

CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSESSORIA TECNICA DA MESA - A.T.M.
SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO

REQUERIMENTO "P" C/PROC : 006000293 DE 1993

NATUREZA : REQ.P(C/PROC) 06-0002/93-0 DE 03/02/93

PROMOVENTE: VEREADOR NELO RODOLFO

EMENTA :

Requer informações do Executivo

INDICE :

ALUGUEL DE IMOVEL
DESPESA PUBLICA
IMOVEL
LOCACAO DE IMOVEL
ORGaos MUNICIPAIS

OBSERVAÇÕES :

Processo 122/93 incorporado a este

CNC.Solutions
Tipo: Processo Legislativo
6/10/2010 12:28:46

00000000290-92



ARQUIVADO

EM

03 9996

DIGITADO

A. T. M.



Câmara Municipal de São Paulo

Forma n.º 01 de proc.
n.º 0002 do 19 93
Assessor

Solicita informações ao Exmo. Sr. Prefeito

LEDO HOJE

03 FEV 1993

REQUERIMENTO

06 - REQ.F(C/PROC)
Nº 06-0002/93-0

49

/93

Requeremos, na forma regimental que se officie o Exmo. Sr. Prefeito no sentido desta Casa ser informada sobre o assunto abaixo enfocado:

APPROVADO
03 ABR 1993
ASSUNTO: IMOVEIS PARTICULARES À ADMINISTRAÇÃO DIRETA E INDIRETA MUNICIPAIS NOS ÚLTIMOS 4(QUATRO) ANOS;

1º Quantos imóveis particulares alugados a 'Municipalidade possui?

2º Quais os órgãos que estão ocupando?

3º Quais os prazos fixados em contrato?

4º Quais os valores fixados pelo contrato como aluguel? E os de condomínio?

5º Quais os imóveis que estão alugados e não ocupados pela administração? Por que? Há quanto tempo?

6º Quanto a Administração Municipal dispense 'mensal e anualmente com aluguel de imóveis?

Solicito informações dentro do prazo de 30(trinta) dias conforme Art. 38, da Lei Orgânica do Município.

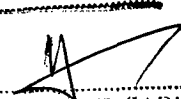
Sala das Sessões, 03 de fevereiro de 1993.

Nelo Rodolfo
Vereador

AJFB/TFP

35
12
À Leg. 2;

Em 14/4/93


LUIZ ARAIAS DE CARVALHO
Assessor Técnico Leg. Chelo-

100

Publicado no DIÁRIO OFICIAL

de 12 / 2 / 1993

página 34 coluna 3ª

Conferido: 

APROVADO

Publicado no DIÁRIO OFICIAL

de 16 / 04 / 1993

página 38 coluna 3ª

Conferido: 

SEGUE _____, juntado _____, nesta data
documento _____ e papel de informação
ubricado sob folhas n.º _____

Em / /



Presidência

Câmara Municipal de

Folha n.º	2	do proc.
n.º	2	de 19 93
O funcionário	São Paulo	

DT7-LEG2
OFICIO N.000849/93

São Paulo, 16 de abril de 1993.

Proc. nº 006000293/93

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Cumpre-me encaminhar a Vossa Excelência
cópia autêntica do Requerimento P-06-0002/93-0, de iniciativa
do Vereador Nelo Rodolfo.

Na oportunidade, renovo a Vossa Exce-
lência os protestos de minha alta consideração.

ANTONIO SAMPAIO

Presidente

A Sua Excelência o Senhor Doutor Paulo Salim Maluf,
Digníssimo Prefeito do Município de São Paulo.

ah.



Câmara Municipal de São Paulo

Folha n.º	3	do proo.
n.º	2	do 10-93
O funcionário	[assinatura]	

REQUERIMENTO P 06-0002/93-0

----- Cópia autêntica. "SOLICITA INFORMAÇÕES AO EXMO. SR. PREFEITO SOBRE OS IMÓVEIS ALUGADOS.- REQUEIRO à Douta Mesa, ouvido o Plenário, na forma regimental, seja oficiado ao Exmo. Sr. Prefeito solicitando as seguintes informações sobre os imóveis particulares alugados à administração direta e indireta municipal nos últimos quatro anos. Quantos imóveis particulares estão alugados à Municipalidade? Quais os órgãos que estão ocupando? Quais os prazos fixados em contrato? Quais os valores fixados pelo contrato como aluguel? E os de condomínio? Quais os imóveis que estão alugados e não ocupados pela administração? Por que? Há quanto tempo? Quanto a Administração Municipal dispense mensal e anualmente com aluguel de imóveis? Sala das Sessões, 03 de fevereiro de 1993. (a) NELO RODOLFO. LIDO em 03-02-93 (a) Antonio Carlos Caruso. APROVADO em 06-04-93 (a) Antonio Sampaio." Eu, [assinatura], extraí esta cópia fielmente do original. São Paulo, 15 de abril de 1993.

Confere: [assinatura]

Visto:

[assinatura]

ALICE CECCHETTI CAMERA
Chefe de Seção técnica III

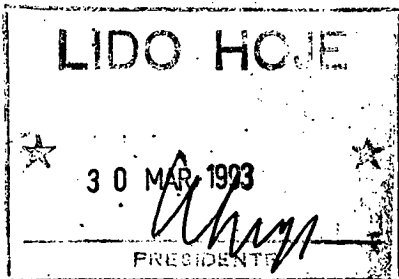


Câmara

Municipal de

São Paulo

Folha no. 03 de proc.
n.º 122 de 19 93



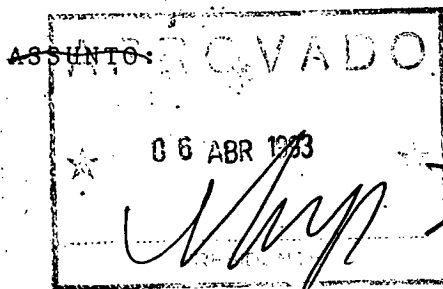
Folha No. 5 de proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario Off

06 REQ.P(C/PROC)
06-0122/93-5

REQUERIMENTO

*Solicito informa-
ções ao Exmo. Sr.
Prefeito sobre os
imóveis alugados*

no adianta nada, quando o Planalto,
Requeremos, *na forma regimental, que se oficie*
ao Exmo. Sr. Prefeito no sentido desta Casa ser informada sobre o as-
sunto abaixo enfocado: *solicitando as seguintes informações*
sobre os *alugados*



IMÓVEIS PARTICULARES À ADMINISTRAÇÃO DIRETA E
INDIRETA MUNICIPAL NOS ÚLTIMOS QUATRO ANOS:

- ~~1º~~ Quantos imóveis particulares *estão* alugados a
Municipalidade? *nesses*
- ~~2º~~ Quais os órgãos que estão ocupando ?
- ~~3º~~ Quais os prazos fixados em contrato ?
- ~~4º~~ Quais os valores fixados pelo contrato
como aluguel ? E os de condomínio ?
- ~~5º~~ Quais os imóveis que estão alugados e
não ocupados pela administração ? Por que ?
Há quanto tempo ?
- ~~6º~~ Quanto a Administração Municipal dispen-
de mensal e anualmente com aluguel de imó- *e*
veis ?

Solicito informações dentro do prazo de 30 (trinta) dias conforme
Art. 82 parágrafo 1º, Lei Orgânica do Município.

Sala das Sessões,

30/3/93

Nelo Rodolfo
Vereador

À Leg. 2

Em 19.19.93


LUIZ ARNS DE CARVALHO
Assessor Técnico Leg. Chelo.
h. 1. 19.

Ao DT.7 - Sra. Diretora,

Solicito devolver o presente, cujo objeto motivou requerimento anterior, nº P-06-0002/93-0, do mesmo Vereador proponente, de igual teor e aprovado na mesma data.

15-04-93



ALICE CECCHETTI CAMERA
Chefe de Seção Técnica III

À A.T.M. - Sr. Assessor Chefe

Em devolução.

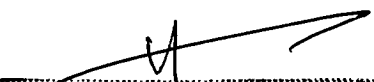
15-04-93.


LEILA XAVIER MACHADO
Diretor Téc. de Departamento

À LEG.2 - Sra. Chefe:

Solicito anexar o presente ao
Requerimento P-06-0002/93-0.

23.04.93


LUIZ ARNS DE CARVALHO
Assessor Técnico Leg. Chelo.
h. 1. 19.

P-06-0002/93-0, lido em 03-02-93.



Folha N.o	6	do proc.
N.o	2	de 1999
O funcionario		

15 - DOCREC
15-0151/1993

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUE-
RIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉZIA CÂMARA MUNI-
CIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº **0168** /93



CÓPIA DE FLS. 7 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo - Req. 06-0002/93-0

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis alu
gados pela Administração.

Folha N.o	7	do proc.
N.o	2	de 19 93
O funcionario		

ATL V

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as infor
mações de fls. 6/6vº (xerox), aduzindo que, posteriormente,
serão complementadas.

07/maio/93

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mc

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.L.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de Informação n.º 06

d.o. processo n.º 59.001.082-93*45 em 05../05../93.(a)

CONT 2

Sra. Diretora de Divisão

Folha N.º	7	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	A	

Atendendo a solicitação da Assessoria Técnica de CONT G, informamos abaixo os dados disponíveis em relatórios do Sistema de Execução Orçamentária, que trazem a despesa da Administração Direta discriminada por itens de despesa:

Exercício de 1989

Aluguéis

Empenhado = 17.503.239,76

Liquidado = 10.287.352,71

Condomínio

Empenhado = 818.130,50

Liquidado = 733.846,69

Exercício de 1990

Aluguéis

Empenhado = 639.720.991,35

Liquidado = 534.592.174,53

Condomínio

Empenhado = 55.731.529,97

Liquidado = 44.345.764,14

Exercício de 1991

Aluguéis

Empenhado = 4.234.302.998,20

Liquidado = 3.819.384.073,08

Condomínio

Empenhado = 532.572.296,30

Liquidado = 396.439.350,31

MAKISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora
A.I.L.

Exercício de 1992

Aluguéis

Empenhado = 48.116.783.168,75

Liquidado = 41.122.363.702,31

Condomínio

Empenhado = 6.088.579.455,53

Liquidado = 4.723.031.818,83

Exercício de 1993(posição 31/03/93)

Aluguéis

Empenhado = 246.864.169.808,39

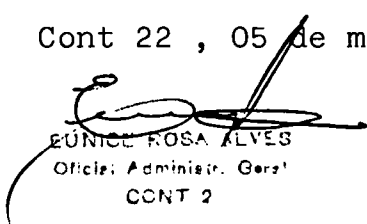
Liquidado = 32.125.670.854,42

Condomínio

Empenhado = 36.468.420.220,66

Liquidado = 7.306.370.153,53

Cont 22 , 05 de maio de 1993


EUNICE ROSA ALVES
Oficial Administr. Geral
CONT 2

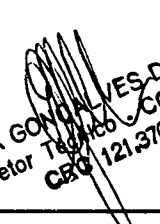
SGM-ATL

Encaminhamos o presente com as informações acima colhidas nos relatórios extraídos dos Sistema de Execução Orçamentária - SEO , sendo que os demais dados solicitados no inicial somente poderão ser fornecidos pelos gabinetes de cada Secretaria.

S. G. M. - A. T. L.

07 MAI 1993

Cont 2 , 05 de maio de 1993


EUVANDA GONÇALVES DE MORAIS
Diretor Técnico CONT. 2
CEP 121.370

Juntado nesta data,..... documento..... e folha de
informação rubricado.. sob n.º.....

Em...../...../.....

(a).....



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	9	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	[assinatura]	

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	19/05/93
M01	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	11:13:58
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	
	NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO	DATA DE DT.ENTREGA
		RECEBIMENTO VEREADOR
(OF.ATL.168/93.PROC.59.001.082.93*45		((18/05/93 ! 19/05/93)
OBSERVACAO (ENC.INFORMACOES COLHIDAS NOS RELATORIOS EXTRAIDOS)		
(DO SISTEMA DE EXECUCAO ORCAMENTARIA- SEO.)		
(06-0002/93-0 V.NELO RODOLFO 10*AND)		((!)
OBSERVACAO (		)
(		)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX F3=VOLTA		F10=ACAO F12=CANC

000000 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por
SP
reg. n.º 22 426, em 19/05/93.



Folha N.º	10	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	(assinatura)	

15 - DOCREC
15-0247/1993

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉZIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 278 /93.



Folha N.º	17	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionario	[assinatura]	

CÓPIA DE FLS. 12vº REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int : Vereador Nelo Rodolfo - Req. 06-0002/93-0

Ass : Solicita informações sobre os imóveis alugados.

ATL V

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls.10 a 12 (xerox), em continuação às anteriormente enviadas à Câmara, aduzindo que, posteriormente, serão complementadas.

04/junho/93

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mc

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL

Ref: Processo nº 59-001.082-93*45

Int: Vereador Nelo Rodolfo. - Req.06-0002/93-0.

Ass: Solicita informações sobre os imóveis alugados.

Folha N.º 12 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario

FOLHA N.º 10
59-001.082-93*45
PATRICIA MARTINS DE LIMA
Oficial de Adm. Geral - F.F. 604.082 A GO
Departamento Adm. - DAF-Gabinete - SMA

DAF-G
Sra. DIRETORA,

Conforme solicitado informamos a seguir :

IMOVEIS LOCADOS PELA SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO :

UNIDADE LOCATARIA :	SMA-GABINETE =====	D.R.H. =====
LOCAL :	Al. Santos 2356/64 Cerqueira Cesar	Rua Pedro Taques 77 Consolação
LOCADOR :	Antonio Cury e Outro	Jubran Engenharia S/A
NUMERO CONTRATO :	02/88	03/88
NUMERO PROCESSO :	08.000.191/88*10	45.000.043/88*61
VIGENCIA CONTRATUAL :	01/06/88 a 31/05/93	10/04/88 a 09/04/96
PREÇO BASE (P ₀) :	32.264.274,78	150.026.858,00
INDICE BASE (I ₀) :	MAIO/91 = 401,61	MAIO/92 = 3581,03
INDICE UTILIZADO :	IGP-DI (FVG)	IGP-DI (FVG)
PERIODICIDADE :	MENSAL	TRIMESTRAL (MAR/JUN/SET/DEZ)
VALOR PAGO EM MAIO/93: (referente a abril)	2.716.185.819,29	1.108.203.500,00
TOTAL PAGO EM MAIO/93 PELA SECRETARIA MUNIC DA ADMINISTRAÇÃO = 3.824.389.319,29		

28 de maio de 1993

ELIZA VASCONCELOS
Divisão - DAF-2

MARISA RIBEIRO ALMEIDA
Assessora - DAF-2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 13 do proc. N.º 2 de 1993
O funcionário

Folha de informação nº -11-

do processo nº 59-001.082-93*45

em 31 05 93

PATRICIA MARTINS LEAL
Oficial de Adm. Geral I - F. 60.262.4 00
Departamento Adm. Fin.-DAF-Gabinete - SMA

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: sol. informações sobre imóveis alugados

SMA G

Senhora Chefe de Gabinete

Atendendo solicitação da E. Câmara Municipal, informamos sob fls. 10 os dados requisitados às fls. 03.

Quanto ao contrato de locação do imóvel situado à Al. Santos nºs. 2356/64, esclarecemos que o mesmo foi renovado para o período de 01/06/93 a 31/05/95 ao aluguel mensal de Cr\$ 2.317.668,107,00 (dois bilhões, trezentos e dezessete milhões, seiscentos e sessenta e oito mil e cento e sete cruzeiros), a preços de maio corrente, mantidas as demais condições do contrato nº 02/88.

Acresce salientar que não existem despesas condominiais, bem como imóveis alugados e não ocupados por esta Secretaria e que o valor anual nos últimos 12 meses foi de Cr\$ 14.365.958.524,15 (Al. Santos) e Cr\$ 4.140.764.753,96 (R. Pedro Taques).

SN/pom

31.05.93

SÍRLEI NOBREGA

Departamento Administrativo-Financeiro
Diretora

MAPICA
MEIDA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 14 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario

Folha de informação nº -12-

do processo nº 59-001.082-93*45

em 31 / 05 / 93

PATRICIA MARTINS T. DE PONTES
Oficial de Adm. Geral I - P.F. 604.432.400
Departamento Adm. Fin.-DAF-Gabinete - SMA

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: sol. informação sobre imóveis alugados

SGM/ATL

Senhora Assessora.

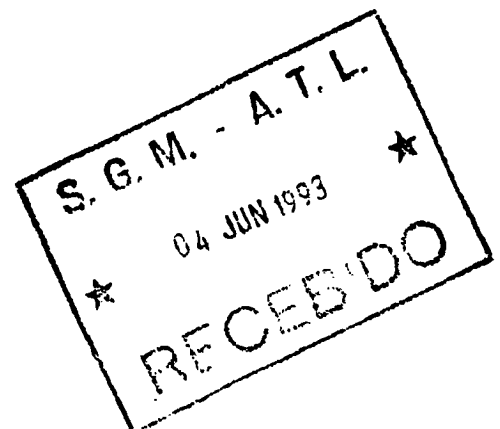
Em atenção ao solicitado no requerimento inaugural da E. Câmara Municipal, encaminhamos a V. S^a. as informações relativas aos imóveis que esta Secretaria aluga para funcionamento de suas atividades.

SN/pom

São Paulo, 02 de junho de 1993.

Neide F. P. Correia

NEYDE FALCO PIRES CORRÊA
Chefe de Gabinete - SMA





Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	15	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionario	1	

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	3/08/93
	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	09:53:03
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	
	NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO	DATA DE RECEBIMENTO DT.ENTREGA VEREADOR
(OF.ATL 278/93 PROC.59.001.082.93*45		(02/08/93 : 03/08/93)
OBSERVACAO (RENOVADO CONTRATO IMOVEL AL.SANTOS ATE 31/05/95 -)		
(2 IMOVEIS SEM DESPESAS CONDOMINIAIS-06-0002/93-0)		
(V.NELO RODOLFO 9*AND		(
OBSERVACAO (		)
(		)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX F3=VOLTA	F10=ACAO	F12=CANC

0000001 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por
Regis
reg. n.º 22.417, em 3 18/83



Folha N.º	16	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionario		

15 - DOCREC
15-0422/1993

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERI-
MENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉZIA CÂMARA MUNICIPAL
COM O OFÍCIO ATL Nº 491/93.



Folha N.º 17 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

CÓPIA DE FLS. 190 REFERENTE AO REQUERIMENTO 04-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis particulares
alugados à Administração Municipal.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as
informações de fls. 16 a 19 (xerox), em continuação às
anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que
serão, posteriormente, complementadas.

04/ outubro /93

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mdb



Int: Vereador Nelo Rodolfo - Req. 06-0002/93

Folha N.º	17	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário		

Ass: Informa sobre imóveis alugados para abrigar
Unidades de S.J.

IMÓVEL - 1

Fis.	16	do processo
n.º	59-CC-082/93-45	
Ass.		

BELOISA SCARTEZINI A. GROSSI
Oficial de Gabinete
S.J. G

1. DADOS DO IMÓVEL

- 1.1. Destinado para uso do Departamento Patrimonial pertencente ao Órgão de S.J.;
- 1.2. Situado à Av. Brigadeiro Luís Antonio, 784/800 - Edifício "Monte Branco" - Fone: 239.5414;
- 1.3. Área construída: 5.370 m²;
- 1.4. Valor venal do IPTU/93 - Cr\$ 12.630.244.000,00 (cruzeiros)
O carnê do IPTU/93 foi quitado pelo Tesouro da PMSP;
- 1.5. Proprietário: Fuad David Assad & Filhos.

2. DADOS DO CONTRATO

- 2.1. Contrato de locação s/nº
Início da vigência: 01.08.90;
- 2.2. Valor do aluguel inicial: Cr\$ 47.425.504,80 (cruzeiros);
- 2.3. Reajuste Trimestral de acordo com a TR;
- 2.4. Valor do aluguel referente a 08/93: CR\$ 2.895.623,89 (mensal) -
(CR\$ reais)
- 2.5. Em vigor até 31.07.94;
- 2.6. Nº do processo: 08-000.192/90*06;
- 2.7. Empenhado para despesa com reembolsos de despesas condomi
niais em 93 = CR\$ 967.766,52.(reais).

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.I.L.

FLAVIO LOPES ESPOSITO
Contador - Chefe S.J.G.
CRC. 127.086



Int: Vereador Nelo Rodolfo - Req. 06-0002/93

Ass: Informa sobre imóveis alugados para abrigar
Unidades de S.J.

Folha N.º 19 do proc.
N.º 2 de 1993
Funcionario

IMÓVEL - 2

Fls. 17 do processo
n.º 59-001.082/93*45
ass. H. Grossi

BELOISA SCARTEZINI M. GROSSI
Oficial de Gabinete
S.J. G

1. DADOS DO IMÓVEL

- 1.1. Destinado para uso do Departamento Judicial pertencente ao Órgão de S.J.;
- 1.2. Situado à Av. Liberdade, 113/117 - Fone: 239.2553;
- 1.3. Área construída: 3929 m²
Área locada: 3793,67 m²;
- 1.4. Valor venal do IPTU/93: Cr\$ 7.756.653.000,00 (cruzeiros)
O valor do IPTU/93 é reembolsado mensalmente ao proprietário;
- 1.5. Proprietário: Martex S/A Com.Ind. e Administração.

2. DADOS DO CONTRATO

- 2.1. Contrato de locação s/nº
Início da vigência: 01.07.92;
- 2.2. Valor do aluguel inicial: Cr\$ 79.630.487,00 (cruzeiros);
- 2.3. Reajuste Trimestral de acordo com IGP/DI (coluna 2-FGV);
- 2.4. Valor do aluguel referente a 08/93: CR\$ 1.372.753,94 (mensal);
(CR\$ reais)
- 2.5. Em vigor até 30/06/94;
- 2.6. Nº do processo: 08-000.448/91*20;
- 2.7. Empenhado para despesa com reembolsos de despesas condomíniais em 93 = CR\$ 1.082.385,61 (reais).

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.L.

FLAVIO LOPES ESPOSITO
Contador - Chefe S.J.G.
CRC. 127.086



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	20	do proc.
	2	de 19 93
O funcionario		

Folha de informação nº 18

d.o. processo nº 59-001.082/93*45

em 27 / 09 / 93 (a)

BELOISA SCARTEZINI M. GROSSI

Oficial de Gabinete

S.J. G

S.J.

Sr.Dr. Chefe de Gabinete

Em atendimento a sua solicitação de fls. 15, informamos em fls. 16 e 17 quanto às 2 únicas locações de imóveis gerenciadas por S.J., imóveis esses que acolhem Departamentos deste Órgão.

Também deixamos consignado que não existem imóveis alugados e não ocupados por esta Secretaria.

Isto posto, encaminhamos o presente a V.Sª. para o que julgar cabível.

São Paulo, 27 de setembro de 1.993

FLAVIO LOPES ESPOSITO
Contador - Chefe S.J.G.
CRC. 127.036

MANOEL DE OLIVEIRA
SECRETARIO DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	21	do proc.
N.º	2	de 19 93
Funcionario		
-19-		

Folha de informação nº

d.o processo nº 59-001.082-93*45

em 28/09/93

MARIA FÉLIX VICTORIANO
Oficial de Administração Geral
S.J. G.

Interessado: Vereador Nelo Rodolfo.

Assunto: Informações sobre imóveis locados.

SGM - ATL

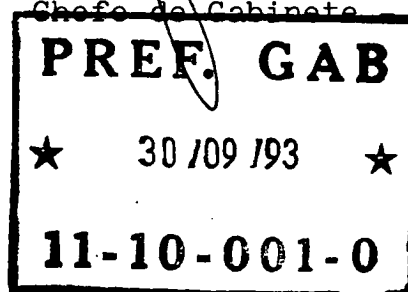
Senhora Assessora Chefe

Em atenção ao solicitado, transmito a essa d. Assessoria as informações pertinentes aos imóveis locados por esta Pasta.

Cumpre realçar, por oportuno, que com a edição do Decreto nº 25.753, de 15.04.88, operou-se a descentralização dos serviços de lavratura e controle dos contratos de locação, de modo que cada Secretaria passou a cuidar de suas próprias locações, cabendo a S.J., por meio da P.G.M., a representação do Município nas ações acerca da matéria, a edição de orientações normativas e atendimento das consultas, bem assim a apreciação e autorização para adoção de cláusulas contratuais divergentes das previstas na minuta-padrão de contrato prevista pela Portaria nº 280/88-PREF.

São Paulo, 28 de setembro de 1.993.

JOSÉ ANTONIO CASTEL CAMARGO
Chefe do Gabinete S.J.



SMAS/tns



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	22	do proc.
N.º	2	de 1993
O funcionario	A	

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	25/10/93
M01	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	10:05:07
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	

NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO	DATA DE RECEBIMENTO	DT.ENTREGA VEREADOR
(OF.ATL 491/93 PROC.59.001.082.93*45	(22/10/93	25/10/93)
OBSERVACAO (ENCAMINHA INFORMACOES SOBRE IMOVEIS ALUGADOS PARA		)
(ABRIGAR UNIDADES DE S.J.-06-0002/93-0		)
(V.NELO RODOLFO 9*AND	(	)
OBSERVACAO (		)
(		)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX	F3=VOLTA	F10=ACAO F12=CANC

0000002 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por

reg. n.º 22.417, em 25/10/93



Folha N.º 23 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario A

15 - DOCREC
15-0531/1993

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉZIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 607 /93.



Folha N.º 24 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionario

CÓPIA DE FLS. 26V REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis particulares
alugados à Administração Municipal.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as
informações de fls. 23, 24, 25 e 26 (xerox), em continuação
às anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que,
oportunamente, serão complementadas.

10/dezembro/93

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

me

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL

Folha N.º 25 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionário 4

Prefeitura do Município de São Paulo
Secretaria Municipal do Planejamento - Sempla

13
59001061-9515
RUA DE C. 0001
Endereço: Rua Joier 11/SEMPA
R. 046.507,200

PROPRIETÁRIO	ANDAR/LOJA/BOX	VIG. DO CONTRATO	VLR. ALUGUEL INICIAL	VLR. ALUGUEL OUTUBRO/93	CRITÉRIO DE REAJ.	OBSERVAÇÕES
SIEGMUND GANSL	189/183 e 184/304 a 306	01.10.90 à 30.09.94	449,86	533.718,33	TRIM/IGP-DI	Rescisão em 31.10.93
MONICA PC DOMINICI	192/191 e 192/307 a 309	01.07.92 à 31.10.93	5.974,67	248.591,28	TRIM/IGP-DI	
RENATA PCD CENACCHI	192/191 e 192/307 a 309	01.07.92 à 31.10.93	5.974,67	248.591,28	TRIM/IGP-DI	
MARC EMPR IMOB SC LTDA	192/193 e 194/310 a 312	01.07.92 à 31.10.93	24.500,00	523.882,12	TRIM/IGP-DI	
LAGIDIV SC AD PART	202/201 a 204/313 a 318	01.10.90 à 30.09.94	899,72	1.067.436,67	TRIM/IGP-DI	Rescisão em 31.10.93
MARIA AUGUSTA G GASPARIAN	212/211 a 214/319 a 324	01.10.90 à 30.09.94	899,72	1.067.436,67	TRIM/IGP-DI	Rescisão em 31.10.93
SUPREV FUND MULT SUPL PREV	222/221 a 224/325 a 330	01.03.91 à 30.09.94	899,72	694.485,43	TRIM/IGP-DI	Rescisão em 31.10.93
VERA MARIA RANGEL	112/111 a 114/210 a 213	01.10.90 à 30.09.93	1.700,00	1.006.108,50	TRIM/IGP-DI	Prorrogação Contratual

2 - EDIFÍCIO SAVOY

ALAMEDA JOAQUIM EUGÊNIO DE LIMA, nº 447 5º ao 8º andar, pavimentos do bloco A, B e C, do 9º pavimento do bloco C e parte do bloco B e 10º pavimento.

PROPRIETÁRIO:

SAVOY IMOBILIÁRIA CONSTRUTORA LTDA

VIGÊNCIA:

01.10.93 a 30.09.93

VALOR INICIAL DO CONTRATO:

CR\$ 6.000.000,00 corrigido em 01.09.93 pela IGP-M

VALOR ALUGUEL OUTUBRO/93:

CR\$ 8.116,800,00 com abono de 50% nos meses de OUT/NOV/DEZ/93

CRITÉRIO DE REAJUSTE:

Trimestral/IGP-DI a partir de JAN/94.

ALAMEDA JOAQUIM EUGÊNIO DE LIMA
MARIA RANGEL
112/111 a 114/210 a 213



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 26 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionário

Folha de informação nº

d. o processo nº 59.001.082-93*45

em 28 / 10 / 93

Rita de Cassia
Carregada de Selo 11
RF- 646.507.200

SEMPA/AJ

Sra. Assessora

Conforme solicitação da Egrégia Câmara Municipal, segue como fls. 22 e 23, os dados relativos aos imóveis alugados por esta Secretaria.

Informamos ainda que a despesa de condomínio pago por esta Secretaria ao Edifício Central Park em outubro/93, foi de CR\$ 1.251.981,68 (Hum milhão, duzentos e cinquenta e um mil, novecentos e oitenta e um cruzeiros reais e sessenta e oito centavos), e que o valor anual nos últimos 12 meses foi de CR\$ 41.289.623,04 (Quarenta e um milhões, duzentos e oitenta e nove mil, seiscentos e vinte e três cruzeiros reais e quatro centavos).

Solicitamos manifestação de V.Sa., quanto as observações referentes ao demonstrativo.

28 - OUTUBRO - 93

ISAURA ARAMAKI HITOMI

Assessora Técnica

SEMPA

SEMPA / A. J.
Recebido em 10/11/93
Por: Image 09:10h

MARISA RITA DE CASSIA
CARREGADA DE SELA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 22 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionario

Folha de informação nº 25

d.o processo nº 59-001.082-93*45 em 18 / 11 / 93

Rita de Cassia Paes
Encarregada de Cont. 11/SEMPLA
RF- 646.507.200

SEMPLA/AJ

Sra. Assessora,

Em atenção a cota dessa Assessoria às fls. 24 vº,
temos a informar o que segue:

- Até a presente data, não possuímos o valor das despesas de condomínio do Edifício Savoy.
- Foi autorizada a prorrogação até 31/12/93, do contrato de locação firmado com Vera Maria Rangel, relativo ao 11º Andar do Edifício Central Park.

Em, 18 - NOVEMBRO - 1993

ISAURA ARAMARI HITOMI

Assessora Técnica

SEMPLA

SEMPLA / A. J.
Recebido em 18/11/93
Por: SS 10:30h

MADEIRA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO

Folha N.º 28 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário 4

Folha de informação nº 26 -
do Processo nº 59.001.084-93*70 em 06/12/93 (a)
MARIA JOSÉ R. S. SANTOS
R.F. 535 006.102
Cantina - Porteira

INTERESSADO : Vereador Nelo Rodolfo
ASSUNTO : Solicita informações sobre aluguéis de prédios alugados pela Administração Pública Municipal.

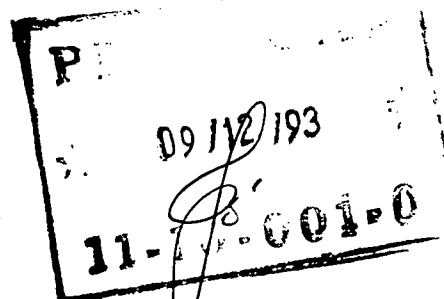
ATL
Sra. Assessora

Atendendo à solicitação de fl. 21, vimos informar-lhe que esta Secretaria aluga atualmente o 11º andar do Edifício Central Park, com o contrato se encerrando em 31/12/93 e, também, parte do Edifício Savoy, cujo contrato, prorrogável, expira em 30/09/95. Demais informações constam do quadro de fl. 23.

06 - dezembro - 1993.

MONICA HERMAN SALEM CAGGIANO
Chefe de Gabinete.
SEMPLA

ACQ/lf





Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	29	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	1	

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	22/12/93
M01	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	17:09:48
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	
	NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO	DATA DE RECEBIMENTO
(OF ATL - 607/93 PROC 59.001.084-93*70		DT.ENTREGA VEREADOR
OBSERVACAO (CONTRATO CENTRAL PARK ENCERRA 31/12/93 E COM		(22/12/93 ! 23/12/93)
(EDIFICIO SAVOY EM 30/09/95		)
(06-0002/93-0 VER NELO RODOLFO 9*ANDI		) (!)
OBSERVACAO (		)
(		)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX F3=VOLTA	F10=ACAO	F12=CANC

0000003 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por
Regina
reg. n.º 22.417, em 22/12/93.



Folha N.º	30	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario		

15 - DOCREC
15-0063/1994

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERI-
MENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉZIA CÂMARA MUNICIPAL
COM O OFÍCIO ATL Nº **055** /94.



Folha N.º	31	do proc.
N.º	2	de 1993
O funcionario	M	

CÓPIA DE FLS. 370 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Melo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis particulares
alugados à Administração Municipal.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as
informações de fls. 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36 e 37 (xerox),
em continuação às anteriormente enviadas à Câmara Municipal,
aduzindo que, posteriormente, serão complementadas.

03/ março /94

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mdb

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº

do processo nº 59-001.082-93*45

em 04 / 01 / 94

PLAQUEAR
Ass. Adm. Enclae
SME/AJ

INTERESSADO : NELO RODOLFO

ASSUNTO : Solicita informações sobre imóveis alugados à Administração Municipal.

SME- 11

Sra Contadora Chefe

Folha N.º 32 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario 1

Solicito informar.

Em 04/01/94

REYNALDO DE MARIA FREITAS E SILVA

Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Educação

MAU/LFL/rjs.

SME - 11

06/01/94

16-10-011-5

MARISA RIBEIRO F. ALMEIDA
Assessoria - A.L.L.



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE

Folha N.º 33 do proc.
N.º 2 de 9.93
O funcionário

Folha de Informação nr. 30

do Processo 59.001.082/93*45

em 13/01/94

a) *Katia R. Cordeiro*
KATIA R. CORDEIRO
Administrador I SME II
RF 541604

INTERESSADO: NELOMADOLFO

ASSUNTO: Solicita informacoes sobre imoveis alugados a Administracao Municipal

SME-G

Sr. Chefe de Gabinete:

Atendendo a cota retro, informamos o que

se segue.

LOCADOR	SAVOY Imobiliaria e Constr. Ltda.	TSI ISO SHIU	Clovis Saverio de Lucca	Wilson Pedro Tamega
LOCATARIO	PMSP - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO	PMSP - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO	PMSP - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO	PMSP - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO
DESTINACAO	Instalacao do Gabinete da SME	Instalacao da DREM-10	Instalacao da DREM-7	Instalacao da DREM-11
LOCAL	Al. Joaquim Eugenio Lima, 421-abrangendo loja, sobre-loja, parte do 1o., 2o. e 3o pavimentos e 60gar.	R. Da. Maria Jovita da Conceicao, 100\ 101-Ermel. Matarazzo	R. Antonio Lamana, 120 - Penha	R. Francisc. Pinheiro, 286
NR. CONTRATO	02\93	S\N	S\N	01\93
PROCESSO ADMIN.	50.006.119/93*55	10.005.244/87*01	50.002.914/91*94	50.002.595/93*70
VIGENCIA DO CONTRATO	08\07\93 a 07\07\95	01\06\89 a 31\05\94	13\06\91 a 12\06\94	01\06\93 a 31\05\94
VR. INICIAL DO ALUGUEL	2.500.000,00	6,67	715,00	30.000,00
VR. DO ALUGUEL DEZ/93	3.880.344,35	471.205,32	259.549,23	175.246,58
CRITERIO DE REAJUSTE	Trimestral	Quadrimestral	Trimestral	Semestral
INDICE UTILIZADO	IGP-DI	TR	IGP-DI	IGP-DI

SME-11, em 13/01/94

RECEBIDO EM 18/01/94
Pres.MIRIAM RIBEIRO
Chefe de Gabinete - SME-11



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	34	de	proc.
N.º	2	de	19
funcionário			

Folha de informação n.º 31

do processo n.º 59-001.082-93*45

em 18 / 01 / 94

FLAVIA FERREIRA
Aux. Adm. Educação
SME/AJ

INTERESSADO : Nelo Rodolfo

ASSUNTO : Solicita informações sobre imóveis alugados à Administração Municipal

SGM/ATL - Srª Assessora

Restituo o presente com as informações prestadas às
fls. 30.

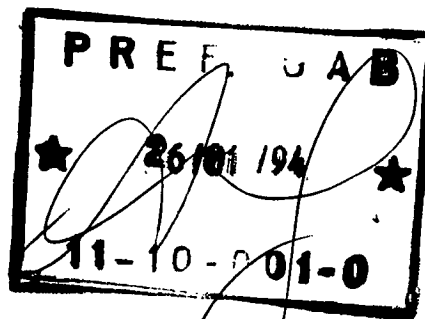
Em 18/01/94

REYNALDO DE MARIA FREITAS E SILVA

Chefe de Gabinete

Secretaria Municipal de Educação

DAV/IFL/mrj



26/01/94



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 35 do proc.
N.º 2 de 1993
funcionário

Folha de informação nº -33-

o Processo nº 59-001.082-93*45 em 02 / 02 / 94 (a)

ROSALIA VALENTINA W. ZENGA
Assessoria Téc. Econômica
SMC

INTERESSADO: Nelo Rodolfo

ASSUNTO : Solicita informações sobre os imóveis alugados
pela Municipalidade.

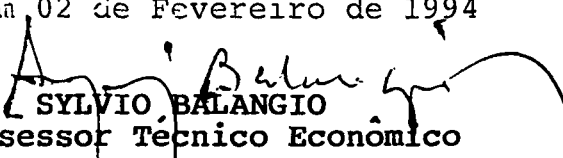
S. M. C.

Área de Orçamento e Custos

Senhora Contadora

Solicitamos informar.

Em 02 de Fevereiro de 1994


SYLVIO BALANGIO
SMC-Assessor Técnico Econômico

CG/rvwz

02 / 16:10
02
74 / 9m3.


MATERIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

CADASTRO DE IMOVEIS LOCADOS À PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 36 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario

PROCESSO E NOME DO PROPRIETÁRIO	Nº DO CONTRIBUINTE DO IMÓVEL	ENDEREÇO DO IMÓVEL E OCUPAÇÃO	DATA DE CELEBRAÇÃO E PERÍODO CONTRATUAL	C E P	ALUGUEL MENSAL MÊS JANEIRO/ 94 CR\$
GABINETE					
16-004.909-89*02 - Walter e Georgina Sracorsian	010.057.0571.2	Rua Frei Caneca, 1402 - Sede de S.M.C.	28/11/89 28/11/89 a 27/11/95	01307-002	45.496.939,50
10-003.601-85*36 - Geraldo Alves Severino	134.186-0060.2	Rua Barão de Alagoas, 340 - Centro Cultural Itaim Paulista	01/04/93 01/04/93 a 31/03/96	08120-000	418.489,25
16-005.057-89*71 - Mathilde Bittar Ares	038.009.0045.9	Rua Vergueiro, 961 - Unidades de BIJ e BP	07/12/89 07/12/89 a 06/12/95	01504-001	2.938.000,00
DEPARTAMENTO DE TEATROS					
16-000.278-90*97 - Antonio Girondi, e. / ou	039.074.0022.4	Av. Lins de Vasconcelos, 3348 - Escola Municipal de Música	22/05/90 22/05/90 a 21/05/92	04112-002	457.262,38
16-006.250-88*76 - Família Scarlato	006.045.0117.1	Rua João Passalacqua, 66/88 - Sede do Balé da Cidade de São Paulo	05/05/91 05/05/91 a 04/05/95	01326-020	2.244.353,18
16-003.710-90*92 - Saad Júnior Constr. e Empr. Imob. Ltda.	050.031.0002.7	Rua Leopoldo de Figueiredo, 248 - Almoxarifado de T.M.	11/10/90 11/10/90 a 10/10/96	04223-070	3.046.999,00
16-003.912-90*07 - Assobradado Empr. Art. e Prop. S/C Ltda.	006.048.0097.5	Rua Major Diogo, 311 - Teatro Brasileiro de Comédia	24/01/91 24/01/91 a 23/01/95	01324-001	3.999.996,57
DEPARTAMENTO DE BIBLIOTÉCAS PÚBLICAS					
16-006.253-88*24 - Li Yau Sam	015.090.0028.3	Rua Cardeal Arcoverde, 3019 - Biblioteca de Pinheiros	10/03/91 10/03/91 a 09/03/94	05407-004	192.043,34
45-001.837-87*80 - José Carlos	114.332.0031.6	Rua Augusto Carlos Baumann, 564 - Biblioteca de Itaquera	15/10/91 15/10/91 a 14/10/94	08210-590	460.512,00
16-000.713-92*36 - Wilson Rachid	112.426.0052.2	Av. Marechal Tito, 916 - Bibl. Públ. Raimundo de Menezes	06/05/92 06/05/92 a 05/05/94	08010-090	763.684,61
DEPARTAMENTO DE BIBLIOTÉCAS INFANTO-JUVENIS					
16-006.255-88*90 - Augusto de Jesus Correia	168.042.0027.5	Estrada do Campo Limpo, 2784-B - Biblioteca do Campo Limpo	01/08/91 01/08/91 a 31/07/95	05744-000	66.749,40
16-003.158-89*08 - Augusto de Jesus Correia	168.042.0027.5	Estrada do Campo Limpo, 2790 - Biblioteca do Campo Limpo	31/01/92 31/01/92 a 30/01/96	05744-000	30.198,70

FOLHA N.º 36 DO PROCESSO
59-001.082-95-15

Darby Porto
Contador - SMC - 002
CRC-SP nº 224



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 32 do proc.
N.º 2 de 1993
Funcionário 1

Folha de informação nº -35-

d.o.....processo.....n.º 59-001.082-93*45.....em 25/02/94 (a)

Diário Porto
SMC - 000
Contador
CRC SP nº 224

INTERESSADO:- NELO RODOLFO

ASSUNTO :- Solicita informações sobre os imóveis alugados pela Municipalidade.

SMC-Assessoria Técnico-Econômica
Senhor Assessor Técnico

Em atendimento ao solicitado, juntamos a folha sob nº 34 contendo as informações dos imóveis locados à P.M.S.P. e a cargo de SMC.

Em 25 de fevereiro de 1994.

20
02
94
12:15
G.M.R.

RITA DE CÁSSIA ROSA
Contador Resp. - Orçamento e
Custos - SMC/GPB
CRC 124.480

MARISA RIBEIRO DE OLIVEIRA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	38	do proc.
de	2	de 19. 93
O funcionário		

Folha de informação nº

do Processo nº 59-001.082-93*45

em 01 / 03 / 94 (a)

ROSALIA VILESKA W. ZENGA
Assessoria Tec. Econômica
SMG

INTERESSADO: Nelo Rodolfo

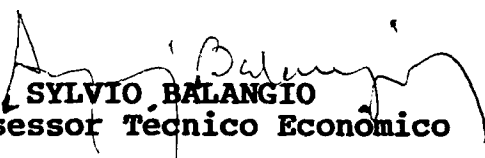
ASSUNTO : Solicita informações sobre os imóveis alugados.

S. M. C.

Senhor Chefe de Gabinete

Com as informações solicitadas, anexadas sob fls.34 do presente, para conhecimento do Sr. Vereador Nelo Rodolfo.

Em 01 de Março de 1994


SYLVIO BALANGIO
SMC-Assessor Técnico Econômico

CG/rvwz


SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
FOLHA 01



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	39	do proc.
O	funcionario	37
	2	de 19 93

Folha de informação n.º

processo

59.001.082-93*45

01 03 94

d. n.º

em

PATRICIA SILVA
Assessoria Administrativa
S.M.C.

Interessao: SGM/ATL

Assunto: Informações sobre imóveis alugados

S.G.M. - ATL

Senhora Assessora

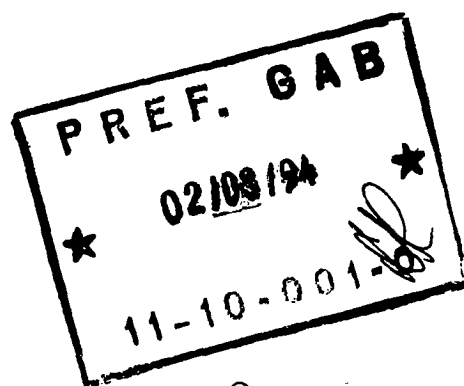
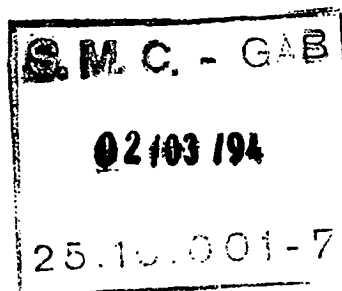
Com as informações de fls. 34, retornamos o presente para o que mais couber.

Em 01 de março de 1994.

Itoby Alves Corrêa Junior

Chefe de Gabinete

CAVD





Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º 40 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	14/03/94
M01	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	15:00:22
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	
NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO		DATA DE DT.ENTREGA
(OF.ATL 055/94 PROC.59-001.082-93*45		RECEBIMENTO VEREADOR
(SERVACAO (ENCAMINHA INFORMACOES SOLICITADAS		(14/03/94 ! 14/03/94)
(06-0002/93-0 V.NELO RODOLFO 10*AND		)
(OBSERVACAO (		)
(		)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX	F3=VOLTA	F10=ACAO F12=CANC

0000004 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por

Outro
reg. n.º 22759, em 14 de 03/94.



Folha n.º	41	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario		

15 - DOCREC
15-0369/1994

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉZIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 315 /94.



Folha N.º	42	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario		

CÓPIA DE FLS. 650 REFERENTE AO REQUERIMENTO 13-0002/93-0

Int.: Vereador Melo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre imóveis alugados pela
Municipalidade.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as
informações de fls. 40 a 65 (xerox), em continuação às
anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que,
oportunamente, serão complementadas.

12/ setembro /94

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL

mdb



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 43 do proc. 2 de 19 93
O funcionario 1

Folha de informação nº 40

d o proc. nº 59.001.082-93*45

em 15 / 03 /

Assistente de Direção
RF. 509.693

INTERESSADO: SGM/ATL

ASSUNTO: Sol. informações s/aluguéis.

SMS. 2

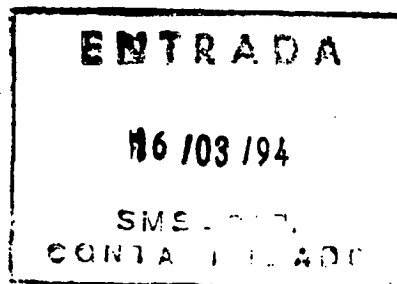
Sra. Diretora

Para conhecer e informar.

15 - março - 1994

/lfm

DR. GUSTAVO GUILHERME KUHLMANN
Chefe de Gabinete - S. M. S.



MAKISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assistente de Direção A.T.L.

Em 14/04/94)

1) Constituição Atos da Cruz
CONTADOR 1

NOTAS: 1. os contratos ref. itens 12,13 e 14, foram transferidos da S.M. nº 585 em 04.02.93
2. os contratos ref. itens 15,16 e 17, foram transferidos da SEMPLA nº 585 em 10.01.93 do proc.
3. para todos os contratos a periodicidade de reajuste em TRIMESTRAL N.º 2 de 1993
4. o contrato ref. ao item 10 foi rescindido em 11.02.74.

Folha 44 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionario

2 de 1993
onario
MARISA P. A. T.
Associação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 45 do proc.
de 19.93
O funcionário

Folha de informação nº 42

o processo nº 59.001.082-93*45

06/04/94

Renorino Alves da Cruz
CONTADOR I
SMS-GAB.

SR. WILSON GIMENEZ
RESP. P/U:O.

Atendendo a solicitação de fls.40, juntamos
fls.41.

Informamos ainda que estamos relacionando
apenas os alugueis do GABINETE/SMS, sendo cada ARS
responsável pela locação dos imóveis de sua respecti-
va região.-

*recorrido em
14/4/94*

São Paulo, SP, 06.04.94

R L/hac

Renorino Alves da Cruz
CONTADOR I
SMS-GAB.

SMS

Em. Chefe de Gabinete

Com a informação do sup. Contador de SMS-GAB.

*Solicitamos a gentileza da remessa do presente a
todas as ARSs desta Secretaria, "em transmissão
contínua", para atendimento do que solicita
o sup. Responsável de A.T.T. as fls 39.*

15/4/94
Wilson Gimenez
Resp. Un. Contador
SMS

MARISA ALVES DA CRUZ
Assessoria - A.T.T.

PROC: 59.001.082-93*45

INTERESSADO: Ver. Nelo Rodolfo

ASSUNTO: Sol. informações de gastos com aluguéis.

ARS. 1 à 10

Sr(a). Diretor(a)

Em tramitação contínua.

Solicitamos conhecer e informar.

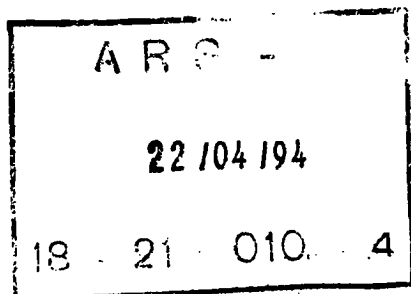
15 - abril - 1994

Vicente Greco Filho

VICENTE GRECO FILHO

Chefe de Gabinete - SMS.G

/lfm



ARS.1

Seção de Contabilidade

Sra. Contadora Chefe

Solicito informar, retornando

em seguida a esta Diretoria.

SP. 22.04.94

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Ass. Cont. - A.I.L.

FF/mst.

DR. FERNANDO FERNANDES
Administrador Regional de Saúde

A.R.S. 1

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação.

rubricado.....sob nº *43 e 44*.....

Em *29.04.94*.....

(a).....
Fusaco Matsumoto
R.F. 601.316.3.00
AAS-1 - ARS. 1

S.M.S. - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE CENTRO

Relação de Imóveis Locados pela Adm. Regional de Saúde Centro

Item	Locador	prazo vigência	Índice reajuste	Reajuste	Aluguel previsto Abril/94	Condomínio Abril/94	TOTAL MÊS
01	Caetano A.F.Silva	05/12/91 a 04/12/94	IGP-DI	Bimestral	969.500,00	— 0 —	969.500,00
02	Ercília de Stefano	09/09/91 a 08/09/94	IGP-DI	Trimestral	401.700,00	— 0 —	401.700,00
03	Oswaldo Luchese	16/10/91 a 20/10/95	IGP-DI	Trimestral	277.300,00	252.400,00	529.700,00
04	Alessandra S.Bianche	27/10/89 a 06/10/95	IGP-DI	Semestral	1.500.000,00	— 0 —	1.500.000,00
TOTAL PREVISTO NO MÊS - 3.400.900,00							

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Asscedra - A.F.L.

Recado F. 100-00
R.F. 601.510-00
AS-1 - ARS. 1

Pr. - 43 - do Proc.
n.º 59-001.092/93*45

Folha N.º 46 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 42 do proc. 2 de 1993
O funcionario

Folha de informação nº -44-

do processo nº 59-001.082-93*45

em 29 / 04 / 94

Fuoco R. Masumoto
R.F. 6013 6200
AAS-1 - ARS 1

ARS.1

Senhor Diretor

Anexamos sob fls.43 relação de
Imóveis Locados por essa ARS.1.

S.P., 29 de Abril de 1.994

Neli
Neli Miguelino Braga
Contador Chefe
CRC 60415

NMB/fm

ARS.2

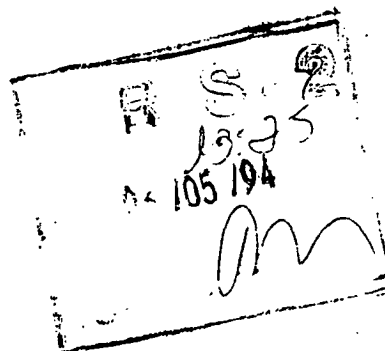
Senhor Diretor

Em tramitação contínua.

SP. 02.05.94

FERNANDO FERNANDES
ADMINISTRADOR REGIONAL DE SAÚDE
A.R.S.1

FF/mst.



MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - ATIL

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ARS-2 ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE BUTANTÃ/LAPA

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA

ÍTEM	LOCADOR	VIGÊNCIA	ÍNDICE DE REAJUSTE	FORMA DE REAJUSTE	ALUGUÉL PREVIS- TO P/MAIO/94	TOTAL
01	Fernando Augusto Vilhena Jr.	14.11.90 a 13.11.94	IGP-DI	TRIMESTRAL	2.040.800,00 *	2.040.800,00
02	Francisco e Miriam Fenebossa	21.08.90 a 20.08.94	TR	TRIMESTRAL	1.546.500,00	1.546.500,00
03	José Pieroni	20.03.92 a 19.03.95	IGP-DI	TRIMESTRAL	451.900,00	451.900,00
04	Mário Antonio	01.05.92 a 30.04.94	IGP-DI	TRIMESTRAL	201.800,00 *	201.800,00
05	Theodoros A. Tsatlo- giannis	01.05.92 a 30.04.95	IGP-DI	TRIMESTRAL	1.145.000,00 *	1.145.000,00
06	Theodoros A. Tsatlo- giannis	12.07.93 a 11.07.94	IGP-DI	TRIMESTRAL	214.200,00	214.200,00
07	Vivaldo Alves de Fran- ça	22.05.92 a 21.05.94	IGP-DI	TRIMESTRAL	535.000,00 *	535.000,00
* Valor estimado.						
TOTAL PREVISTO NO MÊS: - - - - -						6.135.200,00

Preparado por: OLIVAL GURZONI

SIMPÃO, G. GURZONI
00.000.000.000

FOLHA 45

PROC. 59.001-082

Ass. ELIANA ROYCE DOMINGUES

ARS-2

Forma N.º 49 do proc.

N.º 45 de 1993

Inscrição



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha n.º 49 do proc. 2 de 19 93
O funcionario

Folha de informação n.º 46

o processo n.º 59.001.082-93*45

em 12 05 94

(a) ELENA HOTCZ DOMINGUES
Contínuo
ARS. 2

ARS 2

Senhor Diretor

Anexamos sob fls. 45 relação dos imóveis
locados por essa ARS 2.

São Paulo, 12 de maio de 1994.

MAURO R. MAGALHÃES
Contador Chefe
A.R.S. - 2

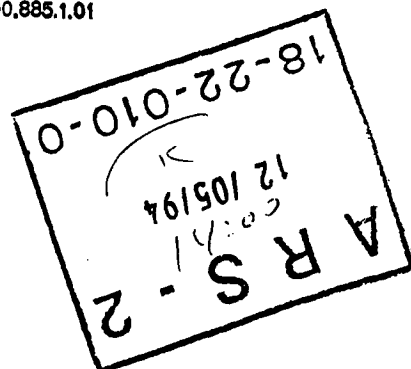
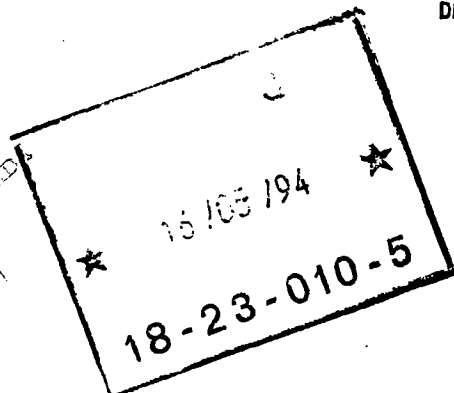
ARS 3

Senhor Diretor

Em tramitação contínua.

São Paulo, 12 de maio de 1994.

GR. CARLOS ROBERTO VAZZOLER
Diretor Técnico - ARS - 2
RF.: 300.885.1.01



COORDENADORIA FINANCEIRA - ARS-3

Senhora Coordenadora

Solicitamos a V.S^a. relacionar os gastos com aluguéis de ARS-3, contendo nome dos locadores, vigência dos contratos, índice e forma de reajustes etc.

23 / 05 / 94

Dr. SYLVIO JOSÉ MANCUSI

Diretor - ARS - 3



Juntado....., nesta data,.....documento.....e folha de informação,

rubricado.....sob nº.....47 e 48.....

Em.....04/05/94.....

(a).....

NEIDE DA SILVA CASTRO
Contab. I - ARS 3

PREFEITURA DO MUNICIPI DE SAO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE
CENTRO DE EPIDEMIOLOGIA, PESQUISA E INFORMACAO
RELAÇÃO DAS UNIDADES LOCADAS

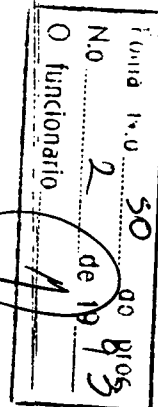
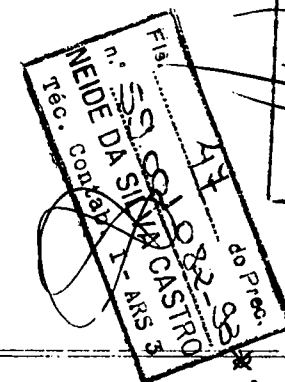
ARS: 3 - ADM. REG DE SAUDE IPIRANGA/JABAQUARA/V. PRUDENTE

MES: MAIO

DS LOCADOR	UNIDADE	ENDEREÇO	BAIRRO	PERIODO CONTRATUAL	VALOR A SER PAGO (CR\$)	MES DE REFERENCIA	OBSERVAÇÕES REAJUSTE E PERIODO
SEDE VILMAR EMPREEND.	ARS IPIRANGA/JABA- QUARA/VILA PRUDENTE	AV. JABAQUARA, 2.461	MIRANDÓPOLIS	01/09/93 31/08/97	6.064.531,49	MAIO	IGP - TRIMESTRAL
SEDE RODRIGO SOARES E ELZA	DISTRITO DE SAÚDE JABAQUARA	RUA PEDRO DE TOLE- DO Nº 145	VL.MARIANA	01/12/93 30/11/95	2.730.816,00	MAIO	IGP - TRIMESTRAL
SEDE WILSON FIGUEIREDO	DISTRITO DE SAÚDE IPIRANGA	RUA DO GRITO Nº 268/274	IPIRANGA	30/07/93 29/07/95	10.008.032,76	MAIO	IGP - TRIMESTRAL

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.

Fonte: ADREDA - SMS/CEPI/NI





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	51	do proc.	
N.º	2	de 19	93
O funcionário	48		

Folha de Informação n.º

d o processo n.º 59.001.082-93*45

em 24 / 05 / 94 (a)

NEIDE DA SILVA CASTRO
Téc. Contab. 1 - ARS-3

ARS-3

Sr. Diretor:

Anexamos sob. fls. 47 relação dos imóveis
locados por essa ARS-3.

São Paulo, 24 de maio de 1.994.

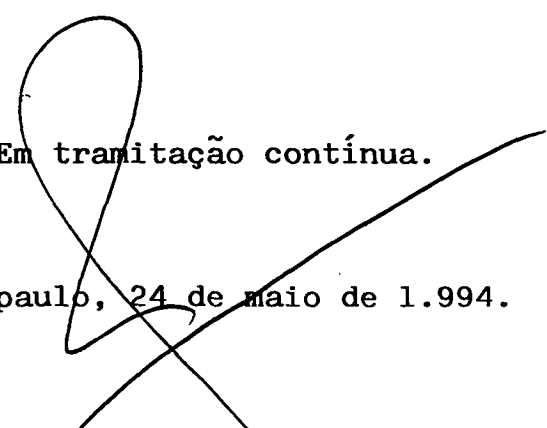

Suely Soubinho
Diretora Financeira - ARS-3

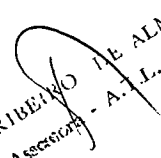
ARS-4

Senhor Diretor:

Em tramitação contínua.

São paulo, 24 de maio de 1.994.


Dr. Sylvio José Mancusi
DIRETOR ARS-3


MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.L.

PROTOCOLO
27/05/94
ARS-4

A

Contabilidade/ARS-4

Sr. Contador

Solicitamos, conforme pedido, relacionar os gastos com alugueres da ARS-4, contendo os Distritos, nome dos locadores, vigência dos contratos, índice e forma de reajustes, retornando a esta Diretoria.

8.P. 30 de maio de 1994.

DR. JOAO BAPTISTA DE BERNARDES LIMA FILHO
DIRETOR
Administração Regional de Saúde PE - ARS-4
CRM 21.827

JBBLF/vtse

ARS. 4 - CONT.

30 MAI. 1994

Entrado Hoje

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.L.

Juntado....., nesta data....., documento..... e folha de
informação, rubricado.. sob n.º..... 49 a 50

Em. 31 / 05 / 94.

(a).....

Rosana

ORCAIS

SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE - S.M.S.

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE PENHA - A.R.S. 4

DEMONSTRATIVO DE PRÉDIOS ALUGADOS

PROPRIETÁRIOS	LOCAL	VIG.CONTRATO	Vr.ALUGUEL INICIAL	Vr.ALUGUEL REAJUSTE.	CRITÉRIOS DE REAJ.
Fauze Antonio Haj/Outros	R.Dr.Angelo Vita, 124 Creche-Tatuapé DS. 41	01/01/92 a *	2.178,97	2.255.696,84	Trim/IGP-DI
Antonio Zancheta	R.Adolpho Asson, 243/245 Almox.Vl.Matilde DS.42	26/05/92 a *	3.500,00	899.505,46	Trim/IGP-DI
Jayme Silva	Av. Paes de Barros, 872 Sede do DS Moóca DS.43	01/01/90 a *	55,00	4.149.310,46	Quad/IGP-DI
Judith Feinado Martins Pastor	Rua Santa Maria, 367 Tatuapé - DS. 41	01/11/93 a *	129.107,00	1.177.173,16 (provisório)	Mensal/IGP-DI

* OBS.: - Estes contratos de Locação, são prorrogados automaticamente, não tem prazo finito.

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.I.

31/maio/1.994

TANQUE

Folha No 522 de 1993

No 522 de 1993

Fis. No 49 de 1993

59 009 082/93



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

N.º 53 do proc.
N.º 2 de 1993
059/1000000

Folha de informação nº

d. o processo nº 59.001.082/93*45

em 31 / 05 / 94

(a) Rosana

ARS. 4

Sr. Diretor

Anexamos sob fls. 49, relação dos imóveis loca
dos por essa ARS. 4.

31/maio/1.994

TANQUE
CERTE
ARAÚJO

TFA/rbn

A

ARS. 5

Senhor Diretor

Em tramitação contínua.

31/maio/1.994

DR. JOÃO CARLOS B. LIMA
Adm. Fin. e
renha

SMS - CAP	ARS - 5
03/06/94	03/06/94
18-10-001-5	18-25-010-6

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.

A

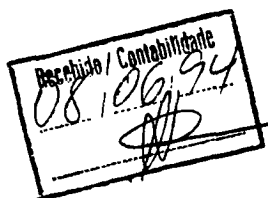
Seção de Contabilidade

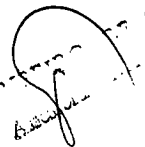
Sr. Contador

Solicitamos relacionar os gastos com alugueres da ARS.5 e Distritos, contendo nome dos locadores, vigência dos contratos, índice e forma de reajustes, retornando a esta Diretoria.

07.06.94


Dr. Marco A.A. Altieri
Diretor ARS.5



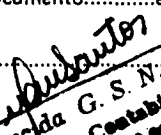

MARIA DE FÁTIMA DE OLIVEIRA

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação,

rubricado.....sob nº 51

Em 14 / 06 / 94

(a).....


Aporecida G.S.N. Santos
Téc. de Contabilidade
RP. 012200

Relação de Imóveis Locados para Administração Regional de Saúde Leste ARS.5

ITEM	LOCADOR	PROCESSO	ÍNICIO DE VIG.	ÍNDICE DE REAJ.	REAJUSTE	ALUGUEL INICIAL	ALUGUEL MAIO/94	OBSERVAÇÕES
01-Ars5	Cia Mascote	38.005.518-89*47	17/05/89 à 16/05/92	IGP DI II	semestral	* 1.500,00	508.582,34	contrato prorrogado até 16/05/95
02-ARS5	Espolio Sadahar	54.000.104-92*13	07/04/92 à 06/04/93	IGP DI II	trimestral	* 2.500.000,00	1.355.724,08	contrato prorrogado até 06/04/95
03-Ars5	Espolio S.Yoshida	24.002.287-93*77	25/10/93 à 24/10/96	IGP DI II	trimestral	* 79.000,00	508.123,18	
04-Ars5	Silvio J.dos Reis	54.001.476-91*12	22/11/91 à 21/11/92	IGP DI II	trimestral	* 1.212.501,40	1.184.471,54	contrato prorrogado 21/11/94
05ARS.5	Lúcia de Donato de Laurentis	10.017.646-85*42	03/12/85 à 02/12/90	IGP DI II	trimestral	* 2.300.000,00	1.138.914,94	contrato prorrogado
06DS-52	Sérgio I.Cintra	54.001.578-91*92	15/11/91 à 14/11/95	IGP DI II	trimestral	* 377.316,50	-0-	contrato rescindido em 15.04.94
07 DS-52	Akimore Shiroma	54.002.338-93*86	26/11/93 à 25/11/96	IGP DI II	trimestral	* 144.000,00	505.377,55	
08DS-52	Pedro Massami Kikudome	54.002.467-92*48	21/11/92 à 20/11/95	IGP	trimestral	15.560,72	1.571.938,39	
09DS53	Joaquim A.Nunes	24.003.328-91*26	17/02/92 à 16/02/94	IGP DI II	trimestral	* 1.116.306,06	841.901,61	prorrogado até 16/02/96
10DS93	Valdir Radiante	24.000.446-91*46	21/03/91 à 20/03/93	IGP DI II	trimestral	* 272-155,13	775.821,52	prorrogado até 20/03/95
11DS-54	Banco Francês e R.S/A	38.023.383-92*20	17/05/89 à 16/05/92	IGP DI II	semestral	* 1.500,00	508.565,26	prorrogado por igual período
12DS-54	Luiz A.C.Guedes	10.006.806-80*40	12/03/92 à 11/03/94	IGP DI II	trimestral	* 2.892,34	508.582,34	prorrogado por igual período

OBS_ Os valores da coluna aluguel inicial estão em cruzeiros

Apresentado para
Tb. do C. de Habilitação
em 11/05/95
Santos

Fls. 51
59.001.082-93/45
do proc.

ANTONIO VIANCO NERI
Contador 1 - CRC 12.7155
D.S. 511

Folha N.º 54 de proc.
No 2 de 19 93
O funcionário



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha n.º 55 do proc. 2 de 19 93
O funcionário

Folha de informação n.º 52

d.o. processo n.º 59.001.082-93*45

em 14.06.94

ARS.5
Sr.Diretor

essa ARS.5.

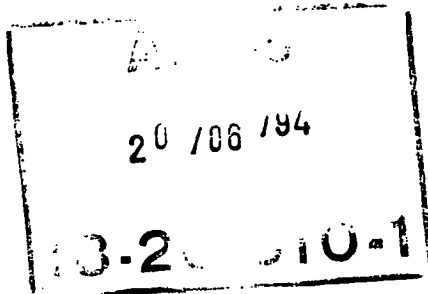
Anexamos sob fls nº 51, relação dos imóveis locados por
Solicitamos encaminhar à ARS.6 em tramitação continua.

14 de junho de 1.994

Moacir Benedito Bertucci
Moacir Benedito Bertucci
RF. 133179
CONTADOR

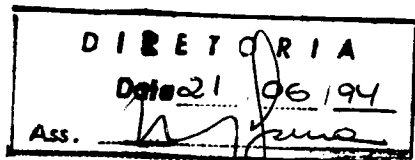
ARS.6
Sr.DIRETOR

Em tramitação continua.



14 de junho de 1.994

Marco A.A. Altieri
Marco A.A. Altieri
Diretor ARS.5



Maria de Lur es Moura Furlan
O.A.G.i - ARS.6

Handwritten signature
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

A

Divisão de Finanças - ARS.6

Sr. Diretor

Solicitamos conhecer e informar.

21-junho-94

DR. GILBERTO EAJI MORIYAMA

* Diretor *

ARS.6

~~CAS~~/mosc.

Segue 53-
147
94
O. Geral de Finanças 68 5120
RF. 561.473.000
CONTRATO ARS.6

MAKISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.11.

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação,

rubricado.....sob nº.....

Em...../...../.....

(a).....

1553

<N.P.D.-ARS.06>

Folha N.º 56 do proc.
N.º de 1993
O funcionário 1

do Proc. de 1963

MARISA RIBEIRO
Assesora - A.L.

Dr. ALMEIDA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 57 do proc.
N.º 2 de 1993
Funcionário (1)

Folha de informação nº 54

do processo nº 59-001.082-93*45 em 04 / 07 / 94 (a)

Rita de Cássia Ranhe
Aux. Adm. da Saúde
ARS-6

A

DIVISÃO DE FINANÇAS

Sr. Diretor

Em aditamento à solicitação de fls. 52v, procedemos juntada de fls. 53, Relação de Imóveis Locados por ARS-6, com valores de alugueres do mês de maio/94.

04 - julho - 94

ARS-6

Sr. Diretor

A vista da cota supra, transmitimos o presente para que se digne encaminhar o expediente em tela à ARS-7 para o que couber.

04 - julho - 94

Uziel G. Silva
Coord. T. e Div. Fin.
ARS-6

ARS-7

Sr. Diretor

Em tramitação contínua.

A. R. S. - 7
06 JUL 1994
18-27-010-7

04 - julho - 94

Dr. Gilberto Elji Moriyama
Diretor
ARS-6

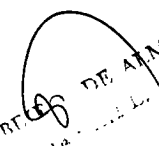
A

Contabilidade

Segue este para que sejam relacionados os imóveis alugados pela ARS-7 com seus respectivos aluguéis, vigência de contratos, etc.

S.P. 11.07.94


CARMECY LOPES DE ALMEIDA LEITE
Coordenadora Financeira
ARS-7


MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora Financeira

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação,
rubricado.....sob nº 55 ~ 56
Em 34, 07, 94.
Téc. Contab. 141049
(a).....

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.J.

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE N.Srª Ó/Santana/Tucuruvi

ARS-7

Relação de Imóveis Locados

UNIAO Nº 58
Nº 2
O Funcionario
09/19/92
Proc.

ITEM	LOCADOR	PROCESSO	VIGÊNCIA	ÍNDICE DE REAJUSTE	REAJUSTE	ALUGUEL INICIAL	ALUGUEL Maio '94
DS.73	Miguel Del Busso	30-004.158-92*75	15.09.92 à 14.09.94	IGF-DI II (GV)	Trimestral	Cr\$ 6.998.267,00	CR\$ 977.434,37
DS.72	Aguinaldo Miotto	61-000.625-93*65	12.11.93 à 11.11.94	IGF-DI II (GV)	Trimestral	CR\$ 370.000,00	CR\$ 3.527.413,50
CRST-FÓ	Sud Orestes Pecchio	38-005.031-93*69	18.08.93 à 17.08.95	IGF	Trimestral	Cr\$ 90.000.000,00	CR\$ 1.734.217,20
DS.74	Armando Gonçalves	07-012.875-79*85	10.08.92 à 09.08.94	IGF-DI II (GV)	Quadrimestral	Cr\$ 4.800.000,00	CR\$ 1.213.876,65

Ass: [Assinatura]
Nº 58
Nº 0101022-93



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº

56

do Processo nº 59-001.082-93*45

...em 14 / 07 / 94 (a

Divisão Financeira de ARS-7

Srª Coordenadora

Anexamos sob fls nº 55 a relação dos imóveis locados por ARS-7.

São Paulo, 14 de julho de 1.994.


Shosuke Kawaura
Contador I - CRC 41896

MASSACHUSETTS DEPARTMENT OF REVENUE

ARS.7

Senhor Diretor

Após cota às fls.56, sugerimos o encaminhamento deste expediente à ARS-8 para o que couber.

São Paulo, 18 de Julho de 1994


DRA CARMECY LOPES DE ALMEIDA LEITE
COORDENADORA FINANCEIRA

ARS.7

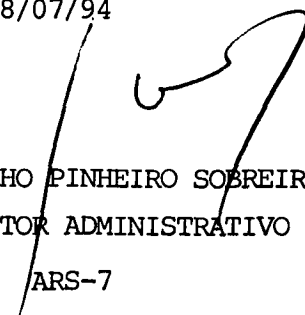
CLAL/mcdd

ARS.8

Senhor Diretor

Em tramitação contínua.

SP 18/07/94


DR SANCHO PINHEIRO SOBREIRA
DIRETOR ADMINISTRATIVO

ARS-7

mcdd

-2

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação,

rubricado.....sob nº - 57 -

Em 21.07.94

(a)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de Informação n.º 057-

o Processo n.º 59.001.082-93*45 em 21 / 07 / 94 (a)

A
Contabilidade
Sr. Chefe

Folha No	60	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	1	

Solicitamos atender, relacionando os imóveis alugados pela ARS-8, com os valores dos alugueis e vigência de contratos.

21 de julho de 1994

DR. THERSIO VENTURA
Diretor Téc. ARS -8

ARS-8
ENTRADA HOJE
25/07/94 As - 1 - hr
ASS. Maria G. Ferreira
Somonis - A - 2
RF: 524.927

MARISA PIERRO DE ALMEIDA

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SAO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE
CENTRO DE EPIDEMIOLOGIA, PESQUISA E INFORMAÇÃO
RELAÇÃO DAS UNIDADES LOCADAS

Fls. - 58 -
PROC. Nº 59.001.082.93.95
ASS. *Antônia Helena Maderic Riquino*
Contadora - II - CRC 107368
RP 40 717 - ARS - 8

ARS: 8 - ADM. REG. DE SAUDE PIRITUBA/PERUS

MES: JULHO/94

DS	UNIDADE	ENDEREÇO	BAIRRO	VIGÊNCIA TERMINO DO CONTRATO	VALOR A SER PAGO (CR\$)	MES DE REFERENCIA	OBSERVAÇÕES
SEDE	ARS PIRITUBA PERUS	AV. AGENOR COUTO DE MAGALHAES, 763	PIRITUBA	01/11/91 a *	R\$ 1.394,74	JUNHO/94	
	ALMOXARIFADO	R. JOAQUIM DE OLIVEIRA FREITAS, 325	PIRITUBA	01/10/92 a 30/09/94	R\$ 1.035,31	JUNHO/94	
	CRECHE /ZOOCONSES	AV. PAULA FERREIRA, 2.079	PIRITUBA	05/02/93 a 04/02/96	R\$ 231,49	JUNHO/94	

folha n.º 61
de 19.93
O funcionário

* Esse contrato de locação está sendo prorrogado automaticamente, não tem prazo finito.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 62 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

Folha de Informação n.º - 59 -

Processo n.º 59.001.082-93*45

em 26 / 07 / 94

(a) *Antonia Helena Maderic Riquelme*
Contadora - II - CRC 10736
RF 317 717 - ARS - 8

ARS-8
Senhor Diretor

Anexamos sob fls.nº 58, relação dos imóveis
locados por esta ARS.

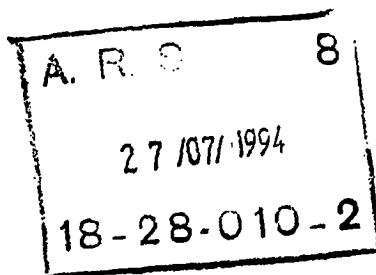
26/07/94

Nelson Machado Ribeiro
NELSON MACHADO RIBEIRO
Contador - I - CRC 128.743
RF: 565.913 - ARS-8

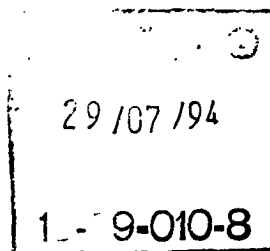
ARS-9
Senhor Diretor

Em tramitação contínua.

26/07/94



Therzio Ventura
DR. THERZIO VENTURA
DIRETOR TÉCN. ARS - 8



Assessoria
MAKID. NIDU...
Assessoria

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CENTRO DE EPIDEMIOLOGIA, PESQUISA E INFORMAÇÃO
RELAÇÃO DAS UNIDADES LOCAIS

MARISE RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessor - A.T.L.

60 de 10
59001082-93-45
04/08/94
Marcia Mendes Alvares
Ass. Adm. de Saúde I
MES: JUNHO/JULHO

ARS: 9 - ADM. REG. DE SAÚDE SANTO AMARO/PARELHEIROS

D. S.	UNIDADE	ENDEREÇO	BAIRRO	TÉRMINO DO CONTRATO	VALOR A SER PAGO (R\$)	MES DE REFER.	OBSERVAÇÕES.
SANTO AMARO/ CUPEC	Almoxarifado	R. Manguaba 46	Santo Amaro	15.04.95	756,30	06/07/94	
	CRSC	Av. Adolfo Pinheiro 1463	Santo Amaro	15.06.94	590,80	06/07/94	Prorrogado por + 06 meses.
	DS- 91 (sede)	R. Cançãoeiro Epitafio 145	Ch. Sto. Antonio	20.08.94	2.101,10	06/07/94	
SANTO AMARO/INTER- MUNICÍPIO	DS- 92 (sede)	Av. Rio Bonito 1980	V. Piritanga	19.04.94	989,34	06/94	
	DS- 92 (sede)	Av. Rio Bonito 1972	V. Piritanga	30.08.94	424,26	06/07/94	
	ARC-3 (sede)	R. São José 37	Santo Amaro	30.11.94	1.233,62	06/07/94	

Folha No. 67
No. 2
O Funcionário
Notificado
de 1993



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº

61

d. n.º 59.001.082-93*45 em

04.08.94

Meneses Alvarães
Aux. Dir. da Saúde I
R.F. 647.325.368

ARS-9

Senhor Diretor

Folha N.º	64	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário	<i>[Signature]</i>	

Anexamos sob fls.60, relação de imóveis locados por esta ARS.

04.08.94

[Signature]
Sérgio Takashigue Toyota
Controlador Chefe
ARS-9

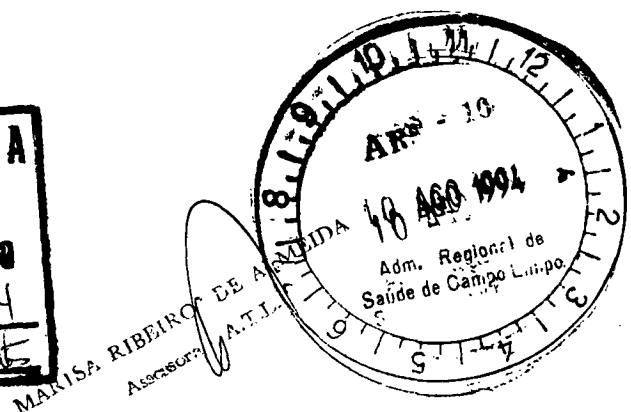
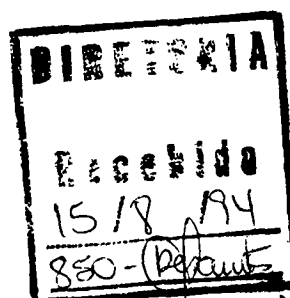
ARS - 10

Senhor Diretor

Em tramitação contínua.

04.08.94.

[Signature]
Flumbeiro Monteiro Molinari
Diretor - ARS - 9





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº * 62 *

d. o processo nº 59-001.082-93*45 em 15 / 08 / 94 (a)

INTERESSADO: CAMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSUNTO: RELAÇÃO DE IMÓVEIS LOCADOS

Folha N.º	65	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionario	1	

GTAC

Div. Contabilidade / Contratos

A/C. Dna. Regina

Para providenciar o atendimento da

inicial.

15.08.94

AVZD/jm

DR. ANTONIO VICENTE ZAMBON DELAMARNA
Diretor
Adm. Regional de Limpa e Saneamento

RECEBIDO
Horário 9:45
Dia 16/08/94
ASSINATURA

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessor

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DE CAMPO LIMPO - ARS-10

Relação de Imóveis Locados

FOLHA N.º 63 DO PROCESSO
59-001.032-9345
Ass. _____

Luiz de Martins Tel. N.º
Aux. Téc. Adm. - ARS 10
RF 636.324.500

<u>Locador</u>	<u>Vigência</u>	<u>Infl. Reajuste</u>	<u>Reajuste</u>	<u>Aluguel 07/94</u>	<u>Processo</u>
Alfredo V. Teixeira	08/10/93 a 08/10/95	IGP-DI	trimest.	590,00	38.018.839-93 * 70
Armelindo Passoni	01/07/91 a 30/06/93	IGP-DI	Trimest;	223,85	38-004.228-91 * 46
Matheus Facileo	15/10/93 a 15/09/95	IGP-DI	Trimest.	955,43	38-017.816-93 * 39
João R. Bertacchi	10/11/89 a 09/11/91	IGP-DI	Trimestr.	1.979,39	38-012.231-89 * 91
Adalberto H. de Carvalho em fase de rescisão	31/04/90 a 30/04/92	IGP-DI	Trimest.	06/94 101,59	38-002.834-83 * 35

MARISA PIBEIRO
DE ALMEIDA

Folha N.º 66 do proc.
N.º 2
O funcionário 19 93



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 64

do processo nº 59-001.082-93 * 45 em 30 / 08 / 94 (a)

Lahilde Martins Del Nero
Aux. Téc. Adm - ARS 10
RF 638.324.5.00

Folha nº 67 do proc.
N.º 2 de 19.93
O funcionario

ARS-10

Sr. Diretor

Juntamos as fls 63 a relação de imóveis
localizados por esta Regional.

S.P. 30/08/94

Rufino
MARIA TEREZA MONTEIRO
Contador I - 1.18-01
R.F.: 634.208.4.00

SMS-G

Sr. Chefe de Gabinete

Em atenção à cota de fls.42v retornamos
a V.Sª para conhecimento e o que couber.

S.P. 01 / 09 / 94

[Signature]
200 REGISTRO DE DOCUMENTOS

SMS - G.B
05 / 09 / 94
13-10-001-5

MARISA PEREIRA DE ALMEIDA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 65-

o Processo nº 59-001.082-93*45 em 05 / 09 / 94 (a) *Rodolfo*

Interessado: Ver. NELO RODOLFO

Assunto : Sol. informações sobre os imóveis alugados

Fls. 190	63	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário	<i>[Signature]</i>	

SGM/ATL

Sra. Assessora

Retornamos o presente com as devidas informações.

rnmb/

05.09.94

[Signature]
WASHINGTON GARDIN
Chefe de Gabinete - SMS/G

PREF. GAB

★ 09/09/94

R.
11-10-001

[Signature]
MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	67	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario		

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	21/09/94
M01	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	10:11:57
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	
	NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO	DATA DE RECEBIMENTO
(OF.ATL 315/94	PROC.59.001.082.93*45	(21/09/94 ! 21/09/94)
OBSERVACAO	(ENCAMINHA RELACAO DE IMOVEIS-06-0002/93	)
	(V.NELO.RODOLFO 3*AND	)
(		) (!)
OBSERVACAO	(	)
	(	)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX	F3=VOLTA	F10=ACAO F12=CANC

0000004 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por

reg. n.º 225 920, em 21/09/94.



Folha N.º	70	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário		

15 - DOCREC
15-0392/1994

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº **334** 794.



Folha N.º	71	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionário		

CÓPIA DE FLS. 70 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis alugados.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 69/69v (xerox), em continuação às anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que, oportunamente, serão complementadas.

18/ outubro /94

(a) Vera Lúcia Santos de Souza

Assessora - ATL

mdb

NS
Vera Lúcia Santos de Souza
Assessora A. T. L.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº 69

o Processo nº 59-001-082-93*45

em 14, 10, 94 (a)

Marcelo do Carmo do Nascimento
Contador Público
Unidade de Controle Orçamentário - UOR
CRC/SP. 147.890

INFORMAÇÃO Nº 128/SAR/SUP.CONT/94

INTERESSADO: VEREADOR NELO RODOLFO

ASSUNTO : Prédios alugados pela Administração Direta e Indireta.

SGM/ATL

Senhora Assessora

Folha N.º 32 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionário

Em atenção à inicial, informamos o que segue:

- Prédios Alugados na Secretaria das Administrações Regionais.

01 - AR/AF.

LOCADOR: ANTONIO MANOEL ESCALHÃO, AFONSO E ARMINDO DA REISSUREIÇÃO ESCALHÃO

PROCESSO: 10-000.106-94*01

VIGÊNCIA: 14.03.94 a 13.03.95

VALOR MENSAL: R\$. 1.299,68

02 - AR/CL

LOCADOR: APARECIDA DA SILVA SALES

PROCESSO: 21-000.673-94*29

VIGÊNCIA: 01.08.94 a 31.07.96

VALOR MENSAL: R\$. 439,00

03 - AR/IP

LOCADOR: INSTITUTO THEODORO RATISBONNE

PROCESSO: 23-000.314-93*60

VIGÊNCIA: 01.06.93 a 31.05.97

VALOR MENSAL: R\$. 3.701,37

Nº 32 de 1993
Assessoria de Planejamento e Controle

04 - AR/G.

LOCADOR: ISIDORO MATHEUS

PROCESSO: 10-009.640-86*91

VIGÊNCIA: 01.11.92 a 30.10.94

VALOR MENSAL: R\$. 892,45

05 - AR/JA

LOCADOR: EZ CENTER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

PROCESSO: 10-000.188-94*76

VIGÊNCIA: 13.05.94 a 12.05.96

VALOR MENSAL: 6.523,38

06 - AR/ST

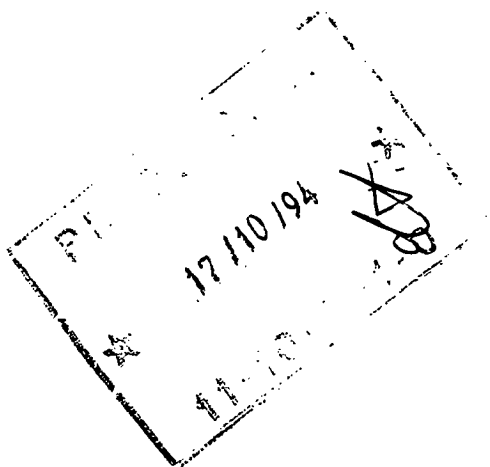
LOCADOR: COMPANHIA ANTARCTICA PAULISTA IND.BRAS.DE
BEBIDAS E CONEXOS

PROCESSO: 10-008.348-88*96

VIGÊNCIA: 01.07.88 a 12.07.95

VALOR MENSAL: R\$. 551,90

14 de outubro de 1994



Lucia Maria da Silva Gabas

ASSESSORA TÉCNICA

SAR/SUP.CONTABILIDADE

Ns
Uera Rosa Santos de Souza
Assessora A.T.L.

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação,

rubricado.....sob nº.....

Em...../...../.....

(a).....



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	23	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário	<i>[Signature]</i>	

INCLUSAO

ALTERACAO

CONSULTA

AADE3A	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO	24/10/94
M01	RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	09:46:59
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	

	NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO	DATA DE RECEBIMENTO	DT.ENTREGA VEREADOR
(OF.ATL 334/94	PROC.59.001.082.93*45	(24/10/94	! 24/10/94)
OBSERVACAO (ENCAMINHA INFORMACOES			)
(06-002/93-0 V.NELO RODOLFO		3*AND	)
(OBSERVACAO (		) (	!)
(			)
F2=AUX.PREENCH			
F1=AUX F3=VOLTA		F10=ACAO	F12=CANC

0000005 RESPOSTAS JA CADASTRADAS

Entregue por Leg. 2, recebido por
[Signature]
reg. n.º 22.997, em 24/10/94



Folha No

Folha N.º	74	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário		

15 - DOCREC
15-0402/1994

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERI-
MENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL
COM O OFÍCIO ATL Nº **344** /94.



Folha N.º	25	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário	(assinatura)	

CÓPIA DE FLS. 740 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis alugados.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 73/74 (xerox), em continuação às anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que, oportunamente, serão complementadas.

01/ novembro /94

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mdb

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº -73-

do processo nº 59-001.082-93*45 em 28 / 10 / 1994

MARISE MESSIAS DE SOUZA
Oficial de Administração Geral

Folha N.º	76	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário		

INT.: Vereador Nelo Rodolfo

ASS.: Informações sobre os imóveis alugados

INF.: 292/ADM/94

SGM/ATL

Sr^a Assessora

Em atenção ao solicitado informamos o que segue:

01. SVP/GABINETE

Endereço: Rua São Bento, 405 - 17º e 18º andares

Locador: Empresa Municipal de Urbanização

Processo: 51-001.187-90*92

Vigência: início: 25/07/90

Periodicidade: 12 meses - prorrogação automática

Valor mensal: R\$ 10.492,13 (SET/94)

Condomínio: R\$ 7.300,00 (SET/94)

02. Departamento de Iluminação Pública - ILUME

Endereço: Rua Formosa, 367 - 8º andar

Locador: CONDIPA CONST. E CONSULTORIA DE
INTERESSES PATRIMONIAIS LTDA.

Processo: 51-000.532-92*05

Vigência: início: 15/04/92

Periodicidade: 24 meses - prorrogação automática

MAKISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora A.T.L.

Continuação da informação fl. nº 73

Valor Mensal: R\$ 4.964,56 (SET/94)

Condomínio: R\$ 2.500,00 (SET/94)

03. Almoxarifado de ILUME

Endereço: Rua José Kauer, 74

Locador: ALANTA S/A IND. E COMÉRCIO

Processo: 51-000.085-92*49

Vigência: início: 01/03/92

Periodicidade: 24 meses - prorrogação automática

Valor Mensal: R\$ 5.200,00 (SET/94)

Despesas: R\$ 2.038,92 (SET/94)

04. Departamento de Controle de Uso de Vias Públicas
CONVIAS

Endereço: Rua Formosa, 367 - 9º andar - Cj. 960

Locador: PLANEAR S/A ASSESSORIA, PLANEJAMENTO E
INCORPORAÇÕES

Processo: 51-000.768-92*41

Vigência: início: 15/04/92

Periodicidade: 24 meses - prorrogado por prazo
indeterminado a partir de 15/04/94

Valor Mensal: R\$ 1.500,00 (SET/94)

Condomínio: R\$ 880,00 (SET/94)

MARIS... EIDA

Juntado....., nesta data.....documento.....e folha de informação,

rubricado.....sob nº 74.....

Em 28/10/94.....

MARLENE MESSIAS DE SOUZA
(a).....Oficial de Administração Geral.....
SVP.G



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha de informação nº -74-

d. o processo nº 59-001.082-93*45 em 28 / 10 / 94 (a)
MARLENE MESSIAS DE SOUZA
Oficial de Administração Geral
SVR-G

Continuação da informação fl. nº 73

Folha N.º	77	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário	11	

05. Departamento de Controle de Uso de Vias Públicas- CONVIAS

Endereço: Rua Formosa, 367 - 17º andar - Cj. 1750

Locador: SOCIEDADE BRASILEIRA E IMOBILIÁRIA LTDA.

Processo: 51-000.767-92*89

Vigência: 15/04/92

Periodicidade: 24 meses - prorrogado por prazo

indeterminado a partir de 15/04/94

Valor Mensal: R\$ 1.500,00 (SET/94)

Condomínio: R\$ 800,00 (SET/94)



NEWTON BASTOS

Secretário de Vias Públicas

CAF/prdf

01/11/94	*
11-10-001-0	

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - AT.L.



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	13	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionário	M	

INCLUSAO	ALTERACAO	CONSULTA
AADE3A M01	A.P.L. - SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO RESPOSTA AO EXPEDIENTE - DOCUMENTOS	14/11/94 10:03:41
OFICIO	849 . 93	DT.EMIS. 16/04/93
ORGAO	PMSP	
NUMERO DO DOCUMENTO RECEBIDO		DATA DE RECEBIMENTO DT.ENTREGA VEREADOR
OF.ATL 344/94 PROC.59.001.082.93 *45		((11/11/94 : 14/11/94)
OBSERVACAO (ENCAMINHA INFORMACOES SOBRE IMOVEIS ALUGADOS.		)
(06-002/93-0.V.NELO RODOLFO 3*AND		)
(OBSERVACAO (		)
(		)
F2=AUX.PREENCH		
F1=AUX	F3=VOLTA	F10=ACAO F12=CANC
0000006 RESPOSTAS JA CADASTRADAS		

Entregue por Leg. 2, recebido por

reg. n.º 22920, em 14/11/94



Folha N.º	79	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario		

15 - DCREC
15-0013/1995

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 003 - /95.



Folha N.º 80 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

CÓPIA DE FLS. 930 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis alugados.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 77 a 93 (xerox), em continuação às anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que, oportunamente, serão complementadas.

13/ dezembro /94

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.L.



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

CONTRATOS DE LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

ATUALIZADA EM NOV/94

Proprietário : Aguinaldo Miotto
Valor aluguel: R\$ 1.337,05

Proprietário : Alvaro Ideo Yamakawa
Valor aluguel: R\$ 870,26

Proprietário : Antonio Manuel Fonseca Lopes e outra
Valor aluguel: R\$ 1.725,97

Proprietário : Ariovaldo Bracco
Valor aluguel: R\$ 163,06

Proprietário : Armando Isola e outros
Valor aluguel: R\$ 2.134,32

Proprietário : Bartholomeu Milanesio
Valor aluguel: R\$ 139,36

Proprietário : Cacilda Ferreira Castilho Cotait e outros
Valor aluguel: R\$ 2.077,87

Proprietário : Construtora Schubert
Valor aluguel: R\$ 1.406,82

Proprietário : Construtora Yamakawa Id. e Com. Ltda
Valor aluguel: R\$ 1.488,37

Proprietário : Donozor Sella
Valor aluguel: R\$ 367,16

Proprietário : Elfrida Markwartz de Carvalho e outros
Valor aluguel: R\$ 1.075,50

Proprietário : Espólio de Maria Carolina de Almeida Prado
Fraga e outro
Valor aluguel: R\$ 715,09

Folha N.º 77 do proc.
N.º 59.001.082/83 + 45
Ass. *Marta*

Maria da Rocha
Diretora de Administração
FABES/SGA

Folha N.º 91 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionário *M*



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Proprietário : Espolio de Rafael Carrieri
Valor aluguel: R\$ 1.589,02

Folha N.º	78	do proc.
N.º	19.001.082.93+45	
Ass.	Mata	

Proprietário : Espolio de Vasco Venturi
Valor aluguel: R\$ 199,66

Ass. : Rocha
Oficial de Adm. Geral
TABES/SEA

Proprietário : Eugen Karl Paul Hein e outros
Valor aluguel: R\$ 607,05

Folha N.º	92	do proc.
N.º	2	de 19. 93
O funcionário	1	

Proprietário : Fryda Kram Baumohl
Valor aluguel: R\$ 2.494,85

Proprietário : Itamar José Porto de Aragão Pereira e outra
Valor Aluguel: R\$ 732,46

Proprietário : Joaquim Correia da Conceição e outros
Valor aluguel: R\$ 1.620,42

Proprietário : José Barbosa da Silva
Valor aluguel: R\$ 71,79

Proprietário : José Correia de Araujo
Valor aluguel: R\$ 692,25

Proprietário : José Rodrigues Parreira
Valor aluguel: R\$ 1.347,35

Proprietário : Lair Oswaldo Buso
Valor aluguel: R\$ 453,55

Proprietário : Magno Peixoto Gomes
Valor aluguel: R\$ 187,15

Proprietário : Manuel Armindo Martins Sanches e outros
Valor aluguel: R\$ 289,18

Proprietário : Maria Beatriz Petta Roselli e outros
Valor aluguel: R\$ 53,24

Proprietário : Maria Ribeiro Brachovetz e outros
Valor aluguel: R\$ 433,64



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Proprietário : Nicola Lo Schiavo
Valor aluguel: R\$ 1.000,00

Folha N.º 79 do proc.
N.º JA.001.082-93 x 45
Marta

Proprietário : Nina Ranieri
Valor aluguel: R\$ 1.225,25

Proprietário : Pedro Barboti
Valor aluguel: R\$ 249,58

Folha N.º 83 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário M

Proprietário : Roberto Assaf e outros
Valor aluguel: R\$ 1.290,14

Proprietário : Santos & Santos Publicidade
Valor aluguel: R\$ 2.349,18

Proprietário : Sonia Maria Scheidemantel
Valor aluguel: R\$ 1.814,01

Proprietário : Sugeo Sako
Valor aluguel: R\$ 245,49

Proprietário : Tereza Paliasso Spaziani e outros
Valor aluguel: R\$ 1.628,31

Proprietário : Trycuri Armazens S/C Ltda
Valor aluguel: R\$ 3.965,81

Proprietário : Viktoras Tatarunas
Valor aluguel: R\$ 299,81



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

RELATÓRIO DOS CONTRATOS

POSICÃO EM 30/11/94

Proprietário:

Imóvel:

Processo:

Unidade Ocupante:

Data Inicial da Locação:

Último Termo: início:

término:

Reajuste:

Índice:

Situação:

IPTU:

AGUINALDO MIOT

Rua Chico de Paula, 224

18-001.377-90x29

SURBES - Freguesia do O

17/05/90

17/05/90

16/05/92

Trimestral

B T N/T R

contrato prazo indeterminado

104.109.0172-4

P.F. F.O.C. 00 A Odo proc.
Folha 1 de 1
N.º 19.001.08793 + 45
Ass. *Marta*

Folha 2 de 2
N.º 2 do proc.
de 1993
O funcionário *A*

Proprietário:

Imóvel:

Processo:

Unidade Ocupante:

Data Inicial da Locação:

Último Termo: Início:

término:

Reajuste:

Índice:

Situação:

IPTU:

Área total do Imóvel/IPTU:

Área Locada:

ALVARO IDEO YAMAKAWA

Rua Campinas do Piauí, 22

10-006.494-80x55

SURBES - Itaquera/Guaianazes

17/06/80

/ Prazo: 2 anos

01/11/90

30/10/91

Trimestral

B T N/T R

contrato com prazo indeterminado

114.104.0054-8

743,49 m²

270,61 m²

Proprietários:

Imóvel:

Processo:

Unidade Ocupante:

Data inicial da Locação:

Último Termo: início:

término:

Reajuste:

Índice:

Situação:

IPTU: nr. 1759-total e anterior -150.109.0032-6 (desmembrado)

nr. 1769

nr. 1783

ANTONIO MANUEL FONSECA LOPES

CELESTE FERREIRA LOPES

Avenida Mateo Bei, 1759 (parte)

atuais nr. 1769 e 1783

54-000.585-91x12

SURBES - São Mateus

01/06/89

/ Prazo: 2 anos

01/06/91

31/05/93

Semestral

I G P-OI/FGV

recebido da SAR - contrato com prazo

indeterminado

* processo inicial da locação nr. 10-014.836-88x14 efetuado pela SAR



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Folha N.º 59.001.082.93+45
N.º 59.001.082.93+45

Maria de Rocha
Coordenadora Geral

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º 85 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário 4

Proprietário: ARIQVALDO BRACCO
Imovel: Rua Almeida Torres, 39
Processo: 10-013.943-84*65
Unidade Ocupante: Creche Cambuci (SURBES - SE)
Nome da Entidade: Associação dos Rotarianos e Amigos do Cambuci
Data Inicial da Locação: 18/12/84 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 01/12/93 em nome de Aldo Roselli
término: 30/11/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/ F G V
Situação:
IPTU: 033.046.0389-1 em nome de ARIQVALDO BRACCO

Proprietários: ARMANDO ISOLA
ELSA NEGRO
HUGO JOAO NEGRO
Imovel: Rua Olavo Egídio, 172
Processo: 10-020.523-84*90
Unidade Ocupante: SURBES - Santana
Data Inicial da Locação: 10/12/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/01/92
término: 31/12/92
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P/F G V
Situação: imóvel desocupado em 07/11/94
IPTU: 073.042.0018-9 em nome de SERAFIM NEGRO

Proprietário: BARTHOLOMEU MILANESIO
Imovel: Av. Conselheiro Carrão, 547
Processo: 18-000.562-88*90
Unidade Ocupante: Creche Bexiga - Unidade II
SURBES - Se
Nome da Entidade: Associação Evangélica Beneficente-AEB
Data Inicial da Locação: 01/12/88 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 16/01/94
término: 15/01/95
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: 009.094.0004-0



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Folha 14. 02
N.º 19.001.002 (23 + 1)
Marta

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE

Marta da Rocha
Oficial de Administração Geral
FABR/SCA

Proprietário: CACILDA FERREIRA CASTILHO COTAIT
MARIA ANGELA COTAIT
SILVANA COTAIT
FABIO COTAIT
RICARDO COTAIT
Imovel: Rua Joaquim Távora, 1812
Processo: 01-013.882-81*47
Unidade Ocupante: SURBES - Vila Mariana
Data Inicial da Locação: 10/08/75 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/02/90
Término: 31/01/91
Reajuste: Mensal
Índice: B T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 037.032.0040-5 em nome de
CHAQUIB COTAIT

Folha N.º 86 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário M

* processo de locação iniciado pela SAR nr. ?

Proprietário: CONSTRUTORA SCHUBERT LTDA
Imovel: Rua Nariúlia de Dirceu, 274
e Quadra esportiva à Rua Vapabussu
Lote 14 quadra 182.
Processo: 34-002.160-84*75
Unidade Ocupante: Creche Miosotis - SURBES/VH
Nome da Entidade: Grupo Assistencial Luiz Sergio
Data Inicial da Locação: 01/08/84 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 01/08/90
Término: 31/07/91
Reajuste: Trimestral
Índice: B T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: do imóvel - 089.016.0061-7
da quadra esportiva - 089.016.0004-8

Proprietário: CONSTRUTORA YAMAKAWA IND COM LTDA
Imovel: Rua Campinas do Piauí, 28/40
Processo: 10-007.854-83*71
Unidade Ocupante: SURBES - Itaquera/Guaianazes
Data Inicial da Locação: 28/03/84 p/ nr. 28 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/11/90
Término: 30/10/91
Reajuste: Trimestral
Índice: R T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 114.104.0038-6 para nr. 40 em nome de
PAULO NASCI DE ABREU e
114.104.0050-5 para nr. 28 em nome de
CONSTRUTORA YAMAKAWA IND E COM LTDA
* Locação do nr. 40 iniciado no p.a. 18-025.377-81*64 em 22/06/82 p/ 2
anos.



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Folha N.º 82 do proc. N.º 59.001.082-93 + 45
Marta da Rocha
Oficial de Administração Geral

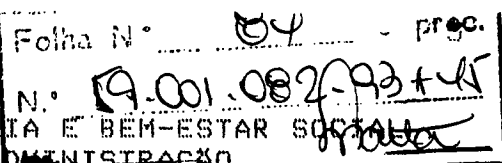
RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º 82 do proc. N.º 2 de 19 93
O funcionario 11

Proprietário: DONONZOR SELLA
Imovel: Rua Batista Crespo, 312/314
Processo: 10-005.113-82*10
Unidade Ocupante: SURBES - Campo Limpo
Data Inicial da Locação: 22/06/82 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 01/11/93
Término: 31/10/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P / F G V
Situação:
IPTU: 168.044.0034-7

Proprietário: ELFRIDA MARKVARTZ DE CARVALHO
OLGA GONÇALVES DE CARVALHO
MARGARIDA GONÇALVES DE CARVALHO NESTAREZ
MARIA LUIZA GONÇALVES DE CARVALHO CANATO
Imovel: Rua Jaguaretê, 202
Processo: 18-002.350-89*74
Unidade Ocupante: Creche Maria Dulce (Creche Casa Verde)
SURBES/FO
Data Inicial da Locação: 20/02/92 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 20/02/92
Término: 19/02/95
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P / F G V
Situação:
IPTU: 306.115.0009-1 em nome de
OLGA GONÇALVES DE CARVALHO E OUTROS

Proprietário: ESPÓLIO DE MARIA CAROLINA DE ALMEIDA
PRADO FRAGA
EGBERTO CAMPOS FRAGA
Imovel: Rua Conselheiro Brotero, 779
Processo: 19-001.536-85*80
Unidade Ocupante: Creche Coração de Maria
SURBES / SE
Nome da Entidade: Sociedade Amigos do Brasil
Data Inicial da Locação: 08/11/85 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 08/11/87
Término: 07/11/89
Reajuste: Semestral
Índice: B T N/T R
Situação: com ação revisional de aluguel
IPTU: 020.062.0010-0 em nome de
EGBERTO CAMPOS FRAGA



RELACÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º 22 do proc.
TERI 2 de 1993
Var. 148
O funcionario.

Proprietario#	ESPÓLIO DE VASCO VENTURI
Imovel#	Rua Almirante Mariath, 16
Processo#	10-016.670-84*00
Unidade Ocupante#	Creche Padre Pedro Balint SURBES - IP
Nome da Entidade#	Círculo Social do Ipiranga
Data Inicial da Locação#	25/09/85 / Prazo : 5 anos
Último Termo# Início:	01/12/93
Término#	30/11/94
Reajuste#	Quadrimestral
Índice#	I G P/F G U
Situação#	contrato a ser renovado a partir de 01/12/94 através do processo 18-005.146- 94*81
IPTU#	050.104.0001-4 em nome de VASCO VENTURI

Proprietario:	EUGEN KARL PAUL HEIM INGEBORG FANNY ZEMANN PETER WOLFGANG ZEMANN HILDEGARD GISELA HEIM FREY ADOLF OTTO PEDRO FREY
Imovel:	Rua Cruz e Souza, 229
Processo:	10-004.072-84*61
Unidade Ocupante:	Creche do Coração - GURBES/SE
Nome da Entidade:	União Brasileira Espiritualista-UBE
Data Inicial da Locação:	29/05/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início:	01/09/90
Término:	31/08/91
Reajuste:	Trimestral
Índice:	B T N/T R
Situação:	contrato com prazo indeterminado
IPTU:	038.047.0020-9 em nome de EUGEN KARL PAUL HEIM



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

N.º 59.001.082-93 + 45
Folha 10 de 10
1993

RELATÓRIO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Proprietário: FRYDA KRAM BAUMOHL
THEODOR HERZL KRAM BAUMOHL, ESPOSO DE
representado por Sylvia Kram Baumohl proc.
Rua Ibituruna, 132 No. 2 de 1993
Manutenção Central - FAPES O funcionário 1
Data Inicial da Locação: 16/07/81 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/01/91
Término: 31/12/91
Reajuste: Trimestral
Índice: B T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 047.122.0004-9 em nome de
OSIAS HESHEL KAAM BARMORE

Proprietário: ITAMAR JOSÉ PORTO ARAGÃO PEREIRA
MARILDA APARECIDA ARAGÃO
Rua Bom Pastor, 146
Processo: 01-013.910-81*80
Unidade Ocupante: Creche Monumento
SURBES/IP
Data Inicial da Locação: 01/02/77 / Prazo: 1 ano
Último Termo: Início: 01/12/91
Término: 30/11/92
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P/F G V
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 040.145.0006-3 em nome de
MANILO SGARZI

* Locação inicial efetuado através do processo 704.272/76 em 01/12/77
p/ 1 ano.

Proprietário: JOAQUIM CORREIA DA CONCEIÇÃO
AMÉRICO DE JESUS GUEDES
CAMILO HERCULANO VASCONCELOS
IGNEZ MARIA ALAGO
IRIDE MARIA ALAGO
SILVIO LUIZ ALAGO
SYLVANA ADILIA ALAGO
Rua Genoveva D'Ascoli 31/43
Processo: 08-001.777-79*37
Unidade Ocupante: SURBES - Vila Prudente
Data Inicial da Locação: 29/03/76 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 01/09/90
Término: 31/08/91
Reajuste: Trimestral
Índice: B T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 100.039.0028-1 do nr. 37.



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Folha N.º 08 do proc.
N.º 59.001.082.93-45
Marta

RELATÓRIO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º 90 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario 11

Proprietário: JOSE BARBOSA DA SILVA
Imovel: Rua Sebastião Afonso,
Processo: 18-000.593-92*09
Unidade Ocupante: Creche Mun. Jardim Miriam -
SURBES/VM
Data Inicial da Locação: 20/08/92 / Prazo: 1 ano
Último Termo: Início: 15/12/93
Término: 14/12/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: 172.209.0008-1

Proprietário: JOSE CORREA DE ARAÚJO
Imovel: Avenida Washington Luis, 3407
Processo: 18-000.596-94*50
Unidade Ocupante: Casa de Convívio Washington Luis
Nome da Entidade: Depto de Assist. Social Adventista da
Promessa - DASAP
Data Inicial da Locação: 16/02/94 / Prazo: 1 ano
Último Termo: Início: 16/02/94
Término: 15/02/95
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: 090.038.0009-1
Área Total do Imóvel: 2.034,12 m²
Área Locada: 1.772,07 m²

Proprietário: JOSE RODRIGUES PARREIRA
Imovel: Rua Soldado José Antonio Moreira, 346
Processo: 10-022.171-83*44
Unidade Ocupante: SURBES - U. Maria/U. Guilherme
Data Inicial da Locação: 01/05/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/12/91
Término: 30/11/92
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P/F G V
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 065.108.0071-3



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

19.001.082.9345
Marta

Marta Cz Rocha
Coordenadora de Administração Geral
FABR/340

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º 91 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario

Proprietario: LAIR OSWALDO BUSO
Imovel: Rua Jaricunas, 158
Processo: 19-002.540-88*36
Unidade Ocupante: Creche Mun. Vila Anglo Brasileira
SURBES/SE
Data Inicial da Locação: 01/09/88 / Prazo 2 anos
Último Termo: Início: 01/09/90
Término: 31/08/91
Reajuste: Trimestral
Índice: B T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 024.058.0025-1

Proprietario: MAGNO PEIXOTO GOMES
Imovel: Rua Acanto, 73
Processo: 10-054.899-79*59
Unidade Ocupante: Creche Santa Tereza - SURBES / Penha
Nome da Entidade: Centro Social da Paroquia Santa Tereza
de Artur Alvim
Data Inicial da Locação: 04/01/80 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 15/12/93
Término: 14/12/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: 146.079.0005-1

Proprietario: MANUEL ARMINDO MARTINS SANCHES
MODESTO MARTINS SANCHES
JOSE DIOGO MARTINS SANCHES
Imovel: Estrada do Campo Limpo, 2931/2935
Processo: 01-013.897-81*14
Unidade Ocupante: SURBES - Campo Limpo
Data Inicial da Locação: 10/11/78 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 28/10/93
Término: 27/10/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: 168.046.0001-1



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Folha N.º 88 do proe.

N.º 59.001.082.02 + 15
Mato

Maria da Rocha
Ofício de Administração Geral
RABESYDA

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º 92 do proe.
N.º 2 de 19 93
funcionario 1

Proprietario: MARIA BEATRIZ PETTA ROSELLI
PAULO SERGIO PETTA ROSELLI
LUIS ROBERTO PETTA ROSELLI
Imovel: Rua Almeida Torres, 37
Processo: 10-013.943-84*65
Unidade Ocupante: Creche do Cambuci - SURBES - SE
Entidade: Assoc. Rotarianos e Amigos do Cambuci
Data Inicial da Locação: 18/12/84 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início: 01/12/93 em nome de Aldo Roselli.
Término: 30/11/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: 033.046.0388-3 em nome de
RUTILIO ROSELLI

Proprietario: MARIA RIBEIRO HRACHOVETZ
JOAO RIBEIRO HRACHOVETZ
WILSON HRACHOVETZ
WILMA HRACHOVETZ BRANDÃO MACHADO
Imovel: Rua Vigarão Albernaz, 403
Processo: 10-019.082-84*29
Unidade Ocupante: Creche Mun. Edison Elias
SURBES - IP
Data inicial da Locação: 01/12/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/09/90
Término: 31/08/91
Reajuste: Trimestral
Índice: B T N/T R
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 046.029.0065-8 em nome de
WILSON KRACHOVETZ E OUTROS

Proprietario: NICOLA LO SCHIAVO
Imovel: Rua Gonçalves Dias, 358
Processo: 18-002.486-94*23
Unidade Ocupante: Albergue Noturno
Nome da Entidade: Centro de Assist. e Promoção Social Nosso
Lar
SURBES - MO
Data Inicial da Locação: 10/06/94 / Prazo: 3 meses
Último Termo: Início: 10/10/94
Término: 09/01/95
Reajuste:
Índice: URV
Situação:
IPTU: 026.024.0013-0



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

N.º 59.001.082 93*45
Marta da Rocha
Oficial de Administração Geral
TABELA

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Folha N.º	93	de	proc.
N.º	2	de	19 93
O funcionario	11		

Proprietario: NINA RANIERI
Imovel: Rua Cel. Mursa, 148/154
Processo: 10-018.495-84*13
Unidade Ocupante: Creche Mãe Felicia
SURBES - SE
Nome da Entidade: União Brasileira Espiritualista-UBE
Data Inicial da Locação: 01/12/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/01/92
Término: 31/12/92
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P/F G V
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 003.042.0016-6 em nome de
JOSE RANIERI

Proprietario: PEDRO BARBOTTI
Imovel: Rua Com. Feiz Zarzur, 374/380
Processo: 10-017.843-82*09
Unidade Ocupante: SURBES - Pirituba-Perus
Data Inicial da Locação: 22/12/82 / Prazo: 4 anos
Último Termo: Início: 01/12/93
Término: 30/11/94
Reajuste: Quadrimestral
Índice: I G P/F G V
Situação:
IPTU: nr. 374 -125.122.0023-9
nr. 380 -125.122.0024-7

Proprietario: ROBERTO ASSAF
ELVIRA GOLLUSCIO
VICTOR ANTONIO DONGHIA
Imovel: Rua Conselheiro Carrão, 399
Processo: 10-021.268-83*49
Unidade Ocupante: Creche M. do Bexiga - SURBES - SE
Nome da Entidade: Assoc. Evangelica Beneficente - AEB
Data Inicial da Locação: 16/01/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início: 01/12/91
Término: 30/11/92
Reajuste: Trimestral
Índice: I G P/F G V
Situação: contrato com prazo indeterminado
IPTU: 009.022.0067-4 em nome de
JOSEFINA GALUCCI



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

folha N.º 94 do prot. 159.001.082/93 + 4J

Maria da Rocha
Oficial de Administração Geral

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE LOCAÇÃO

Proprietário:	SANTOS & SANTOS PUBLICIDADE S/A
Imovel:	Rua Martiniano de Carvalho, 169
Processo:	10-001.433-84*81
Unidade Ocupante:	Creche Guguinha SURBES - SE
Nome da Entidade:	União Brasileira Espiritualista-UBE
Data Inicial da Locação:	16/03/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início:	01/11/90
Término:	30/10/91
Reajuste:	Mensal
Índice:	B T N/T R
Situação:	contrato com prazo indeterminado
IPTU:	033.005.0014-1
Proprietário:	SONIA MARIA SCHEIDEMANTEL
Imovel:	Rua dos Bicuibas, 70
Processo:	10-197.439-79*88
Unidade Ocupante:	Creche M. Bem-te-vi SURBES - V.M.
Nome da Entidade:	Assoc. Metodista de Ação Soc. Vila Mariana AMAS-VM
Data Inicial da Locação:	09/01/80 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início:	01/01/91
Término:	31/12/91
Reajuste:	Trimestral
Índice:	B T N/T R
Situação:	contrato com prazo indeterminado
IPTU:	091.007.0007-1 em nome de KANDICE SCHEIDEMANTEL DA ROCHA LIMA
Proprietário:	SUYEO SAKO
Imovel:	Rua Salvador Garcia, 89
Processo:	10-017.953-84*60
Unidade Ocupante:	Creche M. Maria de Nazare SURBES - Butantã-Pinheiros
Nome da Entidade:	Assoc. Creches Maria de Nazare
Data Inicial da Locação:	10/12/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início:	15/12/93
Término:	14/12/94
Reajuste:	Quadrimestral
Índice:	I G P/F G V
Situação:	
IPTU:	200.042.0059-2

Folha N.º 94 do prot. 159.001.082/93 + 4J
N.º 2 de 19.93
O funcionário



SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

1. 59.001.082.93*18
Data 12/08/93
Folha 2 de 2

RELAÇÃO DOS CONTRATOS DE

Folha Nº 2 de 2
N.º 2
O funcionário 19.93

Proprietário:	TEREZA PALIASSO SPAZIANI MARIA ELENA SPAZIANI FREIRE ANTONIO PALIASSO SPAZIANI
Imovel:	Rua Gonçalo Pedrosa, 131
Processo:	08-010.028-80*09
Unidade Ocupante:	SURBES - Ipiranga
Data Inicial da Locação:	16/09/78 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início:	01/09/90
Término:	31/08/91
Reajuste:	Trimestral
Índice:	B T N/T R
Situação:	contrato com prazo indeterminado
IPTU:	040.142.0028-0 em nome de ANGELO SPAZIANI
Proprietário:	TRICURY ARMAZENS SOC CIVIL LTDA
Imovel:	Av. Bolonha, 610
Processo:	18-000.729-93*71
Unidade Ocupante:	Almoxarifado/Div.Manut/Central Emerg.
Data Inicial da Locação:	10/03/93 / Prazo: 3 anos
Último Termo: Início:	10/03/93
Término:	09/03/96
Reajuste:	Trimestral
Índice:	I G P/F G V
Situação:	
IPTU:	082.221.0048-3 em nome de TRICURY CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÃO LTDA
Proprietário:	VIKTORAS TATARUNAS (falecido) (esposa Angelina Dirse Tatarunas)
Imovel:	Rua das Mimosas, 165/175
Processo:	10-012.344-84*15
Unidade Ocupante:	Creche Municipal Acalanto SURBES - Vila Prudente
Nome da Entidade:	Obra Social São José de Vila Zelina
Data Inicial da Locação:	20/12/84 / Prazo: 2 anos
Último Termo: Início:	01/10/89
Término:	30/09/91
Reajuste:	Quadrimestral
Índice:	B T N/T R
Situação:	contrato com prazo indeterminado
IPTU:	051.028.0028-0 em nome de PAULO DIRSE



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAMÍLIA E BEM-ESTAR SOCIAL
SUPERVISÃO GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Folha de informação nº 92

Do Processo nº 59-001.082-93*45 Em, 06/12/94 (a)..... *Marta*

Marta da Rocha
Oficial de Administração Geral
FABES/SGA

INTERESSADO: ASSESSORIA TÉCNICO LEGISLATIVA - NELO RODOLFO

ASSUNTO : Solicita informações sobre imóveis locados.

FABES/GABINETE

Senhor Chefe de Gabinete

Folha N.º	92	de	proe.
N.º	2	de	19 93
O funcionário	M		

Em conformidade com a solicitação inicial, segue enumerada entre as folhas 77 a 91 a relação dos contratos de locação dos imóveis usados para abrigar Órgãos da Administração Pública Municipal utilizadas por esta Secretaria, totalizando no mês de Novembro/94 o valor de R\$ 38.360,02 (Trinta e oito mil, trezentos e sessenta reais e dois centavos).

Outrossim, salientamos que não possuímos nenhum imóvel locado e não ocupado por Unidade desta Pasta.

Em, 06/12/94

João Antonio Buzzo
JOÃO ANTONIO BUZZO
Supervisor Geral de Administração
FABES/SGA

JAB/mr

Marisa Ribeiro de Almeida
MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.L.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

93

Folha de informação nº

o processo nº 59-001.082-93*45

07 12

94

/ 1994

(a)

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

1994

INTERESSADO: ASSESSORIA TÉCNICO LEGISLATIVA - NELO RODOLFO

ASSUNTO : Solicita informações sobre imóveis locados

SGM

Sr. Chefe de Gabinete

Folha N.º 92 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

Atendendo a solicitação de fls. 76 estamos encaminhando as informações desta Secretaria sobre o assunto em tela.

São Paulo, 07 de dezembro de 1994.

LUIZ HENRIQUE PEDREIRA
CHEFE DE GABINETE
FABES

RMARP/jplf

SGM - Assessoria Técnica
Entrada : 12/294
Saída : 13/294

PREF. GAB
★ 09/12/94
11-10-001-1

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.I.I.

Folha N.º	98	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	11	

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Recebi, nesta data, cópia das informações referente ao Requerimento

n.º 06-0002/93-0, de minha autoria.

Documento: Ofício ATL nº 003/95

Assunto:

Recebi 02/02
Registo

São Paulo, 02 de fevereiro de 19 95.



Folha N.º	99	do proc.
N.º	2	de 9.93
O funcionario.	M	

15 - DOCREC
15-0132/1995

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 144 /95.



Folha N.º	100	de proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	M	

CÓPIA DE FLS. 112vº REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis alugados.

ATL 5

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 95vº, 96, 98, 100, 101, 102vº, 103, 104, 106, 107, 109, 110, 111 e 112 (xerox), em continuação às anteriormente enviadas à Câmara Municipal, aduzindo que, oportunamente, serão complementadas.

31/ maio /95

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mdb.

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL

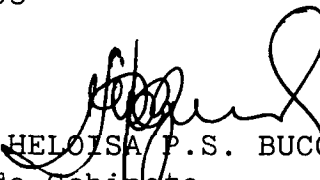
SSO-2

Sra. Diretora

Folha N.º	101	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	[assinatura]	

Encaminhamos o presente para as informações solicitadas no requerimento inicial.

11.01.95


MARCIA HELOISA P.S. BUCCOLO
Chefe de Gabinete
Respondendo pelo Expediente da
Secretaria de Serviços e Obras

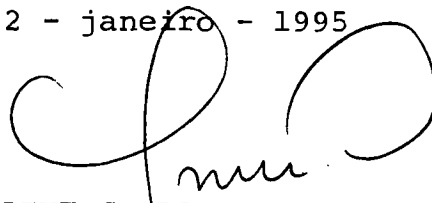
/gab

SSO-G

Senhora Chefe de Gabinete

Informamos que todas as Unidades da Secretaria de Serviços e Obras encontram-se instaladas em próprios municipais, não havendo despesas com locação de imóveis no âmbito desta - Pasta.

12 - janeiro - 1995


IRENE S. LOMONACO
Diretora da Divisão Técnica de
Contabilidade e Orçamento-SSO-2

Juntado....., nesta data....., documento..... e folha de
informação, rubricado.. sob n.º..... 96.....

Em 12/01/95

GUARACIABY P. BARROSA
(a)..... F. de S. SSO. G

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora A.I.L.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	102	do proc.
N.º	1000	de 19.93
O funcionário		

Folha de informação nº 96

d o processo nº 59-001.082-93*45 em 12 / 01 / 95

INTERESSADO: Ver. NELO RODOLFO

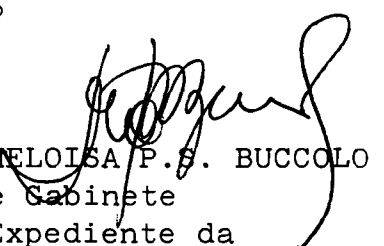
ASSUNTO : Solicita informações sobre os imóveis alugados

SGM-ATL

Sra. Assessora

Encaminhamos o presente, informando que não temos, nesta Pasta, despesas com locação de imóveis.

12.01.95


MARCIA HELOISA P.S. BUCCOLO
Chefe de Gabinete
Resp.p/Expediente da
Sec. de Serviços e Obras

/gab







PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO

Folha N.º 103 do proc.
N.º 2 de 1993
O funcionário

Folha de informação nº 98

do processo 59-001.082-93*45

23.01.95 MAURICIO JERONIMO DE PAULA
Oficial de Adm. Geral
SEME DUED

INTERESSADO: VEREADOR NELO RODOLFO

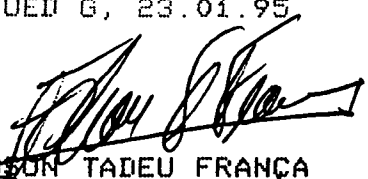
ASSUNTO : Solicita informações sobre os imóveis alugados

inf.:092/95

SEME - DA
Srª. Diretora

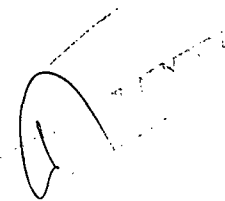
Informamos que todas as Unidades deste Departamento encontram-se instaladas em próprios municipais, não havendo despesas com locação de imóveis.

DUED G, 23.01.95


EDISON TADEU FRANÇA
Diretor de Departamento Técnico
DUED - G

SHLS/mjp

ENTRADA H 23
26/01/95


MAURICIO JERONIMO DE PAULA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha No	104	do proc.
N.º	2	de 19 93
() funcionario		

Folha informação nº.100.....

do....processo.....nº.59.001.082-93*45.....em...31...../...01...../...95....(a).....

Ana Maria Martos Garcia
Of. Adm. Geral I

DEPEL.3
Sra. Diretora:

Informamos que todas as Unidades subordinadas a esta
Divisão encontram-se instaladas em próprios municipais, não haven-
do despesas com locação de imóveis.

DEPEL.1


FRANCISCO CARLOS DADA
Chefe de Seção Técnica
Divisão de Promoções Esportivas
DEPEL 1

24/10/93
12.10.93

MP 9-12
12.10.93
12.10.93



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 105 do proc. 2 de 19 93
O funcionario 101

Folha de informação nº

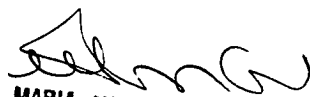
do processo nº 59.001.082-93*45 em 02 / 02 / 95 (a)

LAYLA KIRILLOS SAUDA
Of. dm. Geral
SEME G

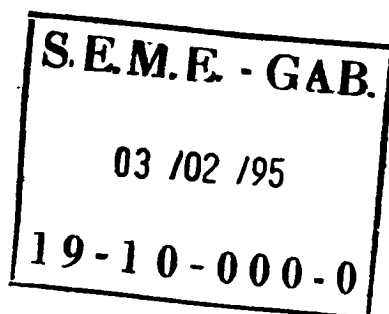
SEME DA
Senhora Diretora

Informamos que todas Unidades deste Departamento encontram-se instaladas em próprios municipais, não havendo despesas com locação de imóveis.

DEPEL 3, 02/02/95.


MARIA AKIKO TONGU NISHIDA
Diretora Administrativa
DEPEL 3

/lks



ENTRADO HOJE:

06/02/95
12:40 PM


MARIA AKIKO TONGU NISHIDA

SEME - G
Sra. Diretora

Folha N.º 106 do proc.
N.º 2 de 19 93
() Funcionario

Informamos que todas as Unidades deste Departamento encontram-se instaladas em próprios municipais, não havendo despesas com locação de imóveis.

DUEAT, 09/02/95

[Assinatura]
MARIA CRISTINA RIBEIRO
Diretora Divisão Administrativa
DUEAT

S.E.M.F. - GAB.

09 /02 /95

/re 19-10-000-0

ENTRADO HOJE:

10/02/95
0910P ML

REC. 101481

... 101481 ...

Segue junt fl
503 e 504

[Assinatura]
REGIANE CRISTINA CONCEIÇÃO

Expediente - SEME

[Assinatura]
MARIA CRISTINA RIBEIRO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO

Folha N.º 107 do proc.
2 de 19 93
O funcionário

Folha de informação nº 108

do processo nº 59.001-082-93*45

10/02/95

INTERESSADO: NELO RODOLFO

Regina
REGIANE CRISTINA CONCEIÇÃO
OAG-1
Expediente - SEME

ASSUNTO : Imóveis alugados

Inf. 145/95

SEME 6

Sr. Chefe de Gabinete:

Retornamos o presente a V.Sã, informando não haver por parte desta Secretaria, quaisquer despesas com aluguéis de imóveis.

SEME, 10.02.95

VERALICE PIRES
VERALICE PIRES

Diretora Divisão Administrativa

SEME 6

VP/rcc.

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Secretaria - A.T.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E RECREAÇÃO

Folha N.º 123 do Proc.
N.º 2
O funcionário 19 93

Folha de informação nº 104

do processo nº 59.001-082-93*45

10/02/95

INTERESSADO: NELO RODOLFO

REGIANE CRISTINA CONCEIÇÃO

OAG - I

Expediente - SEME

ASSUNTO : Imóveis alugados

Dma. 14/7/95

SGM-ATL

Srª Assessora

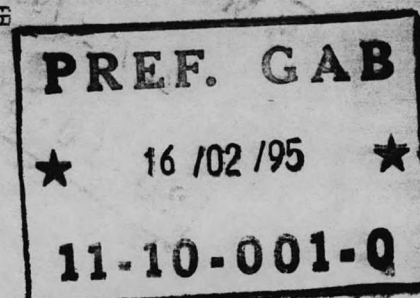
Com as nossas providências, encaminhamos o presente para
conhecimento.

SEME, 10.02.95

JOSE BLOTA NETO
Chefe de Gabinete

SEME G

VP/rcc.



MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL

No.	PROPRIETARIO	
	ENDERECO	C
1	Marilia M. Fairbanks M. Av. Afranio Peixoto, 390	
2	Valdemar Pasqua Av. Alcant. Machado, 636	
3	Marlo Pasqua Av. Alcant. Machado, 636/44	
4	Vicente Giordano Rua Avare, 120	
5	Rugero Selvo Rua Avare, 359	
6	Jose Franco Rua Chico de Paula, 218	
7	Esp.de Jose Teixeira Beraldo Av. Diogenes Ribeiro de Lima, 773	
8	Sara F. F. Tochilovachl Rua Duarte da Costa, 396	
9	Arlette C. S. F. Braga Rua Ferrelra de Araujo, 202	
10	Gesse G. P. Junior Rua Grapira, 102/105	
11	Glezio Antonio Rocha Rua Jorge Valim, 882	
12	Edson Perelra Rua Luis Silva Araujo, 103	
13	Lutz Perelra Mendes Rua Paulo Mald, 72	
14	Alberto Astrollno Junior Rua Pedro de Toledo, 309	
15	Edith de Lune Porchat Av. Reboucas, 2679	2
16	Jose Ribeiro Dias Rua Rocha Galvao, 74	5
17	Ernesto Marques Rua Rodovalho Jr., 246	2
18	Fernando Scaff Al. Uapixanas, 259	5

VALOR TOTAL DAS LOCACOES

Folha N.º 109 do proc.
N.º 2 de 9 93
O funcionario

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.L.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 110 do proc.
de 19 93
O funcionário

Folha de informação nº 107

do processo nº 59-001.082-93*45 em 23/03/95

(a)
MARIA ARACIDA DA SILVA
Estagiária III - DSV, 4

DSV.6

Senhor Diretor,

Juntamos como fls., nº 106 demonstrativo dos contratos de locação dos imóveis utilizados pela SMT/DSV/CPTran.

Cabe ressaltar que todos os imóveis locados estão ocupados por Unidades de Comando de Policiamento de Trânsito-CPTran, bem como não há despesas com condomínio.

Solicitamos encaminhar a CET-DA, a fim de fornecer as informações acerca dos contratos de locação que são gerenciados por essa Cia, podendo após, ser restituído a SMT-Gab. para as demais providências.

DSV.4, 23/março/95

Marcos Antonio de Souza
Divisão Técnica de Finanças
DSV:4

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.L.

Folha N.º 111 do prot.
N.º 2 de 19 93
O funcionário 4

Fl. nº 109

16/05/95

ANA MARIA V. BAPTISTA,
Reg. 6096
Auxiliar Administrativo

SRA - DR. ANDRÉ
=====

Atendendo ao solicitado pelo Vereador NELO RODOLFO, conforme documento de folha 03, passamos a informar o quanto segue:

a) Imóveis alugados nos últimos 4 anos : 28 (média).

b) Imóveis alugados atualmente : 20 (abril/95).

c) São os seguintes os Orgãos ocupantes :

- Escritórios de Zona Azul.	-	10
- Gerências de Engenharia de Trânsito.	-	07
- Gerência de Sinalização Vertical.	-	02
- Superintendência de Planejamento e Superintendência de Projetos e Assessoria de Segurança de Trânsito.	-	01

20

d) Prazos fixados em contratos : De 12 e 24 meses.

e) Valores fixados pelo contrato, como aluguel : R\$ 82.464,13 (abril/95).

f) Valores fixados pelo contrato, como condomínio : R\$ 196,08 (abril/95).

g) Imóveis alugados e não ocupados pela administração, " não existem ".

h) O valor dispendido com aluguel de imóveis é de :

- R\$ 82.464,13 (mensal - 04/95)
- R\$ 756.245,04 (com base no período de 05/94 a 04/95), e a média anual é de R\$ 63.020,42.

São Paulo, 16 de maio de 1995

NELSON PALHARI
TSU/DSA - Reg. 4154-8

ANTONIO MARALDI
Dep. de Serv. Adm.

STEFAN PAWLAK
Ass. de Sup.

Papel para informação rubricado como folha Nº 110 do
Processo Nº 59.001.082-93 / 45

22 / 05 / 95
Data

Sandra A. Pedro
D. Financeira - Reg. 1108

Ao
DSV.G.

Senhor Diretor,

Folha N.º 112 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário 1

Em devolução, com as informações solicita
das pelo Sr. Vereador.

SP., 22.05.95

FERNANDO DE SOUZA TOLEDO
Diretor Adm. e Financeiro

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assistente



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	113	do proc.
N.º	2	de 19 93
Funcionário		

Proc. 59.001.082-93/45

Folha de informação n.º

em

111
24, 05, 95

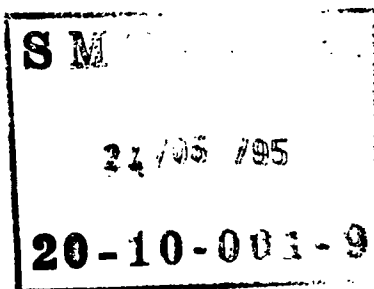
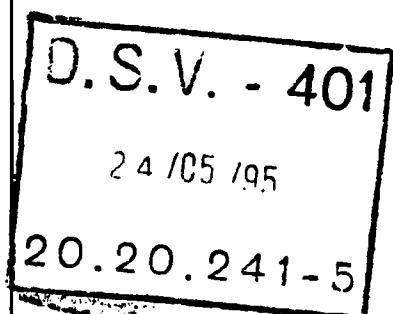
Viviane de Cassia Araújo
RG: 13.857-6

SMT/GAB - Sr.Chefe de Gabinete

De ordem do Senhor Diretor do DSV,
restituímos o presente processo à V.Sã, em atenção ao so-
licitado na inicial, segue enumerada entre as folhas 106
a 107 a relação das locações utilizadas pelo DSV/CPTran e
às fls.109 a 110 as locações utilizadas pela Companhia de
Engenharia de Tráfego-CET.

DSV/AT., em 23.05.95

José Antônio Lopes Filho
Assessor Técnico
Gabinete do Diretor do DSV



MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.L.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 114 do proc.
No 2 de 19 93
funcionário

Folha de informação nº

d. n.º

em

29 05 95

(a) =

PAULO

SECRETARIA

SECRETARIA

do Processo nº 59-001.082-93/45

Int.: Ver. Nelo Rodolfo

Ass.: Informações sobre imóveis alugados.

Inf. nº 720/95

SGM-ATL

Srª Assessora

Restituímos o presente com as providências
desta Secretaria.

26.05.95

ALOISIO ROBERTO CERCHI NASCIMENTO

Chefe de Gabinete

SMT

TTMK/gcr

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - A.T.L.

30/05/95

11



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	115	do proc.
N.º	2	de 1993
() funcionario	M	

LEG.2 - DEPARTAMENTO DE SERVICOS LEGISLATIVOS

RECIBO DE ENTREGA DE RESPOSTA DE OFICIO

=====

AO(A) SR(A). VEREADOR(A): NELO RODOLFO

SALA 0311

ENCAMINHAMOS A(S) RESPOSTA(S) AO OFICIO 849/1993 ENDEREÇADO A:

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SAO PAULO
PALACIO DAS INDUSTRIAS

REFERENTE A(S) MATERIA(S) LEGISLATIVA(S) RELACIONADA(S) ABAIXO:

RPP - 0002/1993 PROTOCOLO P.M.S.P.-
DOCUMENTO RECEBIDO C.M.S.P. - 0132/1995 DATA RECEBIMENTO: 26/06/1995
NUMERO DE ORIGEM: OFICIO ATL 144/95
RESPOSTA: SSO E SEME ENCONTRAM-SE INSTALADAS EM PROPRIO MUNICIPAIS, NAO
HAVENDO DESPESAS COM LOCACAO. SMT ENCAMINHA DEMONSTRATIVO DOS
CONTRATOS DE LOCACAO DOS IMOVEIS OCUPADOS POR CPTRAN E PELO
CET.

ENTREGUE POR LEG. 2, RECEBIDO POR

REG. N.º

Regina
22.417, EM 26/06/95



Folha N.º 116 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario 1

D
15 - DOCREC
15-0195/1995

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 198 795.



Folha N.º	117	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionario		

CÓPIA DE FLS. 116 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int : Vereador Nelo Rodolfo

Ass : Solicita informações sobre os imóveis parti
culares alugados à Administração Municipal.

ATL V

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as infor
mações de fls. 115 (xerox), em complementação às anteriormen
te enviadas à Câmara Municipal.

25/julho/95

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL

mc



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 118 da P.M.B.
N.º 2 de 1993
funcionário

Folha de informação nº 115

do Processo nº 59-011.082-93*45

em 21 / 07 / 95 (a)

VENA LÓ...
Enc. Setor de...
SEMAB - R. F. 407.137

SEMAB G
Sra Chefe de Gabinete

Em atenção ao requerimento inicial informamos:

SEMAB - Prédio Sede

Av. Tiradentes 1497 - Ponte Pequena

Processo nº 44-000.588-94*63

Locador : Anibal Albino dos Santos e Outros.

Início : 01.04.95 a 31.03.97

Prazo : 24 meses (Com prorrogação de igual período)

Índice de Reajuste : IPCr

Reajuste Anual

Valor do Aluguel Mensal Atual = R\$ 18.000,00

Área do Terreno 939 m²

Área de Construção (4.628 m²; IPTU = 22.451,50)

Não temos despesas com condomínio.

S.P., 21 de julho de 1995

VALTER ISSAMO TAMACHIRO
CONTADOR CHEFE - SEMAB - G
R.F. 975.604.9.00 - CRC 126.837

MAKISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.L.



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º	119	do proc.
N.º	2	de 19.93
O funcionario		

LEG.2 - DEPARTAMENTO DE SERVICOS LEGISLATIVOS

RECIBO DE ENTREGA DE RESPOSTA DE OFICIO

=====

AD(A) SR(A). VEREADOR(A): NELO RODOLFO

SALA 0311

ENCAMINHAMOS A(S) RESPOSTA(S) AO OFICIO 849/1993 ENDEREÇADO A:

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SAO PAULO
PALACIO DAS INDUSTRIAS

REFERENTE A(S) MATERIA(S) LEGISLATIVA(S) RELACIONADA(S) ABAIXO:

RPP - 0002/1993 PROTOCOLO P.N.S.P. -
DOCUMENTO RECEBIDO C.M.S.P. - 0195/1995 DATA RECEBIMENTO: 22/08/1995
NUMERO DE ORIGEM: OFICIO ATL 198/95
RESPOSTA: SEMAB-G: INFORMA QUE O PREDIO SEDE E ALUGADO POR UM PERIODO
DE 24 MESES, DE 01-04-95 A 31-03-97, COM PRORROGAÇÃO DE I-
GUAL PERIODO, COM REAJUSTE ANUAL PELO IPCR, SEM DESPESAS COM
CONDOMINIO.

ENTREGUE POR LEG. 2, RECEBIDO POR

Sais K. Dutra

REG. N.º

23.012, EM 22/08/95



Folha N.º	120	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	[Signature]	

15 - DDCREC
15-0235/1995

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0, TRANSMITIDAS À EGRÉGIA CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL Nº 237 /95.



Folha N.º	121	de	proc.
N.º	2	de	10.93
O funcionario	1		

CÓPIA DE FLS. 123 Vº REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

INT.: Vereador Nelo Rodolfo

ASS.: Solicita informações sobre imóveis alugados.

ATL V

Senhora Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 120 a 123 (xerox), em complementação às anteriormente enviadas à Câmara Municipal.

12/09/1995.

(a) Marisa Ribeiro de Almeida
Assessora - ATL

/aal

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL



Folha N.º	122	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario	<i>[Signature]</i>	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL

folha de informação nr. 120

do Processo nr. 59.001.082.93*45 em 04/09/95 (a) *M. Cristina A. de Carvalho e Silva*
M. Cristina A. de Carvalho e Silva
SGM/P.

INTERESSADO : Vereador Nelo Rodolfo
ASSUNTO : Solicita informações sobre imóveis alugados pela
Administração Pública Municipal.

SGAA
Senhor Supervisor:

Em atenção ao requerido às fls 03, informamos:

- 01 - Locador: Raul dos Santos Geraldes Rodrigues
Maria da Encarnação Rodrigues
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
Junta do Serviço Militar Tucuruvi
endereço: Av. Mazzei 226 Tucuruvi
prazo contratual: 13.06.95 a 12.06.96
processo nº 02.045.473.80*54
prazo: 1 (hum) ano
valor mensal atual: R\$ 2.195,00
índice de reajuste: não há reajuste durante o prazo de vigência
despesas de condomínio : não há. a PMSP paga água, luz, telefone, IPTU e seguro contra incêndio.
- 02 - Locador: Mafalda Baratelli Nigro
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
Junta do Serviço Militar Tatuapé
endereço: Rua Honório Maia, 286 Tatuapé
prazo contratual: 01.02.95 a 31.01.97 (2 anos)
processo nº 02.053.869.80*10
prazo: 2 (dois) ano
valor mensal atual: R\$ 1.300,00
índice de reajuste anual : IGP-Di
despesas de condomínio : não há, a PMSP paga água, luz, telefone, IPTU e seguro contra incêndio.
- 03 - Locador: Manoel Carvalheiro
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
Junta do Serviço Militar Capela do Socorro
endereço: Rua do Cassino 21/23 Capela do Socorro
prazo contratual: 23.07.95 a 22.01.96
processo nº 02.009.329.79*10
prazo: 1 (hum) ano
valor mensal atual: R\$ 2.437,00
índice de reajuste: anual

[Signature]
MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessoria - A.P.L.



Folha N.º 123 do proc.
N.º 2 de 19 92
O funcionario M

jes - 121
Cristina A. de Camargo e Silva
Secretaria

despesas de condominio : não há, a PMSP paga agua, luz,
telefone, IPTU e seguro contra
incêndio.

- 04 - Locador: Mountaha Nassif B. Kardous
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
Junta do Serviço Militar Penha
endereço: Rua Coronel Rodovalho, 210 Penha
prazo contratual: 17.05.95 a 16.05.96
processo nº 02.046.906.82*97
prazo: 1 (hum) ano
valor mensal atual: R\$ 1.606,99
índice de reajuste: anual
despesas de condominio : não há, a PMSP paga água, luz,
telefone, IPTU e seguro contra
incêndio.
- 05 - Locador: José Joaquim Fernandes e outros
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
Junta do Serviço Militar Ipiranga
endereço: Rua Bom Pastor, 471 Ipiranga
prazo contratual: 01.11.93 a 31.10.95
processo nº 08.002.024.79*69
prazo: 2 (dois) anos
valor mensal atual: R\$ 245,03
índice de reajuste anual: IGP-Di
despesas de condominio : não há, a PMSP paga água, luz,
telefone, IPTU e seguro contra
incêndio.
- 06 - Locador: Lar da Família Universal
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
CASA (Centro de Apoio Social e Atendimento do
Município de São Paulo
endereço: Rua Casa do Ator, 311 Vila Olimpia
prazo contratual: 15.08.95 a 14.08.96
processo nº 10.009.743.84*62
prazo: 1 (hum) ano
valor mensal atual: R\$ 9.000,00
índice de reajuste anual : variação acumulada ou índice que
vier a ser fixada por lei
despesas de condominio : não há, a PMSP paga água, luz,
telefone, IPTU e seguro contra
incêndio.
- 07 - Locador: Antonio Costa N. Tavares
Locatária: Secretaria do Governo Municipal
Junta do Serviço Militar Butantã
endereço: Av. Corifeu de Azevedo marques, 1140 Butantã
prazo contratual: 01.12.94 a 30.11.95
processo nº 01.075.031.79*64
prazo: 1 (hum) ano
valor mensal atual: R\$ 1.276,00
índice de reajuste anual: IPC-r

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessor - A22



Folha N.º 124 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

122
M. Cristina A. de Camargo e Silva
SGM/474

despesas de condomínio : não há, a PMSP paga água, luz,
telefone, IPTU e seguro contra
incêndio.

08 - Locador: Empresa Municipal de Urbanização - EMURB

Locatária: Secretaria do Governo Municipal

Supervisão da Junta do Serviço Militar

endereço: Rua São Bento, 405 Centro

prazo contratual: indeterminado

processo nº 10.000.228.92*27

valor mensal atual: R\$ 2.110,41

índice de reajuste anual: IGP-Di

despesas de condomínio : não há, a PMSP paga água, luz,
telefone IPTU e seguro contra
incêndio.

09 - Locador: Mohamad Sleiman e Kassen Mohamad Sleiman

Locatária: Secretaria do Governo Municipal

Junta do Serviço Militar Campo Limpo

endereço: Av. Carlos Lacerda, 196 Campo Limpo

prazo contratual: 13.04.95 a 12.04.96

processo nº 59.002.975.94*07

prazo: 1 (hum) ano

valor mensal atual: R\$ 1.292,76

índice de reajuste anual: variação acumulada do IPC-r

despesas de condomínio : não há, a PMSP paga água, luz,
telefone, IPTU e seguro contra
incêndio.

São Paulo, 05 de setembro de 1995.

MARIA NAKAMURA
Diretora de Divisão
SGM/SGAA/DTCF

MARIA NAKAMURA
ALMEIDA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha 120 125 ou prov.
N.º 2 de 19 93
O funcionário

Folha de informação n.º

Processo n.º 59.001.082.93 * 45 em 11.9.95

DORA CARIBÉ
SGM/GAB

INTERESSADO : VEREADOR NELO RODOLFO

ASSUNTO : SOLICITA INFORMAÇÕES SOBRE IMÓVEIS
ALUGADOS PELA ADMINISTRAÇÃO
PÚBLICA MUNICIPAL

ATL
Sr. Assessor Substituto

Com a informação de fls. 120/122, em atenção
ao solicitado por V.Sa.

São Paulo, 11 de setembro de 1995

ALBERTO MARINO JUNIOR
Chefe de Gabinete
Secretaria do Governo Municipal

MCPD/AMJ
INFO58

RECEBIDA
11/9/95



Câmara Municipal de São Paulo

Folha N.º 126	de proc.
N.º 2	de 19 93
O funcionário	✓

LEG. 2 - DEPARTAMENTO DE SERVICOS LEGISLATIVOS

RECIBO DE ENTREGA DE RESPOSTA DE OFICIO

AO(A) SR(A). VEREADOR(A): NELO RODOLFO

SALA 0311

ENCAMINHANOS A(S) RESPOSTA(S) AO OFICIO 849/1993 ENDERECADO A:

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SAO PAULO
PALACIO DAS INDUSTRIAS

REFERENTE A(S) MATERIA(S) LEGISLATIVA(S) RELACIONADA(S) ABAIXO:

RPP - 0002/1993 PROTOCOLO P.N.S.P. -
DOCUMENTO RECEBIDO C.M.S.P. - 0235/1995 DATA RECEBIMENTO: 25/09/1995
NUMERO DE ORIGEM: OFICIO ATL 237/95
RESPOSTA: SGM: ENCAMINHA RELACAO DOS IMOVEIS ALUGADOS.

ENTREGUE POR LEG. 2, RECEBIDO POR

REG. N.º

22.920

EM

25/09/95



15 - DCREC
15-0313/1995

Folha N.º 127 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario 1

CÓPIA DAS INFORMAÇÕES REFERENTES AO
REQUERIMENTO 06-0002/93-0 , TRANSMITIDAS À EGRÉGIA
CÂMARA MUNICIPAL COM O OFÍCIO ATL N.º 314 /95.



Folha N.º	128	do proc.
N.º	2	de 19 93
O funcionario		

CÓPIA DE FLS. 128 REFERENTE AO REQUERIMENTO 06-0002/93-0

Int.: Vereador Nelo Rodolfo

Ass.: Solicita informações sobre os imóveis alugados.

ATL V

Sra. Chefe de Seção

Providenciar resposta, transmitindo as informações de fls. 126 e 127 (xerox), aduzindo que, oportunamente, serão complementadas.

13/ dezembro /95

(a) Marisa Ribeiro de Almeida

Assessora - ATL

mdb.

MARISA RIBEIRO DE ALMEIDA
Assessora - ATL



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º	129	de	129
N.º	2	de	1993
O	funcionário		

Folha de informação n.º

o processo n.º 59-001.082-93*45

em 17 / 11 / 95

Suzette M. Cardoso de Menezes
SUZETTE M. CARDOSO DE MENEZES
Assistente Administrativo

SEHAB.G - ATAJ

Sra. Chefe,

Conforme vossa solicitação informamos:

- | | | |
|------------------|---|---|
| Processo | - | 05.007.805-94*75 |
| Contrato | - | 017/95 |
| Locador | - | Empresa Municipal de Urbanização - EMURB |
| Locatária | - | Secretaria de Habitação e Desenvolvimento Urbano |
| Enderenço | - | Rua São Bento, 405, Piso São João - Loja 11 |
| Prazo contratual | - | 12 meses a partir de 01/07/95, com carência de 06 meses para pagamento. |
| Valor mensal | - | R\$ 5.342,78 (cinco mil, trezentos e quarenta e dois reais e setenta e oito centavos) |

Despesas de condomínio serão pagas pela SEHAB

Reajuste - será aplicado o IPC

Índice de preços ao consumidor, conforme Orientação Normativa nº 02/PGM/94.

Em 17 de novembro de 1995.

Maria Eduarda L. Vieira
MARIA EDUARDA L. VIEIRA
Diretora de Planejamento e Estatística
e Finanças

SEHAB - G.

24.11.95

ENTRADA



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Folha N.º 130 do proc.
N.º 2 de 19 93
O funcionario

Folha de Informação nº 127

do Processo nº 59-011.082-93*45

em 27/11/95

(a)

TEREZINHA MARCONDES DE OLIVEIRA
Auxiliar Técnico Administrativo
SEHAB-G

INTERESSADO: VEREADOR NELO RODOLFO

ASSUNTO : Solicita informações sobre os imóveis alugados.

INFORMAÇÃO Nº 1955/SEHAB-G/95

S.G.M. / ATL

Sra. Assessora

Em atenção ao solicitado,
encaminhamos as informações contidas nas fls. 126, as quais
me reporto.

11 / 12 / 95

ANTONIA APARECIDA PEREIRA
Chefia da Assessoria Técnica e Jurídica
SEHAB - ATAJ

JFD/mrva.

MARILIA PEREIRA DE ALMEIDA
Assessoria - A.T.J.

PREF. GAB



12/12/95



11-10-001-0



Câmara Municipal de São Paulo

LEG.2 - DEPARTAMENTO DE SERVICOS LEGISLATIVOS

Folha N.º	131	do proc.
N.º	2	de 1993
O funcionario		

RECIBO DE ENTREGA DE RESPOSTA DE OFICIO

AO(A) SR(A). VEREADOR(A): NELO RODOLFO

SALA 0311

ENCAMINHAMOS A(S) RESPOSTA(S) AO OFICIO 849/1993 ENDERECADO A:

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SAO PAULO
PALACIO DAS INDUSTRIAS

REFERENTE A(S) MATERIA(S) LEGISLATIVA(S) RELACIONADA(S) ABAIXO:

RPP - 0002/1993 PROTOCOLO P.M.S.P. -
DOCUMENTO RECEBIDO C.M.S.P. - 0313/1995 DATA RECEBIMENTO: 12/12/1995
NUMERO DE ORIGEM: OFICIO ATL 314/95
RESUMO: ENCAMINHA INFORMACOES SOLICITADAS PELOS REQUERIMENTOS
06: 2 E 5/93; 13: 61, 420, 570, 605, 669, 670, 686,
723, 724, 725, 726, 729, 730, 731, 733, 734 E 735/95.
RESPOSTA: SEHAB-G: INFORMA EXISTENCIA DE UM IMOVEL LOCADO A EMURB -
PROCESSO 05.007.805-94*75.

ENTREGUE POR LEG. 2, RECEBIDO POR

REG. N.º

Laudre
22.920

, EM

26/12/95



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PAULO

133 Jf.

Papel para Informação, rubricado como folha nº.....

132

do processo nº.....

02

de 19.....

93

3

9

96

(a).....

Ao DT. 94 - Sr. Chefe
Para os devidos fins

10.3 SET 1996

Alice Lesschet Camera
ALICE LESSCHET CAMERA
Chefe de Seção Técnica III
Chefe de LEG. 2

WILLIAN DI GIORGI
Assistente Parlamentar

OBs. Entre as fls. nº 118 e 119 há uma
folha totalmente em branco.
(frente e verso).

03/09/96

Jf.
VIVIANE FERREIRA PÔ
Assistente Técnico de Direção I

DEPARTAMENTO
DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMÁTICA
SEÇÃO TÉCNICA DE ARQUIVO

Proc. encerrado c/ 133 fls.

Arquivo em 03/09/1996

O Func.º

Jf.
VIVIANE FERREIRA PÔ
Assistente Técnico de Direção I

.....

SE GUE juntado nesta data, documento e papel para informação, rubricado
sob folha nº
Em/...../.....
(a).....