obrigação é saber das coisas do clube. Mas como a gente tem de fazer alguma coisa, ainda, para mandar para a Comissão, conforme nos propusemos, a gente pode rever este projeto. Nossa concessão termina agora em 2008. E já estamos ali com tradição, com um trabalho feito não só para aquela sociedade, mas volto a enfatizar a parte beneficente que desenvolvemos no clube. Quer dizer, fazemos toda a parte filantrópica, principalmente atendendo a sócios militantes, dando condições para estarem no clube trabalhando, formamos atletas, formamos aquilo de que precisamos no Brasil, que são atletas para competir até nas olimpíadas. O Espéria tem uma gama de



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |      |    |
|--------------------------|------|----|
| Folha nº                 | 0169 | do |
| DT-10                    |      |    |
| Margarete Nunes da Silva |      |    |
| Reg 10 878               |      |    |

ROD.: V-07 FOLHA:2

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

atletas que passaram por lá, foram a olimpíadas, campeões brasileiros, campeões sul-americanos, que foram forjados lá no clube. Temos muitos militantes que já saíram de lá e continuam competindo. Todos os esportes que praticamos são abertos e fazemos o que chamamos de peneira, para procurar elementos, pois o Brasil é carente de atletas participantes.

O Espéria, nestes 102 anos tem uma história muito importante no esporte brasileiro. Quando foi pedido isso aí, foi apenas para dar continuidade a um trabalho que vem sendo feito ao longo destes 100 anos.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, gostaria que depois o Presidente do Clube Espéria encaminhasse, também - imagino que não seja fácil dar de memória - relação dos atletas que saíram do clube e que já participaram de campeonatos, os que foram campeões, se esses atletas eram sócios do clube ou se o clube desenvolveu um trabalho social a ponto de transformar um membro da comunidade em alguém que tenha tido participação efetiva em campeonatos. Ou seja, se essa prática forte do clube na área do esporte, realmente contribuiu para a comunidade.

O SR. JOSE ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Este documento que eu queria deixar com a Casa, conta toda a história de 102 anos do Clube Espéria. Conta tudo que o Espéria tem feito. É uma história que acho bonita, pois pautada em iniciativas para o País. De lá já saíram homens como o próprio João Havelange, que foi Vice-Presidente do Clube, um dos homens mais conhecidos no mundo do esporte, o Sílvio de Magalhães Padilha... Também veio de lá uma pessoa que nos é muito



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 01790 do  
005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
DT-10  
Reg 10 878

ROD.: V-07 FOLHA:3

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

cara, o grande jornalista, Ari Silva; que também já passou por esta Casa. Quer dizer, o Espéria tem uma história a que tem-se que dar continuidade. De que forma? Temos de ver a melhor forma possível, a que ajude os dois lados: A Cidade e o clube. Quer dizer, são 102 anos de história. Não sei se V.Exas. sabem, mas poucas firmas resistem 100 anos no mesmo lugar, fazendo a mesma coisa.

O Espéria está há cem anos no mesmo lugar, fazendo a mesma coisa. É um clube sadio, bonito, bem arborizado, sempre com suas portas abertas a qualquer entidade. Neste fim de semana teremos lá a Creche Cotelengo, De Biasi. Aliás, o atual administrador da Creche De Biasi da Vila Maria, vai muito ao Espéria.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - OK. O senhor pode deixar esse documento com a Comissão? (Pausa)

Tem a palavra...

O SR. JOSE ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Neste documento estão inclusive os contratos que o clube tem mantido com a Prefeitura.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - ... Vereador William Woo.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) -Presidente José Antônio, há quanto tempo ocupa a Presidência do Espéria?

O SR. JOSE ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Passei pela presidência do Clube Espéria em 1988. Estou voltando agora, faz um ano.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - O senhor pertence ao clube como membro da Diretoria, como membro participante de alguma decisão da presidência há quanto tempo?

O SR. JOSE ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO (Beth)



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

|                          |      |    |
|--------------------------|------|----|
| Folha nº                 | 0171 | do |
| 005/2001                 |      |    |
| Margarete Nunes da Silva |      |    |
| Reg 10 878               |      |    |

ROD.:V08 FOLHA:1

TAQ.:beth

COMISSÃO: áreas públicas

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Como diretor estou no clube há mais ou menos 30 anos

Qual seria a área total que o Clube Espéria tem na região?

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Entre o clube e o estacionamento?

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Exatamente.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Deve ser 90 e poucos mil metros.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - O senhor saberia o valor atual de mercado?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Não tenho idéia.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - E se esse imóvel fosse locado, qual seria o valor mensal para locação?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - é um terreno que está bem localizado. Desculpe, não saberia informar. Não gostaria de falar uma coisa que não sei.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Ouvi falar muito de creche. O Clube Espéria tem uma creche?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - O Clube Espéria mantém creches não lá dentro. Lá dentro temos berçário para os filhos de nossos sócios e funcionários. Não temos lá dentro do Espéria uma creche disponível para todos. Hoje não temos.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Existe, então, berçário somente para sócios e funcionários?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Funcionários e associados.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0172 do  
06512001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V08 FOLHA:2

TAQ.:beth

COMISSÃO: áreas públicas

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - E vocês mantêm convênio com outros creches da região que atendem os munícipes de São Paulo?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Nós ajudamos creches através da Comissão Social Feminina, ajudamos creche através de sessão das áreas para que se faça torneios, as crianças passam o dia lá. O clube está sempre aberto para as creches da zona Norte.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Então, o clube ajuda creches na cidade de São Paulo que ajuda os munícipes de São Paulo. Quantas creches seriam essas?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Quantas creches nós ajudamos hoje? Tem nesse relatório a relação. São algumas, não vou dizer para você quantas são.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - O senhor não saberia dizer a quantidade de creches?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Não sei, agora não.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Saberá citar o nome de alguma e a localização?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Sim, a creche Cônego de Azi(?)na Vila Guilherme. Não guardo muito os nomes. Essa eu guardei porque estou sempre lá com eles. Mas no documento que estou passando o senhor vai encontrar.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Vamos levar como exemplo essa creche da Vila Guilherme, ela é estadual, municipal ou uma organização não-governamental.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Acho que é municipal.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0173 do  
008/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V08 FOLHA:3

TAQ.:beth

COMISSÃO: áreas públicas

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Com que ajuda financeira o Clube Espéria ajuda esta creche mensalmente?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Ajudamos a creche através de abertura, cessão de salão para eles fazerem atividade, para poder receber verba e poder continuar o trabalho deles.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Então, ajuda do Clube Espéria é ceder uma área municipal que está concedida ao Clube Espéria para que as creches utilizem. Não há nenhuma ajuda financeira ou em alimentos não perecíveis para a manutenção da creche, nem fraldas ou outros equipamentos públicos utilizados na Creche?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Não, financeira, chegar lá no final do mês e dar 20 reais, não. Como não alugamos o salão, nós cedemos o salão, com o dinheiro que arrecadam no jantar, é todo revertido para eles. Nossa participação é só através da cessão do local mais os funcionários e a limpeza do salão.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - O Clube Espéria cede a área para eventos com fins lucrativos ma filantrópicos para a creche.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Isso.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - às vezes eu passo no Clube Espéria e lá também ocorrem várias formaturas, correto?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Correto.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Essas formaturas são gratuitas, de escolas municipais ou estaduais ou são locados os espaços.

# THE HISTORY OF THE UNITED STATES

OF THE UNITED STATES OF AMERICA, FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME. BY J. W. FULTON, ESQ. OF NEW-YORK.

NEW-YORK: PUBLISHED BY J. W. FULTON, AT THE NEW-YORK PRESS, NO. 10, NASSAU-STREET.

1840.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES, FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME.

OF THE UNITED STATES OF AMERICA, BY J. W. FULTON, ESQ. OF NEW-YORK.

NEW-YORK: PUBLISHED BY J. W. FULTON, AT THE NEW-YORK PRESS, NO. 10, NASSAU-STREET.

1840.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES, FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME.

OF THE UNITED STATES OF AMERICA, BY J. W. FULTON, ESQ. OF NEW-YORK.

NEW-YORK: PUBLISHED BY J. W. FULTON, AT THE NEW-YORK PRESS, NO. 10, NASSAU-STREET.

1840.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES, FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME.

OF THE UNITED STATES OF AMERICA, BY J. W. FULTON, ESQ. OF NEW-YORK.

NEW-YORK: PUBLISHED BY J. W. FULTON, AT THE NEW-YORK PRESS, NO. 10, NASSAU-STREET.

1840.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0174 do  
003/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V08 FOLHA:4

TAQ.:beth

COMISSÃO: áreas públicas

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - O espaço é locado para algumas instituições e não locado para outras. Muito não locado para outras.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL)- Qual seria a porcentagem de locados e não-locados realizados no Clube Espéria por ano?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Podemos dizer o seguinte: o Clube Espéria vive de receita e a receita para tomar conta para aquela área, área esportiva, cultura, toda a área, custa. Temos 261 funcionários. Temos segurança que alugamos no final de semana quando aumenta o fluxo de pessoas. Então, temos um orçamento para cumprir e, em contrapartida temos a receita. Aquilo é um condomínio. Não temos lucro nem prejuízo. Chega no final do ano fica zero a zero. Não temos interesse nenhum em fazer daquilo um local para lucro. Em absoluto. Toda a despesa é rateada entre os sócios e custa tanto. Por isso existe uma taxa que cobramos não só para fazer a manutenção mas para continuar a dar ao clube o que precisa.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL)- Ouvi falar aqui que o Clube Espéria tem 15 mil sócios, alguns pagam 100 reais por mês e outros 50 reais. Não estamos falando em faturamento mas talvez o balanço do Clube Espéria, qual seria o orçamento anual que o Clube Espéria tem com as mensalidades e com as locações das áreas para eventos como formatura.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Quando falamos em 15 mil sócios, o nosso sistema de cobrança cobra o maior de idade. O menor de idade é isento, assim como a esposa. Então, desses 15 mil sócios temos uma base de mais ou menos 8.500 pagantes. O resto, todos



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0175 do  
005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V08 FOLHA:5

TAQ.:beth

COMISSÃO: áreas públicas

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

são dependentes e não pagam nada. Eles vem junto com o que é pago pelo titular.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - A minha pergunta foi qual é o orçamento anual do Clube Espéria?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - nove milhões de reais.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - Outra questão se falou muito aqui: que o estacionamento do Clube Espéria é gratuito. Há alguma observação se é gratuito para as pessoas que vão lá utilizar o Espéria ou gratuito para qualquer finalidade.

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Para qualquer finalidade.

O SR. ANTONIO CARLOS RODRIGUES (PL) - O Clube Espéria, se não me engano é próximo ao Anhembi, se eu for na Feira do Automóvel...



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0178 do  
13/03/2001  
Margarito Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V09 FOLHA:1

TAQ.: Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

...Feira do Automóvel aos domingos, posso deixar meu carro lá, gratuitamente?

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Pode. Aliás, há pessoas que deixam o carro lá para ir até a Feira.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sr. Presidente, finalizando, gostaria de reiterar ao pedido do nobre Vereador Antonio Carlos Rodrigues, que o Clube Espéria nos passe a contrapartida, se é que há uma contrapartida ao Município mensal, ou que houve a contrapartida no ano passado. quantos eventos ocorreram no Clube sem nenhum ônus para pessoas que utilizaram do Clube e quais foram as ações sociais que o Clube desembolsou, e também, o balanço do ano passado, visto que há um zeramento na conta, de acordo com declaração do Presidente, então são necessários nove milhões por ano para manutenção do Clube.

Obrigado. Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra o nobre Vereador Goulart.

O SR. GOULART (PMDB) - Sr. Presidente, Sr. José Antonio Ribeiro, Sras. e Srs., como todos sabem, sou esportista, e lamentavelmente nunca tive a oportunidade de visitar o Clube Espéria. Mas tive a oportunidade de ser convidado por diversas vezes a participar de eventos envolvendo entidades da zona Norte, inclusive os convites eram feitos pelo Sr. Hugo Rocha, grande batalhador pela melhoria da zona Norte da Cidade de São Paulo. Todos esses eventos eram baseados na filantropia e na ajuda a entidades carentes da zona Norte.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0177 do  
nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V09 FOLHA:2

TAQ.: Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

Quero fazer uma colocação, não é nem uma indagação, ao Sr. José Antonio Ribeiro, mais um posicionamento pessoal como cidadão e como vereador representante dos moradores da zona Sul de São Paulo, que conhece a dificuldade de vida por diversos clubes, inclusive o clube que tenho a oportunidade de ser sócio, Clube Castelo. Temos o Clube Indiano que o nobre Vereador Antonio Carlos Rodrigues, é sabedor disso, está vivendo um dos piores momentos, uma situação claudicante, quase todo seu patrimônio está penhorado devido as dificuldades financeiras que tem hoje a grande maioria dos seus associados. Quando se fala, por exemplo, da minha entidade, Gaviões da Fiel, 90 mil associados... ontem mesmo recebi uma pessoa em meu gabinete dizendo que a Gaviões deveria ter uma situação econômica tranqüila Só que dos 90 e poucos mil associados, não temos mil pagantes, devido ao público que trabalhamos, sabemos que a classe média brasileira foi levada à falência. Temos uma situação de inadimplência na grande maioria dos clubes da cidade de São Paulo.

Gostaria que os Srs. Vereadores Membros da CPI, voltasse um pouco ao passado, ontem mesmo fiz uma brincadeira ao nobre Vereador Vicente Cândido no Plenário, que talvez para eu votar uma moção de repúdio ao Sr. Fernando Henrique pela morte das pessoas e afundamento da base petrolífera, teríamos que fazer uma consulta a mãe Diná, para ver se realmente o Sr. Fernando Henrique foi o culpado, e talvez tivéssemos que recorrer a ela, para saber exatamente como era aquele charque a cento e poucos anos atrás na Marginal Pinheiros, o valor que do metro quadrado do terreno na Marginal Pinheiros e quais seriam os malucos a investir na melhoria daquela região.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0178 do  
nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V09 FOLHA:3

TAQ.: Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

Na realidade, quanto a cidade de São Paulo, lucrou com investimentos no caso, como o Clube Tietê, fez naquela região, da Marginal que era um charque, um brejo. Eu mesmo carreguei muito entulho nas costas para melhoria daquele terreno, que temos próximo da Marginal. 176

Todas essas coisas terão que serem levadas em consideração, embora, não goste muito do verde, mas a preservação que temos hoje de algumas áreas verdes na cidade de São Paulo, pulmão da cidade de São Paulo, é graça aos clubes que estão por aí que preservam a natureza, que faz parte da história que realmente oferecem atletas para as olimpíadas como foi muito bem colocado aqui pelo Sr. José Antonio Ribeiro, não só o Clube Espéria, mas diversos outros clubes, Pinheiros e outros mais.

Problemas existem em todas as áreas, se formos verificar os alvarás de funcionamento da grande maioria do comércio da cidade de São Paulo, verificamos que 80% não têm condições de obter o alvará de funcionamento. Proponho que a Comissão faça uma visita *in loco* para conhecer as dificuldades. Quando se fala a questão da CET, a vejo muito preocupada com algumas áreas de lazer da cidade, de levar a ferro e fogo. Tem aqui um grande conhecedor, meu amigo Camilo, enquanto os hipermercados constróem estacionamento com mil vagas, não oferecendo nenhuma obra viária para diminuir o sofrimento da população.

Portanto, me coloco como um defensor dos clubes, embora o patrimônio é público, temos a obrigação de zelar por ele. Mas defenderei sempre, que para a Prefeitura reivindique de volta uma área



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0179

Processo nº 005/200

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

ROD.:V09 FOLHA:4

TAQ.: Dalva

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

tão bem ocupada, como é pelos clubes. Tem que haver projeto de uso imediato, porque senão vamos ter tomadas por favelas, ou então por alguns especuladores em nossa cidade.

Era o que tinha dizer.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra o nobre Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Sr. Presidente, Srs. Vereadores, antes de mais nada, gostaria, se o nobre Vereador Goulart permitir, de fazer minhas as suas palavras, endossar tudo que foi falado pelo nobre Vereador. Não sou sócio do Clube Espéria, sou sócio do Clube Sirio,

cMonte libano,...

177

34



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0180** do  
**005/2001**  
Margarida Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V10 FOLHA:1

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

...Clube Sírio, Monte Líbano, Paulistano, são clubes bastante elitizados mas que, mesmo elitizados, salvo o Clube Monte Líbano, enfrentam enormes dificuldades financeiras, em áreas menores.

Só uma pergunta, Sr. Presidente, se entendi direitinho, se uma entidade filantrópica, uma entidade beneficente, seja uma creche seja um órgão ligado ao Governo do Estado, à Prefeitura, sem fins lucrativos, requerer um espaço, esse espaço parece que foi construído pelo clube, o clube costuma ceder a utilização desse espaço para essas entidades beneficentes. É isso? 178

O SR. JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO - Certo.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Uma instituição beneficente, requerendo o espaço, o clube... e esse espaço foi construído pela Prefeitura ou pelo clube?

R - Essas sociedades têm, há muito tempo, a própria Prefeitura faz muita reunião lá, problemas de mães, problemas assistenciais, e utiliza lá nossas instalações, sempre foi feito isso. É importante que se veja o seguinte, o Espéria há anos faz e se qualquer entidade, principalmente beneficente, voltadas também para crianças, voltada para idosos, quer dizer, é importante para a gente isso porque nos temos também lá a preocupação. A maior preocupação desta Presidência hoje são as crianças, porque se nós fizermos das crianças alguma coisa, vamos ter essas crianças realmente crescendo porque o ambiente é muito bom, o ambiente é puro, nós tiramos essas drogas, a criança quando entra lá está longe de tudo isso. Os pais acreditam no Espéria



ROD.: VI0 FOLHA:2

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

porque nós temos lá bons professores, nós temos bons técnicos, procuramos dar essa iniciação à criança porque é dali que vai sair, porque no mundo de hoje o que acontece? Pai e mãe precisam trabalhar e deixam o filho no Espéria. Então, simplesmente chegam lá e "está aqui, ó." Deixam lá e sabem que ele está bem cuidado, vêm buscar à noite.

Então, vejam que tudo isso faz parte. Domingo, principalmente 179  
no campeonato de futebol de salão, é um dos campeonatos onde vão mais crianças do clube, de Carapicuíba, dessas cidades porque todos gostam e estão lá, o clube está aberto, eles vão lá, eles...

P- Mas isso é cobrado ou não?

R - Não, nós não cobramos nada, lá no clube nos cobramos exatamente o que o associado tem que pagar para manter o clube e custa caro. Para quem vai lá, o clube limpo, é um clube organizado, a gente procura manter a área. Qualquer área lá, seja do estacionamento, seja dentro do Clube, está perfeitamente limpa a qualquer momento que você chega lá. É importante que a gente cuide disso e isso custa hoje caro. Tem água, tem luz, tem esgoto, tem manutenção, nós temos jardins porque o clube inteirinho é arborizado, é u clube bonito de se ver. Isso tudo custa e a gente mantém. Mantém como quê? Com esse pagamento que o associado faz. quer dizer, não existe nenhuma outra verba dentro do clube para poder ajudar o clube. O Espéria viveu 102 anos, nunca ninguém deu um tostão para o Espéria. Uma única vez, em mil, novecentos e não me lembro o que, quando o General Heleno era Presidente da Confederação Nacional... qualquer coisa assim, ele nos deu um barco-escola. Foi a primeira vez. Eu fui ao Rio de Janeiro pegar esse dinheiro que construímos um barco-escola no Espéria porque o remo que o Espéria praticava ali no Rio Tietê, onde a gente simplesmente tinha os barcos e colocava lá, com as marginais acabou o



ROD.: V10 FOLHA:3

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

remo. O remo foi para a Cidade Universitária e na Cidade Universitária você tem que pagar. A raia custa hoje 2.500 reais para se alugar, um local ara guardar os barcos, tem que manter um técnico lá e pega todo aquele pessoal de lá par remar. Então, você está distante. Quer dizer, além do Espéria, nós ainda temos essa outra área que a gente tem que manter porque o remo é um esporte que está se acabando no clube.

180

Durante a gestão da Prefeita Luiza Erundina, eu tinha conversado com o hoje Presidente da Câmara, porque lá na zona Norte tem uma área, que é o Parque Ecológico do Tietê, e falei: "Vocês não querem... vamos juntar e fazer aqui...", os maiores clubes de remo estão na zona Norte, Corinthians, Tietê, Atlética, Espéria, "... vamos fazer aqui uma raia olímpica, ali você coloca pedalinho, uma área de lazer." Foi um projeto que eu falei com o próprio Carlos Eduardo Cardozo à época, falei quando a Prefeitura ainda era no Ibirapuera e é um negócio que estamos prontos par ajudar porque é um projeto muito bom e que vai beneficiar uma grande parte dali da zona Norte e da zona Leste. Então é isso que o Espéria procura fazer.

P - A Prefeitura chegou a custear a construção de alguma coisa dentro do clube, ou foi todo custeado pelos associados e pelo clube? A sede social.

R - Se a Prefeitura...?

P - A Prefeitura construiu alguma coisa ou foi o clube que construiu?

R - Tudo o clube que construiu. Todas as obras lá são construídas com ...

P - Obrigado.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Pela ordem, Presidente.

37



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |            |    |
|--------------------------|------------|----|
| Folha                    | 0183       | do |
| 0003/2001                |            |    |
| Margarite Nunes da Silva |            |    |
| DT-10                    | Reg 10 878 |    |

ROD.: V10 FOLHA:4

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto- PT) - Pela ordem, Vereador

William Woo.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - (Pela ordem) - Só pegando uma aparte à fala do Vereador Curiati, saberia me dizer hoje se todo o investimento que foi do Espéria em área construída e benefícios que, com certeza, valorizaram a região que, há cem anos eu não sei como se encontrava hoje está numa região nobre de São Paulo, quantos milhões, em valor, quantos milhões seriam essa área total, se o investimento fosse feito hoje, de uma vez só? Aproximadamente, para fazer as piscinas, para cuidar do treinamento, teatro. Teria, mais ou menos, esse número o Presidente?

R - Problema de quê? Desculpe, eu não entendi.

P - Se esse investimento fosse hoje feito para ter o Clube Esperia como se encontra hoje, teria um número próximo de quanto seria necessário investir?

R - Quanto precisaria para construir um clube assim? Olha, o clube tem a sua área totalmente edificada, arborizada, dentro dos padrões da Prefeitura, com áreas cobertas e áreas descobertas. Temos lá sede, ginásio, piscinas, pista de atletismo, quadra de tênis, se colocar cada coisa dessas custando 300, 400 mil reais, multiplicando se chega a um número bastante expressivo.

P - Eu pediria então ao Presidente do Clube Espéria que, nesse relatório que vai nos mandar sobre o balanço, pudesse ter um numero aproximado do investimento que o Espéria já fez no clube e também o investimento aproximado que foi feito no ano passado na área esportiva, quanto custaram os atletas e quantas pessoas participaram de programas esportivos.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                         |      |    |
|-------------------------|------|----|
| Folha nº                | 0184 | do |
| 007'2001                |      |    |
| Marechal Nunes da Silva |      |    |
| Reg.                    | 10   |    |

ROD.: V10 FOLHA:5

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

R - Esses números vocês devem encontrar nesse trabalho. Não números financeiros talvez, mas números de pessoas eu participam nas diversas áreas porque o Espéria dos os esportes olímpicos praticamente tem todos, com exceção de alguns que não dá, como esgrima, essas coisas nós não temos. Mas todos os esporte de base... (V11)

182



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0185** do  
005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V11 FOLHA:1

TAQ.:Denise

CPI:ARE

DATA:23-03

Mas todos os esportes de base o Espéria pratica e tem uma posição interessante. O que o jovem ou a criança quer fazer? A criança quer ser competitiva e é importante que se dê à criança uma medalha. Então, com isso, temos muito contato com a Secretaria de Esportes e é onde a gente arruma medalhas, essas coisas. Quer dizer, o trabalho que se tem fazer é para que tenhamos uma sociedade que amanhã possa nos representar muito bem.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sr. Presidente, então pediria nesse relatório solicitado ao Vereador Antônio Carlos Rodrigues, se pudessem nos mandar então quanto aproximadamente custaria o investimento a um atleta, visto pela fala do Presidente, vários atletas foram formados e atingiram o sucesso graças ao investimento do Clube Espéria neles. Se pudesse nos passar aproximadamente o custo do investimento do orçamento global que o Clube Espéria investe na área esportiva. Obrigado.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador relator Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente do Clube Espéria, no contrato de cessão não prevê a cobrança da Prefeitura de IPTU para o clube, a lei de zoneamento prevê. O clube paga IPTU?

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Da área maior o clube não paga IPTU, mas do estacionamento o clube paga o IPTU, porque na área maior existe um decreto de não sei que ano que isenta 133 clubes de São Paulo a pagar o IPTU. Esse assunto está sendo discutido, inclusive estamos no clube discutindo com outras entidades, mas pagamos IPTU do estacionamento.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0186 do  
0005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 R78

ROD.:V11 FOLHA:2

TAQ.:Denise

CPI:ARE

DATA:23-03

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - O senhor paga o IPTU da área do estacionamento.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Não pagamos do terreno maior, mas do estacionamento sempre pagamos o IPTU.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Está bom, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A grande questão que se coloca é que não ficou claro e o senhor não teve condições de responder se essas áreas foram entregues à Prefeitura e onde se localizam. E há um problema que precisamos resolver e é essa a finalidade desta CPI procurará fazer. O ex-Presidente da Comissão de Constituição e Justiça, Vereador Roberto Tripoli, em 23/11/99, encaminhou ao Presidente da Casa, Armando Mellão, para que oficiasse a Prefeitura requisitando inúmeros documentos e informações em relação a essas áreas. E a contrapartida, a Prefeitura não respondeu. Depois de dois anos, não; um ano depois assumiu a Presidência da Comissão de Constituição e Justiça, o Vereador Wadih Mutran, que reiterou esses ofícios à Prefeitura. Até hoje não foram respondidos. Mesmo assim a Comissão de Constituição e Justiça aprovou o relatório pela legalidade no dia 28/11/2000 e o projeto continua tramitando na Casa, renovando essa concessão, mesmo sem essas informações. O voto contrário deste vereador e de mais três membros da Comissão de Constituição e Justiça.

Então, até hoje, a Câmara Municipal, os Vereadores, não sabem se o que prevê a lei o Clube Espéria está cumprindo. Que o Clube Espéria é um clube histórico que realizou coisas importantes na área do esporte, que inúmeros atletas saíram de lá, que outros estão sendo formados, todos nós sabemos. E parabenizamos o Clube Espéria por isso, mas isso não nos interessa neste momento.

189

41



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0187** do  
**000 2001**  
Mestre Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:VII FOLHA:3

TAQ.:Denise

CPI:ARE

DATA:23-03

O que queremos saber é o seguinte: se qualquer munícipe pode ter uma área de 20 mil metros quadrados da Prefeitura, instalar um clube, cobrar mensalidade, sem que a Prefeitura tenha algum benefício em relação a isso. Essa é a questão.

Então, submeto aos demais vereadores membros, gostaríamos de estipular um prazo para que os senhores, os diretores, a direção do Clube Espéria encaminhem para esta CPI, num prazo de cinco dias, toda a documentação, toda contrapartida com a Prefeitura, as áreas que foram doadas, a localização dessas áreas.

E eu também solicito à secretaria dos trabalhos desta CPI que encaminhe um ofício, dando um prazo de três dias para a Prefeitura e que nos encaminhem essas informações que foram negadas até agora. Um prazo máximo de três dias porque temos um prazo para concluir os trabalhos da CPI e não podemos mais ficar esperando a boa vontade dos órgãos públicos em relação a isso.

Submeto aos demais membros da CPI a aprovação desses dois requerimentos. Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Então, basicamente...

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Mas a área foi devolvida. Vamos mandar, mas a área já foi devolvida.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - É com relação à contrapartida que o Espéria oferece à Cidade, é isso?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - E a localização das áreas....Vianna



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|            |      |    |
|------------|------|----|
| Folha nº   | 0188 | do |
| DT-10      |      |    |
| Reg 10 P78 |      |    |

ROD.: V12 FOLHA:1

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

SEM REVISÃO

... é com relação à contrapartida que o Espéria oferece à Cidade, é isso?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - É, e a localização das áreas... documentos que provem que realmente cedeu. Há acordo em relação a isso?

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - De acordo, Presidente. 186

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Tudo bem. Então eu gostaria, Sr. José Antônio Silveira Ribeiro, em nome dos demais membros, de agradecer a presença. E gostaríamos de saber se, caso a CPI necessitar convocá-lo novamente, se estaria à disposição para vir.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Sim, estamos aqui para defender as causas da Cidade.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Em nome da CPI, quero agradecer a presença aqui.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Eu pediria aos membros da mesa, ao senhores: em vez de cinco dias, me dar dez dias. É possível? É um pedido.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Como? Não ouvi.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - O senhor pediu cinco dias. Eu pediria o dobro, dez dias para a gente preparar.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Dez dias acho que não há problema, não é?

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, deixando bem claro, para não atrapalhar depois: dez dias corridos?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Dez dias corridos, porque nós temos...



ROD.: V12 FOLHA:2

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

SEM REVISÃO

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Cinco dias úteis seria a próxima sexta-feira que vem. Dez dias corridos...

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Dez dias não. Então vamos tirar aí esse fim de semana. Hoje é sexta, não é? Dez dias a partir de segunda-feira?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Dez dias corridos.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Dez dias a partir de segunda-feira?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Dez dias corridos.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - A partir de segunda-feira? Porque hoje é sexta.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - A partir de hoje, dez dias corridos.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Pode ser de segunda-feira. Fica melhor. Eu concordo: dez dias corridos a partir de segunda-feira.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - De segunda-feira.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Porque se tiver tudo em ordem, é fácil, não é? Até na segunda-feira poderia encaminhar isso. Isso é fácil.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Fácil é tudo na vida.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Então, muito obrigado pela presença.

O SR. JOSÉ ANTÔNIO SILVEIRA RIBEIRO - Quero agradecer também a oportunidade que tive de falar um pouco do nosso clube, e tenha certeza, Sr. Presidente, que o que precisar ser feito pelo Espéria para ajudar, sempre será feito. Muito obrigado.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0190** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V12 FOLHA:3

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

**SEM REVISÃO**

- Falas fora do microfone.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Eu gostaria de consultar se se encontra o novo depoente; se se encontra neste plenário o Sr. Ciro Fontão de Souza, presidente da Federação Paulista de Futebol de Salão.

(Pausa) Por gentileza. (Pausa)

- Falas fora do microfone.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Vamos retomar os trabalhos? Sr. Ciro, por gentileza, poderia ver o termo de compromisso?

- Falas fora do microfone.

O SR. CIRO FONTÃO DE SOUZA - Não entendi. O senhor fez uma pergunta?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - É só ler o termo.

O SR. CIRO FONTÃO DE SOUZA - "Eu, Ciro Fontão de Souza, Presidente da Federação Paulista de Futebol de Salão, convidado para depor perante esta Comissão Parlamentar de Inquérito para apurar denúncia de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, comprometo-me, sob as penas da lei, especialmente para os efeitos do Artigo 342 do Código Penal e na forma do Artigo 203 do Código de Processo Penal, a dizer tudo o que sei e o que me for perguntado sobre a matéria de que trata esta Comissão."

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Em primeiro lugar, gostaria de agradecer a presença do senhor, em ter atendido a essa convocação da CPI. Em matéria publicada na *Folha de S. Paulo*, no caderno *Cotidiano*, do dia 4 de fevereiro de 2001, uma matéria feita pelos jornalistas Flávia de Leão e Sérgio Durão, relacionou como a Federação Paulista de Futebol de Salão, utilizando uma área de 21.755m<sup>2</sup>, uma área pública,

188

45



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0191** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V12 FOLHA:4

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

**SEM REVISÃO**

permitida através da lei de 1970, numa cessão por 40 anos, para a construção de três ginásios. Como contrapartida exige que a concessionária ceda instalações para a Secretaria Municipal dos Esportes quando houver solicitação nesse sentido.

Eu gostaria de iniciar perguntando o seguinte:

189



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0192 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V13 FOLHA:1

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

Eu gostaria de iniciar perguntando: a Federação Paulista de Futebol tem cedido à Secretaria Municipal dos Esportes suas dependências para utilização da população?

O SR. CIRO FONTAN - Tranqüilamente, posso responder, Sr. Presidente, que todas as solicitações feitas pela Secretaria e outros órgãos afins, não só do Estado, como de outras entidades públicas, têm sido atendidas com a utilização das nossas dependências esportivas. Existe uma relação aqui, se V.Exa. me permitir. Sobre o mesmo assunto, estivemos junto ao 3º Promotor de Justiça da Promotoria de Justiça e Habitação e Urbanismo na Capital, Dr. Lázaro Roberto Camargo e, na ocasião, relacionamos uma série de entidades - prefeituras, polícia militar, polícia civil, prefeituras do interior, prefeitura da Capital - que tiveram atividades lá no nosso ginásio. Se o senhor me permitir, posteriormente eu encaminharia essas cópias que contêm toda essa relação e nomes de mais de 70 entidades que utilizaram nossos serviços.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - O senhor poderia entregar essa relação para a CPI?

R - Se necessário, eu poderia entregar e o senhor me emprestaria depois. Vou fazer chegar às suas mãos isto aqui e alguma outra pasta sobre o assunto. Se V.Exa. não precisar...

P - É que gostaríamos de saber se existe essa solicitação por parte da Prefeitura, da Secretaria Municipal dos Esportes, qual é a periodicidade disso e se a Federação Paulista de Futebol de Salão tem cumprido com esse acordo de ceder quando solicitado.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0193 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V13 FOLHA:2

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI - Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

R - Todas as vezes em que é solicitada a utilização das dependências pela Secretaria, ela é cedida. Além das dependências, existem aqui o nome de outros órgãos da própria Secretaria. No capítulo Prefeituras estão relacionados: Prefeitura do Município de São Paulo, Biblioteca Infanto-juvenil, EMPG Gen. Alcides Gonçalves, EMPG Conde Luiz Eduardo Matarazzo, CEME - Biblioteca, (?) 191 Romaneli, também de outra secretaria, EMPG Desembargador Artur Whitaker, Guarda Civil Metropolitana, (?). Essas são algumas das entidades já diretamente ligadas à Prefeitura do Município de São Paulo para efeito de nossos serviços.

P - Pelo acordo feito para a cessão, a Federação Paulista de Futebol de Salão deveria construir três ginásios e alojamentos de visitantes em no máximo 10 anos, o que não foi feito até 1999. A lei pela qual se cedeu a área não estava sendo cumprida. Poderia informar se foram construídos os três, como está o andamento desse processo?

R - Foram construídos dois ginásios. Quando se ia iniciar a construção do terceiro, na gestão do Prefeito Paulo Maluf, para a construção de dois Cingapuras, um ao lado da Federação e outro nas costas da Federação, ele retirou dessa concessão da Federação uma parte da área, fazendo com que houvesse um pouco de impedimento para a construção, porque essa área retirada não nos dava condições para a construção do terceiro ginásio. Propusemos então à Secretaria na ocasião de que fôssemos desobrigados da construção de um terceiro ginásio, que abrange uma área bem maior, pela construção de um prédio de dois ou três andares para alojamento de atletas visitantes não só de futebol de salão, mas de outras modalidades esportivas, como até



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0194 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V13 FOLHA:3

TAQ.: Anelise

COMISSÃO: CPI – Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03-01

**SEM REVISÃO**

agora se tem constatado, quando também cedemos os atuais alojamentos que lá estão. Não foi iniciado, porque estamos aguardando a aprovação do... não sei qual é a denominação... do projeto de lei 0777/1998 que altera a Lei 8918 de 29 de maio de 1979 encaminhado pelo então Prefeito Municipal. Estamos só aguardando aprovação desse projeto para saber qual é a área nova. Houve na Sehab, no patrimônio da Prefeitura, 192 a parte que eles tiraram foi (?) numa outra lateral ali, que é que estamos aguardando para saber definitivamente onde é a divisa da Federação hoje... (Marcelo)



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 1910

Folha nº 195 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 873

ROD.:VI4 FOLHA:1

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

... era a Lei 8.918, 29 de maio de 79, encaminhado pelo então prefeito municipal, que está em andamento lá. Estamos só aguardando a aprovação disso para saber qual é a área nova, que houve no projeto do SEHAB, o patrimônio da Prefeitura, eles trocaram a parte que eles tiraram depois de igual parte numa lateral ali, que é o que estamos aguardando para poder saber definitivamente onde é a divisa da Federação hoje.

193

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Num relatório feito pela Prefeitura consta que a Federação Paulista de Futebol de Salão invadiu uma área de um mil 557 metros, uma área que não tinha sido destinada. O que o senhor tem a dizer em relação a isso?

O SR. CIRO - Aquilo lá era um charco, completamente charco, leito do rio Tietê, fundado 15 metros abaixo do nível, tivemos que colocar lá 40 mil caminhões de terra para nivelar e construir até lá. Não se tinha definição diante do que era o antigo leito do rio. Chegou uma vez o patrimônio da Prefeitura a ir demarcar lá e houve a demarcação dentro daquilo que não havia nada antes, era um charco também. Realmente construiu-se o que vamos de ginásio I e ginásio II. O ginásio II saiu fora do que seria aquela delimitação, mas essa área que passou a mais foi, agora nesse projeto de lei que está aí, toda remanejada, porque o patrimônio queria chegar lá e derrubar o ginásio construído, numa faixa de dez metros, quer dizer, inutilizar aquilo que estava construído. Então o que aconteceu? Houve uma nova medida que consta desse novo projeto que está aí na Câmara dos Vereadores, foi compensada a área tirada para efeito do Cingapura, compensada.

O atual projeto de lei, ao que me parece, é o mesmo número de metros quadrados da antiga concessão, que consta nesta permuta que está aí. A parte está regularizada, já foi feita a divisa, já está tudo certo, feito até pelo próprio departamento de Patrimônio.

60



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0196 do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V14 FOLHA:2

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Eu tenho mais perguntas, mas gostaria de consultar o Sr. Relator se tem algumas perguntas a fazer, assim como os demais Vereadores.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Ciro, a cessão desse terreno, dessa área é de 1979?

O SR. CIRO - 1979.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Teria dez anos para a construção dos três ginásios. O que impediu a construção do terceiro foi a utilização de um mil e 300 metros aproximadamente, pelo Prefeito Paulo Maluf, de uma área para construção do Cingapura?

O SR. CIRO - Sim. Ele retirou essa área, é uma área lateral no fundo que utilizou para o Cingapura que impediu, então, que construíssemos o ginásio, porque diminuiu a área. Estivemos, então, juntos ao departamento de Patrimônio para que compensasse, porque ele retirou uma área já concedida, realmente concedida, então o setor, o Sehab, parece, fez a nova delimitação, um acordo, está no projeto que encontra-se na Câmara dos Vereadores o novo limite. Estamos apenas aguardando a parte da aprovação, e faria um apelo para que a Câmara aprovasse, para podermos dar andamento, dentro do estatuto da concessão, da construção do prédio de alojamento. Aí é um prédio de mais construção.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, a pergunta que estou fazendo procede pelo seguinte: se a cessão foi feita em 79 para em dez anos ter três estádios, ficaria pronto, no máximo, em 89. O Cingapura começou a ser construído em 94, 95, portanto, já havia o não cumprimento da cessão, porque a cessão do terreno foi feita em 79 e a Federação Paulista tinha dez anos para construir os três ginásios,

194



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0197 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V14 FOLHA:3

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

portanto, 79 mais dez anos vai dar 89, vamos colocar 90. O Cingapura começou a ser construído por volta de 95. Quando da construção desse Cingapura o senhor já estava com um cessão irregular há quase cinco anos com atraso na construção do terceiro estádio.

O SR. CIRO - Se for tomar dessa forma estaria, mesmo porque em 79, quando tínhamos na própria lei dois anos para aprovar na Prefeitura o projeto. Foi aprovado dentro do prazo. Aí tivemos que, 95 tocar 40 mil caminhões na área. Foi feito tudo isso. Posteriormente, diante do que todos estão lembrados, do que era aquela inflação na época, tudo aquilo correu contra nós que não tínhamos o numerário disponível para efeito da construção. Aprovado o primeiro projeto, que foi construído, com o término em 1985, iniciamos em seguida o segundo projeto. O segundo ginásio é bem maior que o primeiro, iríamos praticamente iniciar, dentro do que fosse possível, a construção do terceiro ginásio.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Uma outra pergunta vem de um relatório do procurador chefe de Patri 12, que fala da construção de uma área fora da área da cessão do terreno. O serviço de fiscalização constatou no local, de acordo com o relatório das folhas 123, duas guaritas....

52



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0198 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V15 FOLHA:1

TAQ.:carla

COMISSÃO:CPIs Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03 SEM REVISÃO

...e iríamos participar, praticamente iniciar dentro do que fosse possível, a construção do terceiro ginásio.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Uma outra pergunta vem do relatório do Procurador Chefe de Patri-12 que fala de uma construção fora da área da cessão do terreno. O serviço de fiscalização constatou no local, de acordo com relatório às fls. 123, duas guaritas, uma cabine de força, uma caixa d'água, etc. Além do mais, foi ocupada pela entidade uma área não incluída na cessão.

196

O SR. CIRO FONTAN- É que o diretor do patrimônio, a promotora do patrimônio foi, na ocasião, nas medições e achou que havia ultrapassado. Já concordamos. Em vez de ela querer demolir um ginásio, ou parte de um ginásio em construção, um belíssimo ginásio, diga-se de passagem, conversou-se na própria ocasião do ocorrido que fosse trocada em área da própria redondeza, existiam outras áreas lá. É onde posteriormente foi construído o Singapura.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Com relação à obrigação da concessionária, no caso a Federação Paulista, de assumir os encargos e os tributos juntos ao município. Parece-me que à época em que o procurador examinou esse processo não havia o cumprimento do pagamento dos impostos, IPTU, por parte da Federação Paulista. Isso ainda continua?

O SR. CIRO FONTAN- No documento que irei mandar para a Mesa está lá o primeiro pagamento de IPTU já do ano 2001, do corrente ano. Consta aqui certidão de débito com todas as entidades, passarei às mãos dos senhores, não só federal como estadual e municipal.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Muito obrigado, Sr. Presidente.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0199 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V15 FOLHA:2

TAQ.:carla

COMISSÃO:CPIs Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03 SEM REVISÃO

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Willian Woo.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sr. Ciro Fontan, Presidente da Federação Paulista de Futebol de Salão, pela concessão, segundo artigo 3º, a concessionária fica obrigada a : a. construir na área cedida as edificações necessárias à instalação e funcionamento de três ginásios cobertos para prática de esportes e alojamento de equipes visitantes previstas no artigo 1º.

Pelo que se relatou aqui foram construídos apenas dois ginásios...

O SR. CIRO FONTAN - Com os respectivos alojamentos. Em cada um deles há uma parte que é o alojamento.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - A área que foi cedida, se aqui fala três ginásios, era suficiente para a construção dos três ginásios.

O SR. CIRO FONTAN - A que foi cedida anteriormente era.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - E por que o segundo ginásio não foi construído na área de concessão.

O SR. CIRO FONTAN - Foi construído, apenas, por algum cálculo de engenharia, ultrapassou 5 metros, uma profundidade de 50 metros. Se ultrapassou 5 metros, onde a divisa hipotética seria de tal a tal lugar, o engenheiro pode ter ultrapassado.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Houve um erro de cálculo, o engenheiro construiu na outra área e avançou 5 metros em outra área. Seria isso?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0200 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V15 FOLHA:3

TAQ.:carla

COMISSÃO:CPIs Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03 SEM REVISÃO

O SR. CIRO FONTAN - No tamanho do ginásio. A construção do ginásio ultrapassou de 5 a 10 metros. O ginásio tem de comprimento uns 60 metros, deve ter ultrapassado no final. Foi quando a promotora que na ocasião foi fazer a reintegração de posse nesta área concordou que não iria derrubar para que a Federação tivesse tempo,- junto aos órgãos necessários da Prefeitura, e foi feito na ocasião - de arranjar uma solução. Ele ia derrubar, no comprimento do ginásio, 10 metros, o que só estragaria o ginásio. Não há condição. Combinou-se que se fizesse o estudo, foi feito e foram adaptadas as medidas no terreno.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Os terrenos foram adequados à nova construção?

198

O SR. CIRO FONTAN - Não entendi.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Os terrenos vizinhos foram adequados à nova construção do segundo ginásio. Houve um erro de cálculo e como é mais difícil demolir que construiu, entrou-se agora com pedido de cessão desta nova área.

O SR. CIRO FONTAN - Sim.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Esse item a foi cumprido parcialmente visto que só foram construídos, até o momento, dois ginásios.

O SR. CIRO FONTAN - Dentro do terreno, o que ultrapassou, se considerarmos toda a área 100%, não deve ter ultrapassado 1 ou 2, no final da área.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Não estou falando sobre a área. Eram três ginásios, foram construídos dois. Então, não se cumpriu, totalmente, o item a do artigo 3°. Concorda, presidente.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0201 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V15 FOLHA:4

TAQ.:carla

COMISSÃO:CPis Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23-03 **SEM REVISÃO**

O SR. CIRO FONTAN - Não entendi.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - A construção previa três ginásios, só foram construídos dois. Então, não foi concluído integralmente esse item a. Concorde com isso?

O SR. CIRO FONTAN - Sim, se considerarmos desta forma.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Cedê-las à Secretaria Municipal de Esportes por tempo indeterminado e gratuito, toda vez que solicitado 15 dias antes.

Isso o senhor irá nos passar um relatório.

O SR. CIRO FONTAN - Nesta relação que está aqui talvez haja 200 nomes de entidades.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - E terminá-la no prazo de dez anos  
(Márcia)

199



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0202 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V16 FOLHA:1

TAQ.: MÁRCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - E terminá-la no prazo de 10 anos, visto que não se terminou nem o terceiro, então esse item não foi cumprido.

O SR. CIRO - Estamos aguardando a aprovação desse projeto de lei que está na Câmara.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Sr. Ciro, foi pedido junto ao Prefeito Celso Pitta liberação e estudo de outra área, que deve complementar essa segunda, e a Federação Paulista fez um ofício ao Prefeito Celso Pitta, datado de 5 de dezembro de 1997, em que no item 200 6, inciso III, sobre "acordos cumpridos parcialmente", a Federação responde: "Não existe nenhum acordo feito, que tenha sido cumprido só parcialmente. Todos foram cumpridos integralmente". Eu quero saber se três ginásios é igual a dois, ou se dois é igual a três. Ou esse ofício ao Prefeito Celso Pitta, assinado pelo Dr. Ciro, gostaria que me explicasse essa participação.

O SR. CIRO - A tomar essa expressão firme como o nobre Vereador está dizendo, nós consideramos o acordo cumprido porque estávamos impedidos naquele momento e aguardando a aprovação do projeto de lei na Câmara para execução do terceiro. Nunca nos furtamos à construção do terceiro. Mesmo porque, eu só gostaria de dizer que quando se fala "um ginásio", se eu fizesse um galpão razoável seria um ginásio. Bastava pôr uma arquibancada de madeira. Aliás, estou trazendo fotografias do que são os dois ginásios: realmente são dois ginásios com G maiúsculo, porque são para prática do futebol de salão até em caráter internacional. Tivemos o cuidado de construí-los dentro



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0203 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 378

ROD.: VI6 FOLHA:2

TAQ.: MÁRCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

daquilo que pretendíamos executar, e só está faltando a parte do alojamento.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Esse terceiro que não foi construído, não entendi bem o motivo. Por que não ocorreu a construção do terceiro ginásio?

O SR. CIRO - Porque nós escrevemos à Prefeitura, na ocasião, pedindo que mudasse, que nos desobrigasse da construção do terceiro, devido o Prefeito Maluf, em função do Cingapura, ter retirado parte da área que nos foi concedida. Então pedimos que em troca, devido à escassez do terreno que iria ficar, e precisava estacionamento, que ele nos concedesse autorização para que fosse construído um prédio de alojamento de atletas, que sempre temos delegações lá. Se tivesse sido dada uma autorização, mesmo uma permissão de assim executar, já teria sido executada essa permuta. Mas, como depende da aprovação da Câmara Municipal, estamos aguardando e prontos a executar a obra tão logo seja determinado.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Existe o projeto desse terceiro ginásio pronto?

O SR. CIRO - Já fizemos dois projetos, não entregues aqui, porque o projeto de lei nos dá um prazo para trocar. O projeto em si, o esboço já existe, posso encaminhar tão logo chegue à Federação. O projeto existe.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Pediria ao Sr. Presidente, Vereador Arselino Tatto, que solicitasse o projeto do terceiro ginásio para ver o que ocorreu da falta da construção.

O SR. PRESIDENTE (ARSELINO TATTO - PT) - Deferido.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0204 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: VI6 FOLHA:3

TAQ.: MÁRCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. CIRO - Não o projeto entregue na Câmara. Um projeto, esboço, estudo, isso existe tranqüilamente.

O SR. PRESIDENTE (ARSELINO TATTO - PT) - No projeto que veio para a Câmara os senhores solicitam mais 40 anos de autorização para ocupar aquela área...

O SR. CIRO - Não entendi.

O SR. PRESIDENTE (ARSELINO TATTO - PT) - (Repete)

O SR. CIRO - Não, não. Não foi isso que o senhor perguntou, não é, Vereador?

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Perguntei se existe um esboço do terceiro ginásio, precisariam mandar o esboço para ver em que área seria construído. E volto a reiterar o que o Vereador Paulo Frange falou; o presidente alega que o que atrapalhou a construção do terceiro ginásio foi o Cingapura, só que na nossa lembrança o Cingapura começou em 1994, e no item "e" do art. 3º fala-se que a construção teria o prazo máximo de 10 anos, isso seria 1989.

O SR. CIRO - Com tudo que aconteceu naqueles anos de inflação, de aterrar, jogar terra lá de 40 mil caminhões, e a inflação no primeiro ginásio, depois na construção do segundo e o acontecido posteriormente, quando completamos o segundo ginásio já estava vencido o prazo, se assim quiser, de 10 anos. Tínhamos que partir para o terceiro, e íamos fazê-lo tranqüilamente, quando aconteceram as questões do Cingapura.

O que eu disse, que existe o projeto, é já do prédio de alojamento. Esse projeto existe para estudo da Federação, não entregue na Prefeitura.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 0205     | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg 10 878               |          |    |

ROD.: V16 FOLHA:4

TAQ.: MÁRCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Pela ordem, Sr. Presidente. Apenas complementando o raciocínio do Vereador Willian Woo, o projeto que o Sr. Pitta encaminhou a esta Casa não prevê nada, na verdade referenda o que já existe; ele mantém o art. 3º, os dois ginásios, e o que fica faltando... (SEGUE CAMILO)

203



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0206 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:VI7 FOLHA:1

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:23-03-01

ORADOR:

DATA:

SEM REVISÃO

(Paulo Frange)

O que fica faltando, ele transforma simplesmente em alojamento, e ainda dá um prazo de mais quatro anos para que isso seja concluído. Portanto, desaparece o terceiro ginásio no projeto que está tramitando na Câmara.

O SR. CIRO - Realmente, esse é a pedido nosso, para efeito do alojamento, que desobrigasse dar construção de um para o prédio de alojamento, e para nós e para os atletas é bem mais interessante.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - O senhor poderia avaliar o valor do terreno hoje?

O SR. CIRO - De acordo com o jornal, foi de 8,9 milhões.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Algum evento que ocorre na federação é pago para locação, algum evento particular, uma entidade particular queria utilizar, existe isso, esse mecanismo na federação?

O SR. CIRO - Não, o que existe lá, na federação, temos 20 empregados, 10 do Ginásio da Penha e 9 na Secretaria da Cidade. Toda a manutenção, toda a conservação que a própria lei de concessão nos obrigou é feita por nós, e neste ano já fizemos a conservação anual. Temos necessidade, então, de algum recurso.

Eventualmente, na relação que vai ser encaminhada aos senhores, todos aqui são gratuitos. Parece-me que foi a Federação Paulista de Caratê que pediu para a Federação para que se utilizasse um domingo inteiro para fazer atividade de premiação. Foi estabelecida uma taxa de conservação, a taxa de utilização, porque temos 10 empregados trabalhando lá, e precisamos de recursos para efeito de manutenção do ginásio.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0207 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V17 FOLHA:2

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:23-03-01

ORADOR:

DATA:

SEM REVISÃO

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - O senhor saberia o valor desta taxa para a utilização do ginásio?

O SR. CIRO - Não entendi.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - O senhor saberia informar o valor dessa taxa para utilização do ginásio?

O SR. CIRO - Ela é considerada como hora. Consideramos como sendo 40 reais/hora.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - 40 reais/hora.

Gostaria de pedir à presidência que o Sr. Ciró informasse a utilização que vem gratuita pela Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação, multiplicado por horas, quanto sairia o custo total no ano passado.

O SR. CIRO - Não entendi a pergunta.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Toda a utilização que a Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação, no ano passado, fez gratuitamente, quantas horas foram, multiplicado por 40, seria o resultado da sua contribuição junto ao Município, correto?

O SR. CIRO - A que foi feito gratuitamente, quase que é o número de horas infinito.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Gostaria que o Sr. Ciró nos informasse posteriormente quantas horas foram utilizadas pela Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação gratuitamente, para que eu multiplicasse por 40, para saber o retorno que a federação tem dado ao Município.

O SR. CIRO - 40 reais. Estou falando no ano passado, mas se formos buscar, bem atrás, quando começam as questões pertinentes à



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0208 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V17 FOLHA:3

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:23-03-01

ORADOR:

DATA:

SEM REVISÃO

secretaria, - considero a parte da pergunta incluída nesses itens que estão aqui - por exemplo, cedemos para a Associação Regional de Desportes de Deficientes Mentais. Concedemos para a Federação Brasileira de Esportes, Surdos, Associação Desportiva e Cultural de Lazer Recreativa de Deficientes Auditivos, Clube de Apoio ao Deficiente Visual, Associação dos Deficientes Visuais de Campinas, Jogos Latino-Americanos do Caribe para cegos, Associação Brasileira de Esportes para Cegos, Cesec, Centro de Emancipação Sociedade Esportiva de Cegos, Federação Nacional das APAEs, Federação para o Desenvolvimento da Educação, Confederação Brasileira de Futsal, Assistência em Competições Internacionais Primeiro Campeonato Mundial de Cegos e Deficientes Visuais, Comitê Paraolímpico Brasileiro. Todos esses estão relacionados nesse documento que vou passar para as mãos do Sr. Presidente, para efeito de que esse é o documento oficial entregue à promotoria. 206

Apenas é uma cópia do documento, porque está protocolado pela promotoria aqui, e é um documento selado oficial.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Essas entidades que o senhor relacionou não pagaram nada, nem uma taxa de utilização, nada?

O SR. CIRO - Não.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Totalmente gratuito.

O SR. CIRO - A utilização totalmente foi gratuita. Ainda incluímos, consideramos como beneficente também o pedido de arbitragem para essas entidades. Não são cobrados, eles até dão o trabalho espontâneo.



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0209 do  
Processo nº 2005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 873

ROD.:V17 FOLHA:4

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:23-03-01

ORADOR:

DATA:

SEM REVISÃO

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Sr. Ciro, essas entidades que o senhor vai nos passar é somente referente ao ano passado ou desde a história da federação com seus ginásios?

O SR. CIRO - Eu não entendi.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Essa relação que o senhor Ciro vai nos passar é somente a relação do que ocorreu no ano passado ou é desde o início da federação?

O SR. CIRO - Não é bem no início, porque a documentação do arquivo foi difícil para pegar, mas já se passaram 10, 11 anos.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - 10 ou 11 anos estão relacionadas as datas ou só o nome da situação?

O SR. CIRO - Não, nas correspondências deles, há datas em que pedem, mas isso é coisa de arquivo de 10, 11 anos, mas se trata de um documento ofício entregue à promotoria. Há entidades da, Polícia Civil, Polícia Militar do estado de São Paulo, Companhia de Choque, etc.

Nas penitenciárias, (Idelci)

207

64



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0210 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-18 FOLHA:1

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

Nas penitenciárias nós demos assistência a algumas. Foram feitos três cursos de arbitragem na Penitenciária de Franco da Rocha. Eles tinham um departamento e um preso que tomava conta da parte esportiva de lá. Pediram que fossem dadas aulas do curso de arbitragem. E foi feito lá. A pessoa - era aposentada da PM, hoje já falecida - ia lá em Franco da Rocha e fez três cursos. Disso tudo tenho os pedidos protocolados. 208

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sr. Ciro, eu gostaria que o senhor pudesse transformar essas informações em números, visto que lá a taxa de utilização por hora é de 40 reais.

O SR. CIRO FONTAN - Não entendi.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Se o senhor pudesse transformar essa informação em números, somente na utilização no ano passado.

O SR. CIRO FONTAN - Sim.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Por exemplo, você está nos informando que a APAE utilizou.

O SR. CIRO FONTAN - Sim.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Só que pelo relatório que nos passou eu não sei quando, em que dia ou ano...

O SR. CIRO FONTAN - Sim. Tem a carta. Espere aí. Faltam algumas cartas, porque fui notificado para vir aqui na terça-feira à tarde, quase noite. Não deu tempo de voltar aos arquivos. Mas nas cartas que estão aqui, algumas com aquele antigo papel de xerox, que apaga, mas as cartas estão presentes.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sr. Ciro, num raciocínio bem rápido, um imóvel, hoje, se a gente for ver o lado comercial, não o



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 0211     | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg 10 878               |          |    |

ROD.: V-18 FOLHA:2

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

lado do trabalho que a Federação faz, de praticar e ajudar outras entidades esportivas, como o karatê, como o Presidente mencionou; mas se a gente for pensar no lado comercial, um imóvel que vale 8 milhões - normalmente a gente aluga um imóvel de 1% a 2% do valor do imóvel - teria uma locação de 160.000 reais por mês. Quero saber quanto a Prefeitura está recebendo. Se a gente for pensar no trabalho social e for 50.000 reais o aluguel, dividido por 40 reais a hora, quantas horas a Secretaria pode utilizar o local para ter um benefício para a cidade de São Paulo? (Pausa) Gostaria que mandasse as cópias, farei esses cálculos para embasar minha opinião. 209

Já vou encerrar, agradecendo a presença do Presidente Sr. Ciro.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Vereador Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, não conheço muito os detalhes da região. Mas o senhor tem um vizinho que é o Supermercado Sonda?

O SR. CIRO FONTAN - Sim.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Ele invadiu área da construção que era do senhor como concessionário ou foi o contrário?

O SR. CIRO FONTAN - O que o Sonda invadiu e posteriormente houve uma grande discussão de patrimônio da Federação com o Sonda, foi aquela parte bem no fundo, quase abrangendo a parte da ponte General... qualquer coisa. Ele invadiu porque queria uma saída por lá. A Prefeitura discutiu alguns anos com ele e acabou renovando. Apesar de o Sonda dizer que comprou aquela área, que diz pertencer à família Fanganielo, mas não conseguiu passar a escritura ainda. A parte é



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0212 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-18 FOLHA:3

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

vizinha à Federação. Se estou na Marginal olhando para o ginásio, é do lado esquerdo. Está murado, mas não conseguiu passar a escritura.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Gostaria de perguntar o seguinte: o senhor disse que a Federação Paulista de Futebol de Salão está aguardando aprovação pela Câmara Municipal de uma lei de 79, que exigia a construção de três ginásios.

O SR. CIRO FONTAN - Sim.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - O que não ficou claro até agora, pelo menos para mim, é por que não foi construído o terceiro ginásio? Por que não se cumpriu a lei nesse sentido?

O SR. CIRO FONTAN - Não construiu o terceiro ginásio por tudo aquilo que eu disse desde o começo. Pegamos o antigo leito do rio. Tínhamos de aprovar na Prefeitura. Tínhamos de aterrar e colocamos lá cerca de 40.000 caminhões de terra. Até que fosse aprovado também o projeto para construção, conforme o alvará que consta, que estou encaminhando... Aprovado o projeto construímos o primeiro ginásio, que consideramos Ginásio I, que é menor, para depois podermos ter... Não tivemos recurso nenhum de qualquer entidade federal, estadual ou municipal. Foi tudo na catação de doações dos clubes filiados e de empresas.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Veja bem: na lei aprovada, a Prefeitura não tinha de colaborar em nada com a Federação Paulista.

O SR. CIRO FONTAN - Não tinha.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Todas as despesas, todas as custas, teriam de ser bancadas pela Federação Paulista de Futebol de Salão.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 0213     | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg                      | 10 878   |    |

ROD.: V-18 FOLHA:4

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. CIRO FONTAN - Sim. E por isso a construção foi bancada até agora. Não...

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Mas não foi construído o terceiro ginásio. Então a lei foi desrespeitada, nesse período.

O SR. CIRO FONTAN - Naquele período, depois da construção do segundo ginásio?

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Até agora está sendo desrespeitada, porque não está sendo construído o terceiro ginásio.

O SR. CIRO FONTAN - Sim, a considerar dessa forma, não há o que falar em contrário.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - A lei está clara: na cessão previa-se isso. Só foi feita com esse compromisso, mas não foi construído até agora.

O SR. CIRO FONTAN - Ela poderia, se assim fosse considerado, estar em discussão a questão, que foi pedido oficialmente ao Sr. Prefeito e está na Câmara, a desobrigação da construção do terceiro ginásio, para a construção do (ininteligível). Até aí temos de considerar dessa forma, não nos desobrigando da construção.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Gostaríamos, então, de, no prazo de cinco dias - é possível? - o senhor encaminhar a esta Comissão Parlamentar de Inquérito, dos últimos três anos a relação...



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0214 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 878

ROD.: V19 FOLHA:1

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA:

dessa forma, não nos desobrigando da construção.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Nós gostaríamos, então, de, num prazo de cinco dias, é possível o senhor nos encaminhar, encaminhar para esta Comissão Parlamentar de Inquérito, dos últimos três anos, a relação, toda as relações solicitadas pela Secretaria Municipal de Esportes da cessão dos espaços da Federação Paulista de Futebol. Dos últimos três anos, quantas vezes a Secretaria solicitou as dependências da Federação Paulista de Futebol de Salão e quantas vezes efetivamente foi cedido pela Federação.

O SR. CIRO - Eu posso dizer já. Oficialmente, a Secretaria Municipal de Esportes não requisitou, não pediu nenhuma vez, sempre através... os clubes vêm, ela encaminha que as entidades venham diretamente à Federação, ela não aparece, mesmo porque ela tem os ginásios dela.

P - Entidades conveniadas com a Prefeitura ou não?

R - Sim. Todas essas aqui. Vamos ver, o ABC dos Cegos vai à Prefeitura, ela manda que venha à... não através de correspondência não, através de coisa verbal, que se dirijam à Federação.

P - Então, eu gostaria de requerer que encaminhe a esta CPI, dos últimos três anos, todas as entidades que utilizaram as dependências da Federação Paulista.

R - Essas entidades que eu mencionei etc. e tal, cegos, surdos...?

P - Todas as entidades. Com as atas, as datas, toda a periodicidade, porque entendo que a Federação é extremamente organizada, tem tudo isso que poderá ser fornecido a esta Comissão.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE TIPO

Folha nº 0215 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V19 FOLHA:2

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA:

R - Tem.

P - Eu gostaria de perguntar: às Federação Paulista de Futebol tem algum débito junto à Prefeitura, impostos, IPTU?

R - Não, não, porque nós temos a certidão negativa da Prefeitura, que estou encaminhando para os senhores.

P - Não tem nenhum débito com a Prefeitura?

R - Que eu saiba, não. Não é de meu conhecimento.

O SR. PAULO FRANGE (PPB) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Pela ordem, Vereador Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PPB) - Gostaria de fazer um requerimento a V.Exa., para apreciação dos demais membros, se é pertinente solicitar a Patri e também oficias aos Sondas que encaminhe a esta CPI a planta da região onde o supermercado foi construído, se ele está realmente dentro da área de propriedade, ou se tem área invadida do Município e solicitando então a Patri as áreas municipais lindeiras à Federação Paulista.

São dois requerimentos. Um, que o Sondas nos encaminhe a documentação pertinente à área que ele utiliza para construção do supermercado e outra solicitação é ao Patrimônio, para que encaminhe esta CPI as áreas municipais lindeiras a esse concessionário.

O SR. CIRO - Até que venha a resposta, osso informar. Do lado direito é Singapura, a rua aberta na ocasião para ligar um Singapura ao outro, no fundo Singapura, lado esquerdo seria do Sondas. Para nós é interessante porque ainda não muramos um quinto da nossa obrigação porque do lado ali onde está o Singapura é indefinido o que é a divisa



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0216** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V19 FOLHA:3

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA:

ali. Estamos aguardando agora, pelo projeto de lei que está na Câmara, porque ele define qual é aquele lado ali.

O SR. PAULO FRANGE (PPB) - O requerimento é exatamente para saber o que o Sondas usou para construir.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tudo bem? Está deferido ao relator. Solicito que a Secretaria da Comissão providencie esses ofícios.

Indago se mais algum membro gostaria de...

O SR. CIRO - Sr. Presidente, assim como o meu antecessor aqui, solicitaria que o prazo fosse uns dez dias a partir da segunda-feira, para que possa ser feito um trabalho decente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok. Eu gostaria de, em nome da Comissão Parlamentar de Inquérito, agradecer a gentileza de o senhor ter comparecido e gostaria de saber se caso esta Comissão necessitar de mais esclarecimentos, se V.Sa. estaria disposto a comparecer.

O SR. CIRO - a qualquer momento, Presidente. Só queria encaminhar para a...

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Por gentileza.

O SR. CIRO - Cópia do que foi protocolado na Promotoria sobre isso que estamos conversando. Como os senhores pediram dos últimos três anos, ou levantar e evito de mandar esta parte aqui do calhamaço. então, estou mandando as fotografias do que foi o passado e o que é hoje, para que tenham uma idéia do são realmente os dois ginásios construídos.

214

71



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |
|--------------------------|
| Folha nº 0217 do         |
| Processo nº 005/2001     |
| Margarete Nunes da Silva |
| Reg 10 878               |

ROD.: V19 FOLHA:4

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA:

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok. Muito obrigado pela presença do senhor.

O SR. CIRO - E se o senhor permitir, aqui... bom, eu encaminharei através da outra carta, que já é um atendimento para o próprio Singapura ali, que nos pediu, e nós atendemos, que aquelas crianças lá utilizassem, através de um convênio com a Federação. Eu encaminharei na nova questão dos três anos aí.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok.

O SR. CIRO - Estou dispensado, Sr. Presidente?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Está dispensado. Muito obrigado.

A sessão está suspensa por dois minutos para um cafezinho.

- Suspensos, os trabalhos são... (V20)

215

72



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 1º

Folha nº 0218 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V20 FOLHA:1

TAQ.:Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

- Suspensos, os trabalhos são reabertos sob a Presidência do Sr. Arselino Tatto.

O SR.. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Retomando os trabalhos, quero chamar a Sra. Francis Bezerra, da Associação dos Nordestinos de São Paulo. Quero esclarecer aos Srs. Membros da Comissão que sua convocação foi provocada por ela mesma. Ela telefonou ao meu gabinete, várias vezes, informando que gostaria de comparecer a esta Comissão Parlamentar de Inquérito, porque tinha inúmeras denúncias irregularidades a fazer em relação a área pública, utilizada pela Rádio Atual. 216

Convido a Sra. Francis Bezerra a fazer a leitura do termo de compromisso.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Eu, Francis Bezerra, convocada para depor perante esta Comissão Parlamentar de Inquérito, para apurar denúncias de irregularidades da cessão de Áreas Públicas a entidades privadas, comprometo-me sob as penas da lei, especialmente para efeito do artigo 342 do Código Penal, e na forma do artigo 203 do Código de Processo Penal, a dizer tudo que sei o que me for perguntado sobre a matéria de que trata esta Comissão.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Em nome da Comissão agradeço a presença da senhora.

Iniciando minha arguição: os jornalistas Sergio Duran e Flávia de Leon, da Folha de S.Paulo publicaram uma matéria no dia 4 de fevereiro de 2001, caderno "Cotidiano", informando que a Rádio Atual, ocupa uma área de 7475m2, cedida por meio do decreto de 88, para instalação de estúdios e transmissores e que exige veiculação de



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |          |    |
|--------------------------|----------|----|
| Folha nº                 | 0219     | do |
| Processo nº              | 005/2001 |    |
| Margarete Nunes da Silva |          |    |
| Reg                      | 10 878   |    |

ROD.:V20 FOLHA:2

TAQ.:Dalva

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

textos fornecidos pela Prefeitura com prazo indeterminado. Além da rádio de propriedade do Deputado José de Abreu, o local abriga um centro de tradições nordestinas, restaurante e estacionamento pago. E valor estipulado é de 3.737,500 reais. A senhora entrou em contato com meu gabinete, solicitando que fosse convidada para prestar esclarecimentos e que teria inúmeras denúncias a fazer em relação a essa área pública ocupada pela Radio Atual.

Gostaria de ouvir o que a senhora tem a dizer.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Farei com muito prazer, visto que o montante que o Deputado arrecada do local, é algo absurdo, imoral, para a comunidade Nordestina, acredito eu, até para o Município de São Paulo.

O Jornal Agora do dia 21 de novembro de 2000, terça-feira há uma matéria em que o Deputado diz que a área é dele. Está aqui. Farei juntada de tudo aquilo que irei falar. O Deputado diz que a área é dele e aqui ele desmente a denúncia que fiz. Incrível, porque temos aqui a certidão da Prefeitura onde consta que a área é da Prefeitura. Temos aqui, inclusive o mapa onde fica a área verde, uma área da Prefeitura, que não poderia estar sendo usada. Temos todo o levantamento que foi realizado na Prefeitura, que estarei juntando para que seja passado a limpo para seja entregue aos senhores. Este aqui é um comprovante de arrecadamento por minutos da área.

Agora... MARCELO



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0220 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V21 FOLHA:1

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

Agora, Presidente, é vendida a área para os boxistas, é cobrado aluguel de 600 reais e o condomínio de 300, 280, chegando até a 600 reais o condomínio por semana, repito, por semana, por barraca. Nesse condomínio está incluso água de um poço cavado por ele, que não tem tratamento, nesse condomínio está incluso o rateio dos direitos autorais, porque eu tenho aqui o presidente do Sindicato dos Compositores e Intérpretes que já entrou com uma ação porque ele arrecada direitos autorais, arrecada dos barraqueiros e não repassa nem para o ECAD e nem para o Sindicato, razão pela qual até gostaria que fosse arrolado o Sr. Carlos Mendes, presidente do Sindicato de Compositores e Intérpretes, e vai por aí afora.

218

O SR. SALIM CURIATA - Ele arrecada a parcela do ECAD, a parcela que seria de direitos autorais do ECAD e não recolhe...

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Não repassa.

O SR. SALIM CURIATI - Ele recolhe de quem? Dos barraqueiros?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Dos barraqueiros. Nós temos os recibos aqui. É uma vergonha, é um absurdo e a Associação dos Nordestinos não pode se calar diante disso porque acreditamos que justiça tem que ser feita.

Aqui nós temos o contrato de locação que ele aluga a área para uma terceira empresa, o estacionamento. Ele é o proprietário da área, aqui está o contrato que ele aluga para uma empresa que explora o estacionamento, aqui está o contrato. Ele tem uma empresa chamada Lane(?), que ele cobrava dos boxistas, aqui, e quando não pagava ele consegue uma liminar e simplesmente as pessoas são jogadas fora, como objeto, já deram o dinheiro. O pior de tudo isso é que a cerveja ele entrega a um real a lata, a um real a coca-cola, os senhores expositores são revistados como bandidos, sacola, carro, tudo, não

25



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0221 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V21 FOLHA:2

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

pode entrar água, tudo tem que ser cobrado dele lá dentro, estão as provas aqui. Tem que ser cobrado lá dentro, porque é um real a cerveja, um real a água, é um real tudo, e desse um real o cidadão tem que pagar água, luz, tudo. Temos os contratos, os primeiros, depois ele passa isso, aí não é mais aluguel, é anúncio da rádio e essa firma que ele faz as cobranças nós temos a alteração dela por três vezes. Então ele vai conseguindo liminar, vai despejando as pessoas de lá. Essas pessoas nos procuraram, denunciaram. A Dra. Ieda faz três anos que vem acompanhando isso. Em outubro do ano passado o presidente da Associação dos Nordestinos foi lá levar um comunicado para os associados virem para uma reunião, porque nós íamos chamar o deputado na sede da Associação dos Nordestinos, para que conversasse com ele para saber o que estava acontecendo. O presidente da Associação foi mantido em cárcere privado, apanhou de cinco homens e depois o Sr. Natal ligou para o Deputado José de Abreu e perguntou: "Deputado, o que vamos fazer com ele?". Acreditamos que o Deputado deve ter mandado soltar o presidente da Associação. Naquela mesma noite voltamos lá, fui com meu marido, chegamos lá uma viatura da polícia estava lá dentro, pedimos socorro porque fomos cercados pelos seguranças do Sr. José de Abreu. Peguei meu celular e disse que estava ligando para o Metronews, porque escrevo a coluna "Fala Nordeste", e ninguém vai me bater e nem no presidente da Associação, vamos sair daqui sem ser espancados. Pedimos garantia à viatura, a viatura negou o socorro. Fomos para a corregedoria, fizemos uma ocorrência, no 40DP o delegado disse que tínhamos que fazer o exame de corpo de delito. Eu disse: "Mas, delegado, o senhor não tem que encaminhar?". Ele perguntou se que queria ensinar a ele o trabalho dele. O presidente da Associação me tirou de lá e falou para irmos embora porque não ia acontecer nada.

219

76



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0222 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V21 FOLHA:3

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

No dia seguinte foi feito o exame de corpo de delito, eu tenho aqui comigo todas as provas, pela seccional da região.

Então o que acontece na rádio Atual, o que acontece de arbitrariedade do Sr. José de Abreu na área do município é, no mínimo, uma vergonha, um escândalo para o município de São Paulo.

A concessão da rádio é para Itapevi, ela é usada aqui, que deveria no caso ser usada como link e nem link tem. Trabalha direto lá e nunca, nem sequer, quando é uma área que a rádio usa ele tem aquelas chamadas normais para a Prefeitura, isso nunca foi feito, pelo menos até o mês passado. Não sei o motivo. O Deputado é muito inteligente, de repente ele esteja usando. 220

Aqui nós temos prova dos pontos que ele vende e faz contrato. Os pontos lá dentro são vendidos, é cobrado aluguel e depois ele faz contrato de comodato que é assinado em branco. Vocês vão se surpreender com o trabalho que temos aqui. É um trabalho da Dra. Ieda, que vem fazendo isso há quase três anos. Não denunciemos antes porque sobreviver ao Viscome já foi um milagre e desde a hora que fomos intimados para denunciar estamos sob ameaça. Agora mesmo o presidente da Associação me ligou que continuam ligando lá e ameaçando. Então, nós não sobreviveríamos a duas tragédias, como foi a do Viscome e acreditamos que a tragédia maior esteja aí.

A Associação entrou com uma ação civil pública...



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0223 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-22 FOLHA:1

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

É um trabalho da Dra. Ieda, que vem fazendo isso há quase três anos. Não denunciemos antes porque sobreviver ao Viscome já foi um milagre. Desde a hora em que fomos intimados para denunciar, estamos recebendo ameaças. Agora, mesmo, o presidente da Associação me telefonou dizendo que continuam ligando para lá e me ameaçando.

Então, não sobreviveríamos a duas tragédias, como foi a do Viscome. Acreditamos que a tragédia maior esteja aí.

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - A Associação entrou com uma Ação Civil Pública, que está em tramitação junto ao Ministério Público.

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Nós mandamos ofício a várias secretarias. À secretaria da Saúde, por causa do poço. Enfim... Agora, estranho que a Prefeitura - gostaria que a Mesa solicitasse e tenho certeza que fará isso com muita dignidade - eles foram lá e notificaram, mas em vez de notificar o Sr. José de Abreu, notificaram os boxistas, para que eles cuidem e que façam a manutenção. Se o Sr. José de Abreu vende o ponto, recebe o aluguel depois, recebe o condomínio, por que os expositores - vamos chamar assim - têm de fazer todo o conserto? Até quando o pobre vai ter de pagar a conta?

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Temos o decreto da Prefeita, revogando o terreno, que até agora também não foi desocupado.

- Aparte fora do microfone.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº **0224** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-22 FOLHA:2

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - A cessão de área está aqui pelo Diário Oficial.

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Ah, em 98 o Contru esteve lá, pediu o fechamento e deu 20 dias para ele consertar tudo. Não sei por que há cerca de 20 dias foi fechado e o Contru deu oito dias. Se ele teve quase três anos e não consertou, em oito dias será que consertou? 222

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Aqui tem uma dívida da Sabesp, razão pela qual a água de rua foi cortada - não tem a água - e ele cavou o poço. Também tem a notificação disto aqui.

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - É um poço artesiano sem tratamento, a menos de 20 metros do rio Tietê.

- Aparte fora do microfone.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Aqui temos os comunicados internos que a Sra. Cristina, esposa do deputado, faz as prioridades de campanha. Estão aqui todas as provas de tudo que estamos falando.  
(Pausa)

Do sindicato, que falamos logo inicialmente, que o presidente está aqui... Aqui está o processo que o presidente do sindicato protocolou, sobre direitos autorais. Por gentileza...

- Aparte fora do microfone.



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº 0225 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-22 FOLHA:3

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Uma funcionária de Brasília, que nunca foi a Brasília, prestava serviço para o Deputado no CTN. Aqui temos que o advogado dela entra...

Vejam bem: a moça é funcionária em Brasília, nunca foi em Brasília, trabalha no CTN, recebe por Brasília, o povo tem de pagar. Sentiu-se lesada pelo Deputado, entrou na Justiça do Trabalho. Aqui, no mínimo, é uma vergonha dos dois. Bom, cabe a vocês julgar. 223

- Aparte fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Ah, a Alda diz que é advogada, também é assessora parlamentar dele e trabalha aqui. No dia que fomos lá porque o oficial de justiça tinha um mandado para desocupar três boxes e estava tirando todo mundo, eu fui para lá com a doutora. Ela chamou a polícia e a imprensa. Quando a imprensa chegou, não sei por quê o oficial de justiça saiu correndo e mandou que o chaveiro saísse fora, porque ia sobrar para todo mundo. De tudo isso nós temos prova.

- Aparte fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Ah, se o infeliz do expositor teimar e for pego, dentro do carro dele, a multa é de 500 reais. Está aqui a multa, olha. Ele é julgado e condenado a pagar a multa. Além de perder a bebida, não trabalhar o final de semana, ele ainda paga a multa. Está aqui.

- Aparte fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - O uso do horário da rádio eu já dei lá, já mandei para a Mesa.

- Aparte fora do microfone.



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-1

Folha 0226

Processo nº 005/200  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V-22 FOLHA:4

TAQ.: idelci

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Aqui...

- Aparte fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - A frequência da rádio é de 10 a 12.000 pessoas. Os botijões de gás são expostos, não tem canalização. O que tem lá é muita segurança. Se o nordestino beber uma pinga e não tiver 10 ou 50 centavos, vai para o quartinho escuro, para onde foi o presidente da Associação, e apanha de oito ou dez, covardemente. Aqui estão todos os ofícios que fizemos às secretarias, a quem de direito, comunicando toda essa história da Rádio Atual.

224

- Aparte fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Ah, este aqui está até com firma reconhecida; como é feita a venda dos pontos, tudo aqui. O Deputado diz que não pode assinar nada, porque é Deputado. Pelo menos a Constituição garante isso. Temos aqui vários contratos, várias audiências em processos, a que ele vai como presidente. Usando o mandato ele vai e assina. Temos tudo isso aqui assinado. Isso também não é um crime? Ou é ilegal? Não sei...

- Aparte fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Quando o pessoal não paga o condomínio é despejado. Aqui temos todas as provas.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) -

O SR. ARSELINO TATTO (Vianna)



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0227 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V23 FOLHA:1

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

SEM REVISÃO

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - D. Francis, eu queria fazer uma pergunta: quem é o responsável pela administração de todo o sistema lá da Rádio Atual.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Olha, em alguns documentos diz que é o Deputado, em outros documentos diz que é a esposa dele. Mas tem uma empresa constituída por ele e pela senhora dele, onde ele é o majoritário com 28% e a D. Cristina com 2%.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Porque aqui nesses recibos, a cobrança...

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Eu estou passando todos a eles.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Eu vi já vários aqui, a cobrança das mensalidades dos boxes, existem várias pessoas que assinam que receberam, várias pessoas. Quem é o responsável lá?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Veja bem, nos documentos diz que é o Sr. José de Abreu e a D. Cristina. Mas lá cada um... a cada semana muda de gerente, porque as pessoas...

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Aqui, por exemplo, a venda de um ponto comercial lá dentro, numa área pública: "Recebi do Sr. Altemar Tavares de Oliveira 14 mil reais referentes à venda do ponto comercial box-24, localizado no Centro de Tradições Nordestinas, situada à Rua Jacofer, 615, Bairro do Limão", assinado em 10 de fevereiro de 96 por José Paulo da Silva.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Foi um gerente lá.

- Falas fora do microfone.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Eu tenho um contrato aqui. Calma aí que eu vou responder já a essa pergunta.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Folha nº                 | do       |
| 0228                     |          |
| Processo nº              | 005/2001 |
| Margarete Nunes da Silva |          |
| Reg                      | 10 878   |

ROD.: V23 FOLHA:2

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

SEM REVISÃO

- Falas fora do microfone.

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Depois tem mais um, que é o Sr. Benedito da Silva Eloi Júnior.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - É porque é vendido, um vende para o outro e depois dá... Tem aqui a taxa que é dada para a Rádio Atual. Por exemplo: eu tenho um box, eu posso vender para o senhor, eu assinei o recibo e depois... Aqui tem o contrato do quanto tem que dar, nessa negociação que nós fizemos por fora, o que tem que dar para eles lá dentro. Então aqui tem - isso aqui, esse recibo deve ter sido negociação entre eles -, aqui tem, esse documento prova isso. 226

O SR. ARSELINO TATTO (PT) - Indago se algum vereador gostaria de fazer alguma pergunta. Vereador William Woo.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Em seguida, Sr. Presidente, eu gostaria.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Sra. Francis Bezerra, presidente da Federação Nordestina de São Paulo, primeiro, a gente que está participando da CPI de áreas públicas, nos assusta saber quantas áreas públicas existem na cidade de São Paulo, e a gente está tentando até levantar. Eu tive a grata satisfação de conhecer o CTN, que a minha imagem que tinha que era um lugar de eventos e quem aprecia a comida nordestina ia para lá, e também um lugar de dança. Várias vezes... várias vezes não, mas tive o prazer de várias vezes, sim, estar lá presente no CTN e conhecendo até a igreja do Frei Damião, lá composta. Já ficou bem claro, porque a permissão de uso para aquela área é somente para instalação dos estúdios e transmissores, mais nada. E até aplaudir aqui a medida da Prefeita, que rapidamente revogou esse



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0229** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V23 FOLHA:3

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

**SEM REVISÃO**

decreto. A Comissão tem um papel investigatório, que isso a gente vai fazer com base nos papéis que a senhora está nos fornecendo. Mas eu venho até com uma idéia propositiva, como Vereador. Como ficou depois da revogação a situação e a área, que era uma área de lazer para os nordestinos, e os donos da barraca? Lá não funciona mais nada hoje?

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Não, ainda está funcionando porque lá é o seguinte: pagou, funciona. Nós conseguimos fechar, isso com o apoio dos barraqueiros, porque eles querem sair; mas eles querem sair e que o Sr. José de Abreu saia também, não que eles continuem. Não pode pagar, não tem condição de pagar, o Sr. José de Abreu expurga eles de lá como qualquer outra coisa, e ele continua lá ganhando dinheiro de outros. Nós conseguimos fechar, o Contru foi lá e eu não sei por que razão ficou fechado oito dias e foi aberto, se a água, o gás, enfim, todas as exigências necessárias para o funcionamento permanecem, colocando em risco a vida de doze mil pessoas. Como o senhor foi lá, essas pessoas vão também achando que é um centro de tradição e, na realidade, é um centro de exploração.

**O SR. WILLIAM WOO (PSDB)** - Sra. Francis, você como representante, lutadora da classe nordestina, eu acho que tem interesse que exista um centro de tradições para que a população possa se divertir.

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Lógico.

**O SR. WILLIAM WOO (PSDB)** - Essa revogação tirou os direitos da concessão do uso da área e aqui você me informa que ainda está havendo esse uso. O pessoal continua pagando para quem?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0230 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V23 FOLHA:4

TAQ.: Vianna

COMISSÃO: CPI Áreas Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.2001

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Para o Sr. José de Abreu. Nós temos inclusive um expositor aqui. Os demais não vieram porque foi muito em cima, e como amanhã está funcionando, hoje à noite funcionam alguns boxes, eles têm que trabalhar porque, se não pagarem a quantia que ele pede, eles são jogados fora de lá.

228

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Então, na prática...

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Continua tudo o mesmo.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - O decreto da Prefeita não teve efeito?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Não, senhor, de maneira alguma.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Vocês entraram alguma propositura de utilizar essa área, visto que é uma área municipal...

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Não, nós não pedimos,

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Está revogada, então essa área volta ao Município.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Lógico.

O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Entraram com uma propositura com o presidente para que essa área se transforme num Centro de tradições Nordestinas?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Vereador... (Camilo)



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

Folha nº **0231** do  
*Paulista* nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V24 FOLHA:1

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:28/03/01

**SEM REVISÃO**

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Vereador, não pensamos nisso. O que nós pensamos e queremos que, nós temos muitos conterrâneos que não têm onde morar, que não têm direito a nada. Então, não é justo um deputado federal use essa área em benefício próprio.

Quanto à área de nordestino, nós temos uma área de lazer, que nós tiramos comida, tiramos crianças de ruas e damos comida para 280 crianças, mesmo nos sábados, drogados, crianças que os pais não têm voto, que não pagam nada. Nós quotizamos e vamos limpar, e vamos arrumar, e ali eles vêm. Nós temos o capelão, que faz o batizado de graça, o casamento. Isso é uma rua de lazer do povo nordestino.

Agora, pegar uma área do Município, explorar esse povo e em nome desse povo se eleger, e que nem nordestino é, nós não podemos calar. Sou nordestina e me dói. Não pensei numa área, porque nossa dor é muito grande no momento de entregar aquela área para o Município. Deus proverá o futuro para os nordestinos, com certeza.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra o nobre Vereador Paulo Frange, relator.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Sr. Presidente, cumprimento a Sra. Francis Bezerra, e cumprimentar também uma antiga amiga, a ainda amiga, advogada Ieda, sempre brilhante e atuante. Conhecemos bem os problemas da área, e uma das grandes reclamações da vizinhança, embora a área não seja estritamente residencial, é o ruído, a venda de drogas que acontece naquela região ali, e os crimes que acontecem na região, até porque do lado de cá do Tietê quem responde é o 23º distrito, e na curva de ocorrências por crime na região, na região do 23º distrito, que vai para Perdizes, Barra Funda, etc., sempre que acontece alguma



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0232 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V24 FOLHA:2

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:28/03/01

SEM REVISÃO

coisa naquele trecho que vai da Marquês de São Vicente até um pouco mais para frente. Portanto, é uma área que tornou-se perigosa, até por causa do consumo excessivo de álcool. Temos informações, gostaria que a senhora depois confirmasse, da venda de álcool para menores lá dentro, que não é respeitada a lei, e isso continua até então, livre. 230

A senhora sabe que foi construída uma igreja dentro desse espaço, eu não sei se é exatamente dentro do espaço, foi construída uma igreja, eu não sei se ela é aberta para público, etc. A pergunta que eu faço à senhora é a seguinte: Hoje ainda continuam mantendo as barracas e o Contru não voltou à região, e a Semab, através do famoso psiú nunca tomou atitude com relação ao ruído da região, e eu não sei se a foi informada a Semab sobre o ruído ali, mas é a reclamação de todos que moram naquela região. A senhora disse que o deputado ainda mantém a cobrança. Há alguém especificamente que faz a cobrança ainda hoje? A senhora trouxe alguns recibos aqui. Ainda são feitos da mesma forma que o das mesmas pessoas?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Nobre Vereador, é só notificar. O Sr. Antônio pode depor. Podemos citar alguns boxistas. Os senhores poderão os chamar, e o que eles poderão contar, porque eles vivificam mais do que eu. Quando eu fui chamada, eu e a Dra. Ieda estivemos no local, nós não fomos banidas porque, de imediato, chamei a imprensa, enquanto eu chamava a imprensa, ela chamava a polícia. É um absurdo o que acontecia ali. Isso era durante a semana, o oficial de Justiça foi para desocupar dois boxes(?) Eles estavam tirando todos. Quando nos ligaram, nós fomos para lá, e não fomos banidas porque os boxistas nos cercaram, a doutora chamava a polícia e eu a imprensa.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 233 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V24 FOLHA:3

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:28/03/01

SEM REVISÃO

Mas continua a festa, continua tudo, e eu não posso falar outras coisas que eu não posso aprovar. Tenho que seguir uma linha, que é a nossa linha de conduta, de falar aquilo que a gente prova, mas se os senhores forem à fundo, e a polícia for à fundo, há coisas lá muito sérias.

231

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Não vou mais inquirir a senhora.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Sobre a igreja, nobre Vereador, eu queria só complementar o seguinte: há o padre da área, ele pode tomar conta da igreja, até porque há uma favela ali, faça um trabalho como o frei está fazendo com a gente, indo às favelas. Sou evangélica, o frei está indo, ele evangeliza como católico e eu como crente, e fazemos um trabalho junto. Então, hoje, as pessoas, a comunidade, estão abertas à parceria, elas estão abertas a ajudar a Sra. Prefeita Marta Suplicy, até porque acreditamos que São Paulo foi entregue à nova prefeita no calço, na UTI, na vergonha. Uma das razões de nós fazermos o trabalho na rua, aos domingos, é esse, é de trazer São Paulo de volta, porque nós, nordestinos, construímos esta cidade. Nós temos uma obrigação moral de moralizar isso. Então, acho que o padre da região poderia pegar uma entidade da região, que queira, na realidade, fazer um trabalho. Não sou contra o Sr. José de Abreu ter montado um centro de tradição, ele não sendo nordestino, mas que ele fizesse uma casa transitória. Um dia disse a ele, - conheço o Sr. José de Abreu e a família Abreu, os irmãos Abreu, trabalhei na rádio Marcondes(?), trabalhei na rádio São Paulo, fazia o show da madrugada. Então, veja bem, eu disse ao Sr. José, na sua casa, lá em Santo Amaro: Deputado, se V.Exa. quer ajudar o povo nordestino, porque essa face eu não

48



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0234 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V24 FOLHA:4

TAQ.:Camilo

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA:28/03/01

SEM REVISÃO

engulo, "eu vou mandar comida para o norte, eu vou pedir para os nordestinos trazerem as comidas, e eu mando e digo que fui eu." Isso tem outro nome. Eu sempre briguei, mas assim, na casa dele, de conversar. Disse: Deputado, meu sonho é ter uma casa transitória, e a gente tira esse pessoal da rua e mande de volta para o nordeste. São Paulo não é mais a galinha dos ovos de ouro.

232

Vamos orientar os prefeitos (Carla)



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10  
Folha nº 0235 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V25 FOLHA:1

TAQ.:Carla

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:

23-03SEM REVISÃO

Vamos orientar os prefeitos, governadores do Norte e Nordeste a não incentivar mais esse pessoal a vir para cá porque terminam debaixo de viadutos, sem profissão. O homem da roça, o homem do campo pertencem a esses lugares, o da cidade é da cidade. "Somos contra isso. Deputado, faça um galpão para que possamos atender esse pessoal." O José de Abreu nunca fez nada para a comunidade. Até o correio nordestino aberto lá - havíamos brigado para tê-lo - depois de eleito ele tirou. Três dias depois de eleito, fui na casa dele. Três dias após a eleição fui procurá-lo na casa dele e mandei-o para determinado lugar. Ele disse que era excelência. Falei: " Você não cumpriu com o prometido, tirou o correio nordestino". Além de poder mandar e receber carta, no correio haveria uma pessoa para escrever e ler cartas para as famílias nordestinas. Ele acabou com isso quatro dias depois da eleição. Na realidade, esse cidadão não fez nada para nosso povo.

O SR. \_\_\_\_\_ - É uma questão de ordem. Estamos recebendo denúncias de um descumprimento legal às 4 horas da tarde e estamos trabalhando. Acredito que poderíamos ponderar se não é o momento, mesmo por meio de fax, de notificar, primeiro o distrito policial da região, a Semab e também o Contru. E se todas as irregularidades continuarem persistindo, poderíamos ponderar sobre esse assunto depois.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Salim Curiati.



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0236** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

|                  |            |                         |
|------------------|------------|-------------------------|
| ROD.:V25 FOLHA:2 | TAQ.:Carla | COMISSÃO:Áreas Públicas |
| ORADOR:          | DATA:      | 23-03SEM REVISÃO        |

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Com o devido respeito ao relator, tenho uma série de ponderações com relação ao trabalho da CPI. Muitas críticas de lentidão adiantei ao Presidente, não da Comissão, pelo contrário, mas de órgãos aos quais requisitamos informações e providências.

Sei dessa história do Contru, ainda quero fazer algumas perguntas mas ao final da reunião, depois de colher os dados, poderíamos deliberar. Senão o depoente ficará aqui a tarde inteira nos esperando trabalhar sem fazer nada.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Na mesma linha, a finalidade desta CPI não é investigar o Sr. José de Abreu. Queremos investigar a utilização de áreas públicas. Por isso, quero saber quem é o responsável pela administração de todo o espaço.

A SRA.FRANCIS BEZERRA - Sr. Presidente, a Dra. Ieda está trabalhando no caso a mais de três anos. Ela poderia responder juridicamente a isso?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Não, ela não foi convocada para isso.

A SRA.FRANCIS BEZERRA - Quem responde pela rádio hoje, é muito contraditório....

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Quem responde pela rádio, pelo espaço?

A SRA FRANCIS BEZERRA - Há audiências em que o deputado diz que é ele e tem audiências... tem o sistema atual de radiofusão pelo qual a D. Cristina responde e o CPN, centro de tradição, em determinadas situações o Sr José de Abreu responde, em outras, a D.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

Folha nº 0237 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V25 FOLHA:3

TAQ.:Carla

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:

23-03SEM REVISÃO

Cristina. E quanto a gerente, cada semana eles têm um testa de ferro lá. É absurdo o que acontece ali.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Vereador Salim Curiati, alguma pergunta?

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Dona Francis, em primeiro lugar grato pela presença da senhora. Só preciso esclarecer alguns dados. Fui anotando algumas coisas. A senhora falou que são R\$ 600,00 por quiosque por semana, é isso? 235

A SRA. FRANCIS BEZERRA - O aluguel é de R\$ 600,00 mensal. O condomínio....

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - R\$ 300,00 por semana?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - É, mas chega a R\$ 600,00. No carnaval chegou a R\$ 490,00, por semana.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - São quiosques e boxes. É isso que vi nos documentos.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Não, são 35 boxes e 10 quiosques.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Tem umas duplicatas aqui em nome de uma empresa FNC Lanin, documentos bancários.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Ele vai mudando o nome da empresa. Essa empresa é do Sr. José de Abreu e da senhora dele, dona Cristina. Se o senhor observar, há três contratos, há alterações contratuais. Eles mudam o nome. A proporção que cresce a dívida da empresa, eles mudam duas, três letras e continuam outros contratos.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Esta empresa administra o quê? Essa FNC? Depois vi...

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Essa só cobra.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

Folha nº 0238 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V25 FOLHA:4

TAQ.:Carla

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:

23-03SEM REVISÃO

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - É Laní, depois Lani... É tudo a mesma empresa, só muda o nome?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - É só para cobrar.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - E cobra o aluguel do comodato. É isso?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - É. Cobra, protesta e faz a ação de despejo. 236

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - A senhora falou que o Contru chegou a fechar a rádio atual em 1998.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Em 1998. Depois foi aberta. Agora, há cerca de 1 mês, antes do carnaval foi fechada e aberta.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Agora de novo?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Agora, antes do carnaval, foi fechada e menos de uma semana foi aberta. E continua com as mesmas irregularidades, como as anteriores.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - O Contru fechou por motivo de segurança absoluta em termos de instalação de gás. É isso?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - O problema maior foi segurança do gás porque são quatro, cinco botijões expostos.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Há botijões de gás?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Há um fluxo de 12 a 15 mil pessoas, entre elas crianças, é um risco de vida grande. Só que não houve canalização, foi feito apenas o seguinte: os boxistas compraram uma mangueira, colocaram nos botijões e continua tudo do mesmo jeito.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Quanto tempo ficou fechado em 1998?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0239 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V25 FOLHA:5

TAQ.:Carla

COMISSÃO:Áreas Públicas

ORADOR:

DATA:

23-03 SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Menos de 24 horas.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - É foi reaberto (Márcia)

237



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Folha nº 0240            | do |
| Processo nº 005/2001     |    |
| Margarite Nunes da Silva |    |
| Reg 10 878               |    |

ROD.: V26 FOLHA:1

TAQ.: MARCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - E foi reaberto...?

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Menos de 24 horas.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - O próprio Contru reabriu?

A SRA. FRANCIS - O próprio Contru, na época, reabriu.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - A senhora tem esse documento aqui?

A SRA. FRANCIS - Aí deve ter o papel, da época, as exigências

todas, e o papel do fechamento de agora também. E acreditamos que não foi preenchido, Presidente, as exigências. Porque em dois anos o homem não preencheu as exigências, com quatro dias ele ia preencher? Eu fiquei sem saber. E engraçado que ele deu até o cartório onde tem a certidão de que o terreno é dele.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Eu li, do 8º cartório. A Dona Maria Cristina, a senhora conhece?

A SRA. FRANCIS - Conheço.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Ela atua lá na Rádio?

A SRA. FRANCIS - Desde que ele foi para a Brasília, quando ele não está aqui, ela é esposa dele, ela é quem manda lá.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Com relação ao ECAD, a senhora trouxe também algum documento que comprove que ele recolhe?

A SRA. FRANCIS - Os papéis estão aí, que ele recolhe do ECAD, e não...

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Desculpe interromper. Ele discrimina direitos autorais?

A SRA. FRANCIS - Discrimina.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Desculpe, ele discrimina o recolhimento de uma importância como "Direitos Autorais"?

af



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0241 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V26 FOLHA:2

TAQ.: MARCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS - De direitos autorais. Não repassa nem para os Direitos Autorais nem para o Sindicato dos Compositores e Intérpretes, que o Sr. Presidente é Carlos Mendes, e já entrou com uma ação pedindo o direito retroativo desse recolhimento que é feito.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - A senhora falou, Dona Francis, em "cárcere privado".

A SRA. FRANCIS - É. Ele manteve o presidente da Associação - se o B.O. não estiver aí, eu tenho aqui - por mais de três horas, sendo espancado.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Na Rádio?

A SRA. FRANCIS - No fundo...

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - No terreno?

A SRA. FRANCIS - Veja bem: o que aconteceu, o Presidente foi levar uns convites para marcar uma reunião, para que se chamasse o Deputado e conversasse, porque nós não queríamos mais outra briga. Acontece que após ele entregar os convites, ele sentou para comer uma codorna. E gentilmente deram uma gravata nele aqui, eram seis cidadãos bem avantajados, levaram ele para o fundo da Rádio, lá dentro, bateram nele quanto quiseram, e quando ele levantava metiam a pistola; o cara estava com uma pistola, metia a pistola na cara dele: "Levanta! Senta! Levanta!" Até que o Seu Natal chegou e ligou para o Deputado, perguntando que faria com o Presidente da Associação dos Nordestinos. Acreditamos que o Deputado deve ter dito: "Manda embora porque vem chumbo". E soltaram ele. Só que ele chegou no nosso restaurante, ele estava... Ele não falava, ele estava caindo. Eu botei ele num táxi e fui para a delegacia. O Delegado não fez o B.O. Mas tenho



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

Folha nº 0242 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V26 FOLHA:3

TAQ.: MARCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

representação na Seccional. Pedi socorro à Polícia lá dentro; não nos socorreu. Nós representamos isso na Corregedoria naquela mesma madrugada. Porque acreditamos que funcione tipo acordo com todo mundo, e todo mundo ali... Ninguém faz nada porque o Deputado é excelência.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Sr. Presidente, vou ter que analisar a documentação que a nobre Depoente trouxe para poder... 240

A SRA. FRANCIS - Tenho aqui, Vereador, desculpe, as provas do B.O que foi feito pela...

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Desculpe, eu nem li todos os documentos, dei uma passada por cima. Vou até pedir ao Presidente para que peça à senhora, se tiver disponibilidade, se puder voltar depois que nós lermos os documentos... Porque tem muita coisa.

A SRA. FRANCIS - Tem, a Doutora vem trabalhando há três anos com muito afinco, e nós queríamos chamar o Deputado para resolver sem briga, mas depois que ele agrediu... O pessoal dele agrediu o Presidente, estão aí os B.O.s, tudo, foi mantido em cárcere privado, nós não pudemos mais...

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - São feitos shows ali, não é?

A SRA. FRANCIS - É.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Cobra-se ingresso das pessoas para entrar, ou não?

A SRA. FRANCIS - Não. Mas cobra dos artistas que vão cantar. O artista para cantar lá, paga. Ou vai de graça, não ganha nada, e o cachê é o trabalho dele no palco para tocar o CD, senão o CD também é pago o CD para tocar; se não pagar, não toca.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE 10

Folha nº **0243** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V26 FOLHA:4

TAQ.: MARCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

**SEM REVISÃO**

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - O artista para tocar na Rádio, ele que paga?

A SRA. FRANCIS - Paga. É cobrado o famoso "jabá".

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Ele paga para quem? Para a Rádio...?

A SRA. FRANCIS - Paga para a Rádio. Veja bem: são uma base de 12 a 15 mil pessoas, sexta, sábado e domingo. Além do risco de vida, e tudo. Há um consumo mínimo de três latas de cerveja por pessoa. Ele vende a 1 real para o boxista, o boxista vende a 2 reais. Faça uma soma, mais ou menos... "Meia acanhada", como nós falamos no Norte, quanto dá de dinheiro. Quinze mil pessoas tomando quatro cervejas, quanto vai de cerveja aí? Fora caipirinha, fora tudo. Quer dizer, em qualquer lugar, se você alugar um terreno e montar aquilo ali, vai ganhar muito dinheiro. Imagine sem pagar aluguel, sem pagar nada.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Eu estou satisfeito. Obrigado, Dona Francis.

A SRA. FRANCIS - Está bom.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Eu queria... Um aparte ao Vereador Willian Woo.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Sra. Francis, lembra que trecho da reportagem da Folha, a área que foi cedida somente para instalação de estúdio e transmissores, que era a finalidade do decreto, em contrapartida às propagandas da Prefeitura, uma área de mais ou menos 7.475 metros quadrados. Essa área, eu conheço o CTN, é a área do estacionamento...?



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0244 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
10 878

ROD.: V26 FOLHA:5

TAQ.: MARCIA

COMISSÃO: ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS - Não, é a área onde está o CTN, porque hoje, com estacionamento e tudo, passa de 15 mil metros quadrados a área.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Então, aqui a gente pode afirmar que a área onde está o CTN não é a área de propriedade do Deputado José de Abreu, como ...

A SRA. FRANCIS - Bom, a certidão, a Prefeitura, diz na certidão que nós tiramos, que não. A certidão diz aí 15.620 metros quadrados, que é uma área municipal. Eu não estou dizendo, quem está dizendo é a Prefeitura na certidão que está aí, Vereador.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Como foram vários documentos... E eu conheço o CTN, frequentei, gostei de ir lá, porque, como, pela reportagem, o Deputado alega que as áreas que estão fora da Rádio lhe pertencem, e pelos papéis que a senhora está nos entregando, então as áreas que abrigam o CTN são as áreas concedidas pela Prefeitura.

A SRA. FRANCIS - São áreas da Prefeitura. Vereador, tem mais... (SEGUE LUIZ CARLOS)



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0245 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V27 FOLHA:1

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Audiências Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS BEZERRA - São as áreas da prefeitura. Vereador, e tem mais: aquela torre da rádio, se ali embaixo você pegar uma lâmpada, ela acende. Quer dizer, o perigo ali... O senhor vai lá, pega uma lâmpada em baixo da torre da rádio, ela acende! Olha, esta área aqui é uma área verde. Nós trouxemos até o guia para mostrar. Passa lá para eles verem. Então, se é uma área verde, aqui, olha, não cabe cessão de área municipal. Estou mandando o guia que tivemos o cuidado... A Dra. Ieda tem feito um trabalho assim bem detalhado, porque realmente é um absurdo, é uma vergonha. Garanto-lhe que o próprio Frei Damião está torcendo-se no túmulo, porque é absurdo o que estão fazendo em nome do Frei Damião e do povo nordestino. 243

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - OK? OK? Gostaria de chamar a atenção mais uma vez de que a finalidade não é investigar o Deputado, mas sim a utilização que foi dada àquela área pública, e as informações que a senhora traz a esta CPI são extremamente importantes. Eu até gostaria de sugerir aos demais membros que convoquemos o Deputado José de Abreu para a próxima sexta-feira, porque no decreto ... (Pausa)

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Vereador, e se quiser fazer acareação, ...

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Só um minuto...

A SRA. FRANCIS BEZERRA - ...Coloco-me inteiramente à disposição o.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Só um minuto.

...No decreto está muito claro, no artigo 3o., na letra "A": Não utilizar a área para fins estranhos aos previstos no artigo 1º; e, -



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0246** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V27 FOLHA:2

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Audiências Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

**SEM REVISÃO**

no artigo 1º: "Que fica permitido à Rádio Atual o uso, a título precário gratuito, de área de propriedade municipal para instalação de seus estúdios e transmissores"; na letra "B" do artigo 3º: "Responder, inclusive perante terceiros, por eventuais danos resultantes de obras, serviços e trabalhos que realizar na área"; letra "C": "Não realizar qualquer obra ou benfeitoria sem a prévia aprovação dos órgãos competentes"; e, na letra "D": "Não ceder ou transferir a área, no total ou em parte, a terceiros, seja a que título for".

244

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - E, aí tem um contrato de ...

**O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT)** - E aqui temos provas documentais de que existem estacionamento, de existem aluguéis de box, de que existe uma utilização totalmente indevida.

Então, indago se algum Sr. Vereador tem mais alguma pergunta a fazer, para que a gente possa dar os encaminhamentos. OK? (Pausa)

Então, Sra. Francis Bezerra, gostaríamos de agradecer a presença da senhora, e no caso de necessitarmos novamente de outros esclarecimentos, voltaremos a convidá-la, OK?

**A SRA. FRANCIS BEZERRA** - Eu me coloco à disposição, se tiver de fazer acareação, se o senhor quiser notificar algum boxista, estou à inteira disposição, tanto eu quanto o Presidente, para que possamos devolver ao município aquilo que é do município, e não de um cidadão só.

**O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT)** - Essa documentação que a senhora apresentou poderia ser cedida à CPI, para ser juntada ao processo?



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0247 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V27 FOLHA:3

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Audiências Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Eu só queria que tirassem xerox, porque isso faz parte de um trabalho da doutora. Podem tirar xerox. E, se precisar mais... O senhor está vendo isso aqui? Este recibo aqui é só de uma pessoa, quanto uma só pessoa pagou para o Sr. José de Abreu. Nós temos a pasta da doutora, e tiramos só aquilo, porque se tirássemos tudo o que temos desse trabalho de quase três anos, vocês iriam se cansar muito, como nós também. Mas colocamos os que estão aí para tirar cópia, nos devolve, e colocamos todo esse trabalho à disposição de vocês, a qualquer hora. 245

Só gostaríamos que o nobre Presidente da Mesa visse o problema da segurança, pois agora há pouco, antes de eu vir para cá, recebi telefonema - que os telefonemas continuam na sede. Desde o dia em que fui notificada para depor, liguei no celular do Vereador José Eduardo Cardozo, pedindo segurança. Estão ameaçando-nos. Começam já aquele negócio: palavrões, calúnias, difamações. Sabemos que as pessoas começam com esse tipo de coisa para desestabilizar. Então, já estamos preparados, mas gostaríamos que vocês nos prestassem uma ajuda em termos de segurança, porque, antes de eu entrar aqui, recebi um telefonema que continuam... Mesmo eu estando aqui, estão ligando lá e ameaçando. Eu vivo do meu trabalho e não posso me dar ao luxo de não trabalhar.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Gostaria de solicitar à Assessoria da Comissão que oficiasse ao Presidente desta Casa para que providenciasse segurança e todas as condições necessárias à senhora depoente, inclusive na saída. E vamos encaminhar também um ofício ao Ministério Público, relatando isso que acabamos de ouvir.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0248 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V27 FOLHA:4

TAQ.: Luiz Carlos

COMISSÃO: CPI - Audiências Públicas

ORADOR:

DATA: 23.03.01

SEM REVISÃO

Então, agradeço a presença e agradeço também a presença da doutora.

O SR. GOULART (PMDB) - (Pela ordem) - Pela ordem, Sr. Presidente.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador.

O SR. GOULART (PMDB) - (Pela ordem) - Gostaria de... (Pausa)  
Eu havia falado com V.Exa., Sr. Presidente, um pouco antes de me ausentar da reunião: queria pedir desculpa, minha assessoria vai relatar-me o que foi dito pela minha amiga Francis, tenho muita admiração por seu trabalho... 246

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Obrigada.

O SR. GOULART (PMDB) - (Pela ordem) - ...Em defesa aí dos nordestinos. Quero cumprimentá-la pela coragem e pela luta que tem tido aí em denunciar irregularidades aqui na Prefeitura de São Paulo. De minha parte também, como dos demais membros da Mesa, terá toda a cobertura possível aqui da Câmara Municipal de São Paulo. Continue assim. Certamente, você estará contribuindo em muito para a gente acabar com os focos de irregularidades ... (V-28)



*Câmara Municipal de São Paulo*  
DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0249 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
10 878

ROD.:V28 FOLHA:1 TAQ.:Marcelo CPI:Áreas Públicas DATA:23.03.01

... em defesa dos nordestinos e quero cumprimentá-la pela coragem e também pela luta em denunciar irregularidades aqui na Prefeitura de São Paulo. De minha parte também, como dos demais membros da Mesa, terá toda cobertura possível aqui da Câmara Municipal de São Paulo. Continue assim, certamente você estará contribuindo muito para acabarmos com os focos de irregularidades e do mal uso da coisa pública na nossa cidade.

A SRA. FRRANCIS BEZERRA - Vereador Goulart, V.Exa. sabe que a recíproca é verdadeira. Agora, Presidente, quero deixar bem claro que este trabalho não teria êxito sem a participação ativa da Dra. Ieda, como advogada, levantando dados.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Eu agradeço a Dra. Ieda.

A SRA. FRANCIS BEZERRA - Ela entrou com essa ação no Ministério Público, entramos com uma liminar e a Dra. Ieda não tem medido esforços para que possa estar ajudando vocês a colocar ordem nesta Casa, que estava tão abandonada.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Obrigado. Gostaria de submeter aos demais membros, que nós oficiássemos a Prefeitura solicitando documentos de denúncias que recebi em meu gabinete, acho que outros vereadores também o mesmo, documentação em relação a área localizada na Avenida Conde de Frontaim, cedida à Torcida do Santos Futebol Clube e uma área da Emurb, localizada ao lado do Metrô Vila Matilde, próximo ao viaduto Aricanduva, critérios adotados para concessão de terreno localizado na rua Sapoti com Avenida Invernada, no Jardim Aeroporto, área localizada na Rua Albertina Alves Jorge, Vila Cruzeiro, nº115, área na rua Surubim, no Brooklin, terreno

247

64



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0250 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V28 FOLHA:2

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

localizado na Rua Ministro Ferreira Alves, em frente à Praça Tupã, Perdizes, área localizada na Rua Nova Cidade, entre os números 91 e 97, na Vila Olímpia - denúncia é que um bar ocupa uma área pública - área da Avenida Águas Espraiadas, altura do nº 2230, área da Rua Antônio de Macedo Soares, próximo ao nº 697, Campo Belo, área da Rua Florêncio Vieira de Almeida, 162, Vila Isa, área da Rua Costa Barros, 1744, Vila Alpina e área da Rua Peri, Jardim Viana.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Sr. Presidente, gostaria de relatar a V.Exa., muito embora o grande esforço por parte da Assessoria desta Comissão, mas que nós não estamos encontrando, não vou nem falar o respaldo necessário, não estamos encontrando a mínima intenção dos órgãos oficiais da Prefeitura, vou me relatar especialmente à Patri com relação aos requerimentos desta Comissão, Sr. Presidente.

Vou dizer a V.Exa. o motivo. Todo requerimento que fizemos ou demora demais para chegar, ou não chega. Vou relatar, por exemplo, que pedimos, há vários dias, aliás, no dia 02 de março de 2001, dados sobre o terreno da Unisa. Não chegou. Outro exemplo é o terreno do Center Norte e não chegou. Outro exemplo é o estacionamento do Mercado Central. Não chegou. Outro exemplo é o Playcenter. Não chegou. Engraçado que do Espéria chegou, mas do Center Norte, do Mercado, do Playcenter. Outro, até sugerido por V.Exa., com relação ao supermercado Extra da Avenida Juscelino Kubitscheck, esse já foi mais adiante, no dia 16, mas também não chegou. Aliás, pedimos que a Secretária de Negócios Jurídicos indicasse se algum procurador - parece que não tem interesse - desejava acompanhar a CPI e sequer indicação foi feita, nenhum nome foi levantado. Isso quer dizer que estamos há um mês e meio trabalhando nesta Comissão e cada coisa que a



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0251 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V28 FOLHA:3

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

gente pede demora um mês para chegar. E quando é alguma coisa que envolve uma atividade particular aí fica bem mais difícil de chegar essa informação, com relação a clubes, a entidades, pode até chegar, mas ao Extra, ao Mercado a tudo isso que nós pedimos, ao que já requeri em outra relação, da Avenida Ricardo Jafet e outras tantas denúncias que a gente vem recebendo não chega nada. Recebi aqui mesmo denúncias que estão fazendo com relação a concessionárias de automóveis na Avenida Tiquatira, quer dizer, se for falar aqui também a gente vai esperar mais um mês para receber.

249

A questão é tomar uma decisão desta CPI se impor como CPI minimamente séria. Ou nós tomamos uma decisão, uma atitude um pouco mais forte com relação a Patri ou quem vai estar passando como se estivesse tendo má vontade por motivo desconhecido vai ser essa própria CPI. Dessa forma, Sr. Presidente, a minha sugestão a V.Exa. é que se fixe prazos rígidos e mais curtos para o cumprimento das determinações desta CPI. Se não cumpridos esses prazo que de imediato se encaminhe ofício ao Ministério Público dizendo que tal órgão da Administração Municipal não atendeu as reivindicações efetuadas pela Comissão Parlamentar de Inquérito que averigua a situação das áreas públicas desta cidade.

Feito isso, só quero acrescentar... A primeira parte do requerimento é esta.

A segunda parte, com relação ao depoimento da Dona Francis Bezerra quero dizer a V.Exa. que para mim já está, pelos documentos apresentados, nem olhei todos, tudo que ela apresentou deixou caracterizado desvio de uso da área, exploração comercial da área, mas há uma denúncia absolutamente séria, que não sabemos o que envolve, com relação ao Contru, que fechou num dia e abriu no outro, com uma

106



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0252

do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

ROD.:V28 FOLHA:4

TAQ.:Marcelo

CPI:Áreas Públicas

DATA:23.03.01

mão bateu e com a outra fez carinho. Então, que nós oficiássemos também ao Contru para que traga o processo de fechamento administrativo, aliás, o processo completo do fechamento administrativo efetuado na...

250



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0253 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V29 FOLHA:1

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

com relação ao Contru, que fechou num dia e abriu no outro, com uma mão bateu, com a outra fez carinho. Que nós oficiássemos também ao Contru para que traga o processo de fechamento administrativo e reabertura... aliás, o processo completo do fechamento administrativo efetuado na Rádio Atual.

O SR. PAULO FRANGE (PPB) - De 98? É o de 98?

251

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - De 98 e 2001, porque ela falou que próximo ao carnaval também fechou e reabriu.

Vou deixar os outros Srs. Vereadores que quiserem falar, só tenho depois, antes de terminar a reunião, de apresentar o trabalho de verificação das áreas com mais de 15 mil metros quadrados passado para esta Comissão. Muito obrigado.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Pela ordem, o Relator Paulo Frange.

O SR. PAULO FRANGE (PPB) - Eu tenho um requerimento, e passo às suas mãos, para que possamos ter a documentação de uma área extremamente nobre na Avenida Paulista na altura do 1.374, que hoje é utilizada pelo Banco Real, no imenso prédio que é construído nesse local, e tudo esse recuo, que é uma área, é absolutamente fechada pelo banco, inclusive o endereço é tido como praça. Essa praça, não temos informação de como foi feita essa cessão, é utilizada pelo banco mas há informações de que ela também é aberta ao público para exposições de arte. Até tem uma Ferrari exposta lá agora, mas não sei se



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº 0254 do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

ROD.: V29 FOLHA:2

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

realmente e verdade e se está sendo feita a contrapartida. Quem cedeu essa área e qual é a contrapartida.

Alem do mais, Sr. Presidente, no segundo item, coloco que a rua lateral ao banco, que liga a Avenida Paulista à Rua São Carlos do Pinhal, é fechada, não tem trânsito de veículos, tem apenas um banquinho lá. Na verdade, ela serve como área externa do banco. Então, Avenida Paulista, 1.374.

Essa denúncia veio por um ex-funcionário do banco, que veio junto com um camelô, dizendo que se a Prefeita tem interesse em tirar os camelôs da Avenida Paulista, e a sobrevivência deles depende de um movimento, em vez de ceder ao banco poderia ceder para se montar um camelódromo aquela região. Achei exagero, estou traduzindo as palavras de quem trouxe a denúncia, mas na verdade é muito estranho o tipo de cessão de uma área tão nobre para que, aos finais de semana, eventualmente seja aberta para exposição de arte aqui na cidade de São Paulo.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Pela ordem, Vereador Goulart.

O SR. GOULART (PMDB) - (Pela ordem) - Gostaria também que fosse oficiado ao Depatri para verificamos se o Clube Banespa da Avenida Santo Amaro esta utilizando alguma área pública, se tem alguma área pública utilizada pelo clube. E também o Memorial da América Latina, porque o Memorial da América Latina é, sem duvida alguma, o estacionamento mais caro da América Latina. Então, queria saber se tem alguma... Memorial da América Latina.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº **0255** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V29 FOLHA:3

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - mais algum requerimento? Pela ordem, Vereador William Woo.

253  
O SR. WILLIAM WOO (PSDB) - Vou entregar agora a V.Exa. uma denúncia de um munícipe que fala de uma área na Avenida Aricanduva, 2.700, na Vila Manchester, de que lá está funcionando um estabelecimento comercial e esse munícipe buscou todas as autoridades competentes e até a presente data nada foi feito. Gostaria que o Presidente notificasse a administração regional para que tome as medidas cabíveis.

Também gostaria que todas informações que estamos pedindo junto à Prefeitura seja com prazo para serem atendidas. Como falou o Vereador Salim Curiati, estão vindo os processos de clubes, clubes esses que têm que ter uma contrapartida ao Município, mas esses clubes a gente sabe que têm uma atividade social através do esporte, através de outras ações, e as áreas que estamos pedindo que têm simplesmente um retorno financeiro à iniciativa privada, áreas de shopping centers, supermercado, estamos tendo dificuldades em obter essas informações.

Então, que essas informações da Prefeitura sejam solicitadas e respondidas num prazo legal de 72 horas, diminuindo o prazo de cinco dias, porque acho que nós da CPI temos pouco tempo e é rápido o processo que tem que estar no departamento da Prefeitura, que o prazo de 72 horas coloque um funcionário à disposição desta CPI e que nos mande esses documentos.



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº 0256 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.: V29 FOLHA:4

TAQ.: Monteiro

CPI: Áreas Púb.

DATA: 23-03-01

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Pela ordem, Vereador

Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (Pela ordem) - Só um adendo ao meu pronunciamento. Acho que além de todas essas requisições muitas vezes a fiscalização dessas áreas deve-se também à Secretaria, antiga, das Administrações Regionais e atua Secretaria de Implementação das Subprefeituras. Que o mesmo ofício encaminhado a Patri, à secretaria de Negócios Jurídicos fossem também encaminhado à Secretaria de Implementação das Subprefeituras. 259

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Então, gostaria de submeter ,em primeiro lugar, à deliberação o encaminhamento desses ofícios, tanto o que foi apresentado por mim, pelo Vereador Goulart, do Banespa, do Memorial da América Latina, a solicitação feita pelo Relator Paulo Frange e do vereador William Woo. Está ok?

Agora, gostaria que entrássemos num acordo em relação ao prazo. Na última reunião, na sexta-feira, havíamos decidido um prazo de cinco dias. Hoje, fizemos uma concessão ao Espéria e à Federação Paulista de Futebol de Salão de dez dias. Agora, existe uma proposta de 72 horas. Para mim, não tem problema, acho que a Prefeitura tem faltado com a atenção em relação a esta CPI, só gostaríamos que nós entrássemos num entendimento. A minha proposta é de que mantivéssemos os cinco dias e reiterássemos, aí sim, para que em 24 horas a Prefeitura nos encaminhe a documentação já solicitada. Isso é uma coisa. E os próximos, essas solicitações, um prazo de cinco dias.

Pela ordem, Vereador Curiati. (V30)

///



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE

Folha nº 0257 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V30 FOLHA:1

TAQ.:beth

COMISSÃO: are

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

Para mim não tem problema. Acho que a Prefeitura tem faltado com a atenção em relação à CPI. Gostaria que entrássemos em entendimento. Minha proposta é que mantivéssemos os cinco dias e reiterássemos, aí sim, para que me 24 horas a Prefeitura nos encaminhe a documentação solicitada. Isso é uma coisa. E os próximos, em prazo de cinco dias. Tem a palavra, pela ordem, o nobre Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - O que acontece - e foi bem explicado pelo Vereador Willian Woo - é que cinco dias chega na próxima reunião. Entendo a contagem de prazo como um prazo judicial. Exclui-se o dia inicial e inclui o dia final. Por exemplo, na justiça, um prazo de cinco dias, iniciado sexta-feira. Na sexta-feira a intimação, não começa a contar. Começa na segunda-feira. Segunda, terça, quarta, quinta e sexta-feira até o final do expediente se abriria o prazo. Dessa forma aí teríamos de esperar até segunda-feira para podermos reiterar dando mais 24 horas, seria para terça, o que já decorreriam 10 dias. Por isso, Sr. Presidente, como já passamos por metade do prazo desta comissão e depois conseguimos apurar que a sugestão do Vereador Willian Woo é válida e que seja aplicada em caráter irrevogável a todos, com exceção desses dois casos que infelizmente toda a comissão, e aqui me penalizo por isso, abrimos hoje. Mas que sejam efetivamente cumpridas 72 horas. Aí sim, poderia abrir mais 24 horas de intimação mas automaticamente ficaria fixado que o não cumprimento seria de imediata comunicação ao Ministério Público, senão não teremos força alguma.

255



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT

Folha nº 0258 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V30 FOLHA:2

TAQ.:beth

COMISSÃO: are

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Obrigado. Ficam 72 horas e cinco dias. Então, aprovadas as 72 horas.

Solicito à Secretaria que encaminhe o novo ofício em relação aos outros pedidos feitos. Precisamos definir a convocação para a próxima sexta-feira. Tenho uma proposta que...

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - (Pela ordem) - Sem querer interrompê-lo, mas ficou aprovado também que o não cumprimento do prazo caracteriza ofício imediato ao Ministério Público, ou não? 256

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Entendo que sim.

O SR. WILLIAN WOO (PSDB) - Para entender, Sr. Presidente, 72 horas é o prazo de resposta, senão oficiamos o Ministério Público.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Exatamente. Gostaria de submeter à apreciação dos nobres pares a proposta de convocação para a próxima sexta-feira do deputado José de Abreu e da diretoria do Esporte Clube Corinthians Paulista.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - (Pela ordem) - O Vereador Salim Curiati contribuiu com uma informação, na última reunião, de que com relação à rádio ele não seria?

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Certamente ele não é o gerente da rádio. Ele pode ser o proprietário mas não é o gerente.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - A concessão está em nome de Rádio Atual. Teríamos de chamar o Deputado José de Abreu e mais o dirigente da rádio?

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Temos um problema aqui. Não sabemos ainda quem é o responsável pela administração. A assessoria procurará saber quem é o responsável e que seja convocado



# Câmara Municipal de São Paulo

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0259 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V30 FOLHA:3

TAQ.:beth

COMISSÃO: are

ORADOR:

DATA: 23-03-01

SEM REVISÃO

pela administração. Mesmo porque o Sr. José de Abreu, em sendo deputado federal, teria de ser convidado. Uma convocação teria de pedir autorização ao Supremo que poderia marcar dia e hora. Precisamos apressar o nosso trabalho. O que nos interessa é ouvirmos o responsável pela utilização indevida daquele espaço da Rádio Atual.

O SR GOULART (PMDB) - Pelo que entendo deverá ser convidado a direção, o presidente no caso, do Centro de Tradições Nordestinas, está certo? Com relação à proposta de convidar aqui a diretoria do Corinthians, não sei por que alguns Vereadores olharam para mim de maneira estranha. Não tenho nada contra. Nosso clube sempre prestou um grande serviço à Cidade, Estado e País, mas antes de convidar o Corinthians, gostaria que fosse convidado também o São Paulo e o Palmeiras. Gostaria que o Corinthians fosse ouvido em condições de igualdade. Chegou a documentação do Corinthians e que venha a do São Paulo e do Palmeiras. 257

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Entendo que todos devem ser convocados. Sugeri o Corinthians por uma razão muito simples, o tamanho da área - são duas, uma de 197 mil m<sup>2</sup>, em Itaquera, e outra de 45 mil m<sup>2</sup> no Parque São Jorge. Acho que na outra semana não há problema nenhum em ser convidado o São Paulo e o Palmeiras.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Até para não exaltar os ânimos da emoção do futebol poderíamos convidar um por semana utilizando o critério da ordem alfabética: Corinthians, Palmeiras e São Paulo. Aí não haveria nenhum critério que pudesse magoar o Vereador Goulart.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Há acordo, então, na próxima... (denise)



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0260

Processo nº 005/200

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

ROD.:V31 FOLHA:1

TAQ.:Denise

CPI:áreas públicas

DATA:23-03

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok? Há acordo, então? Na próxima sexta-feira, Rádio Atual e o Sport Clube Corinthians Paulista? Pela ordem, Vereador Goulart.

O SR. GOULART (PMDB) - Também não tenho nada contra o apoio à proposta do Vereador Paulo Frange. Com relação ao tamanho das áreas eu não concordo pelo seguinte: talvez o tamanho da área seja de acordo com a imensidão do Corinthians, mas o Sport Clube Corinthians começa com "S", não é com "C". (risos)

258

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A assessoria me ...

O SR. NABIL BONDUKI (PT) - Presidente, uma questão de ordem. Qual seria a outra proposta se não fosse o Corinthians? Vamos colocar duas propostas e em votação.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Eu gostaria de colocar uma outra, mesmo porque a assessoria nos alerta de que por causa do prazo que temos, que poderiam ser dois clubes na próxima sexta-feira, não tem problema. Vamos chamar o bi-campeão mundial de fato e o São Paulo Futebol Clube também.

- Manifestação fora do microfone.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Três acho que não vamos ter tempo. Ok? Corinthians e São Paulo. Não é a Mancha Independente, é a diretoria. Pela ordem, Vereador.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Eu gostaria que fossem ratificados os ofícios à Secretaria Municipal de Esportes também, que não forneceu a relação dos CDMs, Centros Desportivos Municipais. Ratificados o terreno da Unisa, o Centernorte, o estacionamento do Mercado Central e o Playcenter para que forneça em 24 horas esses documentos.

115



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA

Folha nº **0261** do  
nº **006/2001**  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V31 FOLHA:2

TAQ.:Denise

CPI:áreas públicas

DATA:23-03

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A relação dos CDMS já deu entrada nesta Casa. Eu solicito que a assessoria encaminhe, no dia em que os documentos entrem nesta Casa, imediatamente uma xerox de tudo deve ser encaminhado aos Srs. Vereadores. Sou informado de que foram encaminhados. Então, seria verificar nos gabinetes porque já recebemos essa documentação. Pela ordem, Vereador Salim Curiati. 259

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Inclusive a documentação relativa às 19 denúncias recebi na terça-feira por insistência da minha assessoria porque não havia recebido. E até justifico o meu pedido dos CDMS porque eu fiz a vistoria nas áreas determinadas na divisão dos grupos aqui e encontrei um centro esportivo, encontramos algumas coisas que precisaríamos verificar se são realmente centros esportivos ou não.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok. Gostaria de submeter aos nobres Pares esse ofício ao Contru solicitando o fechamento administrativo imediato em relação... Pela ordem, Vereador Salim Curiati.

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Não só o fechamento imediato, como também cópia dos processos lavrados em 1998 e 2001, que foi fechado e reaberto logo em seguida. Então, solicitando o fechamento imediato e para sabermos o que aconteceu antes.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Ok. Vamos solicitar à assessoria que providencie esses ofícios e que requisite esses documentos.

O SR. PAULO FRANGE (PTB) - Pela ordem, é importante deixar claro nesse ofício que a razão que levou o fechamento e a presteza em



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DT-10

Folha nº 0262 do  
Processo nº 005/2001  
Margarita Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V31 FOLHA:3

TAQ.:Denise

CPI:áreas públicas

DATA:23-03

reabrir que é de uma eficiência incrível em apenas 24 horas. Ou seja, a documentação é pertinente a todo processo, fechamento e abertura.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - A assessoria nos informa que temos na quarta e quinta-feira um espaço livre e que poderíamos realizar uma reunião de trabalho. Quinta-feira pode ser? (Pausa) 19h em diante. (Pausa) Então, quinta-feira, às 19h e solicito que todos os Vereadores recebam informações em relação ao local. Mais alguma coisa? O relator? Demais vereadores? Vereador Salim Curiati? 260

O SR. SALIM CURIATI (PPB) - Na divisão do grupo de trabalho, eu e minha assessoria ficamos responsáveis em vistoriar alguns locais. Tomamos o cuidado e gostaria de passar às mãos da Presidência da Comissão para que encaminhasse aos demais Vereadores, com um pequeno relato e algumas fotografias que rapidamente posso explanar.

Uma área no Parque São Domingos, onde encontramos um centro esportivo denominado Alfredo Trindade, com campo de futebol, quadras e piscinas. Precisamos ver se o centro é oficial ou não. Na área da Vila Maria, encontramos o 90º Distrito Policial, o CDM Lauro Megale e o remanescente da área abandonada, as fotos comprovam aqui também. Na rua Cabo Luis Gomes, também na região da Vila Maria, 80% da áreas abandonada, 10% um campo de futebol e 10% uma favela. Também na mesma área na rua Heróis da Força Expedicionária Brasileira, a Praça Tenente Brigadeiro Faria Lima abandonada e um campo de futebol também aberto. Na área também da Vila Maria, na rua Sargento Fábio Pavani existem dois galpões, um campo de futebol, a EMEI José Joaquim da Silva e a Escola de Samba da Vila Maria. Então, não sabemos a quem está cedida esta área, mas quanto aos galpões não temos notícias de quem sejam. Também na mesma área, denominada rua São Cepe (?) com Severiano Melo, uma área de...Carla



# *Câmara Municipal de São Paulo*

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE TAQUIGRAFIA DE

Folha nº 0263 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ROD.:V32 FOLHA:1

TAQ.Carla:

COMISSÃO:ARE

ORADOR:

DATA: 23-03

SEM REVISÃO

...com Severiano Melo, área de 44 metros quadrados. É área de um córrego, ou está absolutamente invadida, mas não houve precisão de como se localizar o terreno.

Na Avenida Adolfo Coelho com a Rua Friburgo, em Santana, encontra-se a EMEI Sava(?) Popovic, em parte da área, com casas construídas na lateral. São casas paupérrimas, mas, de qualquer forma, irei passar à análise da Comissão para que informe à Prefeitura.

E, ao final, a Assessoria elabora algumas sugestões que gostaria de passar à Presidência para encaminhar cópia aos senhores membros.

O SR. PRESIDENTE (Arselino Tatto - PT) - Um aspecto positivo é que todos os nossos assessores, e cada um foi indicado por um vereador, irão se reunir para fazer uma análise de todos esses processos no sentido de facilitar o trabalho dos senhores vereadores. É um trabalho em conjunto com os assessores da Câmara Municipal. Temos prazos para apresentar o relatório, sei que o relator está desesperado, mas a partir de hoje as coisas irão andar.

Não havendo mais nada a tratar, agradeço a todos pela presença.

Estão encerrados os trabalhos.



# Câmara Municipal de São Paulo

Folha nº 0264 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 808

São Paulo, 19 de março de 2001.

Memorando 48ª. SSP/087/01

Ao Exmo. Sr.  
Presidente da CPI- Áreas Públicas

23

Comunico a V. Exa. que não poderei participar da reunião da CPI- Áreas Públicas no próximo dia 26/03, pois nessa data estarei participando do evento "Perspectivas dos Movimentos Sindicais e Populares em relação às Administrações Petistas", a ser realizado em Aracaju-SE, previamente agendada, conforme prospecto anexo.

Atenciosamente,

Nabil Bonduki  
Vereador

RF-101.093  
Recebido  
23/3/2001  
17:45 HS

IG

**"Não creio que  
sejamos  
parentes muito  
próximos, mas se  
você é capaz de  
tremar de  
indignação cada  
vez que se  
comete uma  
injustiça no  
mundo, então  
somos  
companheiros,  
que é mais  
importante"**

**Che Guevara**

**Informações:**

(79) 9988-0271 (Simone Leite)  
(79) 9962-5400 (Francilene Martins)  
(79) 9979-1375 (Ivan de Oliveira)  
(79) 9979-1376 (Abílio)  
(79) 9972-0463 (Zé Roberto)

Inscrições até o dia 16 de março de 2001

Fax : (79) 255-2225 (Sindifisco-SE)

**REALIZAÇÃO:**

  
**SINDIFISCO**  
SINDICATO DO FISCO DO ESTADO DE SERGIPE



MOVIMENTO DOS TRABALHADORES RURAIS SEM TERRA



CENTRAL DOS MOVIMENTOS POPULARES

**PERSPECTIVAS  
DOS  
MOVIMENTOS  
SINDICAIS  
E POPULARES  
EM RELAÇÃO ÀS  
ADMINISTRAÇÕES  
PETISTAS**



**LOCAL: SEDE DO SINDIFISCO**  
Rua Jornalista  
João Batista Santos 1914  
Coroa do Meio

**DATA: 21 a 24 de março de 2001**

# Apresentação

O momento político torna-se um verdadeiro desafio para os movimentos sociais e as organizações populares em Aracaju.

Pensar esta relação, é promover reflexões acerca do comportamento destas organizações frente a administração petista, numa perspectiva de construir um espaço de política alternativas, propositivas, garantindo a autonomia destas organizações bem como, a formulação de projetos organizativos mobilizadores articulados

# Programação

**Dia : 21/03/2001**

Horário : 20:00 hs

Tema : **Autonomia do movimento sindical versus governo petista.**

Palestrante : JULIO TURRA

Executiva Nacional da CUT

**Dia 22/03/2001**

Horário : 20:00 hs

Tema: **A questão agrária na conjuntura nacional.**

Palestrante : ADÃO PRETTO

Dep. Federal (PT) RS

Fundador do MST

**Dia 23/03/2001**

Horário : 20:00 hs

Tema : **Políticas públicas nas administrações petistas.**

Palestrante: NABIL BONDUKI

Vereador (PT) SP

Coord. Inst. da Cidadania

**Dia 24/03/2001**

Horário : 16:00 hs

Tema : **A questão do partido na conjuntura nacional.**

Palestrante: CARLÚCIO DE SOUZA CASTANHA JÚNIOR

Secretário de Desenvolvimento Econômico

Prefeitura de Recife - PE

## Informações:

(79) 9988-0271 (Simone Leite)  
(79) 9962-5400 (Francilene Martins)  
(79) 9979-1375 (Ivan de Oliveira)  
(79) 9979-1376 (Abílio )  
(79) 9972-0463 (Zé Roberto)

Inscrições até o dia 16 de março de 2001

Ficha de Inscrição

Nome: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_  
Bairro: \_\_\_\_\_  
CEP: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_  
Fone: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_  
Profissão: \_\_\_\_\_  
Entidade(s): \_\_\_\_\_  
Estado: \_\_\_\_\_



*Câmara Municipal de*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0266 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Secretaria

São Paulo, 23 de março de 2001.

## TERMO DE COMPROMISSO

EU, JOSÉ ANTONIO SILVEIRA RIBEIRO -  
PRESIDENTE DO CLUBE ESPÉRIA, CONVOCADO PARA  
DEPOR PERANTE ESTA COMISSÃO PARLAMENTAR DE  
INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE  
IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A  
ENTIDADES PRIVADAS, COMPROMETO-ME SOB AS PENAS  
DA LEI, ESPECIALMENTE PARA OS EFEITOS DO ARTIGO 342  
DO CÓDIGO PENAL, E NA FORMA DO ARTIGO 203 DO CÓDIGO  
DE PROCESSO PENAL, A DIZER TUDO O QUE SEI E O QUE ME  
FOR PERGUNTADO SOBRE A MATÉRIA DE QUE TRATA ESTA  
COMISSÃO.

Assinatura \_\_\_\_\_



# *Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

São Paulo, 23 de março de 2001.

## **TERMO DE COMPROMISSO**

Folha nº **0267** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

**EU, CIRO FONTÃO DE SOUZA - PRESIDENTE DA FEDERAÇÃO PAULISTA DE FUTEBOL DE SALÃO, CONVIDADO PARA DEPOR PERANTE ESTA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS, COMPROMETO-ME SOB AS PENAS DA LEI, ESPECIALMENTE PARA OS EFEITOS DO ARTIGO 342 DO CÓDIGO PENAL, E NA FORMA DO ARTIGO 203 DO CÓDIGO DE PROCESSO PENAL, A DIZER TUDO O QUE SEI E O QUE ME FOR PERGUNTADO SOBRE A MATÉRIA DE QUE TRATA ESTA COMISSÃO.**

Assinatura \_\_\_\_\_



# *Câmara Municipal de São Paulo*

## COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS

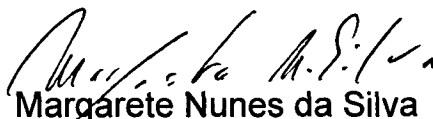
Folha nº 0267 A do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 878

CERTIDÃO

### ANEXO VI

FEDERAÇÃO PAULISTA DE FUTEBOL DE SALÃO- documentos entregues no depoimento.

23/03/01

  
Margarete Nunes da Silva  
Secretária



# *Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

São Paulo, 23 de março de 2001.

## TERMO DE COMPROMISSO

Folha nº 0288 do

Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

**EU, FRANCIS BEZERRA CONVOCADA PARA  
DEPOR PERANTE ESTA COMISSÃO PARLAMENTAR DE  
INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE  
IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A  
ENTIDADES PRIVADAS, COMPROMETO-ME SOB AS PENAS  
DA LEI, ESPECIALMENTE PARA OS EFEITOS DO ARTIGO 342  
DO CÓDIGO PENAL, E NA FORMA DO ARTIGO 203 DO CÓDIGO  
DE PROCESSO PENAL, A DIZER TUDO O QUE SEI E O QUE ME  
FOR PERGUNTADO SOBRE A MATÉRIA DE QUE TRATA ESTA  
COMISSÃO.**

Assinatura



# **Câmara Municipal de São Paulo**

**GABINETE VEREADOR PAULO FRANGE**

**VICE-PRESIDÊNCIA**

Folha nº **00269** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

145

## **REQUERIMENTO "D" n.º**

Senhor Presidente Arselino Tatto da CPI da áreas Públicas,

Solicito, na forma Regimental, digno-se Vossa Excelência determinar as seguintes diligências de suma importância na apuração dos fatos investigados na Comissão Parlamentar de Inquérito supra identificada; e que passo a declinar na seqüência:

1. Solicitação de todos os Documentos pertinentes a área da Avenida Paulista, nº1.374 - NESTA, utilizada pelo "Banco Real" como "praça", melhor esclarecendo, a referida instituição financeira edificou um prédio naquela área, com grande recuo frontal, cujo espaço é fechado para a utilização de praça particular do Banco, portanto, não podendo ser considerada **bem público de uso comum nos estritos termos do Direito Administrativo e Civil** ;
2. Há, inclusive, rua lateral ao Banco e Praça fechados ao trânsito de veículos e que liga a Avenida Paulista à Rua São Carlos do Pinhal.
3. Solicito sejam oficiadas a Secretaria do Patrimônio e Secretaria dos Negócios Jurídicos a fim de informar se a retro mencionada área foi cedida a título gratuito e precário, ou se trata-se de bem particular

Sala das Sessões, 23 de Março de 2.001.

Paulo Frange.

**Vereador - Relator da CPI de Áreas Públicas**

Ofício - re  
23-3-2001



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0270 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

**CERTIDÃO**

**ANEXO V**

**DOCUMENTAÇÃO APRESENTADO PELA  
FRANCIS BEZERRA**

*Margarete N. Silva*  
**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA – CPI-AP**



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0271 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

**CERTIDÃO**

**ANEXO VI**

**DOCUMENTAÇÃO APRESENTADO PELA  
FEDERAÇÃO PAULISTA DE FUTEBOL DE SALÃO**

*Margarete N. Silva*  
**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA – CPI-AP**



# *Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0272 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
pg 10 878

**CERTIDÃO**

**ANEXO VII**

**DOCUMENTAÇÃO APRESENTADO PELA  
CLUBE ESPÉRIA**

*Margarete M. Silva*  
**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA - CPI-AP**



## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Folha nº 0273 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

272-A

São Paulo, 23 de março de 2001

Solicito informações à Prefeitura de São Paulo à  
respeito das áreas a seguir listadas:

- 53 - Área localizada na Av. Conde de Frontin (Radial Leste) cedido a uma torcida do Santos Futebol Clube e uma área da EMURB localizada ao lado do metrô Vila Matilde, próximo ao Viaduto Aricanduva;
- 64 - Critérios adotados para a concessão do terreno localizado na Rua Sapoti com a Av. Invernada, no Jardim Aeroporto;
- 15 - Área localizada na Rua Albertina Alves Jorge, 115 - Vila Cruzeiro;
- 57 - Área localizada na Rua Surubin, Brooklin;
- 56 - Terreno localizada na Rua Ministro Ferreira Alves, em frente à Praça Tupã - Perdizes;
- 58 - Área localizada na Rua Nova Cidade, entre os números 91 e 97, Vila Olímpia;
- 59 - Área localizada na Av. Águas Espreiadas, altura do nº 2230;
- 60 - Área localizada na Rua Antônio de Macedo Soares, próximo ao nº 697 - Campo Belo;
- 61 - Área localizada na Rua Florêncio Vieira de Almeida, próximo ao nº 162 - Vila Isa;
- 62 - Área localizada na Rua Costa Barros, altura do nº 1744 - Vila Alpina;
- 63 - Área localizada na Rua Peri, Jardim Viana;
- ~~Área localizada na Av. Robert Kennedy, Interlagos.~~

SIS

ARCELINO LATTO

Oficial - R  
23-3-2001  
[Assinatura]



# Câmara Municipal de São Paulo

Folha nº 0274 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
23-3-2001

São Paulo, 21 de Março de 2001.

OFÍCIO Nº 0130/01

Ao  
Exmo Sr.  
**Vereador Arselino Tatto**  
**Presidente da CPI das Áreas Públicas**  
Câmara Municipal de São Paulo

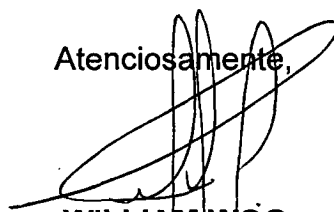
Senhor Presidente,

Venho a V. Ex<sup>a</sup>. por meio desta apresentar uma denúncia feita pelo representante da Chibana Ltda., Sr. Mitsuhide Chibana, sobre área remanescente pública localizada na Av. Aricanduva, 2700, na Vila Nova Manchester, ilegalmente invadida e ocupada por um estabelecimento comercial, que além de prejudicar a municipalidade, traz transtornos para os comerciantes no local

Temos em mãos diversos documentos que comprovam a veracidade da denúncia, inclusive ofícios enviados à Administração Regional, plantas diversas e fotos.

Sem mais para o momento, aproveito o ensejo para renovar meus protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**WILLIAM WOO**  
Vereador  
Vice-líder - PSDB

*Ofício - re*  
*23-3-2001*  
*[Signature]*



Folha nº 0275 do  
 Processo nº 005/2001  
 Margarete Nunes da Silva  
 Reg 10 878



274



21

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

Folha nº 0276 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo

CGC/IME 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

Esteve presente no local no dia seguinte, no dia 19/05/00 um veículo da Prefeitura, quando neste local nada tinha sido construído (de acordo com o anexo 3). E de acordo com os fiscais da Regional da Mooca, os invasores haviam sido notificados, que deveriam se retirar do local.

Entretanto com o passar dos dias, verificamos que além de terem invadido o terreno, começaram a edificar obras no mesmo, destruindo totalmente o canteiro que construí e ao qual dava assistência, bem como obstruíram a passagem de pedestres, pois fizeram uma construção sobre a calçada dificultando a passagem das pessoas (de acordo com anexo 4) 275

Procurei então a Administração Regional da Vila Formosa, visto que o processo havia sido transferido para esta Administração, onde obtive informações que as devidas providências para a retirada de tal invasão já estava sendo providenciada. E que aguardasse o prazo de mais ou menos 30 dias, para a solução do problema.

Durante este período, no dia 29 de maio de 2000, estive presente no local invadido, um veículo Kombi, placa CRL 5114 da Prefeitura, notificando os invasores, para a desocupação do terreno.

Entretanto, decorridos 4 meses (de maio até setembro), o que tem ocorrido neste local, (de acordo com o anexo 5) é que tenho observado as viaturas da Prefeitura em constante visitas, só que a cada dia que passa os invasores, onde um deles que se diz responsável pela invasão e atende pelo nome de ANTONIO CARLOS, e é quem lidera os outros.

Irmãos

**HIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CACIMF 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

|                          |
|--------------------------|
| Boleto nº 0277 do        |
| Processo nº 005/2001     |
| Margarete Nunes da Silva |
| Reg 10 878               |

Verifico que ao invés de ter o meu canteiro restaurado, e ressarcido do prejuízo de sua destruição, só vejo obras clandestinas sendo arquitetadas pelos invasores, que na data de hoje já estabeleceram até um comércio clandestino.

Comércio esse que acaba prejudicando a minha empresa, visto que os invasores comercializam produtos do ramo de auto peças que é o mesmo ramo de atividade que pratico. Porém eles o fazem sem nenhuma regularização.

276

Atrapalham o estacionamento do meu comércio, parando caminhões e carretas, em frente das guias rebaixadas ocupando partes do nosso estacionamento dificultando a entrada e saída de veículos dos clientes que fazem compras em meu comércio.

A Eletropaulo, responsável pela energia elétrica, já enviou fiscais para averiguar o furto de energia elétrica, que os mesmos faziam logo no início da invasão ( de acordo com o anexo 6).

Um dos fiscais citou o nome de ROSEMEIRE MOREIRA MARQUES, cujo o CPF 091.578.468-80, como solicitante para a regularização de energia elétrica, neste local invadido. Esta mulher também parece estar envolvida com a invasão, visto que possui um veículo Voyage, marca Volkswagen, chapa CGF 2058, ano 1983, cor cinza e está constantemente no local invadido (de acordo com o anexo 7).

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Fls. nº 027-8            | do |
| Processo nº 005/2001     |    |
| Margarete Nunes da Silva |    |
| Reg 10 878               |    |

Feito o exposto acima, dirijo-me ao Ministério Público, este digníssimo órgão, com muito respeito para obter respostas, que até o dia de hoje aguardo da Regional.

Pois não creio que, tendo uma área remanescente invadida, que causa transtornos ao comércio local, e feito o pedido para a devida retirada, ainda assim nenhum órgão responsável tome providência alguma.

275

Solicito este pedido, pois de uma simples invasão, já construíram um comércio irregular bem como agora constroem por sobre a calçada, dificultando a passagem de pedestres pelo local. Onde ainda tem a ousadia e a pretensão de neste local construir um recinto alimentar, com as mínimas condições de higiene.

Como é que conseguem construir tão rapidamente e irregularmente neste local? Já que de acordo com as normas legais de recuo e de construção, sequer daria para se construir um estabelecimento comercial no local, entretanto, não só construíram, como fazem do mesmo um comércio irregular, avançam por cima da calçada, para aumentar o terreno invadido, e ainda tem pretensão de fazer nesse local um bar, cujas as mesas e cadeiras já se encontram no local.

Concluindo, numa área remanescente, cujo o pedido para a sua retirada foi feito logo após a invasão de acordo com documentos probatórios em anexo à esta, onde sequer daria para construir um único estabelecimento, hoje em tão pouco tempo funciona um comércio, que

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Folha nº 0279            | do |
| Processo nº 005/2001     |    |
| Margarete Nunes da Silva |    |
| Reg 10 878               |    |

como já foi exposto acima vem atrapalhando o meu comércio. E já está pronto a funcionar o segundo comércio, construído por sobre a calçada.

Como pessoas que agem ilegalmente, possuem amparo das instituições administrativas, furtam energia (possuem relógios agora, para dissimular), pois no início era visível a todos o fio puxado diretamente do poste (de acordo com o anexo 6), tem a capacidade de construir acima do nível da rua, para que em época de enchentes não sofra as consequências das mesmas, e para ter o seu terreno aumentado ainda constróem por sobre a calçada. São pessoas entendidas no assunto e pelo que podemos observar com muita influencia na Administração Regional. Caso contrário não creio que o meu pedido para a sua retirada logo no início não teria sido atendido prontamente.

276

Segue no anexo, fotos documentos e o croqui do local invadido.

Certo de poder contar com as devidas providências e respostas para algumas indagações acima exposta;

Agradeço pela atenção dispensada, certo de poder contar com a valiosa atenção deste órgão distinto, renovo meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

MILTON MITSUhide CHIBANA

6



**Irmãos Chibana**

**Lotada 0280** do

**Auto Peças e Acessórios**

**Fone: 6941-8222**

**Processo nº 005/2001**  
**Margarete Nunes da Silva**  
**Reg 10 878**

**Rua Juno No 610**

**Vila Nova Manchester**

**São Paulo**

**CGC(MF) 96 450 390/0001-70**

**Inscr. Est. 113 732 549 117**

**http://sampa3.prodam.sp....:7060+PrjPROCESS.cl+SISPRO+RSP+finM01SISPRO+14441335 01/02/01**

**Página da W**

**1 de 1**

**Processo: 2000/0130935/4**

**LOCALIZAÇÃO**

**Unidade: PATR-1** **Desde: 31/01/2001**  
**S.J. - DEPTO PATRIMONIAL - 1A. PROCURADORIA**  
**AV BRIG LUIZ ANTONIO, 792 2.ANDARÉLA VISTA**  
**Telefone: 02393879 Ramal: Atendimento das:09:00às 18:00**

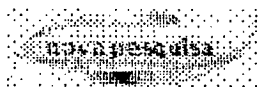
277

**SITUAÇÃO**

**Situação:**  
**Despacho:** **Data:** **DOM:**  
**Comunique-se:** **Vencimento:**

**DADOS DO PROCESSO**

**Assunto: AUTO**  
**Motivo da autuação :**  
**AUTO DE INTIMACAO 165/00 DE 30/5/2000 - COPIA OFICIO G.**  
**NR**  
**166/00 E COPIAS DIVERSAS - NOME:LUIZ C OLIVEIRA -RUA JUI**  
**A**  
**ESQ. NR 596 -V. MANCHESTER - SQL:0553570039-8**  
**Interessado: ADMINISTRACAO REGIONAL VL. ARICANDUVA VL.**  
**FORMOSA**  
**Nº SQL/INCRA:**



**Dados e Sugestões**  
**entre localizando os processos**

7



**Irmãos Chibana Ltda** do

**Auto Peças e Acessórios**

**Fone: 6941-8222**

Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

Rua Juno, N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117 1

**Processo: 2000/0130935/4**

**LOCALIZAÇÃO**

Unidade: PATR-4 Desde: 23/01/2001  
S.J. - DEPTO PATRIMONIAL - DIVISAO DE DOCUMENTACAO E  
FISCALIZACAO  
AV BRIG LUIZ ANTONIO, 793 3.ANDABELA  
VISTA  
Telefone: 02393985 Ramal: Atendimento das:08:30 às 16:30

278

**SITUAÇÃO**

Situação:  
Despacho: Data: DOM:  
Comunique-se: Vencimento:

**DADOS DO PROCESSO**

Assunto: AUTO  
Motivo da autuação :  
AUTO DE INTIMACAO 165/00 DE 30/5/2000 - COPIA OFICIO G:  
NR  
166/00 E COPIAS DIVERSAS - NOME:LUIZ C OLIVEIRA -RUA JUI  
A  
ESQ. NR 596 -V. MANCHESTER - SQL:0553570039-8  
Interessado: ADMINISTRACAO REGIONAL VL. ARICANDUVA VL.  
FORMOSA  
Nº SQL/INCRA:

12/01/2001

11- Divisão e Seguradas - 111  
entre localidade do processo.

PMSF  
 AAH19M01

SISTEMA UNIFICADO DE CADASTROS  
 IDENTIFICACAO DA PROPRIEDADE

26/05/00  
 10:51:06

Nome do Proprietario : P0428 PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SAO PAULO

Nome do Compromissario :  
 Validade : SQL ATIVO

Endereco : R JUNO N.Imovel: 99999

Complemento : Bairro : VL NOVA MANCHESTER

Referencia : ESQ AV ARICANDUVA Codlog : 113719 CEP: 03445 - 000

Distrito : CARRAO AR : MOOCA  
 Distrito 02 : Distrito 03:  
 M.O.C. : 10L - 2E M.S.F.: 09G

Zoneamento : Z8-CR4 LIND. Z2  
 Lei de Zoneamento : L 9411 1981

MODULO CHAVE SQL 055 . 357 . 0039 - 8  
 PF 3 RET  
 SB 1SP

- 08

PMSF  
 AAH21M01

SISTEMA UNIFICADO DE CADASTROS  
 TESTADAS DO IMOVEL

26/05/00  
 10:51:23  
 PAG 1

Exercicio: 95 / 1

Coc. Conservacao

Testadas  
 em metros

1 FACE PAVIMENTADA

32

Testada para calculo (IPTU): 0,00 m Exercicio: 95 / 1

MODULO CHAVE  
 PF 3 RET 5 INIC  
 SB 1SP

SQL 055 . 357 . 0039 - 8  
 8 +PAG

- 08

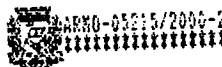


# Câmara Municipal de São Paulo

São Paulo, 18 de maio de 2000.

Folha nº 0283 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10/878

OF. GJT nº 166/00



Senhor Administrador,

Tenho a honra de me dirigir a Vossa Senhoria para solicitar a possibilidade da remoção de um barraco com habitantes que invadiram uma área remanescente municipal, localizada na Av. Aricanduva, altura do nº 2700 – Vila Nova Manchester. 280

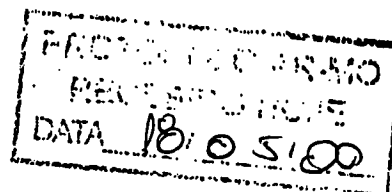
Esta solicitação se justifica, face ao fato de que os invasores estão trazendo enormes transtornos para os comerciantes do local. Segue em anexo croqui do local.

Certo de poder contar com a valiosa atenção de Vossa Senhoria, renovo meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

  
1 VEREADOR JORGE TABA

Ao Ilustríssimo Senhor  
ENG. WALTER JOSÉ PIRES BELLINTANI  
M.D. Administrador Regional da Móoca  
Rua Taquari, 549

Nesta  
JM/mma 29.2.21.22.



Irmãos

**CHIBANA**

Lda

**Auto Peças e Acessórios**

http://sampa3.prodam.sp....:7060+17j1R+SQ2SS.clas1020+139+10M01SISPRO+16436358 01/02/01

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Insci. Est. 113 732 549 117

Página da W

1 de 1

**Processo: 2000/0110213/0**

281

**LOCALIZAÇÃO**

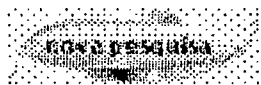
Unidade: PATR-1 Desde: 31/01/2001  
 S.J. - DEPTO PATRIMONIAL - 1A. PROCURADORIA  
 AV BRIG LUIZ ANTONIO, 792 2.ANDABELA VISTA  
 Telefone: 02393879 Ramal: Atendimento das: 09:00 às 18:00

**SITUAÇÃO**

Situação:  
 Despacho: Data: DOM:  
 Comunique-se: Vencimento:

**DADOS DO PROCESSO**

Assunto: AREA DEVOLUTA  
 Motivo da autuação :  
 INVASAO DE AREA  
 AV. ARICANDUVA, 950/970  
 OC. 039/00  
 Interessado: DEPARTAMENTO PATRIMONIAL  
 Nº SQL/INCRA:



Devidas as Sogretas  
 sobre localização de processos



**Irmãos Chibana Ltda.**

**Auto Peças e Acessórios**

**Fone: 6941-8222**

Rua ~~Aduna~~ **N.º 610**

**Vila Nova Manchester**

**São Paulo**

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

**Processo: 2000/0135702/2**

Folhamº **0285** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

**LOCALIZAÇÃO**

Unidade: **PATR-4** Desde: **23/01/2001**  
**S.J. - DEPTO PATRIMONIAL - DIVISAO DE DOCUMENTACAO E**  
**FISCALIZACAO**  
**AV BRIG LUIZ ANTONIO, 793 3.ANDAR**  
**VISTA**  
Telefone: **02393985** Ramal: Atendimento das: **08:30 às 16:30**

**SITUAÇÃO**

Situação:  
Despacho: Data: DOM:  
Comunique-se: Vencimento:

**DADOS DO PROCESSO**

Assunto: **AUTO**  
Motivo da autuação :  
**AUTO DE INTIMACAO 207/00 DE 16.06.200 - LEONILDA ROMAO**  
**RODRI**  
**GUES - AV. ARICANDUVA, 950 - V.MANCHESTER**  
**SQL 055.357.0026-6**  
Interessado: **ADMINISTRACAO REGIONAL VL. ARICANDUVA VL.**  
**FORMOSA**  
Nº SQL/INCR:

COPIA DESQUISA

De: Diretoria de Sugestões - 112  
para: Localizador de processos



**Irmãos Chibana Ltda**  
**Auto Peças e Acessórios**

**Fone: 6941-8222**

Rua Juv W No 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

Folha nº **0286** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg. 10 878

**Processo: 2000/0135702/2**

**LOCALIZAÇÃO**

Unidade: **PATR-1** Desde: **31/01/2001**  
**S.J. - DEPTO PATRIMONIAL - 1A. PROCURADORIA**  
**AV BRIG LUIZ ANTONIO, 792 2.ANDABELA VISTA**  
Telefone: **02393879** Ramal: Abandimento das: **09:00 às 18:00**

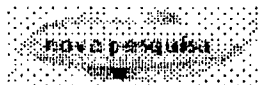
283

**SITUAÇÃO**

Situação:  
Despacho: Data: DOM:  
Comunique-se: Vencimento:

**DADOS DO PROCESSO**

Assunto: **AUTO**  
Motivo da autuação :  
**AUTO DE INTIMACAO 207/00 DE 16.06.200 - LEONILDA ROMAC**  
**RODRI**  
**GUES - AV. ARICANDUVA, 950 - V.MANCHESTER**  
**SQL 055.357.0026-6**  
Interessado: **ADMINISTRACAO REGIONAL VL. ARICANDUVA VL.**  
**FORMOSA**  
Nº SQL/INCRA:



--- Dados e Sugestões ---  
sobre localização de processos



**Irmãos Chibana Ltda.**

**Auto Peças e Acessórios**

**Fone: 6941-8222**

Rua Juno No 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

Página da W

1 de 1

**Processo: 2000/0153578/8**

**LOCALIZAÇÃO**

Unidade: **PATR-1** Desde: **31/01/2001**  
S.J. - DEPTO PATRIMONIAL - 1A. PROCURADORIA ✓  
AV BRIG LUIZ ANTONIO, 792 2.ANDARÉLA VISTA  
Telefone: **02393879** Ramal: Abandimento das: **09:00** às **18:00**

**SITUAÇÃO**

Situação:  
Despacho: Data: DOM:  
Comunique-se: Vencimento:

**DADOS DO PROCESSO**

Assunto: **CESSAO**  
Motivo da autuação :  
**COMPRA DE AREA REMANESCENTE** ✓  
Interessado: **KOHAN CHIBANA**  
Nº SQL/INCRA:

NOTA

Entre a localização de processo

Folha nº **0287** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Rece. 10-878 ✓

284

14



Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96.450.390/0001-70

Inscr. Est. 113.732.549.117

Folha nº **0289** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ANEXO 1



286



16

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

CGC/IMEF 96.450.390/0001-70

Inscr. Est. 113.732.549.117

Letra nº 0290 do

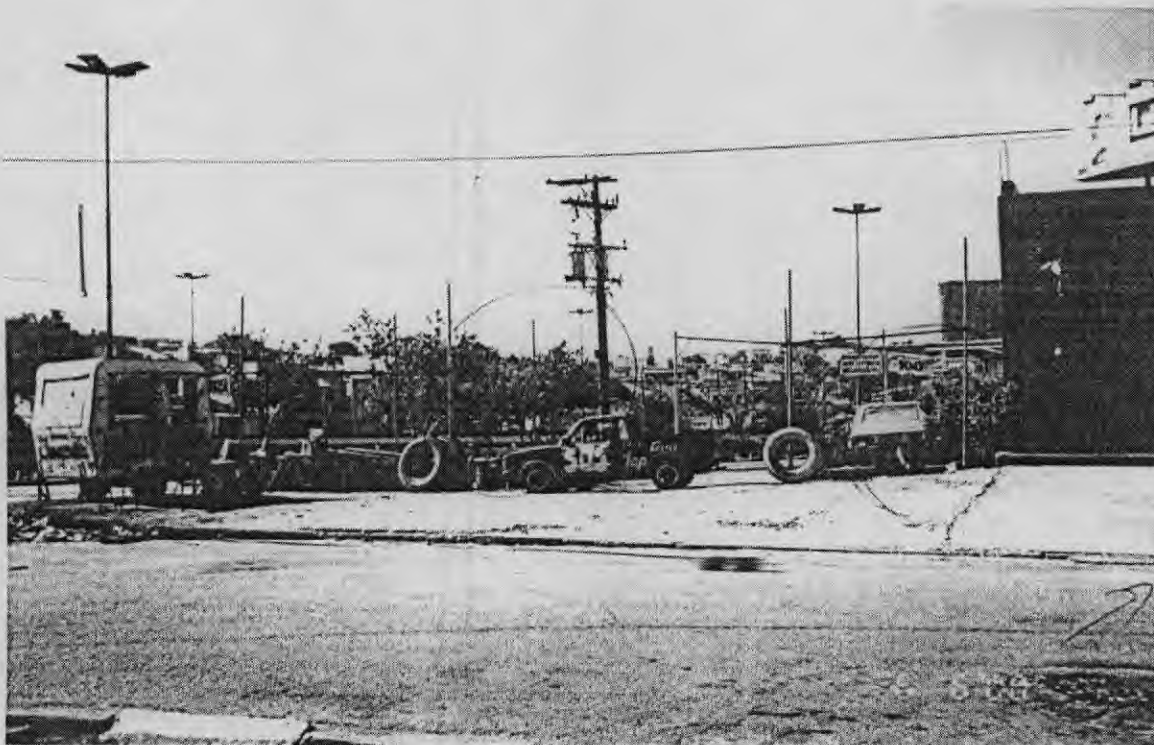
Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10.878

São Paulo

ANEXO 1



286



17

ANEXO 2

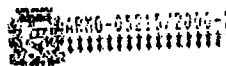
Folha nº 0291 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10-878



# *Câmara Municipal de São Paulo*

São Paulo, 18 de maio de 2000.

OF. GJT nº 166/00



Senhor Administrador,

Tenho a honra de me dirigir a Vossa Senhoria para solicitar a possibilidade da remoção de um barraco com habitantes que invadiram uma área remanescente municipal, localizada na Av. Aricanduva, altura do nº 2700 – Vila Nova Manchester.

288

Esta solicitação se justifica, face ao fato de que os invasores estão trazendo enormes transtornos para os comerciantes do local. Segue em anexo croqui do local.

Certo de poder contar com a valiosa atenção de Vossa Senhoria, renovo meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

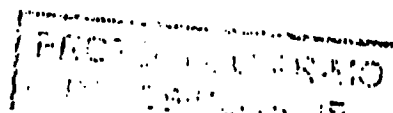
  
VEREADOR JORGE TABA

Ao Ilustríssimo Senhor  
ENG. WALTER JOSÉ PIRES BELLINTANI  
M.D. Administrador Regional da Móoca  
Rua Taquari, 549

Nesta

JM/mma

292.21.22.



18

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

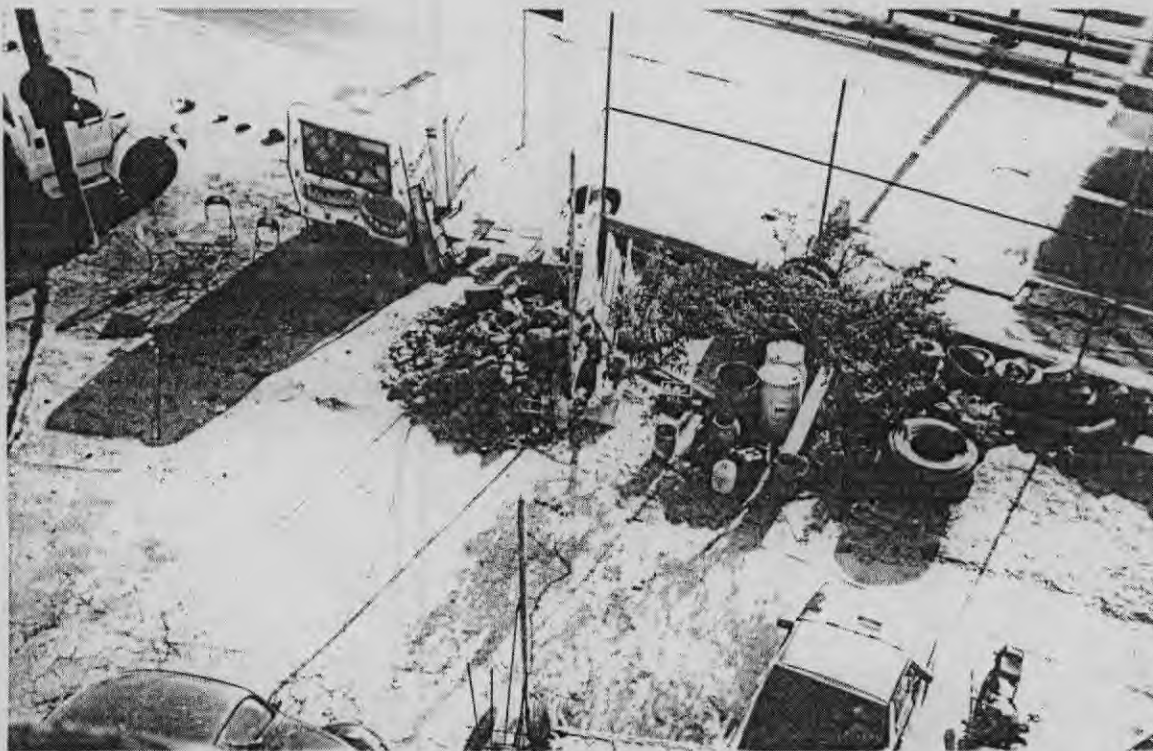
São Paulo

CGC(MF) 96.450.390/0001-70

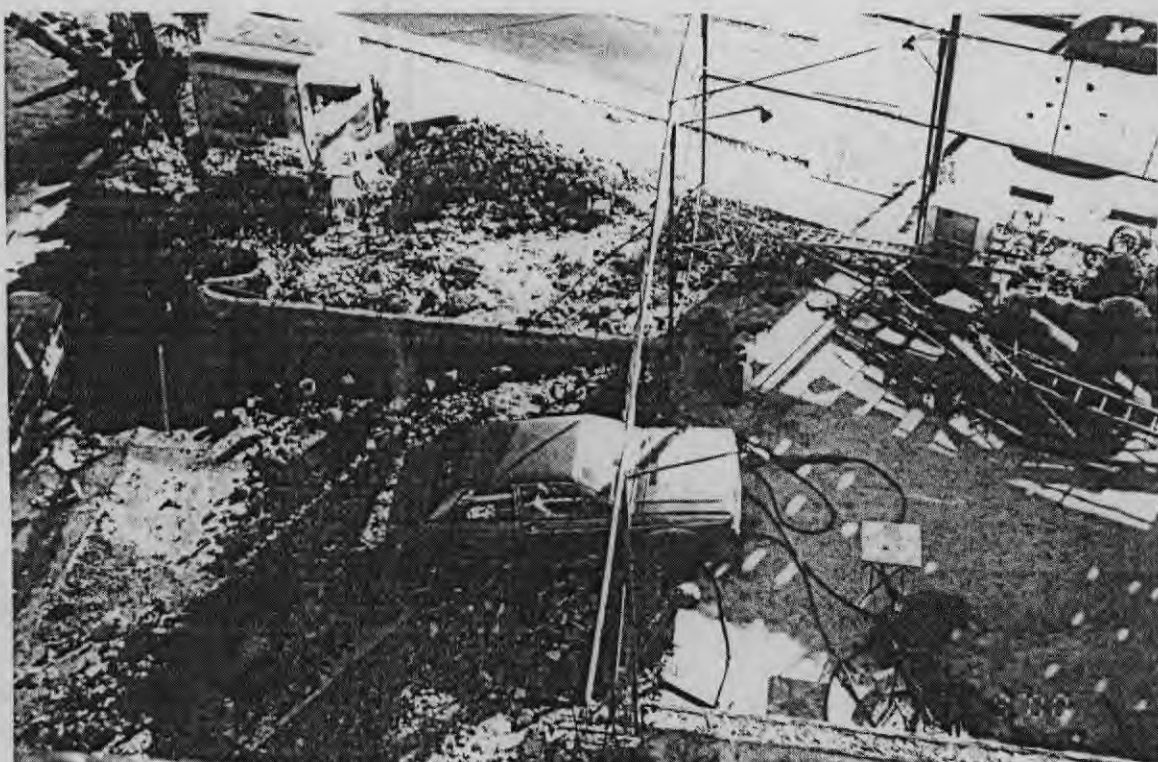
Inscr. Est. 113.732.549/117

Folha nº **0292** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ANEXO 3



289



19

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

Folha nº 0293 do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

São Paulo

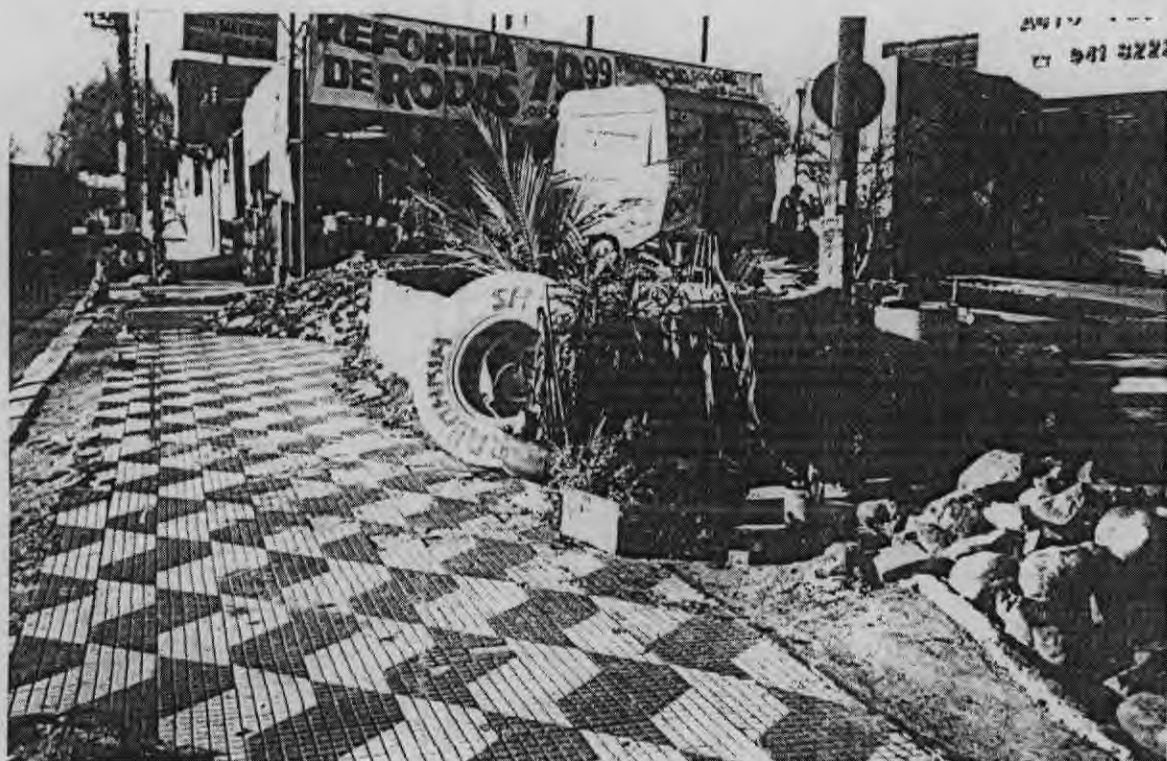
CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

ANEXO 4



290



20

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96.450.390/0001-70

Inscr. Est. 113.732.549.117

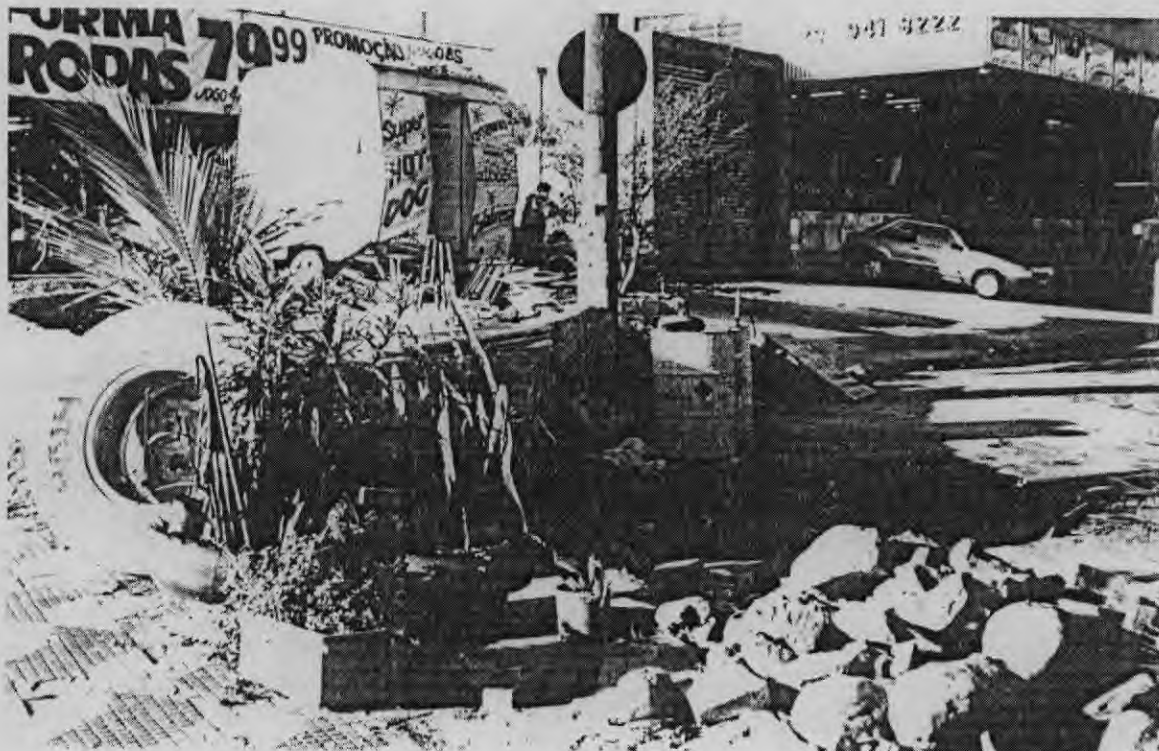
Folha nº 294 do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10.878

ANEXO 4



298



21

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96.450.390/0001-70

Inscr. Est. 113.732.549-117

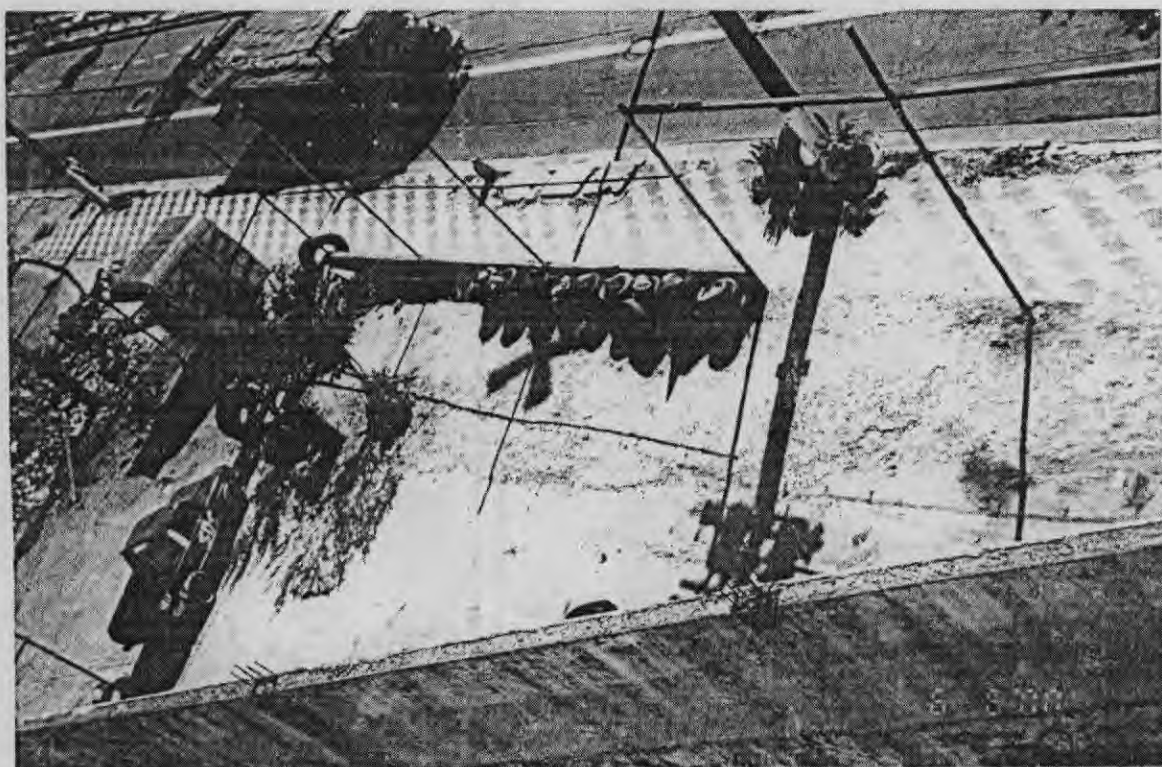
Exib. nº 0295 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ANEXO 5



292

7/6/2001



7/6/2001

22

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC/IME 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

Folha nº **0296** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ANEXO 5



293

→ 13/6/2001



→ 16/6/2001

23

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

CACIMF 96450390/0001-70

Folha nº 0297 do

Processo nº 005/2001

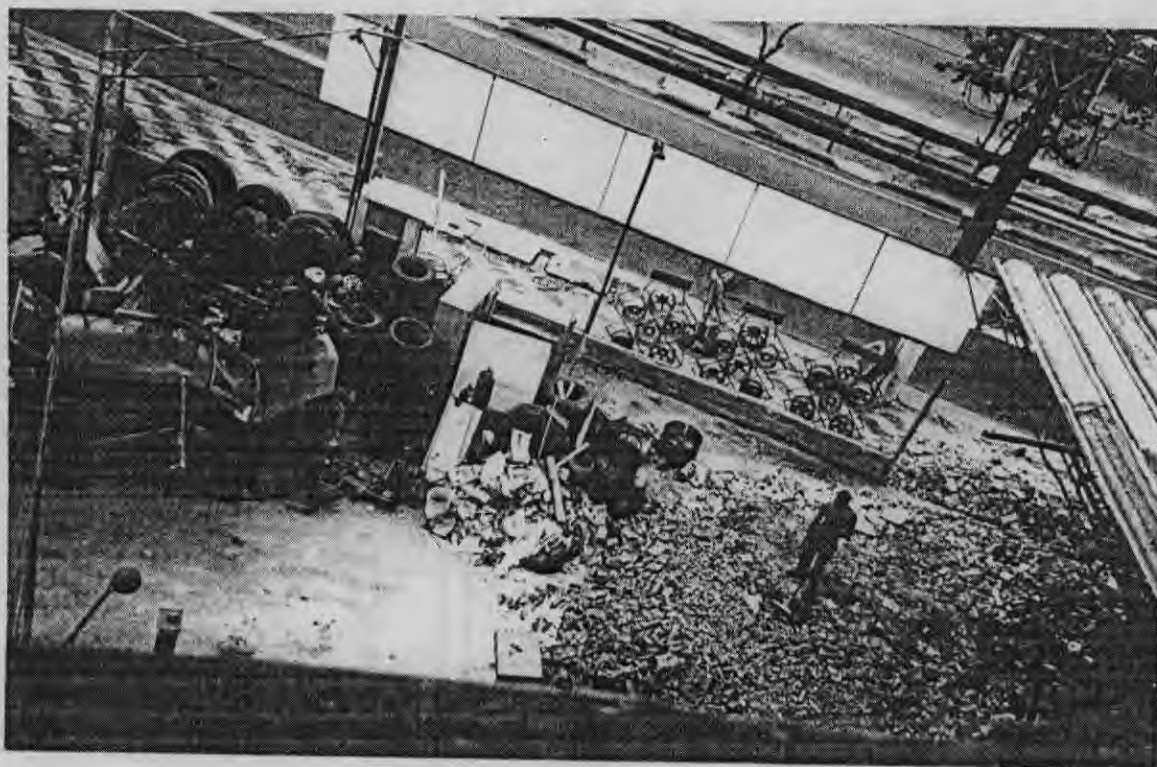
Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

São Paulo

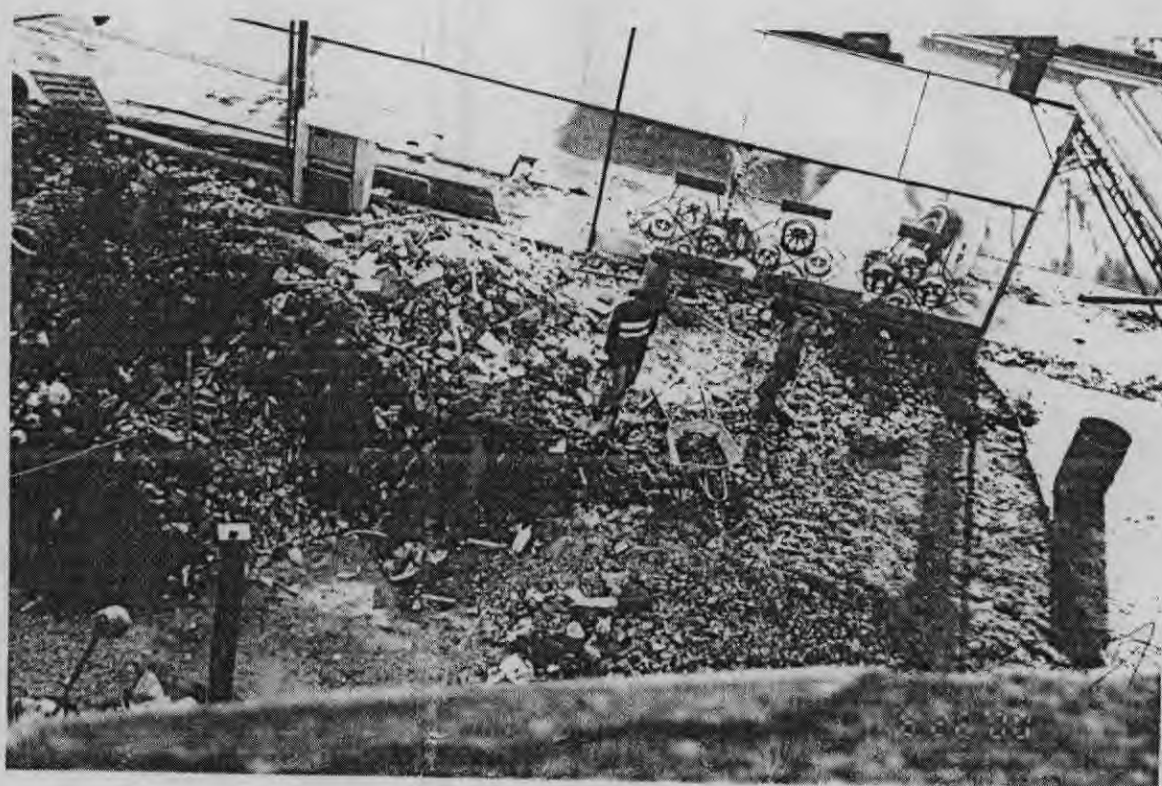
Inscr. Est. 113 732 549 117

ANEXO 5



294

26/6/2001



28/6/2001

24

Irmãos **CHIBANA**  
**Auto Peças e Acessórios**  
 Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

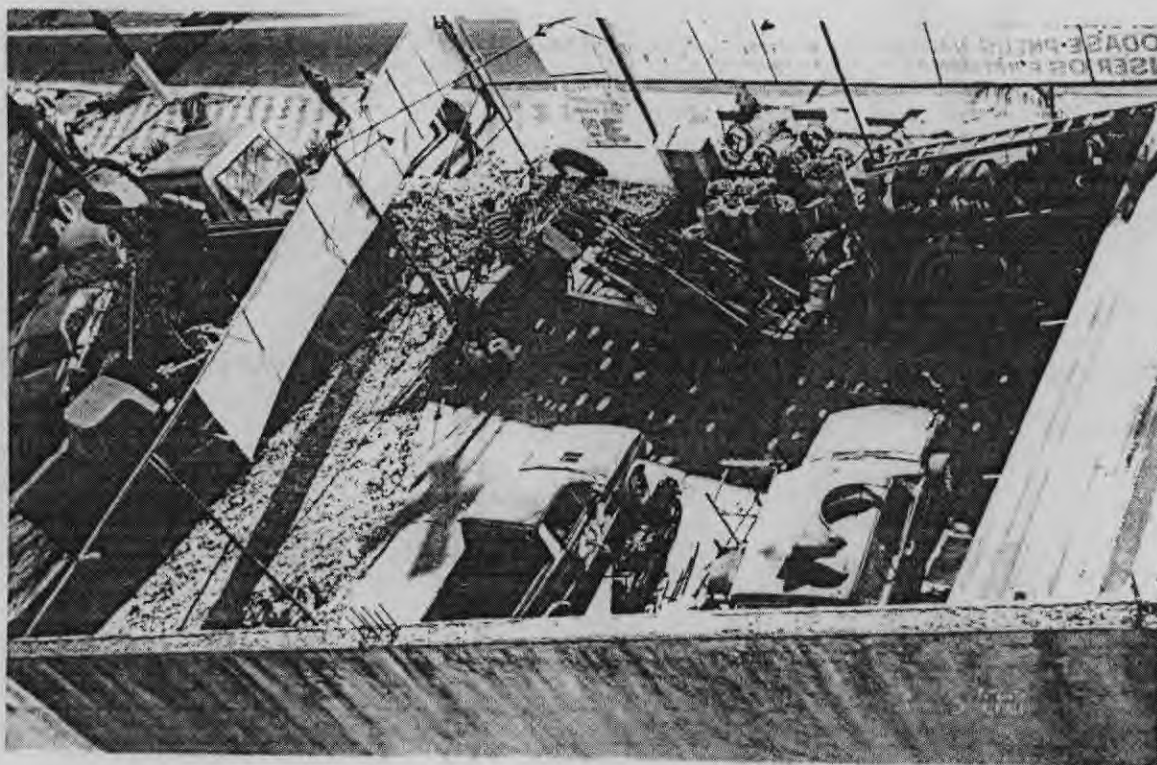
São Paulo

CGC(MF) 96.450.390/0001-70

Inscr. Est. 113.732.549.117

Folha 61 **0298** do  
 Processo nº **005/2001**  
 Margarete Nunes da Silva  
 Reg 10 878

ANEXO 5



295

29/11/2001



29/11/2001

25

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

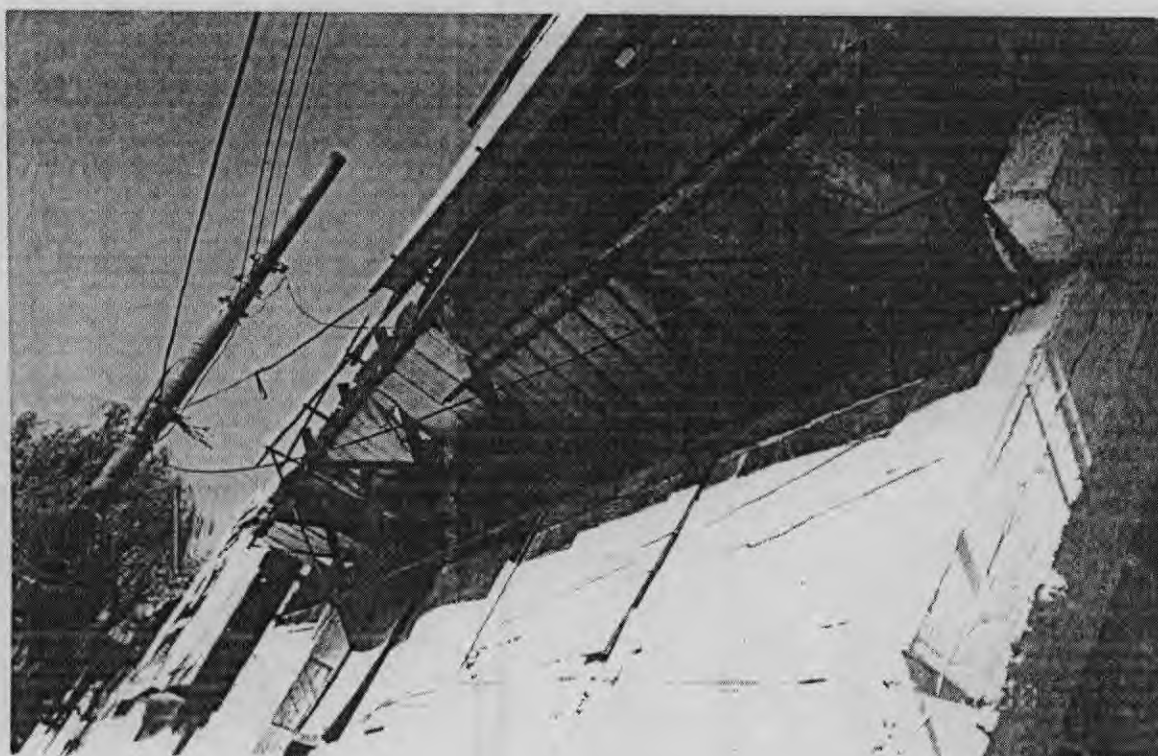
CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Folha nº 0299 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo

Inscr. Est. 113 732 549 117

ANEXO 6



296



26

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

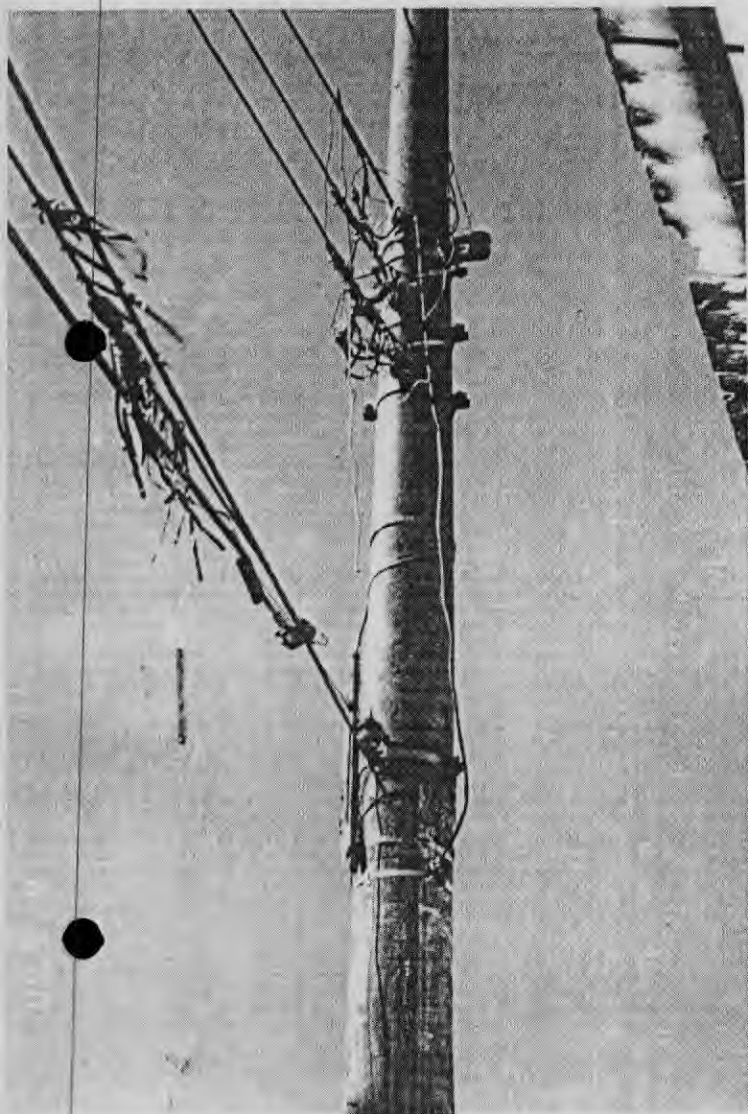
São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

Boleto 0300 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

ANEXO 6



297



Irmãos **CHIBANA**  
Auto Peças e Acessórios  
Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

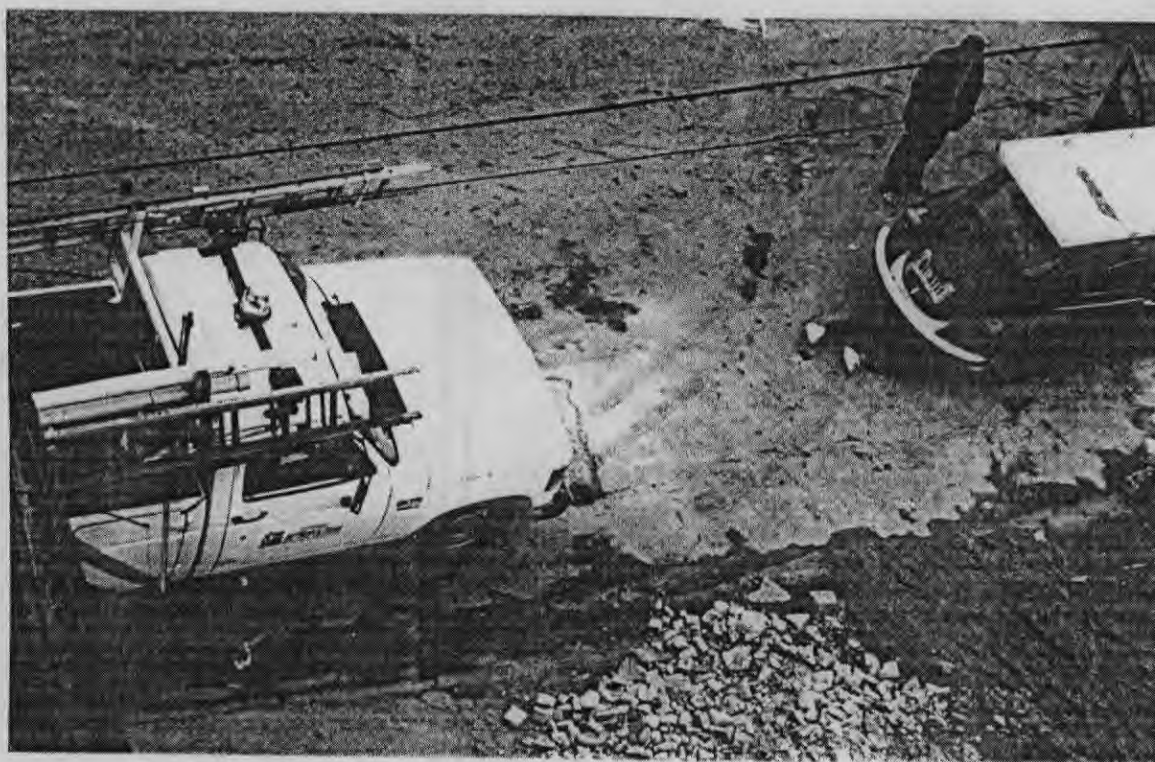
CGC(MF) 96.450.390/0001-70

Folha nº **0301** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo

Inscr. Est. 113.732.549/117

ANEXO 6



298

→ 12/7/2001



→ 12/7/2001

28

Irmãos **CHIBANA**  
Auto Peças e Acessórios

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

CGC(MF) 96.450.390/0001-70

Inscr. Est. 113.732.549.117

Folha nº **0302** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10.878

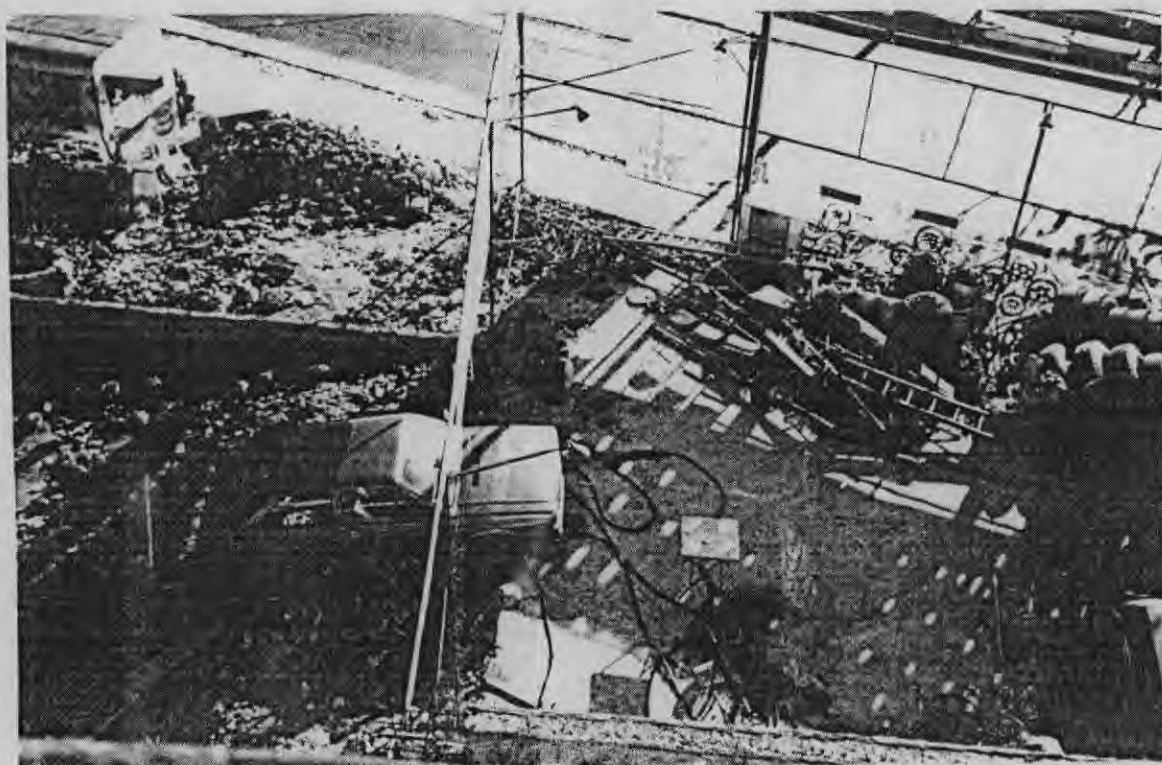
São Paulo

ANEXO 7



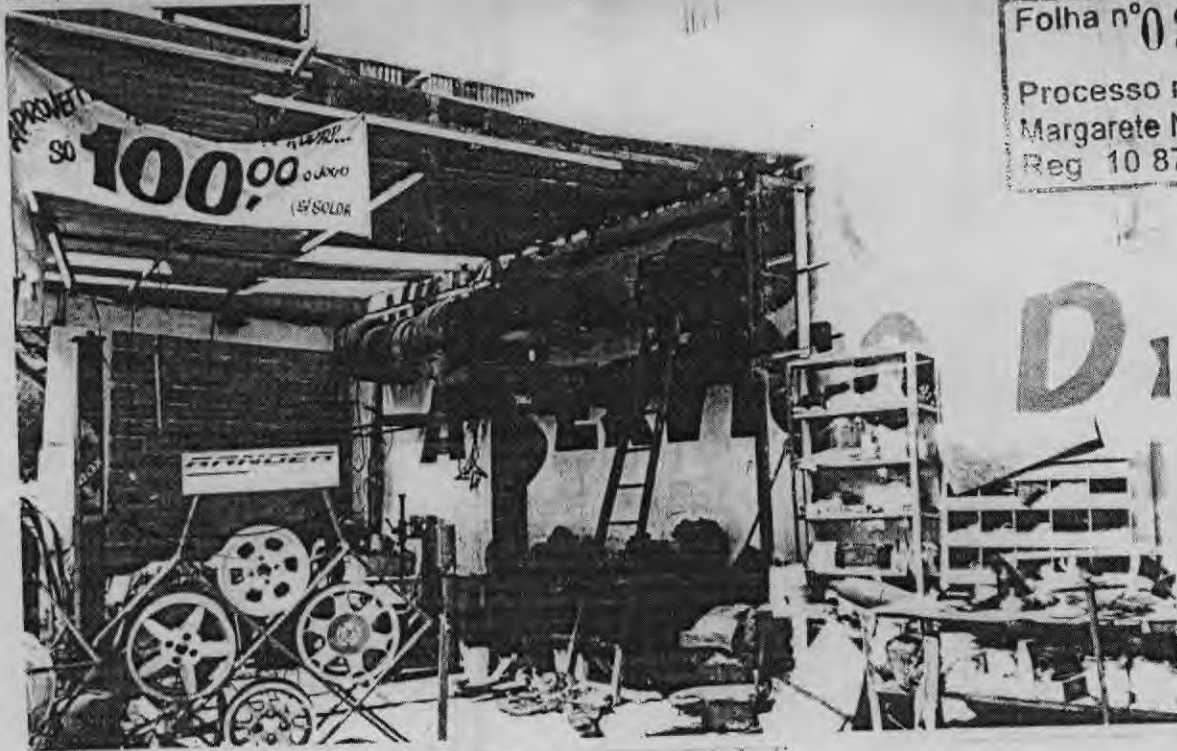
299

25/7/2001



25/7/2001

29



Abrimos aos Domingos até as 16:00 hs.

Deus  
 Seja  
 Louvado!

**Auto Center**  
**RANGER**  
*Company Racing* Tires and Wheels  
*Simply the Best of the Best*

**APROVEITE  
 NOSSAS OFERTAS**

**WELL? OH! MY GOOD!**

Amortecedores novos  
 (todos os tipos e marcas)

Ah!  
 Eu Tô  
 Maluco

(02) DOIS ANOS DE GARANTIA GOL, VOYAGE, PARATI, MONZA ATÉ 90

Trazeiro só 8 x "4,00" (\*peça) mensais fixas s/ juros  
 Dianteiro só 8 x "4,50" **COLOCAÇÃO GRATUITA**

**CONSULTE-NOS SEM COMPROMISSO**

Venha Conversar c/ nosso consultor técnico e faça seu orçamento  
 gratuito, mesmo não fazendo o serviço ganhe gratuitamente

01 - Alinhamento Completo de Direção 01 - Check-up Completo de Suspensão  
 01 - Check-up Completo de Freios

(\*Preços Sujetos, Alteração sem Prévio Aviso por Tempo, e Estoque Limitado)  
 ABRI-MOS DE SEGUNDA A SÁBADO DAS 7:30 ATÉ 20:00 HS. DOMINGOS DAS 7:30 ATÉ 16:00 HS. FERIADOS DAS 7:30 ATÉ 18:00 HS.

**CONSULTE-NOS  
 SEM  
 COMPROMISSO**

**Rodas e Pneus Nacionais e Importados**  
 Aros: 13" - 14" - 15" - 16" - 17" - 18" - 19" - 20"

Consertos e Reformas de Rodas Esportivas  
 Alinhamento (Lazer) - Balanceamento (Comput.)  
 Amortecedores - Escapamentos  
 Suspensão e Freios

Trazendo Este Folheto Ganhe Gratuitamente

(03) Um Alinhamento de Direção - (01) Um Check-up Completo de Suspensão  
 (01) Um Check-up Completo de Freios

**Todos Nossos Produtos São divididos em 8 x Pagtos.  
 Mensais Fixas S/Juros**

(ATO - 30 - 60 - 90 - 120 - 150 - 180 - 210)

Abrimos aos Domingos até as 16:00 hs.

Folha nº 0304 do

Deus  
Seja  
Louvado!

**Auto Center**

Processo nº 005/200  
Margarete Nunes da Silva  
R. 10 878

**RANGER**®

**Company Racing**

Tires and Wheels

Simply the Best of the Best

**APROVEITE  
NOSSAS OFERTAS**

**WELL? OH! MY. GOOD!**

Amortecedores novos  
(todos os tipos e marcas)

Ah!  
Eu Tô  
Maluco

(02) DOIS ANOS DE GARANTIA GOL, VOYAGE, PARATI, MONZA ATÉ 90

Trazeiro só 8 x "4,00" (\*peça) mensais fixas s/ juros

Dianteiro só 8 x "4,50" **COLOCAÇÃO GRATUITA**

**(CONSULTE-NOS S/ COMPROMISSO)**

Venha conversar c/ nosso consultor técnico e faça seu orçamento  
gratuito, mesmo não fazendo o serviço ganhe gratuitamente

01 - Alinhamento Completo de Direção 01 - Check-up Completo de Suspensão

01 - Check-up Completo de Freios

(\*Preços Sujitos, Alteração sem Prévio Aviso por Tempo, e Estoque Limitado)

ABRIMOS DE SEGUNDA A SÁBADO DAS 7:30 ATÉ 20:00 HS. DOMINGOS DAS 7:30 ATÉ 16:00 HS. FERIADOS DAS 7:30 ATÉ 18:00 HS.

**CONSULTE-NOS  
SEM  
COMPROMISSO**

**Rodas e Pneus Nacionais e Importados**  
Aros: 13" - 14" - 15" - 16" - 17" - 18" - 19" - 20"

Consertos e Reformas de Rodas Esportivas  
Alinhamento (Lazer) - Balanceamento (Comput.)  
Amortecedores - Escapamentos  
Suspensão e Freios

Trazendo Este Folheto Ganhe Gratuitamente

(03) Um Alinhamento de Direção - (01) Um Check-up Completo de Suspensão

(01) Um Check-up Completo de Freios

**Todos Nossos Produtos São divididos em 8 x Pagtos.**

**Mensais Fixas S/Juros**

(ATO - 30 - 60 - 90 - 120 - 150 - 180 - 210)

**AV. 19 DE JANEIRO, 15 - LGO. DO CARRÃO - SP**

**TEL. / FAX: (011) 213-6126**

MANTERNA A CIDADE LIMPA. NÃO JOGUE ESTE IMPRESSO EM VIA PÚBLICA.

308

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

Fone: 6941-8222

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

Folha 1º 0305 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

PROCESSO. 241/00

PRORIZA 3119-9122

SÃO PAULO, 13 DE SETEMBRO DE 2000.

MINISTÉRIO PÚBLICO - SP  
PJ - Habitação e Urbanismo  
PROTOCOLO

AO MINISTÉRIO PÚBLICO

*Signat*  
17.19.12000  
*[Assinatura]*

MILTON MITSUhide CHIBANA,  
portador do RG 17.749.502 e CPF 084.213.938-98, comerciante, casado, com  
endereço comercial à rua Juno, 610, na Vila Nova Manchester, São Paulo,  
Capital. 302

Vem com muito respeito se dirigir a este  
digníssimo Órgão, com a finalidade de obter maiores informações sobre as  
devidas providências, que se prontificou a tomar a administradora Regional de  
Vila Formosa, desde que invasores tomaram um terreno remanescente da  
Prefeitura, ao lado de meu estabelecimento comercial no mês de maio de  
2000. Terreno este que a empresa dava assistência com uma jardineira. ( de  
acordo com o anexo 1 ).

Os invasores, tendo sido despejados de um  
barraco próximo, se instalaram desde então , ao lado do meu comércio.  
Solicitei na data do dia 13/05/00, na Administração Regional da Méoca as  
devidas providências (de acordo com o documento no anexo 2.)

37



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DAS FINANÇAS

Nº 636067 -J

# GUIA DE ARRECADAÇÃO

Folha nº **0306** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

NOME DO INTERESSADO

KOHAN CHIBANA

ENDEREÇO

CGC OU CPF

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

DATA

12.07.00

HISTÓRICO

Autuação

19 FLS.

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU TAXA

CÓDIGO DO  
TESOURO

VALOR

Recepção de Reg<sup>to</sup>

546

20,90

TÓTAL

R\$

20,90

PREPARADO POR

VISTO

CAIXA DE LOUROS DE OBRIGACAO

CODIGO DO RECEBEDOR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Exemplar em posse

PMSPDP4366 12/07/00

\$20,90RC 003

SF/CONT/462-Modelo 99T-VIAS: 1ª (branca) INTERESSADO; 2ª (canário) BANCO/TES/CONT 31; 3ª (rosa) 06/  
EMITENTE/PROCESSO; 4ª (ouro) TALAO.

303

33

São Paulo, 15 de junho de 2000.

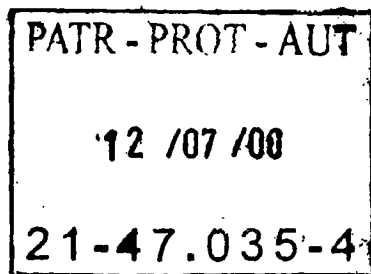
Senhor Prefeito,

Tenho a honra de me dirigir a Vossa Excelência para solicitar a possibilidade de compra de uma área remanescente localizada na Av. Aricanduva, esquina com a Rua Juno - Vila Nova Manheter.

304

Certo de poder contar com a valiosa atenção de Vossa Excelência, apresento meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente



*Kohan Chibana*

KOHAN CHIBANA

Excelentíssimo Senhor  
DR. CELSO ROBERTO PITTA DO NASCIMENTO  
DD. Prefeito do Município de São Paulo  
Nesta

34

Irmãos

**CHIBANA**

**Auto Peças e Acessórios**

**Fone: 6941-8222**

Rua Juno N.º 610

Vila Nova Manchester

CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Letra 0308 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
pg 10 878  
São Paulo

Inscr. Est. 113 732 549 117

Sr administrador.

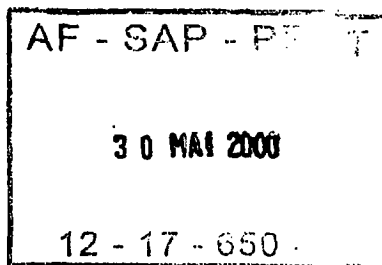
Kohan Chibana sócio da auto peças chibana, e proprietário do imóvel situado à rua: Juno n:610, com todo o respeito tenho a honra de me dirigir a vossa senhoria, comunicar que vinha dando manutenção na área remanescente da Prefeitura que fica ao lado do imóvel, sito, a esquina da rua: Juno n:610 com a avenida Aricanduva.

Houve nos meados do dia 18 de maio de 2000 a invasão desta área, ocasionando pelos invasores a destruição dos canteiros e árvores lá plantadas e zeladas pela empresa, na qual foi comunicado a regional da prefeitura à referida invasão.

Comunico ainda a Vossa Senhoria, caso houver interesse da prefeitura na venda ou da manutenção da área que seja comunicado à empresa, em nome de Sr Kohan Chibana, que até a presente data vem zelando desta área, e que no caso da venda ou da manutenção há interesse da mesma.

Certos de poder contar com a valiosa atenção de Vossa Senhoria renovo meus protestos de elevada e estima e distinta consideração.

São Paulo, 30 de maio de 2000



*Kohan Chibana*

Kohan Chibana

305

75



Irmãos Chibana Ltda 0308 do

Auto Peças e Acessórios

Fone: 6941-8222

Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
eg 10 878

Rua Juno No 610

Vila Nova Manchester

São Paulo

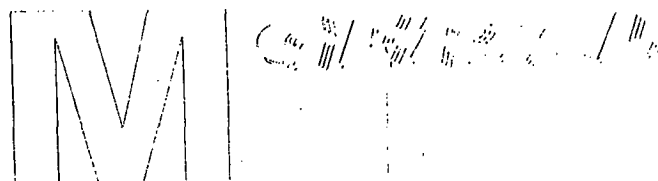
CGC(MF) 96 450 390/0001-70

Inscr. Est. 113 732 549 117

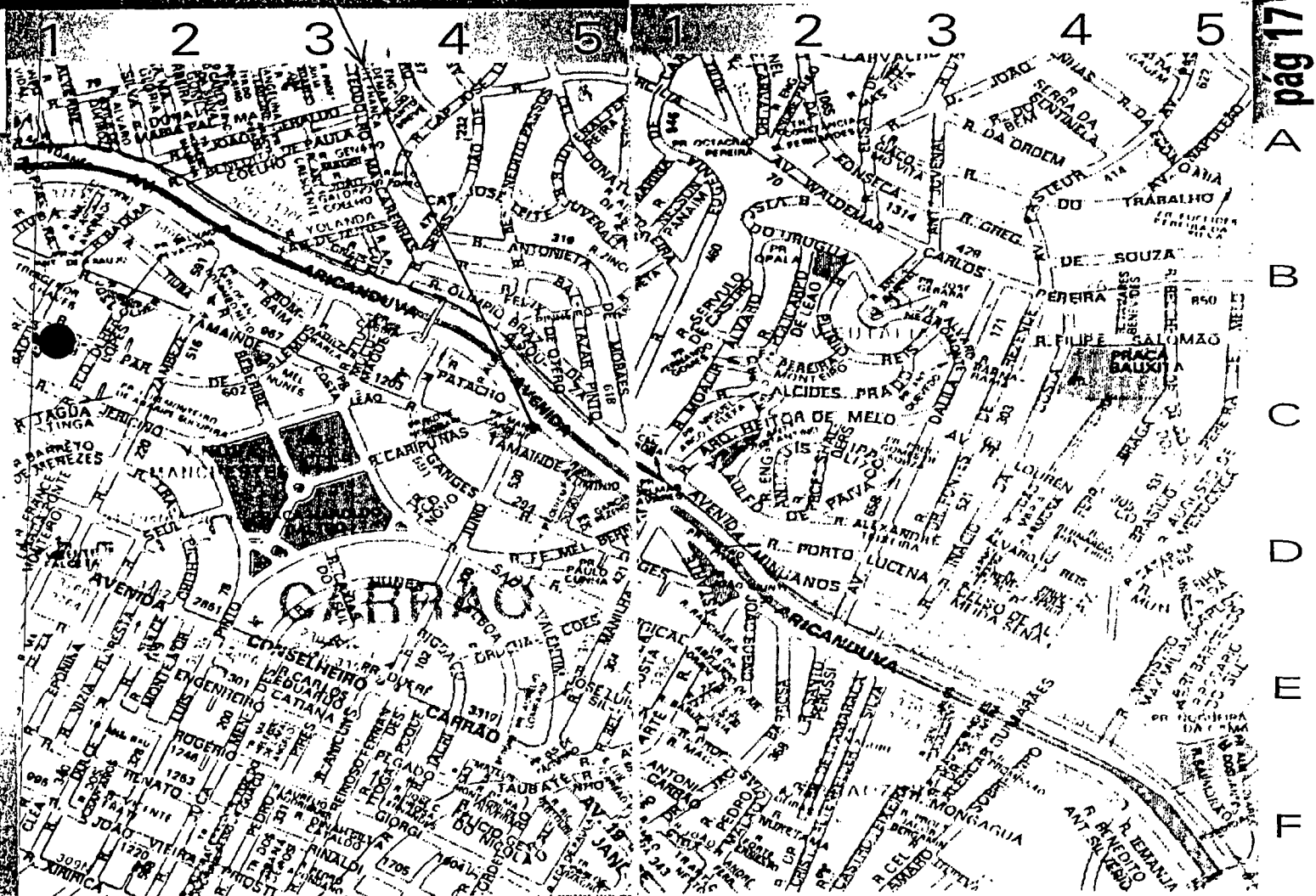


informativo de cultura, lazer e variedades

308



Local



308



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº **0310** do

Processo nº **005/2001**

Margarete Nunes da Silva

Reg. 10 878

São Paulo, 27 de março de 2001.

### CERTIDÃO

Esta secretaria através da Secretária Margarete Nunes da Silva, RF 10.878 e do funcionário desta Casa, Hélio Antonio Franceschelle, RF 10.921, certifica que foi realizada diligência à Rádio Atual, Rua Jacofer, 615 – Bairro do Limão – São Paulo/SP, às 16:00 horas, com a finalidade de convocar pessoalmente para OITIVA desta Comissão, A Sra. Maria Cristina de Abreu, Diretora Presidente da entidade, constatando que a mesma não se encontrava presente por ter se submetido a uma cirurgia, informado pela Sra. Marcia Cravo, secretária da mesma, que nos disse ainda que, possivelmente, a mesma se encontraria presente no dia seguinte.

*Margarete N. Silva*  
MARGARETE NUNES DA SILVA  
SECRETÁRIA CPI – ÁREAS PÚBLICAS

haf

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



Folha nº 0341 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
19 10 878

*Câmara Municipal de São Paulo*  
**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

São Paulo, 27 de março de 2001.

Intimação nº 004/01-CPI-AP

À

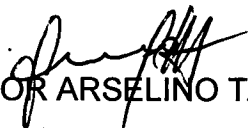
ILMA. SRA.

MARIA CRISTINA DE ABREU

**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 30/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, INTIMO Vossa Senhoria a comparecer perante esta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 30 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100, a fim de prestar esclarecimentos.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Ilma. Sra. Maria Cristina de Abreu  
Diretora-Presidente da Rádio Atual  
Rua Jacofer, 615 - Bairro do Limão  
Fone: 252-6544

Ciente/data:

RG.:

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0342 do  
Processo nº 005/2001  
Margarite Nunes da Silva  
Reg 10.818

São Paulo, 27 de março de 2001.

Intimação nº 005/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

ALBERTO DUALIB

**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 30/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, INTIMO Vossa Senhoria a comparecer perante esta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 30 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100, a fim de prestar esclarecimentos.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Ilmo. Sr. Alberto Dualib

Presidente do Sport Club Corinthians Paulista

Rua São Jorge, 777

Fone: 6942-9633

Ciente/data:

RG.:

 27/3/2001  
1029682

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



Folha nº 0313 do  
Processo nº 005/2001  
Argemir Nunes da Silva  
10/07/2001  
*Câmara Municipal de São Paulo*  
COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

São Paulo, 26 de março de 2001.

Intimação nº 006/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

PAULO AMARAL VASCONCELOS

**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 30/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, INTIMO Vossa Senhoria a comparecer perante esta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 30 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100, a fim de prestar esclarecimentos.

Atenciosamente,

*Arsemino Tatto*  
VEREADOR ARSEMINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Ilmo. Sr. Paulo Amaral Vasconcelos  
Presidente do São Paulo Futebol Clube  
Praça Roberto Gomes Pedrosa, 1  
Fone: 3742-3377  
Ciente/data:  
RG.:

*ciente.*  
*27.3.2001*  
*6943.606*



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0314 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo, 27 de março de 2001.

Ofício nº 047/01-CPI-AP

AO

EXMO. SR.

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE IMPLEMENTAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

Ref: INFORMAÇÕES

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, SOLICITO, a V.Exa. seja encaminhada, no máximo em 3 (três) dias úteis, em razão do exíguo prazo de que esta Comissão dispõe para a realização de seus trabalhos, INFORMAÇÕES ATUALIZADAS da QUADRA FISCAL, RELAÇÃO DOS PROCESSOS EXISTENTES para o local e localização atualizada dos mesmos, a seguir relacionados:

- |                                    |                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. CLUBE ALTO DE PINHEIROS         | 13. SÃO PAULO FUTEBOL CLUBE       |
| 2. ITAÚ PLANEJ. ENG. LTDA.         | 14. CLUBE ESPORTIVO DA PENHA      |
| 3. ESPORTE CLUBE SÃO BENTO         | 15. CÍRCULO MILITAR DE SÃO PAULO  |
| 4. SPORT CLUB CORINTHIANS PAULISTA | 16. SOCIEDADE ESPORTIVA PALMEIRAS |
| 5. RÁDIO ATUAL LTDA.               | 17. ORDEM DOS ECONOMISTAS - SP    |
| 6. UNIÃO MÚTUA FUTEBOL CLUBE       | 18. CLUBE DOS OFICIAIS DA PM-SP   |
| 7. CLUBE REGATAS TIETÊ             | 19. CENTER NORTE                  |
| 8. AS. PAULISTA DOS MAGISTRADOS    | 20. PLAYCENTER COM. E EMPR. LTDA. |
| 9. FED. PAULISTA DE FUT. DE SALÃO  | 21. CLUBE ESPÉRIA                 |
| 10. IPÊ CLUBE                      | 22. OSEC - UNISA                  |
| 11. ASSOC. BRAS. OFICIAIS          | 23. POSTO BOLA PESADA LTDA.       |
| 12. RESERVA DO EXÉRCITO            |                                   |
| CLUBE ATLÉTICO JUVENTUS            |                                   |

Atenciosamente,

*Arselino Tatto*  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssimo Senhor Arlindo Chinaglia Júnior

DD. Secretário de Implementação das Subprefeituras

Alamenda Santos, 2356

Fone: 3061-0066

|               |
|---------------|
| APMCMSP       |
| Prot. nº 128  |
| Data 27.03.01 |
| Horário 14:45 |

|             |
|-------------|
| SAR-UNICOM  |
| 27/03/01    |
| 12-10-110-9 |

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

*Marisa Lima*  
Ass. Tec. Administrativo  
513618.100



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0345 do

Processo nº 005/2001

Margarete Nunes da Silva

Reg 10 878

São Paulo, 28 de março de 2001.

### CERTIDÃO

Esta secretaria através da Secretária Margarete Nunes da Silva, RF 10.878 e do funcionário desta Casa, Hélio Antonio Franceschelle, RF 10.921, certifica que foi realizada nova diligência à Rádio Atual, Rua Jacofer, 615 – Bairro do Limão – São Paulo/SP, às 16:00 horas, conforme solicitação descrita na certidão de 27/03/2001, com a finalidade de convocar pessoalmente para OITIVA desta Comissão, A Sra. Maria Cristina de Abreu, Diretora Presidente da entidade, constatando que a mesma novamente não se encontrava presente pelos motivos já expostos. Foi efetuado contato telefônico com o Exmo. Deputado Federal José Masci de Abreu, esposo da Sra. Maria Cristina de Abreu, que demonstrou sua vontade de comparecer a esta CPI para prestar esclarecimentos, uma vez que o mesmo é o sócio majoritário da Rádio e a ~~ela~~ cabe a gestão administrativa da mesma. Disse ainda que seria encaminhado a esta CPI laudo médico comprobatório do impedimento do comparecimento de sua esposa, bem como uma solicitação para que o mesmo seja convocado para prestar esclarecimentos. Foi entregue para a secretária, Sra. Marcia Cravo, RG 7.811.612, cópia xerográfica da intimação 004/01-CPI-AP, conforme comprovante anexo.

*Margarete N. Silva*  
MARGARETE NUNES DA SILVA  
SECRETÁRIA CPI – ÁREAS PÚBLICAS

haf

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*  
COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

Folha nº 0316 do  
Processo nº 005/2001  
Argente Nunes da Silva  
Reg. 10.878

São Paulo, 28 de março de 2001.

Ofício nº 65/01-CPI-AP

A  
EXMO. SR.  
PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO

*Rejeita of. 198/01-SO-G  
30/03/01*

*313*

**Ref: cópia de plantas e croquis**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, § 1º, inc. II, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, venho SOLICITAR ao Exmo. Procurador Geral do Município, SR. CESAR ANTONIO ALVES CORDARO, se digne, providenciar junto ao DEPARTAMENTO PATRIMONIAL, cópia das plantas, croquis e **fotos aéreas** das seguintes áreas, objeto de requisição desta Comissão

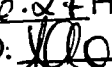
**Rádio Atual Ltda**  
planta A-9328/1 - croquis 726-D  
**São Paulo Futebol Clube**  
planta A-7104  
**Sport Club Corinthians Paulista**  
planta A-5113/2  
planta A-10.572/1 - croquis 1368-DC

Informo que os representantes das respectivas áreas estarão prestando esclarecimentos a esta CPI-AP na próxima sexta-feira (30.03.01), o que urge no encaminhamento do material solicitado.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Excelentíssimo Senhor Cesar Antonio Alves Cordaro  
DD. Procurador Geral do Município  
Rua Maria Paula, 270 - 8º andar  
Fone: 232-0677

P.G.M. - GABINETE  
RECEBIDO EM 28/03/01  
AS 16:24 HORAS  
VISTO: 



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DE IMPLEMENTAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS  
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL CAPELA DO SOCORRO  
GABINETE DO ADMINISTRADOR

3/6

São Paulo, 21 de Março de 2001

OFÍCIO nº 252/AR-CS/GAB/01

REFERENTE: OFÍCIO 046/01-CPI-AP

*Autuado*  
29-3-2001  
*[Signature]*

Prezado Senhor

Acusamos o recebimento do ofício em epígrafe, que tem como objetivo, apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, na circunscrição desta Administração Regional.

Informamos a V.Sa. que o mesmo foi encaminhado a nossa Supervisão de Uso e Ocupação do Solo, determinando disponibilizar pessoal para acompanhamento das vistorias, bem como, quaisquer informações referentes as áreas em questão.

Em face do exposto, ficamos à disposição de V.Sa., para agendamento das vistorias através do telefone 5667-3700 ramais 231/252.

Ao ensejo aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos protestos de elevada consideração.

*[Signature]*  
TADEU JOSE AP.P.DIAS PAIS  
Administrador Regional

Ilmo. Senhor  
VEREADOR ARSELINO TATTO  
M.D. Presidente da  
Comissão Parlamentar de Inquérito em Áreas Públicas  
Fone: 3111-2382



*Câmara Municipal de São Paulo*

COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS

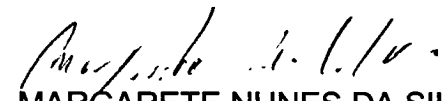
|                          |    |
|--------------------------|----|
| Folha nº 318             | do |
| Processo nº 005/2001     |    |
| Margarete Nunes da Silva |    |
| Reg 10 878               |    |

São Paulo, 29 de março de 2001.

**CERTIDÃO**

317

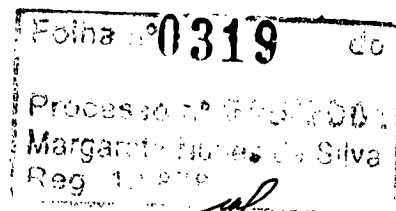
Esta secretaria através da Secretária Margarete Nunes da Silva, RF 10.878 e do funcionário desta Casa, Hélio Antonio Franceschelle, RF 10.921, certifica que foi realizada diligência residência da Sra. Maria Cristina de Abreu, Rua Lopes Barbosa, 64 - Granja Julieta - São Paulo/SP, às 12:30 horas, devido a mesma não ter sido encontrada anteriormente, conforme certidões de 27/03/2001 e de 28/03/2001, com a finalidade de convocá-la pessoalmente para OITIVA desta Comissão, onde nos foi informado que a mesma não se encontrava por ter ido ao médico pela empregada da casa que não quis se identificar.

  
MARGARETE NUNES DA SILVA  
SECRETÁRIA CPI - ÁREAS PÚBLICAS



## *Câmara Municipal de São Paulo*

**COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR  
DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS  
A ENTIDADES PRIVADAS**

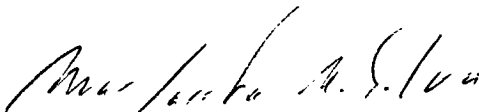


São Paulo, 29 de março de 2001.

### **CERTIDÃO**

318

Esta secretaria através da Secretária Margarete Nunes da Silva, RF 10.878 e do funcionário desta Casa, Hélio Antonio Franceschelle, RF 10.921, certifica que foi realizada diligência à Rádio Atual, Rua Jacofer, 615 – Bairro do Limão – São Paulo/SP, às 16:00 horas, com a finalidade de convocar pessoalmente para OITIVA desta Comissão, o Sr. Ricardo Luis, Diretor Geral da entidade, o qual se negou a receber o referido documento, alegando não ser funcionário da empresa e esta apenas auxiliando sua irmã, Sra. Maria Cristina de Abreu, Diretora Presidente da Rádio Atual, afastada por motivo de doença, testemunhado pelo Soldado PM Carlos Luiz da Silva, R.E. 85280-5, conforme certidão anexa, assinada pela testemunha.

  
**MARGARETE NUNES DA SILVA**  
**SECRETÁRIA CPI – ÁREAS PÚBLICAS**



# *Câmara Municipal de São Paulo*

## COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR DENÚNCIAS DE IRREGULARIDADES NA CESSÃO DE ÁREAS PÚBLICAS A ENTIDADES PRIVADAS

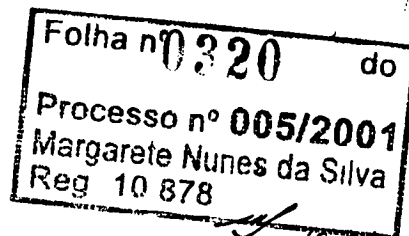
São Paulo, 29 de março de 2001.

Intimação nº 007/01-CPI-AP

AO

ILMO. SR.

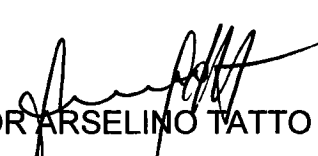
RICARDO LUIS



**Ref: REUNIÃO ORDINÁRIA - Sexta-feira 30/3/2001 às 13:00horas**

Na qualidade de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito instaurada pela Câmara Municipal de São Paulo, com a finalidade de apurar denúncias de irregularidades na cessão de áreas públicas a entidades privadas, e na conformidade do artigo 33, §1º, inc. I, da Lei Orgânica do Município de São Paulo e artigo 92 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Paulo, INTIMO Vossa Senhoria a comparecer perante esta Comissão a realizar-se nesta sexta-feira, dia 30 de março do corrente, às 13:00 horas, no Auditório Prestes Maia, 1º andar desta Edilidade, situada no Viaduto Jacareí nº 100, a fim de prestar esclarecimentos.

Atenciosamente,

  
VEREADOR ARSELINO TATTO

PRESIDENTE DA COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO  
ÁREAS PÚBLICAS

Ilmo. Sr. Ricardo Luis

Diretor-Geral da Rádio Atual

Rua Jacofer, 615 - Bairro do Limão

Fone: 3936-4286 r. 210

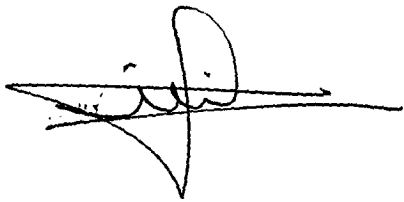
Ciente/data:

RG.:

Quaisquer dúvidas, favor contactar a Secretaria Executiva da CPI – fone: 3111-2382

Em 29/03/01 as 16:00 estive presente no  
Radio Atual onde o Sr. Ricardo Luiz, negou-se  
acessar a internet, alegando que não pertu-  
cia ao quadro de funcionários do Radio e só  
somente está auxiliando sua irmã, Sr.  
Marta Cristina de Abreu que se encontra  
afastada de suas funções por motivo de  
doença.

A seguir como testemunha o Sdado, PM  
Carlos Luiz de Silva, R.E 85280-55





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL**

**GABINETE DA PREFEITA**

Folha nº **0321** do  
Processo nº **005/2001**  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

São Paulo, 28 de março de 2001

Ofício n.º 310/01-SGM/GAB

Ref.: Ofício n.º 009/01-CPI-AP

*Antônio - m*  
*29-3-2001*  
*[assinatura]*

320

Senhor Presidente

Com os meus cordiais cumprimentos, dirijo-me a Vossa Excelência, a propósito da solicitação formulada à Secretária dos Negócios Jurídicos deste Município, por meio do Ofício epigrafado, atinente ao encaminhamento de roteiro sobre o funcionamento do Departamento Patrimonial.

Preliminarmente, cabe-me esclarecer que o Departamento Patrimonial é um órgão integrante da Secretaria dos Negócios Jurídicos, cuja organização e competência é regulamentada pelo Decreto nº 27.321, de 11 de novembro de 1988, com a alteração do Decreto nº 27.651, de 15 de fevereiro de 1989.

Conta o referido Departamento com a seguinte estrutura:

- Gabinete do Diretor- Patr-G
- Primeira Procuradoria -Patr-1, com duas subprocuradorias
- Segunda Procuradoria -Patr-2, com três subprocuradorias
- Divisão de Engenharia Patrimonial-Patr-3
- Divisão Técnica de Documentação e Fiscalização -Patr-4
- Divisão de Transações-Patr-5
- Divisão Administrativa-Patr-6

*Recibido*  
*29/3/2001*  
*13:30 HS*  
*[assinatura]*

Tal estrutura é fundamentalmente voltada para o cuidado das áreas municipais, em suas múltiplas manifestações.

Os estudos envolvendo áreas municipais, ou que possam sê-las, derivam da iniciativa do próprio Poder Executivo ou de particulares.

Tome-se com exemplo um pedido de cessão de área municipal. A postulação inicial pode ser protocolada em qualquer ponto de autuação da Prefeitura. Pela competência, tal expediente seguirá para o



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL

GABINETE DA PREFEITA

Folha nº 0322 do  
Processo nº 005/2001  
Margarete Nunes da Silva  
Reg 10 878

Continuação do Ofício nº 310/01-SGM/GAB, de 28/03/2001.

Departamento Patrimonial, mais precisamente para Patr-1. Se houver dúvidas quanto ao domínio do local, a competência para seu exame será de Patr-11. Caso contrário, o assunto será da alçada de Patr-12. O primeiro passo será a coleta dos dados acerca do local, a cargo de Patr-4, abrangendo as seguintes providências: classificação da área pública (dominial, de uso comum ou especial), juntada do respectivo croqui, localização de processos já existentes para o local e sua vistoria prévia. Em seguida, o processo é encaminhado a Patr-5, para dizer se há alguma anotação para o local, isto é, se já existe alguma cessão incidente sobre o imóvel. Caso demonstrado que há divergência de metragem da área, ou que há necessidade de elaboração de croqui do local, bem como a sua descrição, o expediente é remetido a Patr-3, para essa finalidade. Finalmente, na hipótese de restar configurada a necessidade de providência a ser adotada na esfera judicial, a competência desloca-se para Patr-2.

Esta, em apertada síntese, é a forma pela qual os processos administrativos tramitam no âmbito do mencionado Departamento.

Sendo o que me cumpria, valho-me do ensejo para externar-lhe meus protestos de alto apreço e distinta consideração.

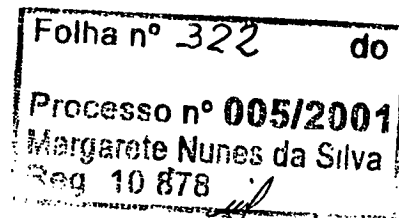
RUI FALCÃO  
Secretário do Governo Municipal

Excelentíssimo Senhor  
Vereador Arselino Tatto  
D.D. Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito de Áreas Públicas  
Câmara Municipal de São Paulo



# *Câmara Municipal de São Paulo*

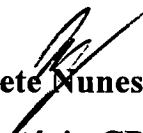
COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO PARA APURAR AS  
OPERAÇÕES INTERLIGADAS (LEIS 10.209/86 E 11.426/93) REALIZADAS NO  
MUNICÍPIO DE SÃO PAULO DESDE A PROMULGAÇÃO DA LEI 10.209/86.



## TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME

ÀS FOLHAS 322 FICA ENCERRADO O VOLUME  
I DO PROCESSO 111/2001.

Em 29/03 /2001

  
Margarete Nunes da Silva  
Secretária CPI-OP