

CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSESSORIA TECNICA DA MESA - A.T.M.
SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO

REQUERIMENTO "P" C/PROC : 061156914 DE 1991

INATUENZA : REQ.P(C/PROC) 06-1156/91-4 DE 23/10/91

PROMOVENTE: VEREADOR WALTER FELDMAN

EMENTA :

REQUER INFORMACOES DA AR/SANTO AMARO.

INDICE :

AR STO. AMARO
BROOKLIN(BAIRRO)
CESSÃO DE ÁREA
COMÉRCIO
OSVALDO M. VARELA, Pç.

OBSERVAÇÕES :

CNC Solutions
Tipo: Processo Legislativo
6/10/2010 09:28:46

00000000026-40



ARQUIVADO EM 3 / 7 / 96



DIGITADO
CPD

Câmara Municipal de São Paulo

Folha n.º	01	de	proc.
n.º	1156	de	91

LIDO HOJE

REQUERIMENTO "P"

06 - REQ.P(C/PROC)
06-1156/91-4

★

23 OUT-1991

PRESIDENTE

Requer informações da AR ^{SA} ~~Santo Amaro~~ SOBRE CESSÃO,
A TÍTULO PRECÁRIO, DA PRAÇA MAURÍCIO VARELLA. -

REQUEIRO

Requeremos à Douta Mesa nos termos regimentais, seja oficiado à Exma. Sra. Prefeita no sentido de a Administração Regional ^{de} Santo Amaro nos informar ^{quanto à} da cessão da praça pública Maurício Varella, ^{na} confluência da Av. Engº Luiz Carlos Berrini com a Rua Guararapes, para comércio. Consta que foram retiradas ⁸ ~~8~~ ^{oito} ~~oito~~ árvores para ^{na} instalação do referido comércio.

Outrossim, solicitamos que nos seja enviada cópia do termo de cooperação entre a AR ~~SA~~ e o beneficiado da cessão a título precário para instalar o comércio na referida praça pública.

APROVADO

07 NOV 1991

PRESIDENTE

Sala das Sessões, ²³ ~~22~~ de outubro de 1991.

WALTER FELDMAN

Mauro/cd

Ad Leg. 2
11 / 11 / 91
p/ 158
LUIZ AREIAS DE CARVALHO
Assessor Técnico Leg. Chefe-
A.T.-A.

Recebido em Leg-2
em 12 / 11 / 91
às horas.

AC/19
Lido

Publicado no DIÁRIO OFICIAL
de 12 / 11 / 19 91
página 54 co'una 01
LILIAN Z HRA
Conferido: Assi. *Liliana*

Emendado
Publicado no DIÁRIO OFICIAL
de 20 / 11 / 19 91
página 50 co'una 03
LILIAN C. D. ZAHRA
Conferido: Assi. *Parlamentar*

SEGUE M, juntado A, nesta data
documento A • papel de informação
rubricado sob folha n.º 02a-19
Em 03/07/92
Meire Kairalla
MEIRE KAIRALLA
Assistente Parlamentar

Folha N.º 02	do proc.
N.º 611 56914	de 1991
O funcionário	Jok

MEIRE KAIRALLA
Assistente Parlamentar

Of. nº 013879

D.T.7 - leg.2 São Paulo, 20 de novembro de 1991.

Proc. nº 061156914/91

Senhora Prefeita,

Cumpre-me encaminhar a Vossa Excelên
cia cópia autêntica do Requerimento P - 06-1156/91-4,
de iniciativa do Vereador Walter Feldman.

Na oportunidade, renovo a Vossa Exce
lência os protestos de minha alta consideração.

ARNALDO DE ABREU MADEIRA

Presidente

A Sua Excelência a Senhora
Luiza Erundina de Sousa,
Digníssima Prefeita do Município de São Paulo.

mcrgr.

Forma N.O.	03	do proc.
N.O.	61156914	de 19 91
O funcionario	L. O. I.	

MEIRE KATALLA
Assistente Parlamentar

013879

REQUERIMENTO P-06-1156/91-4

* * * * * Cópia autêntica. "REQUER INFORMAÇÕES DA AR-SA SOBRE CESSÃO, A TÍTULO PRECÁRIO, DA PRAÇA MAURÍCIO VARELLA. - REQUEIRO à Douta Mesa nos termos regimentais, seja oficiado à Exma. Sra. Prefeita no sentido de a Administração Regional de Santo Amaro nos informar quanto à cessão da praça pública Maurício Varella, confluência da Avenida Engº Luiz Carlos Berrini com a Rua Guararapes, para comércio. Consta que foram retiradas oito árvores para a instalação do referido comércio. Outrossim, solicitamos que nos seja enviada cópia do termo de cooperação entre a AR-SA e o beneficiado da cessão a título precário para instalar o comércio na referida praça pública. Sala das Sessões, 23 de outubro de 1991. (a) WALTER FELDMAN. LIDO em 23-10-91. (a) Arnaldo de Abreu Madeira. APROVADO em 07-11-91. (a) Arnaldo de Abreu Madeira." Eu, *Ricardo*, extraí esta cópia fielmente do original. São Paulo, 18 de novembro de 1991. Confere: *JP*

Visto:

Alice Cecometa
ALICE CECOMETTA
Chefe de Seção Técnica III



Folha N.º 04 do proc.
N.º 61156914 de 19 91
O funcionario. JON.

MEIRE KAIRALLA
Assistente Parlamentar

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-1156/91-4, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 606 /91.



Folha N.º	05	do proc.
N.º	611.569/91	de 19 91
O funcionario	L. B. K.	
MEIRE K. RALLA		

Assistente Parlamentar

CÓPIA DE FLS. 12vº REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-1156/91-4

Int: Vereador Walter Feldman - Req. 06-1156/91-4

Ass: Solicita informações sobre cessão da Praça Maurício Varela ao comércio.

ATL V

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 6 a 9, 11 e 12 (xerox), e documento de fls. 10 (xerox).

09/dezembro/91

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

me

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
ATL



Folha N.º 06 do proc.

N.º 611.56914 de 19 91

O funcionário MEIRE KATALLA

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTO AMARO - AR/SA

Assistente Parlamentar

TERMO DE COOPERAÇÃO Nº 01/AR/SA/CAB/91

20.06
M.ª do Armo
Chefe da Unidade
AR/SA
CABINETE
Camargo
de Oliveira
Geral
Geral

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, através da Administração Regional de Santo Amaro, representada por seu titular, UBIRATAN SEBASTIÃO DE CARVALHO e JOÃO FERNANDO SALGADO FILHO, estabelecido no Largo do Arouche, s/nº - Loja nº 1, fones 220-0856 e 220-8538, objetivando a urbanização das áreas municipais situadas à Av. Luis Carlos Berrini - Praça Maurício Varela e canteiro central, conforme memorial descritivo e projetos anexos, firma o presente Termo de Cooperação, na forma da Orientação Normativa traçada pela Portaria nº 095/PREF/81, de 16/09/81, com observância das seguintes normas:

1. A COOPERANTE se compromete e se obriga a executar, sob suas exclusivas expensas e responsabilidades, os serviços de ajardinamento e melhoramentos deste TERMO, bem assim cuidar de sua conservação, manutenção e limpeza em toda sua extensão.

As dúvidas surgidas na execução dos serviços serão dirimidas ou esclarecidas pela AR/SA, que se for o caso, expedirá instruções adequadas, cabendo-lhes ainda, exercer permanente fiscalização do local.

2. A COOPERANTE deverá comunicar imediatamente à AR/SA, toda e qualquer turbção de terceiros sobre a área urbanizada, de modo a possibilitar a Prefeitura a adoção das medidas indispensáveis à defesa de sua posse e domínio.

3. Fica permitida à COOPERANTE a colocação, no local, de placa indicativa de sua cooperação, após a conclusão dos trabalhos de ajardinamento e aprovação, pela AR/SA, de seu formato e dizeres.

4. O presente TERMO poderá ser rescindido, no todo ou parcialmente, por qualquer das partes, mediante prévio aviso ou comunicação com prazo de cinco dias.

5. A COOPERANTE se compromete a cadastrar-se junto à SEMAB para efeito de seu funcionamento.

São Paulo,

COOPERANTE

UBIRATAN SEBASTIÃO DE CARVALHO
Adm. Regional de Santo Amaro

MADEIRA
N

OBRA: REURBANIZAÇÃO DA PRAÇA OSVALDO MACHADO DE ARAÚJO, COM CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUE DE FLORES E REURBANIZAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL DA Av: LUIZ CARLOS BERRINI.

A reurbanização do Canteiro Central da Av. Luiz Carlos Berrini, ocorre rá de duas formas. A primeira será a recuperação e manutenção das espé cies já plantadas. A segunda será a introdução de novas espécies forman do novos canteiros de flores.

As espécies já plantadas pertencem a tres grupos que terão tratamentos distintos:

As espécies arbóreas formadas principalmente por Pau-ferro (Caesalpi nea sp) terão podas de limpeza, formação, tratamento fitossanitário e adubação foliar e convencional sendo também completado eventuais falhas de plantio perfazendo em total de aproximadamente 80 mudas.

As espécies arbustivas composta de Azaléias (Rhododendro sp) serão podadas, adubadas e terão tratamento fitossanitário.

A recuperação do gramado envolve diversas etapas e é o processo mais lento e delicado. Inicialmente será feito um despraguejamento manual posteriormente far-se-á uma pulverização com herbicida seletivo.

A segunda etapa é a correção do solo com posterior adubação de grama do. Finalmente serão corrigidas eventuais falhas com mudas e cobertura de terra.

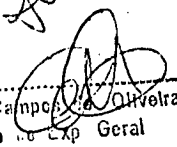
A introdução de novas espécies vai integrar novos canteiros aos já e xistentes. Foi escolhida a Azaléia (Rhododendro sp) pela sua capaci dade de adaptação ao local, resistência, abundância de flores e inte gração ao plano paisagístico já existente.

Os novos canteiros terão forma de ondas com espaçamento de 40 cm entre plantas, com comprimento de 7m, serão monocromáticos, alternando a co loração sucessivamente entre canteiros com as cores rosa, branco, ver melho e roxo.

Serão usados aproximadamente para a reforma 1.000 mudas de Azaléia, sendo 25% brancas, 25% vermelhas, 25% rosas e 25% roxas.

vire.....

Folha N.º 08 do proc.
No. 64.56.94 de 19 91
O funcionario LOK.

82.08

do Carmo S. Campos da Oliveira
Chefe da Unidade de Exp. Geral
AR/SA/ GABINETE

cont.....

MEIRE K. TRALLA
Assistente Parlamentar

A Praça Osvaldo Maurício Varela será totalmente urbanizada e reformada, Nela será implantado o quiosque de madeira bruta e cobertura em piaça va, materiais escolhidos visando integrar o produto a ser comercializa do, a construção e a própria praça. Estão projetados calçamentos, aces sos e novos passeios prevendo uma grande circulação de pessoas, dando novas formas ao jardim já existente.

O projeto paisagístico a ser implantado na Praça preserva as espécies arbóreas, reloca arbustos e arvoredos e prevê a colocação de várias es pécies ornamentais como Strelitzia, Gardênia, Ligustrinho etc, bem como forração com grama São Carlos e outras forrações mais nobres, como gra ma-preta, heras etc.

Esse projeto só é viável graças a um trabalho minucioso, já elaborado de manutenção no local, incluindo regas, adubação e tratos diários na Praça o que a tornará um marco de referência no local bem como em toda Cidade de São Paulo.

M

18 — D.O.M.; São Paulo, 36 (121), terça-feira, 2 jul. 1991

As empresas acima mencionadas, dentro do prazo de 24 horas, a partir da publicação do presente, fazerem a comprovação exigida pelo subitem 2.4.1., da Portaria nº 529/SF/91.

AR-SÃO MIGUEL PAULISTA

Administrador: LUIZ PAULO TEIXEIRA FERREIRA

Rua Ana Flora Pinheiro de Souza, 76 — Tel. 297-9200 — V. Jacuí

SUPERVISÃO DE FINANÇAS E ADMINISTRAÇÃO-SFI.

32.000.363.91*96-Nos termos da Portaria 1.098/SAR/91, e em face do contido no presente, AUTORIZO a utilização da Ata de Registro de Preços 52/97 no valor de CR\$ 500.000,00, objetivando o fornecimento de condicionamento de Motores para a AR-VP.

Estima-se nota de empenho, onerando a lotação 12.45.10.60.021.2194, de CR\$ 130.927.482,20.

TERMINOS DE TERMOS DE CONTRATO

02.000.2/SAR/AR.MP/91-Proc.32-001.067-91*49-T.P.2/SAR/AR.MP/91. CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

CONTRATADA: COMPANHIA CONSTRUTORA RADIAL. OBJETO: Recuperação asfáltica em diversos trechos da Av. Marechal T.

PRazo DE EXECUÇÃO: 90 dias corridos. VALOR DO CONTRATO: CR\$ 130.927.482,20.

02.000.3/SAR/AR.MP/91-Proc.32-000.884-91*99-T.P.3/SAR/AR.MP/91. CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

CONTRATADA: TRACONTER TRANSPORTES, CONSTRUÇÃO E TERRAPLENAGEM LTDA. OBJETO: Desassoreamento do Córrego Itaquera.

PRazo DE EXECUÇÃO: 90 dias corridos. VALOR DO CONTRATO: CR\$ 110.732.580,70.

AR-VILA MARIA

Administrador: LEONARDO LOPES

Pça. Oscar Silva, 110 — PABX: 290-7122 — V. Guilherme

DESPACHO DO ADMINISTRADOR

Em conformidade com a Port. 1099/SAR/91, bem como dos elementos constantes nos respectivos procs., AUTORIZO a utilização das Atas de Registro de Preços nas dotações de valores abaixo discriminados:-

As empresas acima mencionadas, dentro do prazo de 24 horas, a partir da publicação do presente, fazerem a comprovação exigida pelo subitem 2.4.1., da Portaria nº 529/SF/91.

AR-PIRITUBA-JARAGUÁ

Administrador: JOSÉ LAURINDO DE OLIVEIRA

Av. Mutinga, 1425 — Pabx: 834-3344 — Pirituba

DESPACHO DO ADMINISTRADOR

28-002.341-91*03 - Em face do contido no presente processo e em fundamento na Portaria 1098/SAR/91, AUTORIZO a utilização da Ata de Registro de Preços 49/88, no valor estimativo de CR\$ 1.1.900.000,00, objetivando a Prestação de Serviços para toda a Frota de Veículos Velozes.

Estima-se Nota de Empenho onerando a verba 12.64.10.60.021.2194, de CR\$ 132.9., do orçamento vigente.

AR-SANTO AMARO

Administrador: UBIRATAN SEBASTIÃO DE CARVALHO

Praça Floriano Peixoto, 54 — Pabx: 548-6333 — Santo Amaro

TERMO DE COOPERAÇÃO 1/AR/SA/CAB/91; A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, através da Administração Regional de Santo Amaro, representada por seu titular, UBIRATAN SEBASTIÃO DE CARVALHO e JOÃO FERNANDO SALGADO FILHO, estabelecido no Largo do Arouche, s/nº - Loja 1, fones 220-0856 e 220-8538, objetivando a urbanização das áreas municipais, situadas à Av. Luis Carlos Berrini - Praça Murício Varela e canteiro central, conforme memorial descritivo e projetos anexos, firmam o presente Termo de Cooperação, na forma da Orientação Normativa traçada pela Portaria 095/PREF 1981, de 16/09/81, com observância das normas descritas no mesmo.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

JULGAMENTO

CARTA-CONVITE 33/AR/SA/0/91-PROC.31.002.430-90*64-OBJETO: Serviços de desassoreamento e limpeza do Córrego Poli e Andrea Paulinete, situa-

DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO DE MANUTENÇÃO

Extrato de Contrato 26/91-HABI/LIC. Proc.05.000.683.91*99. CONTRATANTE: PMSP/SEHAB/HABI. CONTRATADA: EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO-EMURB.OBJ.: Prestação de serviços profissionais especializados de topografia, sondagens e execução de projetos necessários à reurbanização de favelas. VALOR: CR\$78.032.881,00.PRAZO: 6 meses, contados a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogado por período a ser acordado entre as partes.

Extrato de Contrato 25/91-HABI-LIC.Proc.05.003.695.91*84. CONTRATANTE: PMSP/SEHAB/HABI. CONTRATADA: LOPES MOÇO CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA.OBJ.: Execução de obras de infraestrutura de 46 unidades habitacionais-Conjunto Habitacional- JARDIM OLINDA. VALOR: CR\$ 24.926.625,04. PRAZO: 150 dias contados a partir da emissão da Ordem de Início dos serviços.

Depto. de Cadastro Setorial

DESPACHOS DO DIRETOR DE DIVISÃO TÉCNICA DE ANÚNCIOS - CASE 1. 05-004.660-91*35 - LIP VIEDA LTDA. DEFERIDO. À VISTA DAS INFORMAÇÕES E NOS TERMOS DO DEC. 27.382/88 PARA O REQ. CAD. 02003732291 FOI EMITIDA A LIC. 0523.583-9 QUE DEVERÁ SER RETIRADA PELO INTERESSADO À AV. SÃO JOÃO 35, LOJA 11, DAS 13:00 AS 17:00 HS; 05-005.213-91*02 - ANGELES RAMOS DELGADO. DEFERIDO. À VISTA DAS INFORMAÇÕES, PARA O REQ. CAD. 02003432965 FOI EMITIDA A LIC. 0523.746-7 QUE DEVERÁ SER RETIRADA PELO INTERESSADO À AV. SÃO JOÃO 35, LOJA 11 DAS 13:00 AS 17:00 HS; 05-006.467-86*07 - DOCUMENTAL. O ANÚNCIO AFIXADO NO IMÓVEL SITO AO LARGO DO AROUCHE 91/115 EM NOME DE VALERIN INDÚSTRIA TÊXTIL LTDA, FOI REMOVIDO CONFORME CONSTA DO POR AR-SÉ; 33-009.099-86*79 - DOCUMENTAL. O ANÚNCIO AFIXADO NO IMÓVEL SITO AO LARGO DO AROUCHE 109 EM NOME DE VALERIN INDÚSTRIA TÊXTIL LTDA. FOI REMOVIDO CONFORME CONSTA DO POR AR-SÉ.

Depto. de Aprovação das Edificações

DESPACHOS DO DIRETOR DE DIVISÃO TÉCNICA - APRV 2. 05-002.218-91*10 - ITAUNES ADMINISTR. DE IMÓVEIS S/A; DEFERIDO O PROJETO DE REFORMA E REGULARIZAÇÃO DO EXISTENTE À VISTA DAS INFORMAÇÕES; 05-003.141-91*22 - DONATO GIUSEPPE MELLONE. DEFERIDO O PROJETO DE REFORMA E A REGULARIZAÇÃO DO EXISTENTE À VISTA DAS INFORMAÇÕES; 05-005.032-91*68 - ENZO ERADESCO S/A; 31-003.607-90*77 - ASSISTÊNCIA VICENTINA DE SÃO PAULO; 05-002.487-91*21 - PAULO YACONIZO ARQ. E

Folha N.º 09 do proc.
N.º 36.115.694 de 1991
O funcionário

MEIRE KAIRALLA

AR/SA/ GABINETE

Ata do Cerno 4. Campo 19. Divulga
Ch. 19 da Unidade Exp. Geral

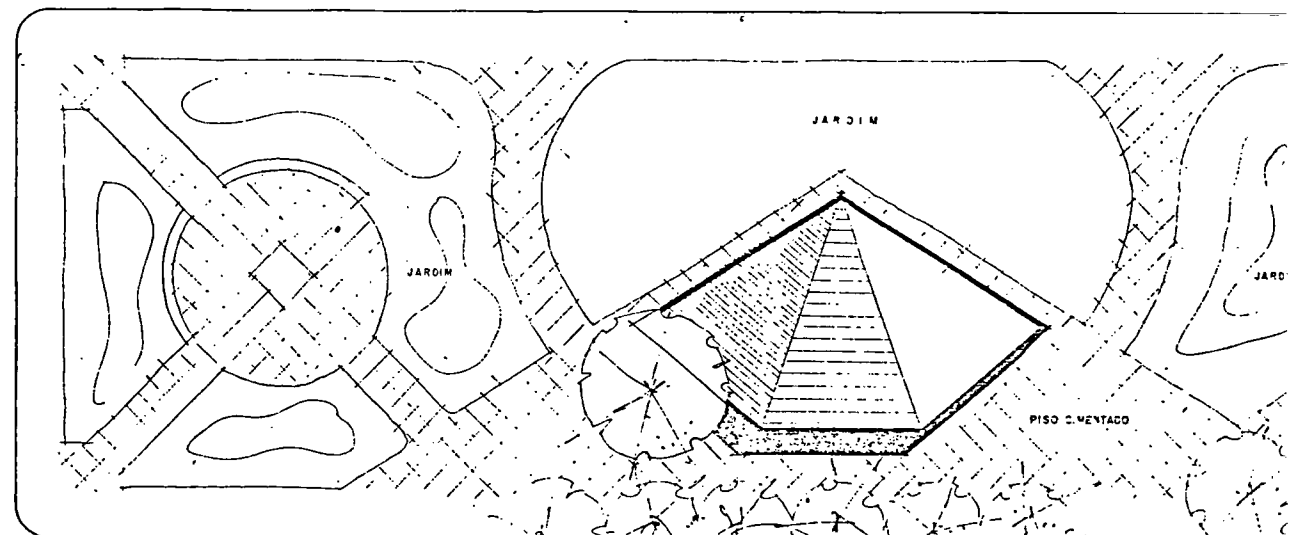
Folha N.º 10 do proc.
N.º 11 56914 de 1991
O funcionário *Leôn.*

MEIRE KAIRALLA
Assistente Parlamentar

fl. 10
Maria do Carmo
Chefe da Unidade Exp. Geral
AR/SAJ GAB.NETE

2500

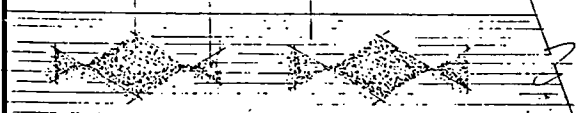
ALCIDES L. DA ROCHA



AZALEA H=0,30 (BRANCA)

AZALEA H=0,20 (ROSA)

GRAMA SÃO CARLOS EXIST.
(A REFINAR/COMPLETAR)

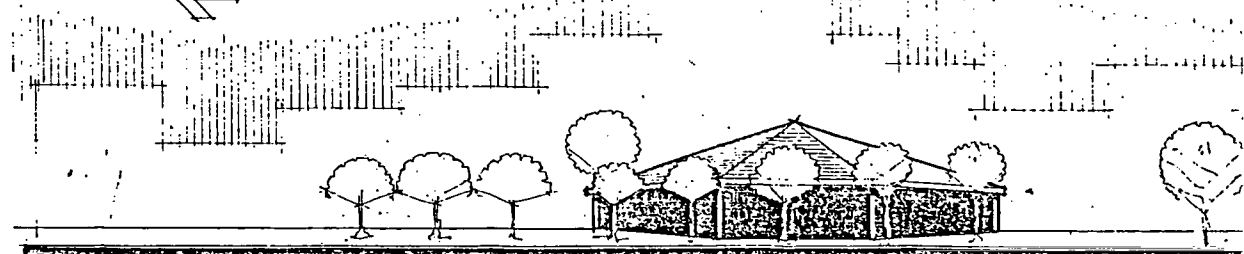


DETALHE TÍPICO DO CANTEIRO CENTRAL
ESCALA 1:200

PONTE MORUMBI



LUÍZ CARLOS BERRINI



ELEVACÃO FRONTAL
ESCALA 1:200

QUIOSQUE p/

Pca OSVALDO MAURÍCIO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 11 do proc.
N.º 0611.56914 de 1991
funcionário 1015

Folha de informação n.º 11

MEIRE KAIRALLA

Assistente Parlamentar

d.º proc. n.º 10-009.833-91 # 33 em 02/12/91 (a)

Maria do Carmo M. Campos da Oliveira
Chefe da Unidade de Exp. Geral
AR/SAJ GABINETE

SAR/ATAJ

Dr. José Maria Crescêncio,

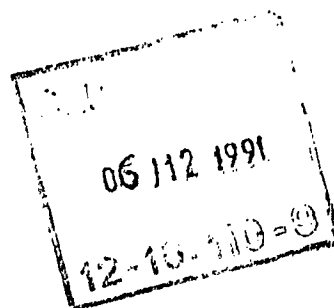
Seguem juntados como fls.

06 a 10, documentos que esclarecem o solicitado no
requerimento do nobre Vereador Walter Feldman.

02.12.91

mc

UBIRATAN SEBASTIÃO DE CARVALHO
Administrador Regional
Santo Amaro



ASSESSORIA JURÍDICA

6/12/91



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 12 do proc.
N.º 1156914 de 1991
Funcionário JOK.

MEIRE KATALLA

Folha de informação nº 12 Assistente Parlamentar

d. o Processo nº 10-007.893-91*33 em 06 / 12 / 91 (a) 0

INF. Nº 5055/SAR/ATAJ/91

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo-Ver. WALTER FELDMAN

Assunto : Req.P-06.1156/91-4-Solicita informações sobre ces
são da Praça Maurício Varela.

SGM/ATL

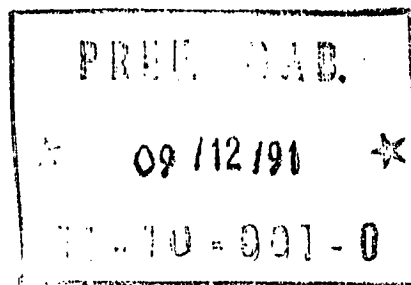
Dra. Marisa R. de Almeida

Com os esclarecimentos oferecidos
pela Administração Regional de Santana, conforme fls. 06/10
do presente processado.

São Paulo, 06 de Dezembro de 1.991.

José Maria Crescêncio
SAR/ATAJ.

JMC/irs.



Folha N.º	13	do proc.
N.º	61156914	de 1991
O funcionario	<i>[assinatura]</i>	

NEIRE KAIRALLA
Assistente Parlamentar

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Recebi, nesta data, cópia das informações referente ao Requerimento

n.º 06-1156/91-4, de minha autoria.

Documento: Of. ATL 606/91 de 13.12.91.

Assunto:

São Paulo, 16 de *Dezen* *Sao* de 1991

VEREADOR:

[assinatura]
WALTER FELDMAN

21321



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Papel para Informação, rubricado como folha nº 14

do processo nº 61156914 de 19 91 03/07/92 (a)

MEIRE KAIRALLA
Assistente Parlamentar

97 - Sr. Chefe
Para os devidos fins
03 JUL 1992
ECCHETTI CAMERA
Chefe da Seção Técnica III
Chefe da LEG. 2

DEPARTAMENTO
DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMÁTICA
SEÇÃO TÉCNICA DE ARQUIVO
Proc. encerrado c/ 14 fls.
Arquivo em 3.7.92
O Func.º
LUIZA TADEU ABRAHÃO
Chefe da Seção Técnica III

S E G U E juntado nesta data, documento e papel para Informação, rubricado
sob folha nº

Em/...../.....

(a)